

ZMLUVA O DIELO 01/2026

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

- 1.1 Zhotoviteľ:** FINANSE SK s.r.o., oprávnená osoba Martin Šulák
Jasenov 378
066 01 Humenné
IČO: 46866281
DIČ: 2023740576
- 1.2 Objednávateľ:** Obec Zbudská Belá v mene ktorej koná Milan Matúška, starosta
Zbudská Belá 72
067 01 Radvaň nad Laborcom
IČO: 00323837
DIČ: 2021173979
IBAN : SK405600000008903056001

2. Predmet zmluvy

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávatelom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávatelä vykoná stavebné práce: Rekonštrukcia sály kultúrneho domu. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy. Podporila vláda Slovenskej republiky počas výjazdového rokovania vlády SR 2023-2027
- 2.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 2.3** Predmetom zmluvy je : Zníženie a zateplenie stropu v sále kultúrneho domu o rozmeroch 13m x 8m, zníženie a zateplenie stropu na javisku o rozmeroch 8m x 6,5m, oprava a stierkovanie stien v sále a na javisku, výmena podlahy na javisku, výmena svietidiel 10 kusov, výmena vypínačov 4 kusy, výmena elektrických zástrčiek 2 kusy.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

- 3.1** Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

4. Čas plnenia

- 4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávatelovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok montáže: 02.01.2026

Ukončenie montáže: 31.03.2026.

4.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1 Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu stavebných úprav, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa.

5.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

6. Cena a platobné podmienky

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 z.z. o cenách.

Cena predmetu diela : 15 786.00,- Eur s DPH

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

6.2 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3 Podkladom pre úhradu ceny budú faktúry , vystavené zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Zhotoviteľ po dohode s objednávateľom vystaví zálohovú faktúru na materiál a prípravné práce. Faktúry budú splatné do 30 dní.

6.4 Zhotoviteľ po dohode s objednávateľom vystaví zálohovú faktúru na materiál a prípravné práce.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

V Zbudskej Belej

02.01.2026

Zhotoviteľ
FINANSE SK, s.r.o.

Objednávateľ
Obec Zbudská Belá

