

Ukončenie nájomnej zmluvy

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Košický samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
v zastúpení: **Hotelová akadémia, Radničné námestie 1, Spišská Nová Ves**
sídlo: Radničné námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves
zastúpený: Ing. Zuzana Sarnová, riaditeľka školy
IČO: 17 078 504
DIČ: 2020727093
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK79 8180 0000 0070 0019 1742
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **Cleanliness Certification Center, s.r.o.**
Zastúpená: Ing. Róbert Jánošík, konateľ
sídlo: M. R. Štefánika 4/1376, 054 01 Levoča
IČO: 36 825 069
DIČ: 2022441344
IČ DPH: SK2022441344
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2484 1595
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 1/2018 uzavretá podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zo dňa 20.04.2018 vznikol nájom nebytového priestoru – jednej kancelárie č. 22 s celkovou plochou 31,43 m², nachádzajúcej sa na prvom poschodí budovy Školského internátu na Slovenskej ulici č. 56 v Spišskej Novej Vsi.
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o nájme podľa Čl. V ods. 1. písm. a) ku dňu 30.11.2025. Do tohto dátumu bude nebytový priestor – kancelária č. 22 odovzdaný, o čom bude vyhotovený Protokol o odovzdaní a prevzatí nebytového priestoru.

Čl. II.

1. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Toto ukončenie nájomnej zmluvy je vytvorené v štyroch rovnopisoch, dva pre prenájomcu, jeden pre nájomcu a jeden pre zriaďovateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú a podpisom na zmluve potvrdzujú, že ukončenie nájomnej zmluvy nebolo uzatvorené v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli.

V Spišskej Novej Vsi, dňa

.....
prenajíateľ

.....
nájomca