

**Zmluva o spoločnom obecnom úrade  
v súlade s ustanoveniami § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“)**

medzi zmluvnými stranami

- 1. Mesto: Levoča**  
Sídlo: Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča  
Konajúc: Ing. Miroslav Vilkovský, MBA, primátor mesta  
IČO: 00329321  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK37 0900 0000 0051 81671534  
(ďalej aj len „Účastník 1“);
- 2. Obec Uloža**  
Sídlo: Uloža 71, 053 71  
Konajúc: Pavol Abrahamovský, starosta obce  
IČO: 00329 720  
Bankové spojenie:  
(ďalej aj len „Účastník 2“);
- 3. Obec Oľšavica**  
Sídlo: Oľšavica 94, 053 73  
Konajúc: Michal Kešelák, starosta obce  
IČO: 00329 444  
Bankové spojenie:  
(ďalej aj len „Účastník 3“);
- 4. Obec Vyšné Repaše**  
Sídlo: Vyšné Repaše 53, 053 71  
Konajúc: Bc. Renáta Mačaková, starostka obce  
IČO: 00329762  
Bankové spojenie:  
(ďalej aj len „Účastník 4“);
- 5. Obec Kurimany**  
Sídlo: Kurimany 59, 054 01  
Konajúc: Ing. Martin Faltin, starosta obce  
IČO: 00329 291  
Bankové spojenie:  
(ďalej aj len „Účastník 5“);
- 6. Obec Brutovce**  
Sídlo: Brutovce 95, 053 73  
Konajúc: Mária Petreková, starostka obce  
IČO: 00328 979  
Bankové spojenie:  
(ďalej aj len „Účastník 6“);
- 7. Obec Torysky**  
Sídlo: Torysky 20, 053 72  
Konajúc: Ing. Mária Kacejová, starostka obce  
IČO: 00329 703  
Bankové spojenie:  
(ďalej aj len „Účastník 7“);

**8. Obec Nižné Repaše**

Sídlo: Nižné Repaše 97, 053 71  
Konajúc: Lukáš Pavlík, starosta obce  
IČO: 00329 410  
Bankové spojenie:  
(ďalej aj len „Účastník 8“);

**9. Obec Dravce**

Sídlo: Dravce 27, 053 14  
Konajúc: Mgr. Peter Faltin, starosta obce  
IČO: 00329 045  
Bankové spojenie:  
(ďalej aj len „Účastník 9“);

**10. Obec Dlhé Stráže**

Sídlo: Dlhé Stráže 13, 054 01  
Konajúc: Bc. Zdena Jurčíková, starostka obce  
IČO: 00329 011  
Bankové spojenie:  
(ďalej aj len „Účastník 10“);

**11. Obec Spišský Štvrtok**

Sídlo: Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok  
Konajúc: Peter Gaj, starosta obce  
IČO: 00 329 631  
Bankové spojenie:  
(ďalej aj len „Účastník 11“);

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon o obecnom zriadení“) v záujme kvalifikovaného, hospodárneho a efektívneho zabezpečovania pôsobností na vybraných úsekoch preneseného výkonu štátnej správy, samosprávnej pôsobnosti a iných činností podľa zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky.

**Článok I**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie spoločného obecného úradu so sídlom v Levoči v súlade s §20a Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, §15 ods. 2 a nasl. č 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon).
2. Spoločný obecný úrad nie je právnickou osobou.
3. Sídlom spoločného obecného úradu je Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča.
4. V majetkovoprávnych veciach týkajúcich sa spoločného obecného úradu a v pracovnoprávnych veciach týkajúcich sa zamestnancov spoločného obecného úradu vystupuje primátor mesta Levoča.
5. Činnosti spoločného obecného úradu riadi primátor mesta Levoča, zároveň je povinný zabezpečiť, aby poverení pracovníci spoločného obecného úradu dôsledne plnili aj pokyny starostov ostatných obcí v rozsahu, v ktorom sa tieto viažu ku konaniam vedených vo veci ich obcí.

## **Článok II**

### **Predmet činnosti spoločného obecného úradu**

1. Predmetom činnosti spoločného obecného úradu je plnenie úloh na úsekoch preneseného výkonu štátnej správy zverených zákonom č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov do pôsobnosti účastníkov zmluvy.
2. Spoločný obecný úrad bude na úseku výstavby zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov a zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní vykonávať prípravu podkladov na rozhodovacia činnosť, povoľovacia činnosť, a to najmä:
  - a) vydáva rozhodnutia o stavebnom zámere,
  - b) vybavuje ohlásenia,
  - c) overuje projekty stavby,
  - d) vydáva kolaudačné osvedčenia a overuje dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby,
  - e) povoľuje dočasné užívanie stavby,
  - f) povoľuje predčasné užívanie stavby,
  - g) poskytuje súčinnosť stavebnému inšpektorátu pri výkone jeho úloh,
  - h) eviduje údaje v registri výstavby,
  - i) spolupracuje s obecnou políciou a s obcami v stavebnom obvode pri sledovaní stavebnej činnosti a stavebno-technického stavu stavieb v obci,
  - j) preskúmava spôsobilosť stavby na užívanie,
  - k) podáva podnet stavebnému inšpektorátu na vykonanie štátneho stavebného dohľadu.
  - l) zabezpečuje v zmysle § 84 ods. 4 až 8 Stavebného zákona odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivých účastníkov zmluvy na úseku výstavby podľa Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) účinného do 31.03.2025.
3. Spoločný obecný úrad bude vykonávať aj činnosti podľa osobitných zákonov, a to:
  - a) prešetrovať sťažnosti občanov a právnických osôb podľa zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach v rozsahu svojej pôsobnosti;
  - b) poskytovať informácie podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu svojej pôsobnosti;
  - c) zabezpečovať výkon spravodajskej činnosti podľa zákona č. 540/2001 Z.z. o štátnej štatistike.
4. Spoločný obecný úrad bude na úseku zákona č. 135/ 1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávať aj pôsobnosť ako špeciálne stavebné úrady podľa § 3a ods. 4 cestného zákona pre miestne komunikácie a účelové komunikácie vrátane prípravy podkladov na rozhodovacia činnosť a povoľovacia činnosť.
5. Spoločný obecný úrad bude na úseku zákona č. 442/2002 Z.z. Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vykonávať aj pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre výkon štátnej vodnej správy jednotlivých účastníkov zmluvy ako špeciálne stavebné úrady podľa § 63 ods. 1 písm. b) zákona o vodách.

## **Článok III**

### **Organizácia práce**

1. Počet zamestnancov spoločného obecného úradu sa určuje v počte 3 zamestnancov s miestom výkonu práce Mesto Levoča pre 10 zúčastnených obcí. Počet zamestnancov sa môže meniť v závislosti od počtu účastníkov zmluvy a rozsahu činnosti obecného úradu.
2. Zamestnanec spoločného obecného úradu je v pracovnoprávnom vzťahu s Mestom Levoča.
3. Na postavenie a výkon práce zamestnanca spoločného obecného úradu sa vzťahujú predpisy o výkone práce vo verejnom záujme.
4. Pracovné zaradenie zamestnanca spoločného obecného úradu sa riadi organizačným a pracovným poriadkom Mestského úradu v Levoči.
5. Všetci účastníci zmluvy majú rovnoprávne postavenie a to bez ohľadu na veľkosť obce.

6. Žiadosti občanov zúčastnených obcí sa podávajú na obecnom úrade podľa katastrálneho územia stavby.
7. Komunikácia v rámci plnenia úloh spoločného obecného úradu bude zabezpečovaná telefonicky, elektronicky resp. osobnou účasťou starostov alebo ich poverenou osobou.
8. Každý účastník zmluvy si zabezpečí archiváciu spisových materiálov samostatne na vlastnom úrade, pričom za týmto účelom po právoplatnosti rozhodnutia vo veci samej odovzdá príslušný spis obci, ktorej sa konanie týka.
9. Ak sa zmení sídlo ktoréhokoľvek účastníka zmluvy alebo sídlo spoločného obecného úradu, ako je uvedené v zmluve, je tento účastník zmluvy alebo spoločný obecný úrad povinný ostatným účastníkom oznámiť v písomnej podobe nové kontaktné údaje bez zbytočného odkladu.
10. Motorové vozidlo pre zabezpečenie plnenia úloh vyplývajúcich z preneseného výkonu štátnej správy zabezpečí Mesto Levoča, v ktorej je zriadený spoločný obecný úrad.

#### **Článok IV**

#### **Financovanie spoločného obecného úradu**

1. Financovanie spoločného obecného úradu sa nastavuje podľa aktuálneho počtu obyvateľov jednotlivých účastníkov zmluvy, a to k 31.12. predchádzajúceho uzavretého kalendárneho roka publikovaného Štatistickým úradom SR pre ďalší rok.
2. Financovanie činnosti spoločného obecného úradu sa riadi a realizuje podľa rozpočtu spoločného obecného úradu na príslušný kalendárny rok, ktorý je súčasťou rozpočtu mesta Levoča na uvedený rok, a ktorý je tvorený určenými prostriedkami rozpočtu jednotlivých účastníkov zmluvy.
3. Financovanie vychádza z reálnych prevádzkových nákladov spoločného obecného úradu a sleduje spravodlivé spolupodieľanie sa na nákladoch, ktoré je pri počte obyvateľov v závislosti od náporu agendy vyvažované príspevkami za konania v rámci celkovej stavebnej agendy, ktorá je predmetom tejto zmluvy.
4. Príjmy spoločného obecného úradu na chod a činnosť spoločného obecného úradu, budú poukazované na novovytvorený bankový účet Mesta Levoča na zabezpečenie činnosti spoločného obecného úradu, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Príjmy spoločného obecného úradu na zabezpečenie úloh spoločného obecného úradu tvoria:
  - a) finančné prostriedky, ktoré obdržia účastníci zmluvy z dotácie zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok a ďalšie dotácie zo štátneho rozpočtu v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
  - b) finančné prostriedky vo výške 75% výnosov zo správnych poplatkov za úkony a konania obcí ako správnych orgánov, ktoré konania zabezpečuje spoločný obecný úrad.
6. Účastníci zmluvy prispievajú na chod spoločného obecného úradu vyššie uvedenými príspevkami, ktoré slúžia najmä na:
  - a) zabezpečenie organizačnej štruktúry spoločného obecného úradu,
  - b) náklady na personálne zabezpečenie chodu spoločného obecného úradu a mzdy zamestnancov,
  - c) náklady na materiálno-technické zabezpečenie výkonu spoločného obecného úradu.
7. Príspevky podľa ods. 6 tohto článku na činnosť spoločného obecného úradu budú uhrádzané účastníkmi zmluvy štvrtročne na základe vykonaného zúčtovania nákladov na činnosť spoločného obecného úradu Mestom Levoča, ktorý je sídlom spoločného obecného úradu, ak sa s Mestom Levoča jednotliví účastníci zmluvy nedohodnú inak.
8. Ak účastník zmluvy neuhradí príspevky v termíne dohodnutom podľa prechádzajúcich odsekov tohto článku spoločný obecný úrad má právo pozastaviť výkon činnosti dohodnutých v článku II. tejto zmluvy až do dňa zaplatenia dlžnej sumy. Spoločný obecný úrad nezodpovedá za omeškanie alebo inú škodu spôsobenú pozastavením činnosti

v dôsledku nezaplatenia príspevkov, zodpovedným ostáva konkrétny účastník zmluvy ako stavebný úrad s vlastnou zodpovednosťou.

9. V prípade obstarania dlhodobého majetku pre činnosť spoločného obecného úradu v súlade so schváleným rozpočtom je tento majetkom všetkých zmluvných strán s tým, že prípadný príjem z jeho odpredaja sa zúčtuje do príjmov spoločného obecného úradu. Počas užívania je tento majetok evidovaný a odpisovaný Mestom Levoča a nakladanie s ním sa riadi Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Levoča.

## **Článok V**

### **Práva a povinnosti účastníkov zmluvy**

1. Každý účastník zmluvy má právo:
  - a) využívať spoločný obecný úrad na zabezpečovanie výkonu úloh na úsekoch podľa čl. II tejto zmluvy,
  - b) na informácie o činnosti spoločného obecného úradu a o jeho hospodárení,
  - c) predkladať návrhy na zmeny a doplnky zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu,
  - d) iniciovať stretnutie účastníkov zmluvy za účelom riešenia podstatných záležitostí tejto zmluvy alebo činnosti spoločného obecného úradu.
2. Každý účastník zmluvy má povinnosť:
  - a) dodržiavať dohodnuté podmienky o zriadení spoločného obecného úradu,
  - b) podieľať sa na nákladoch spoločného obecného úradu vo výške a spôsobom dohodnutým v zmluve
  - c) spolupracovať so spoločným obecným úradom a poskytovať si vzájomnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy,
  - d) dodávať včas podklady pre rozhodovacia činnosť.
3. Účastníci zmluvy sú povinní zdržať sa všetkého, čo by mohlo viesť k prieťahom pri plnení predmetu zmluvy.
4. Ak sa vyskytnú udalosti, ktoré jednému účastníkovi zmluvy čiastočne alebo úplne znemožnia plnenie práv a povinností podľa tejto zmluvy, je povinný o tom bez zbytočného odkladu informovať druhého účastníka zmluvy a spoločne sú povinní danú vec prerokovať.
5. Účastníci zmluvy sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom súčinnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy.

## **Článok VI**

### **Doba trvania zmluvy**

1. Táto zmluva o zriadení spoločného obecného úradu sa uzatvára na dobu neurčitú a to od 01.01.2026, nie však skôr ako zmluva nadobudne účinnosť v zmysle čl. IX ods. 2 tejto zmluvy.

## **Článok VII**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Spoločný obecný úrad nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od účastníka zmluvy a spoločný obecný úrad ani pri vynaloženej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil účastníka zmluvy a ten na použitie trval, prípadne mu boli predložené s omeškaním a nebolo pri vynaložení odbornej starostlivosti v možnostiach spoločného obecného úradu dodržať zákonom stanovené lehoty.
2. S predchádzajúcim súhlasom mestských/obecných zastupiteľstiev účastníkov zmluvy, môže k tejto zmluve pristúpiť ďalšia obec alebo mesto. Pristúpenie nového účastníka je okrem predchádzajúceho súhlasu zastupiteľstiev účastníkov zmluvy podmienené vyslovením predchádzajúceho súhlasu s pristúpením k tejto zmluve zastupiteľstvom pristupujúcej obce. Pristúpenie nového účastníka je ďalej podmienené písomným vyhlásením pristupujúceho, že ako pristupujúci účastník pristupuje k tejto zmluve a súhlasí so všetkými zmluvnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

3. Pracovníci spoločného obecného úradu budú poskytovať konzultácie pre občanov obcí spoločného obecného úradu v stránkové dni v rozsahu svojich pôsobností a pre starostov v dohodnutom termíne podľa potreby a rozsahu svojich pôsobností v rozsahu predmetu činnosti v súlade s čl. II tejto zmluvy.

### **Článok VIII Ukončenie zmluvy**

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou všetkých účastníkov zmluvy.
2. Každý účastník zmluvy má právo túto zmluvu písomne vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po jej doručení. Na platnosť výpovede sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného/mestského zastupiteľstva účastníka zmluvy, ktorý zmluvu vypovedá. Uznesenie obecného/mestského zastupiteľstva účastníka zmluvy, ktorý zmluvu vypovedá tvorí prílohu výpovede a musia byť doručené na adresu sídla spoločného obecného úradu.
3. Každý účastník zmluvy je oprávnený od zmluvy písomne odstúpiť v prípade, ak budú opätovne porušované jeho práva vyplývajúce z tejto zmluvy a ani na písomnú výzvu tohto účastníka zmluvy nebude v primeranej lehote vykonaná náprava. Na platnosť odstúpenia od tejto zmluvy sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného/mestského zastupiteľstva odstupujúceho účastníka zmluvy, ktorý od zmluvy odstupuje. Uznesenie obecného/mestského zastupiteľstva účastníka zmluvy, ktorý od zmluvy odstupuje tvorí prílohu odstúpenia a musia byť doručené na adresu sídla spoločného obecného úradu.
4. Po ukončení účasti účastníka na tejto zmluve o spoločnom obecnom úrade bude spoločným obecným úradom tomuto účastníkovi postúpená všetka agenda vrátane archivovaných písomností podľa tejto zmluvy, v súlade s územnou pôsobnosťou účastníka zmluvy.
5. V prípade zrušenia celej zmluvy vykoná spoločný obecný úrad vysporiadanie majetku a finančných prostriedkov, prebytkov a schodkov pohľadávok prípadne záväzkov medzi účastníkmi zmluvy, a to podľa pomeru počtu obyvateľov jednotlivých účastníkov zmluvy.

### **Článok IX Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva o zriadení spoločného obecného úradu nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy účastníkmi zmluvy, pri dodržaní podmienky jej predchádzajúceho schválenia príslušnými obecnými zastupiteľstvami jednotlivých účastníkov zmluvy.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v intenciách § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len vo forme písomných dodatkov po dohode všetkých účastníkov zmluvy. Tieto dodatky musia byť schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 12 rovnopisoch, pričom každý účastník zmluvy o obdrží jedno vyhotovenie, jeden rovnopis sa predkladá príslušnému orgánu štátnej správy v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami príslušných právnych predpisov.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú výpisy z uznesení obecných zastupiteľstiev účastníkov zmluvy, ktorými bola zmluva schválená.

7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom, na dôkaz svojho súhlasu ju podpisujú.

V Levoči, dňa 29.12.2025

---

Mesto Levoča  
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta

V Levoči, dňa 23.12.2025

---

Obec Uloža  
Pavol Abrahamovský  
starosta obce

V Levoči, dňa 29.12.2025

---

Obec Oľšavica  
Michal Kešelák  
starosta obce

V Levoči, dňa 16.12.2025

---

Obec Vyšné Repaše  
Bc. Renáta Mačáková  
starostka obce

V Levoči, dňa 16.12.2025

---

Obec Kurimany  
Ing. Martin Faltin  
starosta obce

V Levoči, dňa 16.12.2025

---

Obec Brutovce  
Mária Petreková  
starostka obce

V Levoči, dňa 16.12.2025

---

Obec Torysky  
Ing. Mária Kacejová  
starostka obce

V Levoči, dňa 19.12.2025

---

Obec Nižné Repaše  
Lukáš Pavlík  
starosta obce

V Levoči, dňa 19.12.2025

---

Obec Dravce  
Mgr. Peter Faltin  
starosta obce

V Levoči, dňa 16.12.2025

---

Obec Dlhé Stráže  
Bc. Zdena Jurčíková  
starostka obce

V Levoči, dňa 16.12.2025

---

Obec Spišský Štvrtok  
Peter Gaj  
starosta obce



# MESTO LEVOČA

- výpis -

## U Z N E S E N I E

**z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči,  
konaného dňa 11.12.2025**

číslo: 26/15

zo dňa: 11.12.2025

### **U Z N E S E N I E č. 15**

K bodu: **Zriadenie spoločného obecného úradu**

**Hl. za 12    proti 0    zdr 0    nehl 1**

**MZ schvaľuje** Zmluvu o spoločnom obecnom úrade v súlade s ustanoveniami § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

T: 01.02.2026

Z: Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA, v.r.  
primátor mesta**

Za správnosť: Ing. Ľubomíra Čujová



**Obec Uloža, Uloža č. 76, 053 71**

## **Uznesenie**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,**

**ktoré sa konalo dňa 20.12.2025**

***Obecné zastupiteľstvo v Uloži***

(výpis)

Číslo uznesenia:	41/2025	
<b>Obecné zastupiteľstvo obce Uloža</b>		
<b>s c h v a ľ u j e</b> Zmluvu o spoločnom obecnom úrade v súlade s ustanoveniami § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)		
Prezentácia poslancov:	4	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Tomáš Sobinovský, Peter Čurilla, Jozef Tamaši, Bc.	3
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:	Ján Marušák	1
Neprítomní	Rastislav Šefčík, Mgr.	1
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

Uloža, 22.12.2025



.....  
Pavol Abrahamovský, starosta obce



## Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva

### Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva v Oľšavici č. 35/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Oľšavica na svojom zasadnutí dňa 22.12.2025

#### prerokovalo

- Zmluvu o spoločnom obecnom úrade v súlade s ustanoveniami § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami Mesto Levoča a Obec Oľšavica.

#### schvaľuje

- Zmluvu o spoločnom obecnom úrade v súlade s ustanoveniami § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami Mesto Levoča a Obec Oľšavica. Predmetom činnosti spoločného obecného úradu je plnenie úloh na úsekoch preneseného výkonu štátnej správy zverených zákonom č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

Prezentácia poslancov: 5

Za uznesenie hlasovali: Ing. Mgr. Alžbeta Rusiňáková, Mikuláš Beličák, Ján Brindza, Milan Demočko,  
Ing. Marek Rusiňák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Oľšavici, dňa 22.12.2025

Michal Kešelák



K bodu 4 Zmluva o spoločnom obecnom úrade v súlade s ustanoveniami § 20 zákona č. 369/1990 Zb . o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov – schválenie

**Uznesenie č. 141/2025**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Repašoch

**A . s c h v a ľ u j e**

1. Zmluva o spoločnom obecnom úrade v súlade s ustanoveniami § 20 zákona č. 369/1990 Zb . o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	4	<i>Mgr. Anna Grigerová, Mgr. Ondrej Gura, Miroslav Marečák, Bc. Jozef Školník</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	<i>Tatiana Gutová</i>
<b>Nehlasovali:</b>		

*Bc. Renáta Mačáková, starostka obce*

*Vyšné Repaše, 10.12.2025*



**OBEC KURIMANY, IČO: 00329291**  
Kurimany 59, 054 01 Levoča

Výpis uznesenia obecného zastupiteľstva obce Kurimany:

Číslo uznesenia	<b>81/2025 zo dňa 10.12.2025</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Kurimany <b>schvaľuje</b> Zmluvu o spoločnom obecnom úrade v súlade s ustanoveniami § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Beáta Lechová, Mgr. Magdaléna Lesňáková, Peter Zvanciger, Marek Kamenický, Mgr. Jana Sivecová	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

Za správnosť: Ing. Martin Faltin

V Kurimanoch dňa: 15.12.2025

Ing. Martin Faltin  
starosta obce



## **Uznesenie 104/2025** **Obecného zastupiteľstva v Brutovciach**

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva /ObZ/ v Brutovciach konaného  
dňa 05.12.2025 o 09:00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Brutovciach

k bodu programu:

### **9. Schválenie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu v Levoči**

Starostka obce predložila poslancom k prerokovaniu návrh zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon o obecnom zriadení“), ktorej predmetom je zriadenie spoločného obecného úradu so sídlom v Levoči v záujme kvalifikovaného, hospodárneho a efektívneho zabezpečovania pôsobností na vybraných úsekoch preneseného výkonu štátnej správy, samosprávnej pôsobnosti a iných činností podľa zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky.

### **Uznesenie 104/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Brutovciach

#### **schvaľuje**

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.01.2026

Hlasovanie:

Za:	4	Alžbeta Biroščáková, Pavol Petrek, Mgr. Roman Štelback Michal Biroščák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Dávid Hockicko

**Uznesenie bolo schválené**

*Mária Petreková,  
starostka obce*

*V Brutovciach dňa 05.12.2025*



## Obec Torisky, 053 71 Torisky č. 20

---

### Výpis

z **U z n e s e n i a** č. 183/2025  
z **XX. rokovania** Obecného zastupiteľstva v Toriskách zo dňa 10. decembra 2025

*bod programu č. 9. Zmluva o spoločnom obecnom úrade s Mestom Levoča.*

Obecné zastupiteľstvo v Toriskách po prerokovaní predmetu návrhu

**schvaľuje** Zmluvu v predloženom znení, ktorej predmetom je zriadenie spoločného obecného úradu so sídlom Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča v súlade s §20a Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, §15 ods. 2 a nasl. č 25/2025 Z.z. Stavebný zákon.

Predmetom činnosti spoločného obecného úradu je plnenie úloh na úsekoch preneseného výkonu štátnej správy zverených zákonom č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov do pôsobnosti účastníkov zmluvy. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, od 1.1.2026.

Za správnosť výpisu :

Ing. Mária Kacejová,  
starostka obce

V Toriskách, dňa : 15.12.2025

**U Z N E S E N I A**  
**Z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nižné Repaše**  
**zo dňa 15.12.2025**

**K bodu 5 Zmluva o spoločnom obecnom úrade v súlade s ustanoveniami § 20 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov - schválenie**

**Uznesenie č. 189/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Nižných Repašoch

**A. s c h v a ľ u j e**


1. Zmluvu o spoločnom obecnom úrade v súlade s ustanoveniami § 20 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	4	Michal Molčan, Ing. Ján Rovder, Ján Čarák, Lukáš Pavlov
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Jakub Huňady
<b>Nehlasovali:</b>		

*Lukáš Pavlik, starosta obce*

*Nižné Repaše, 15.12.2025*

<b>OBEC</b>	<b>OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DRAVCIACH</b>
	
<b>Dravce</b>	

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Dravce  
z 4. zasadnutia zo dňa 12.12.2025**

Číslo uznesenia:	<b>27/2025</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Dravce		
<b>schvaľuje</b> pristúpenie obce k Spoločnému obecnému úradu Levoča v rámci prenesených kompetencií na úseku stavebného úradu na základe Zmluvy s spoločným obecným úradom.		
Prezentácia poslancov:	<b>5</b>	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Jakub Breja, Mgr. Jana Jankurová, Peter Koršala, Jozef Pitoňák, Andrej Petruš.	<b>5</b>
Proti uzneseniu hlasovali:		
Zdržali sa hlasovania:		
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

V Dravciach, dňa 12.12.2025.



Mgr. Peter Faltin, starosta obce

# OBEC DLHÉ STRÁŽE

054 01 Dlhé Stráže 13



**Výpis z uznesenia  
zo 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
konaného dňa 12. 12. 2025**

**K bodu 5:**

Spoločný obecný úrad na úseku preneseného výkonu z orgánov štátnej správy na samosprávu zverených zákonom č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov – prerokovanie zmluvy

**Uznesenie č. 151/2025**

- Obecné zastupiteľstvo  
**schvaľuje** zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu na úseku preneseného výkonu štátnej správy podľa zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

**Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nezúčastnil sa hlasovania: 1

Toto uznesenie nadobúda účinnosť dňom schválenia.

V Dlhých Strážach, 12.12.2025

**Bc. Zdena Jurčíková**

starostka obce



Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok, zo dňa 08.12.2025

**K bodu programu**

**11. Schválenie zriadenia Spoločného obecného úradu v Levoči.**

Číslo uznesenia	55/2025	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok <b>schvaľuje</b>		
Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.1.2026.		
Prezentácia poslancov :	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ľuboš Bajtoš, Branislav Bajtoš, Anna Hricková, Darina Knapíková, Peter Lačný, Blažej Lesňák, Jana Mirgová, Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

V Spišskom Štvrtku, dňa 09.12.2025

.....  
Peter Gaj  
starosta obce