

**Dodatok č. 3 (1/2026)**  
**k zmluve č. 85/2023 uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný**  
**zákoník v znení zmien a doplnkov**

**Prenajímateľ:** Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov  
sídlo: Povstania českého ľudu 1, 04 022 Košice  
zastúpený: PhDr. Dominik Babušik, starosta  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., Košice  
IBAN: SK79 5600 0000 0004 0352 4001  
IČO: 00 690 988

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** Okresná organizácia jednoty dôchodcov na Slovensku Košice-mesto  
sídlo: Buzulucká 685/6, 040 22 Košice  
zastúpená: Margitou Rychtárikovou, predsedníčkou Okresnej org. JDS Košice-mesto  
IČO: 00 897 019 0807

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany v zmysle čl. V bod 1 uzatvárajú tento Dodatok č. 3, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

A. Čl. II bod 1 prvá veta znie nasledovne:

1. **Nájom** sa dojednáva **na dobu určitú** od 12. 1. 2026 do 31. 12. 2026.

B. Čl. III. bod 3 znie nasledovne:

3. Nájomca je povinný uhradiť nájomné za obdobie od 12. 1. 2026 do 31. 12. 2026 v nasledovných splátkach :  
➤ za obdobie od 12 .1. 2026 do 30. 6. 2026 najneskôr do 15. 7. 2026,  
➤ za obdobie od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026 najneskôr do 15. 1. 2027.

C. V ostatných častiach ostáva predmetná zmluva bez zmien.

D. Dodatok č. 3 k zmluve č. 85/2023 zo dňa 28. 12. 2023 je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dve vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

E. Dodatok č. 3 k zmluve č. 85/2023 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a **účinnosť nadobudne** po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedeným úradom vlády Slovenskej republiky, v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka v platnom znení, po dohode zmluvných strán **od 12. 1. 2026.**

F. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.3 k zmluve č. 85/2023 si riadne prečítali, uzavreli na základe prejavu vôle, ktorý bol urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa

**Za prenajímateľa:**

**Za nájomcu:**

.....  
PhDr. Dominik Babušik v .r  
starosta

.....  
Margita Rychtáriková v. r.