

**Dodatok č. 3**  
**k NÁJOMNEJ ZMLUVE zo dňa 29.10.2020**

**Prenajímateľ:**

|                            |                                                         |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|
| štatutárny zástupca:       | <b>Obec Milhost'</b><br>Ing. Štefan Nagy, starosta obce |
| sídlo:                     | 044 58 Milhost', Milhost' 6                             |
| bankové spojenie:          | ČSOB, a.s.                                              |
| IBAN:                      | SK86 7500 0000 0040 3035 1408                           |
| IČO:                       | 31 947 034                                              |
| DIČ:                       | 202 1245 699                                            |
| (ďalej len „Prenajímateľ“) |                                                         |

a

**Nájomca:**

|                       |                                            |
|-----------------------|--------------------------------------------|
| sídlo:                | <b>Rastislav Kišš</b><br>044 58 Kechnec 96 |
| bankové spojenie:     | SLSP, a.s.                                 |
| IBAN:                 | SK96 0900 0000 0004 4723 6175              |
| IČO:                  | 46 992 171                                 |
| DIČ:                  | 1083772811                                 |
| (ďalej len „Nájomca“) |                                            |

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

sa dohodli na Dodatku č. 3, ktorým sa Nájomná zmluva zo dňa 29.10.2020 (ďalej len „Zmluva“) mení a dopĺňa nasledovne:

**1. Článok V. Nájomné a spôsob jeho platenia, odsek 5.1, bod 5.1.1 – sa ruší doterajší text a nahrádza sa textom nasledovného znenia:**

**5.1.1** „Nájomca bude od 1.3.2023 do 31.8.2024 povinný uhrádzať Prenajímateľovi mesačné nájomné vo výške 50 Eur/mesiac, najpozdšie do 15 dňa v kalendárnom mesiaci “. Po uplynutí uvedenej doby (uvedenej v prvej vete tohto odseku) bude nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške 311,08 Eur/mesiac, najpozdšie do 15 dňa v kalendárnom mesiaci“.

**2. Článok V. Nájomné a spôsob jeho platenia, odsek 5.1, bod 5.1.2 – sa ruší doterajší text a nahrádza sa textom nasledovného znenia:**

**5.1.2** Zmluvné strany sa dohodli, že od 1.3.2023 do 31.8.2024 sa do nájmu započíta (suma 4687,60 Eur, čo je suma navyše za rekonštrukciu nebytového priestoru) mesačne 261,08 Eur.

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnení na internetovej stránke Prenajímateľa.
4. Tento Dodatok č. 3 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy a vyhotovuje sa v dvoch exemplároch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jeden.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 3 pred jeho podpísaním pozorne prečítali, jeho celému obsahu porozumeli, považujú ho za jasný, zrozumiteľný a určitý, že je spísaný na základe pravdivých údajov, že ho neuzatvárajú v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jeho znením tento Dodatok v slobodnej vôli vlastnoručne podpisujú.

V Milhosti, dňa: 27.02.2023

V Milhosti, dňa: 27.02.2023

.....  
Prenajímateľ  
v. r. Ing. Štefan Nagy, starosta obce

.....  
Nájomca  
v. r. Rastislav Kišš