

Zmluva o poskytovaní služieb zo dňa 19. 12. 2025
uzatvorená podľa § 269 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991Zb.)
v znení neskorších predpisov

medzi

poskytovateľom :

Obchodné meno : **SPIŠ CLEAN SN s.r.o**
Zastúpené: Ľubomír Hlatký
Miesto podnikania : Strojnícka 2674/3, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 52242773
DIČ: 2120953758
Platca DPH : nie
Bankové spojenie :
Číslo účtu:
Kontaktná osoba: Ľubomír Hlatký
Tel. číslo / mail: 0948 362326, spis.clean@gmail.com

a

nadobúdateľom:

Názov: **GALÉRIA UMELCOV SPIŠA**
Zastúpené: Mgr. Lucia Benická, riaditeľka
Sídlo: Zimná 46, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 31297676
DIČ: 2021468636
Číslo účtu: SK49 8180 0000 0070 0046 1845
Kontaktná osoba: Iveta Mizerová
Tel. číslo / mail: 0948 882718, sekretariat@gus.sk

I. Predmet zmluvy

Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pravidelne upratovacie služby vo výstavných, administratívnych a ostatných priestoroch Galérie umelcov Spiša, v budovách Zimná 46 a 47 v Spišskej Novej Vsi.

II. Rozsah plnenia

Rozsah vykonávaných prác, viď Príloha č.1.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

III.1. Nadobúdateľ sa zaväzuje podávať poskytovateľovi informácie potrebné k zaisteniu činnosti v ustanovení I. a II.(v prílohe) tejto zmluvy, umožniť poskytovateľovi prístup do svojich priestorov za účelom vykonávania vyššie uvedených prác, zabezpečiť bezpečné uloženie prostriedkov potrebných k upratovaniu, prístup k teplej a studenej vode a určiť miesto na vylievanie znečistenej vody.

III.2. Nadobúdateľ je oprávnený kontrolovať výsledky poskytovaných služieb. Ak nadobúdateľ zistí, že poskytovateľ neplní svoje povinnosti, je oprávnený žiadať odstránenie nedostatkov. V prípade neodstránenia nedostatkov môže nadobúdateľ odstúpiť od zmluvy okamžite, bez výpovednej lehoty.

III.3. Poskytovateľ sa zaväzuje riadne vykonávať služby v určenom mieste činnosti.

III.4. a) Poskytovateľ si vyhradzuje právo zmeniť, alebo vynechať deň upratovania v prípade organizačných zmien (vo výnimočných prípadoch), alebo v prípade, že na deň upratovania prípadne deň pracovného pokoja. V takom prípade je povinný tieto zmeny nahlásiť v čo najkratšom možnom čase nadobúdateľovi a zabezpečiť náhradu.

b) Nadobúdateľ má právo zmeniť rozsah prác v danom dni vo výnimočných prípadoch, napr. nevyužívanie priestorov, spoločenská udalosť a pod.

c) Všetky zmeny a zmluvne dohodnutý rozsah prác nesmie prekročiť zmluvne dohodnutý čas vyhradený na tieto práce (viď príloha).

d) Nadobúdateľ a poskytovateľ sa na zmenách vopred a jasne dohodnú. Časový harmonogram sa v prípade akejkoľvek zmeny bude upravovať iba so súhlasom poskytovateľa min. 1 týždeň vopred, pri zachovaní pôvodného harmonogramu dní a hodín.

III.5. Poskytovateľ je oprávnený neupratať časť priestorov, alebo celý priestor v prípade, ak v týchto priestoroch prebieha rekonštrukcia a to bez ohľadu na to, kto rekonštrukciu uskutočňuje.

III.6. Poskytovateľ je v prípade spôsobených škôd poistený do výšky 65 000,00 €.

IV. Platobné podmienky

IV.1. Cena za poskytovanie služieb uvedených v ustanovení I. a II. tejto zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá na základe výsledku cenového prieskumu trhu, vo výške **710,00 €** – koncová suma za 1 mesiac / **celkom za kalendárny rok – 8 520,00 €**.

IV.2. Nadobúdateľ sa zaväzuje uhrádzať cenu za poskytnutie upratovacích služieb každý mesiac bankovým prevodom na účet poskytovateľa, na základe faktúry. Faktúru vystaví poskytovateľ najneskôr k 15. dňu mesiaca nasledujúcom po mesiaci, za ktoré sa vystavuje faktúra. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia nadobúdateľovi.

IV.3. V prípade navýšenia objemu služieb mimo harmonogramu sa bude účtovať hodinová sadzba na základe výsledku cenového prieskumu trhu, vo výške 16,00 € - koncová suma na 1 hodinu.

IV.4. V prípade zvýšenia vstupných nákladov poskytovateľa je možné meniť cenu za vykonávané služby po vzájomnej písomnej dohode obidvoch zúčastnených strán.

V. Zánik zmluvného vzťahu

V.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: **od 01. 01. 2026 do 31. 12. 2026.**

V.2. Zmluvný vzťah môže zaniknúť dohodou, výpoveďou alebo podľa podmienok v bode III.2.

V.3. Výpovedná lehota je jeden mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

VI. Záverečné ustanovenia

VI.1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, zmluvné vzťahy medzi poskytovateľom a nadobúdateľom sa riadia podľa prísl. ustanovenia, Hlavy I, tretej časti zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

VI.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie BOZP a PO v zmysle všetkých platných právnych noriem a s tým súvisiacich vykonávacích predpisov.

VI.3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať po vzájomnom odsúhlasení obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku.

VI.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Nadobúdateľ obdrží 1 ks a poskytovateľ 1 ks.

VI.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda v súlade s § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

VI.6. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom. Zmluva bola uzatvorená na základe pravdivých údajov, slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez nátlaku alebo v tiesni, na znak čoho ju podpisujú.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 19. 12. 2025

Za nadobúdateľa:

Za poskytovateľa:

Mgr. Lucia Benická,
riaditeľka Galérie umelcov Spiša

Ľubomír Hlatký,
konateľ Spiš Clean SN s.r.o.

Upratovacie služby v Galérii umelcov Spiša v roku 2026
TÝŽDENNÝ PRACOVNÝ HARMONOGRAM

Príloha č. 1

Pondelok / 6 hod	Utorok / 6 hod	Streda / 4 hod	Štvrtok / 4 hod	Piatok	<u>Poznámky</u>
<u>Priorita dňa → SANITÁRNY: verejné priestory:</u> 1.) výstavné priestory / Hanula, HG, TG, Koncertka, Sonda, 16-tka, MG; 2.) sanita v budovách 46 a 47, 3.) vstupné / verejné koridory, chodba, schody do II. NP z Terra Gothica, 4.) predný pult, 5.) terasa 46 a okenné parapety 46 / všetky Denne	<u>Offices 47 a schody:</u> 1.) Horný trakt, III. NP: → umenovedné, → ekonomika, kuchynka, chodba, → byt, → WC s umyvárkou 2.) Stredný trakt, II. NP: → knižnica, → riaditeľňa, → pavlač a okenné parapety / všetky 3.) Prízemie, I. NP: → WC, chodba, → registratúra 4.) Koridory a schody → chodba 47, prechodová časť MG, skleník, prechodová časť Sonda, vstupná chodba, schody Denne	<u>Offices, sklady 46, prístupy:</u> → ateliér, kancelária KVČ, chodba, skladové priestory, → výstavné + kancelárie + vstup výťah a sanitárne zázemie, → sekretariát, pracovná miestnosť, kuchynka, → koridory = chodba 47, MG, skleník, Sonda, vstupná chodba, → klub Denne	<u>Priorita dňa / podľa zadania a aktivít GUS, plus:</u> → III. NP: podkrovie, suchá miestnosť, A-čko, → údržbárska miestnosť, sklad tlačovín, → kotolňa – 1x mesačne, → depozitár 1-2 x mesačne, → podľa zadania Denne	<u>Podľa plánovania, max. 4 hodiny</u> s možnosťou presunu hodín v prípade deficitu v týždni	! Uvedené sa môže meniť podľa aktivít GUS <u>Denné / opakované služby:</u> → Koše, → Kuchynky, → WC / dezinfekcia toaliet, obkladačiek a podlahy, → Schody, chodby: chodba 47, prechodová časť MG, skleník, prechodová časť Sonda, vstupná chodba, schody do HG, → Podľa zadania <u>Práce podľa dohovoru / min. 1 týždeň vopred:</u> špecifikované podľa aktivít a plánovaného pohybu návštevníkov + kotolne a sklady <u>Sezónne práce:</u> umývanie okien 2x ročne <u>GUS / interne:</u> → udržiavanie WC → nádvoria → vonkajšie prístupy a chodby podľa stavu → údržba kvetov → upratovanie garáže a vonkajších skladov → sneh → byt → riaditeľňa → galerijný ateliér / podľa požiadavky