

Dohoda o skončení platnosti a účinnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 5/2024

Účastníci :

1. Obec Nový Salaš

so sídlom Nový Salaš č. 75, 044 17
zastúpená Mgr. Martina Pachová – starostka obce
IČO: 00691283
DIČ: 2021261374
Bankové spojenie: VUB a.s.
IBAN: SK14 0200 0000 0000 1442 8542
Adresa pre doručovanie písomnosti: Nový Salaš č. 75, 044 17

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Progres Company s.r.o.

so sídlom Kalša č. 237, 044 18
zastúpený Ing. Miroslav Urban – konateľ
IČO: 46 887 784

DIČ: 2023626638
IČ DPH: SK 2023626638
Bankové spojenie: Československá obchodná banka
IBAN: SK61 7500 0000 0040 1694 2287
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, Vložka č.: 30886/V
Adresa pre doručovanie písomnosti: Kalša č.d. 237, 044 18

(ďalej len ako „nájomca“)

**uzatvárajú túto
dohodu o skončení nájmu :**

I.

Účastníci sa týmto dohodli, že **dňom 31.12.2025 sa končí platnosť a účinnosť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.5/2024 zo dňa 17.05.2025** (ďalej v texte len „Zmluva o nájme“) ktorou prenechal prenajímateľ nájomcovi do užívania časť nebytových priestorov nachádzajúcich v nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná na LV č. 216 pre katastrálne územie Nový Salaš ako stavba súp.č. 83 (Materská škola) na pozemku parc. KN „C“ č.102, ktorá sa nachádza v Novom Salaši.

II.

1. Nájomca sa zaväzuje odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu najneskôr v posledný deň trvania nájomného vzťahu a to v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na primerané opotrebenie.

III.

1. Účastníci prehlasujú, že súhlasia s textom tejto dohody, táto je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy pod túto dohodu.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý z účastníkov obdrží jedno vyhotovenie.

V Novom Salaši, dňa 18.12.2025

.....
Obec Nový Salaš

V zast. Mgr. Martina Pachová – starostka obce

.....
Progres Company s.r.o.

v zast. Ing. Miroslav Urban- konateľ