

Zmluva o dielo 01/2026

uzatvorená dňa 05.01.2026

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka v platnom znení

**Článok 1.
Zmluvné strany****Objednávateľ: JASANIMA Domov sociálnych služieb**

Sídlo: Špitálska č. 7, 048 01 Rožňava
 Štatutárny orgán: PhDr. Beáta ŠLOSÁROVÁ, riaditeľka DSS
 Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: PhDr. Beáta ŠLOSÁROVÁ, riaditeľka DSS, tel.: 0917169832
 IČO: 00697184
 DIČ: 2020751612
 IČ DPH:
 Kontakt: Ľubomír Sedlák, tech. pracovník, tel.: 0917668436
 E-mail: jasanima@vucke.sk
 (ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ: Ladislav Szalai

Sídlo: ul. Edelenyska 1993/2, 048 01 Rožňava
 Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: Ladislav Szalai
 Bankové spojenie:
 Číslo účtu:
 IBAN:
 IČO: 53501781
 DIČ: 1070581336
 Právna forma: SZČO
 Kontakt: +421 918 368 089
 E-mail: szalai.ladislav.sag@gmail.com
 (ďalej len zhotoviteľ)

Preambula

1. 1 Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tohto dodatku sú pravdivé a aktuálne. Zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

1. 2 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v plnej miere a prejavujú vôľu uzavrieť zmluvu o dielo s tým, že berú na vedomie povahu tejto zmiešanej zmluvy o vytvorení a realizácii diela.

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy sú odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení (elektrických):

- a) Odborné prehliadky a skúšky elektrických spotrebičov a ručného náradia, v počte 380-400 ks.
- b) Odborná prehliadka a skúška elektrickej inštalácie objektu na ul. Košická č. 29, Rožňava – budova AMALIA DSS a budova DSS Špitálska č. 7, Rožňava, vrátane bleskozvodov.
- c) Náklady ktoré môžu vzniknúť pri zabezpečení zariadení, ktoré by sa ukázali ako nespôsobilé, prípadne nebezpečné nie sú predmetom tejto zmluvy. Zmluva rieši prevedenie odbornej prehliadky a skúšky. Teda preverenie spôsobilosti zariadenia na bezpečnú prevádzku. Nerieši prípadné opravy, nápravy stavu, či údržbu zariadenia.

Článok III. Cena diela a platobné podmienky

3.1 Cena diela bola stanovená v zmysle zákona č. 18/1996, Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, víťaznou ponukou prieskumu trhu vykonaného v súlade s ustanovením § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a ďalším rokovaním o úprave ponuky nasledovne:

498,80 €

3.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi sumu po realizácii odborných prehliadok a skúšok a po odovzdaní a prevzatí správy a vykonaní odbornej prehliadky a skúšky podľa bodov 1)a a 1)b článku II tejto zmluvy na základe faktúry zhotoviteľa, doručenej obstarávateľovi.

3.3 Nakoľko termíny prehliadok a skúšok v bode a) a v bode b), sú časovo rozdielne (niekoľko mesiacov), bude fakturácia rozdelená na dve rovnaké čiastky. Každá po realizácii takto
Prvá 50 % odborná prehliadka a skúška bod 1.a), článok II zmluvy
Druhá 50 %, odborná prehliadka a skúška, bod 1.b), článok II zmluvy.

3.4 Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu a popis skutočne vykonaných prác. Takáto faktúra je zároveň aj preberacím protokolom pre vykonané práce. Doba splatnosti je 30 dní od vystavenia faktúry.

3.5 V takto určenej cene sú zarátané všetky náklady v odsúhlasenom cenovom návrhu predloženom v procese verejného obstarávania.

Náklady ktoré by vznikli prípadne podľa bodu 1 c) článku II, nie sú súčasťou tejto zmluvy a musia byť prerokované iným konaním, alebo dohodou.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

4.1 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a interné normy objednávateľa týkajúce sa prevádzky DSS.

4.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že vzal na vedomie ciele a potreby objednávateľa, že predmet podľa čl. II. tejto zmluvy bude realizovať s odbornou spôsobilosťou podľa dohodnutého rozsahu a odborne spôsobilými pracovníkmi.

4.3 Zhotoviteľ pri vykonávaní diela podľa čl. II. tejto zmluvy v plnej miere zodpovedá za povinnosti vyplývajúce mu z právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,

týkajúcich sa jeho zamestnancov, ako protipožiarneho opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce, Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

4.4 Zhotoviteľ odovzdá zhotovené dielo vždy na základe vypracovanej správy o odbornej prehliadke a skúške, v ktorej objednávateľ potvrdí realizované práce a zistený stav zariadenia..

4.5 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou odsúhlasených faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

4.6 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením povinnosti odstrániť vady diela, (netýka sa čl. II, 1, bod c), má objednávateľ nárok vymáhať zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 0,05 % z ceny faktúry, v zmysle čl. III tejto zmluvy.

4.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť utajenie a mlčanlivosť o skutočnostiach týkajúcich sa ochranného režimu objednávateľa, o ktorých sa dozvie pri realizácii diela podľa tejto zmluvy a to počas platnosti tejto zmluvy, ako aj po jej ukončení.

4.8 Zhotoviteľ pri vykonávaní diela podľa článku II. tejto zmluvy v plnej miere zodpovedá za povinnosti vyplývajúce mu z právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, týkajúcich sa jeho zamestnancov, ako i protipožiarneho opatrenia vyplývajúceho z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

4.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov objektov v správe JASANIMA DSS k prevedeniu elektrorevízií a zhotoviteľovi dodá všetky potrebné dokumenty k vykonaniu predmetu tejto zmluvy.

Článok V.

Čas plnenia

5.1 Doba realizácie diela špecifikovaného v čl. II. Je jeden rok, od podpisu zmluvy a je dohodnutá zmluvnými stranami nasledovne

od 05.01.2026 – 31.12.2026

Článok VI

Záručná doba a zodpovednosť za vady.

6.1 Nebezpečenstvo väd diela, (zničenie, poškodenie...) prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa momentom podpisu správy o odbornej prehliadke a skúške. Zhotoviteľ zodpovedá za skryté vady. Objednávateľ je povinný po zistení takejto vady diela reklamovať písomne po ich zistení bez zbytočného odkladu.

6.2 Zhotoviteľ je povinný sa k reklamácií písomne vyjadriť do 7 dní od prevzatia písomnej reklamácie. Ak sa k reklamácií nevyjadrí, znamená to, jeho súhlas s opodstatnenosťou reklamácie

Článok VII

Osobitné ustanovenia

7.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ počas vykonávania diela podľa čl. II tejto zmluvy stratí príslušné podnikateľské oprávnenie nevyhnutné na realizáciu diela, zhotoviteľ bol zrušený likvidáciou bez právneho nástupcu alebo zhotoviteľ nedodríava jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy.

7.2 Objednávateľ môže od tejto zmluvy o dielo s okamžitou platnosťou odstúpiť, ak zhotoviteľ

bezdôvodne mení dobu realizácie diela, alebo podstatným spôsobom porušuje a nedodríava ustanovenia dohodnuté oboma zmluvnými stranami v tejto zmluve o dielo.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

8.1 Táto zmluva nadobudla platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky a platí na dobu jedného roka.

8.2 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením plného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

8.3 Obsah tejto zmluvy možno meniť alebo dopĺňať len písomne, formou očíslovaných dodatkov podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

8.4 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia kogentnými ustanoveniami Zák .č. 513/1991 Z. z., v platnom znení (Obchodný zákonník) a ustanoveniami tejto zmluvy. Na právne vzťahy ktoré nie sú v tejto zmluve riešené inak, sa vzťahujú príslušné dispozitívne ustanovenia Obchodného zákonníka a príslušné právne predpisy SR.

8.5 Cenová ponuka zhotoviteľa, osvedčenie o živnostenskom podnikaní, osvedčenie o odbornej spôsobilosti pre vyhradené technické zariadenie elektrické, bolo priložené v procese verejného obstarávania.

8.6 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu ju podpisujú.

8.7 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Rožňave dňa, 05.01.2026

V Rožňave dňa, 05.01.2026

.....
PhI
riac

.....