

ZMLUVA O DIELO

(ďalej v texte iba „Zmluva“, alebo aj „ZoD“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Radvaň nad Laborcom

Sídlo: Radvaň nad Laborcom 79, 067 01 Radvaň nad Laborcom

Zastúpený: Jana Svičinová, starostka obce

IČO: 00323454

DIČ: 2021173748

Bankové spojenie: Prima banka a. s.

Číslo účtu - IBAN: SK045600000004258549015

e-mail: starosta@obecradvan.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: STAON OKNA s. r. o

Sídlo: Opálová 1096/1A, 093 03 Vranov nad Topľou

Zastúpený: Ing. Stanislav Ondejko, konateľ spoločnosti

Zapísaný: Obchodný register okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č.: 22129/P

IČO: 44970072

DIČ: 2022915180

IČ DPH: : SK2022915180

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s.

IBAN: SK29 0900 0000 0005 6275 7494

e-mail: staonokna@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

2. Podklad pre uzavretie Zmluvy

Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je výsledok verejného obstarávania vykonaného podľa zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky: „Podpora inkluzívneho vzdelávania pomocou rekonštrukcie školy v Radvani nad Laborcom“ -stavebné práce (časť 1)

Predmet zmluvy bude financovaný zo zdrojov z EU a z vlastných zdrojov objednávateľa

3. Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre Objednávateľa dielo „Podpora inkluzívneho vzdelávania pomocou rekonštrukcie školy v Radvani nad Laborcom “ (časť 1) v zmysle výkazu výmer (viď Príloha č. 1 tejto zmluvy)
- 3.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom Diela, že sú mu známe technické podmienky na realizáciu prác, disponuje dostatočnými kapacitami a potrebnými odbornými znalosťami a pri realizácii Diela používa osvedčené (certifikované) komponenty tepelnoizolačného systému.
- 3.3 Dielo bude zhotovené v súlade so súťažnými podmienkami a podkladmi Objednávateľa, ponukou Zhotoviteľa, podľa podmienok uvedených v tejto zmluve. Dielo bude vykonané v súlade s platnou a účinnou právnou úpravou SR, v kvalite podľa príslušných a platných technických noriem STN a EN, schválených technologických postupov, platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov.
- 3.4 Zhotoviteľ zodpovedá za požiarnu ochranu Diela, za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

4. Miesto výkonu prác

Obec Radvaň nad Laborcom parc. č. KN C- 572/1 súp. číslo 278

5. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa bodu 3.1 do 12 mesiacov od odovzdania stavby. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska 3 dni pred plánovaným odovzdaním.
- 5.2 Zhotoviteľ má nárok na predĺženie doby na vykonanie Diela, iba do tej miery, v akej dokončenie Diela je alebo bude oneskorené z niektorého z nasledujúcich dôvodov:
- 5.2.1 Preukázateľne a formálne doložené omeškanie spôsobené Objednávateľom, resp. dozorných orgánov, na základe ktorého vzniká Zhotoviteľovi nárok na predĺženie príslušnej doby na vykonanie Diela podľa iných ustanovení tejto Zmluvy,
- 5.2.2 Vyššia moc.

6. Cena za dielo

- 6.1 Cena za zhotovenie Diela v rozsahu podľa bodu 3.1 je stanovená dohodou zmluvných strán a predstavuje čiastku:

Cena za dielo bez DPH:	157 470,23
DPH	: 36 218,15
Cena s DPH	: 193 688,38

Slovom : Stodeväťdesiattritisícšesťstoosemdesiatosem eur
a tridsaťosem centov

- 6.2 Cena je špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy – Výkaz výmer. V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s dodaním diela. Zhotoviteľ si nebude uplatňovať žiadne ďalšie náklady, iba v prípade indexácie cien materiálov a práce.
- 6.3 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od predloženej projektovej dokumentácie alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené. Prípadné zjavné vady projektovej dokumentácie je zhotoviteľ povinný po ich zistení bezodkladne oznámiť objednávateľovi.

7. Platobné podmienky

- 7.1 Objednávateľ neposkytne na plnenie predmetu Zmluvy preddavok.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje vykonané Dielo zrealizované v súlade s projektom stavby bez zjavných väd a nedorobkov prevziať a riadne zaplatiť dohodnutú cenu.
- 7.3 Cena uvedená v bode 6.1 bude Zhotoviteľovi uhrádzaná priebežne, na základe max. troch faktúr vystavených Zhotoviteľom
- 7.4 Faktúru vystaví Zhotoviteľ do 15 dní od schválenie súpisu vykonaných prác stavebným dozorom a objednávateľom.
- 7.5 Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
- 7.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

8. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

- 8.1 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa v dohodli, že prípadné škody na realizovanom Diele do doby odovzdania a prevzatia Diela znáša Zhotoviteľ. Dňom odovzdania a prevzatia Diela prechádza vlastnícke právo predmetu tejto zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom na Objednávateľa.
- 8.2 Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré preniesol na stavenisko počas celej doby realizácie Diela. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii Diela nesie Zhotoviteľ.
- 8.3 Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní Diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na Diele podľa Zmluvy. Pritom musí dodržať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na Diele vrátane riadenia a koordinovania prác svojich subdodávateľov a za poriadok na stavenisku, ako i za činnosti s negatívnym vplyvom na životné prostredie
-

9. Stavebný denník

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník, v ktorom bude zaznamenávať všetky skutočnosti, zmeny a dôvody zmien oproti projektu, oznámenia a výzvy adresované Objednávateľovi, pripravenosť stavebných prác a pod. Zhotoviteľ je povinný najmenej 1 deň vopred písomne vyzvať Objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú následne zakryté. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím Diela.
- 9.2 Právo vykonávať zápisy do stavebného denníka majú zmocnenci Objednávateľa a Zhotoviteľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- a) za zhotoviteľa: Peter Spusta, stavbyvedúci, Ev. č.: 14132
 - b) za objednávateľa: Ing. Miroslav Stanovčák, stavebný dozor, Ev. č.: 06658
- 9.3 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom Objednávateľa, projektanta a dotknutých orgánov štátnej správy. Uvedené osoby majú právo vykonávať zápis do stavebného denníka.
- 9.4 Zhotoviteľ zabezpečí alebo vykoná nápravu na odstránenie väd vytknutých zápisom do stavebného denníka. Pokiaľ nesúhlasí Zhotoviteľ so zápisom, ktorý vykoná Objednávateľ, stavebný dozor Objednávateľa, prípadne projektant, musí k tomuto zápisu zaujať stanovisko, a to najneskôr do troch pracovných dní. V prípade, že sa tak nestane, súhlasí so zápisom objednávateľa.

10. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podmienok Zmluvy, a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet Zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní Diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.3 Záručná doba Diela je 60 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom. U zariadení (produktov), kde bola v rámci výkazu výmer požadovaná iná záručná doba, platí záručná doba uvedená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí na svoje náklady odstránenie závad vzniknutých v záručnej dobe, na ktoré sa vzťahuje záruka. Reklamované vady budú spoločne posúdené do 3 dní od nahlásenia reklamácie a bude dohodnutý termín a spôsob odstránenia väd. Reklamácie uplatní Objednávateľ bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk štatutárneho zástupcu Zhotoviteľa.
- 10.5 Vadou Diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch stanovených projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
-

11. Podmienky vykonania Diela

- 11.1 Zhotoviteľ vykoná Dielo vo svojom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 11.2 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko pre realizáciu Diela tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a podmienkami Zmluvy.
- 11.3 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady obstaranie, dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na stavenisko, ako aj stráženie staveniska.
- 11.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 11.5 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie Diela, ktoré je Zhotoviteľ povinný rešpektovať.

12. Realizácia a odovzdanie Diela

- 12.1 Objednávateľ, resp. technický dozor Objednávateľa má počas realizácie Diela právo priebežnej kontroly, právo upozorniť Zhotoviteľa na prípadné vady a odchýlky od projektu a právo požadovať v primeranej lehote odstránenie týchto nedostatkov.
 - 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
 - 12.3 Zhotoviteľ výslovne prehlasuje, že sú mu známe všetky podmienky realizácie Diela, rovnako ako situácia a prístup na miesto realizácie Diela a tiež všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre realizáciu Diela. Dodatočné požiadavky zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z týchto dôvodov, nebudú uznané.
 - 12.4 Zhotoviteľ dokončenie predmetu tejto zmluvy oznámi písomne Objednávateľovi 7 dní vopred. Objednávateľ vopred dohodne so Zhotoviteľom časový pracovný program preberania Diela. K termínu odovzdania Diela Zhotoviteľ pripraví najmä tieto podklady:
 - atesty od dodaných materiálov a zariadení (certifikáty),
 - doklady o vykonaných skúškach,
 - záručné listy pre zariadenia a materiály,
 - návody na použitie od výrobcov,
 - iné doklady v zmysle zákonných opatrení a predpisov,
 - stavebný denník,
 - doklady o neporušení jestvujúcich inžinierskych sietí ku kolaudácii stavby,
 - všetky doklady potrebné ku kolaudácii.
 - 12.5 O odovzdaní a prevzatí Diela ako celku, spíšu Objednávateľ a Zhotoviteľ preberací protokol. Prevzatím Diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na Objednávateľa.
-

13. Riešenie sporov, zmluvné pokuty a sankcie

- 13.1 Zmluvné strany vynaložia úsilie, aby prípadné spory, ktoré môžu vzniknúť pri realizácii tejto zmluvy, boli riešené cestou vzájomnej dohody.
- 13.2 Všetky vzťahy Zmluvných strán sa riadia platným slovenským právnym poriadkom a prípadné spory budú predkladané príslušnému súdu.
- 13.3 Objednávateľ môže uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie Diela oproti termínu jeho zhotovenia podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy vo výške 0,05 % z ceny Diela vrátane DPH za každý kalendárny deň omeškania, maximálne v súčte 10 % z ceny Diela vrátane DPH.
- 13.4 Objednávateľ môže uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s odstránením väd podľa dohodnutých termínov, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Zmluvná pokuta bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 20,00 EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 13.5 Zhotoviteľ môže uplatniť voči Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry podľa článku 7.5 tejto Zmluvy a to vo výške 0,05 % z neuhradenej čiastky za každý kalendárny deň omeškania až do úplného zaplatenia.
- 13.6 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa zmluvná pokuta vzťahuje. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa v dohodli, že v prípade, ak v dôsledku zavineného porušenia ich povinností pri plnení tejto zmluvy vznikne druhej zmluvnej strane nárok na náhradu škody, je porušujúca zmluvná strana povinná túto škodu nahradiť, a to až do výšky celkovej ceny plnenia (uvedenej v bode 6.1 tejto zmluvy), pri realizácii ktorého došlo k vzniku škody. Toto dojednanie zmluvných strán o obmedzení výšky náhrady škody sa vzťahuje aj na prípady vzniku viacerých škôd a bez ohľadu na ich počet, pričom táto dohoda účastníkov zostáva v platnosti aj po zániku, resp. pri zrušení tejto zmluvy.
- 13.7 V prípade, ak Zhotoviteľ po podpise Zmluvy a pred začatím realizácie Plnenia odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je povinný bez vyzvania najneskôr v lehote piatich (5) dní zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny Diela.

14. Odstúpenie od zmluvy

- 14.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy v prípade ak zistí, že Zhotoviteľ nepostupuje podľa projektovej dokumentácie, nedodáva materiál požadovaný v projektovej dokumentácii resp. uvedený vo výkaze výmer, vykonáva navyše práce v porovnaní s projektovou dokumentáciou bez súhlasu Objednávateľa, bez objektívnej príčiny (počasie) nedodržiava zmluvne dohodnutý harmonogram prác.
 - 14.2 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od Zmluvy, ak je Objednávateľ viac ako 60 dní v omeškaní s platením dohodnutých platieb podľa bodu 7.5 tejto zmluvy, ak sa nedohodnú inak.
 - 14.3 Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Zmluvné pokuty však môžu byť uplatňované iba do platného odstúpenia od zmluvy.
-

15. Kontrola, audit, overovanie na mieste

15.1 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly, strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len NFP), ktorú bude mať Objednávateľ uzavretú s poskytovateľom NFP (na základe projektovej žiadosti), a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami Poskytovateľa NFP na vykonanie auditú/kontroly sú najmä:

- poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
- Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
- Orgán auditú, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítov,
- osoby prizvané vyššie uvedenými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

16. Záverečné ustanovenia

16.1 Akékoľvek dohody, zmeny alebo dodatky k tejto Zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vykonané písomnou formou a sú prehlásené ako súčasť alebo dodatok k tejto Zmluve a obojstranne podpísané zástupcami Zmluvných strán k tomu oprávnenými.

16.2 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ a dve vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ. Prípadné dodatky sa budú spracovávať taktiež v štyroch vyhotoveniach.

16.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky po splnení nasledovnej odkladacej podmienky:

- Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa príručky. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.“

O nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo sa objednávateľ zaväzuje bezodkladne (do 3 pracovných dní) informovať zhotoviteľa.

- 16.4 Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 16.5 V súlade so zákonom 230/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov objednávateľ požaduje aby najmenej 70% (hmotnosti) stavebného a demolačného odpadu, ktorý vznikne na stavbe, musí byť pripravený na opätovné použitie alebo zaslaný na recykláciu, alebo iné zhodnotenie materiálu vrátane operácií zasypávania, pri ktorých sa ako náhrada za iné materiály používa odpad. Táto požiadavka sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04.
- 16.6 Najmenej 70 % (objemu) všetkých výrobkov z dreva použitých pri renovácii konštrukcií, opláštenia a povrchových úprav bude z recyklovaných / opätovne použitých alebo pochádzajúcich z trvalo udržateľných lesov, ako sú certifikované certifikačnými auditmi tretích strán vykonávanými akreditovanými certifikačnými orgánmi, napr. normy FSC / PEFC alebo ekvivalentné normy.
- 16.7 Zhotoviteľ záväzne prehlasuje, že je právoplatne zapísaný a bude právoplatne zapísaný počas celej realizácie Diela v registri partnerov verejného sektora, taktiež jeho iné osoby, ktoré použil na preukázanie splnenia podmienok účasti, taktiež každý člen skupiny a subdodávateľov, ak sa ich zápis v zmysle platného príslušného zákona vyžaduje. Objednávateľ pred podpisom zmluvy overí tieto skutočnosti. Výpis z registra partnerov verejného sektora tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
- 16.8 Súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 - Nacenený Výkaz výmer
Príloha č. 5 – Zoznam subdodávateľov
Príloha zápis do RPVS

V Radvani n/Lab., dňa 19.01.2026

V Radvani n/Lab., dňa 19.01.2026

V mene Objednávateľa:

V mene Zhotoviteľa:

.....

.....

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Podpora inkluzívneho vzdelávania pomocou rekonštrukcie školy v Radvani nad

Laborcom

Objekt:

2 - Debarierizácia škôl a školských zariadení - schodiskové plošiny, rampa

JKSO:

Miesto: Obec Radvaň nad Laborcom, Radvaň nad Laborcom

KS:

Dátum: 05.01.2026

Objednávateľ:

Obec Radvaň nad Laborcom, Radvaň nad Laborcom

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STAON OKNA s.r.o.

IČO:

44970072

IČ DPH:

SK2022915180

Projektant:

Ing. Peter Jurica

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

"K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má pomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stavebného diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stavebných nákladov dodávateľ naceníť rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Výmeny materiálov je potrebné prekonzultovať s architektom a investorom. Pri materiáloch uvedených všeobecne dodávateľ špecifikuje konkrétny uvažovaný druh. Rozpočet bol spracovaný na základe projektovej dokumentácie na STAVEBNÉ POVOLENIE."□

Náklady z rozpočtu

53 327,18

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

53 327,18

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	53 327,18	23,00%	12 265,25

Cena s DPH

v EUR

65 592,43

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

19,01,2026

Dátum a podpis:

Pečiatka

19,01,2026

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Podpora inkluzívneho vzdelávania pomocou rekonštrukcie školy v Radvani nad Laborcom

Objekt:

2 - Debarierizácia škôl a školských zariadení - schodiskové plošiny, rampa

Miesto: Obec Radvan nad Laborcom, Radvan nad Laborcom

Dátum: 05.01.2026

Objednávateľ: Obec Radvan nad Laborcom, Radvan nad Laborcom

Projektant: Ing. Peter Jurica

Zhotoviteľ: STAON OKNA s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu **53 327,18**

HSV - Práce a dodávky HSV 2 372,08

1 - Zemné práce 104,99

2 - Zakladanie 358,45

5 - Komunikácie 1 003,98

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 726,00

99 - Presun hmôt HSV 178,66

PSV - Práce a dodávky PSV 2 532,60

767 - Konštrukcie doplnkové kovové 2 532,60

2) Ostatné náklady **0,00**

GZS 0,00

Projektové práce 0,00

Sťažené podmienky 0,00

Vplyv prostredia 0,00

Iné VRN 0,00

Kompletačná činnosť 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **53 327,18**

ROZPOČET

Stavba:

Podpora inkluzívneho vzdelávania pomocou rekonštrukcie školy v Radvani nad Laborcom

Objekt:

2 - Debarierizácia škôl a školských zariadení - schodiskové plošiny, rampa

Miesto: Obec Radvaň nad Laborcom, Radvaň nad Laborcom

Dátum: 05.01.2026

Objednávateľ: Obec Radvaň nad Laborcom, Radvaň nad Laborcom

Projektant: Ing. Peter Jurica

Zhotoviteľ: STAON OKNA s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

53 327,18

1	K	226	Schodisková plošina CPM 300-3	kpl	1,000	32 450,00	32 450,00
	PP		Schodisková plošina CPM 300-3				

2	K	227	schodisková plošina GTLE	kpl	1,000	15 972,50	15 972,50
	PP		schodisková plošina GTLE				

D HSV Práce a dodávky HSV **2 372,08**

D 1 Zemné práce **104,99**

3	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	8,511	1,86	15,83
---	---	-------------	--	----	-------	------	-------

PP Rozobratie dlažieb s premiestnením hmôt na skládku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok, komunikácií pre peších s akýmkoľvek lôžkom a výplňou škár z bet., kam. dlaždíc, dosiek, tvaroviek -0,138 t

VV 8,60*0,850 7,310
VV 1,07*1,122 1,201
VV Súčet 8,511

4	K	113202111.S	Vytrhanie obrúb kamenných, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,06500t	m	21,990	2,49	54,76
---	---	-------------	--	---	--------	------	-------

PP Vytrhanie obrúb kamenných, bez lôžka, s premiestnením hmôt na skládku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok z krajníkov, obrubníkov stojatých -0,065 t

VV 8,60 8,600
VV 1,07 1,070
VV 1,07 1,070
VV 1,0 1,000
VV 8,55 8,550
VV 0,850 0,850
VV 0,850 0,850
VV Súčet 21,990

5	K	182201101.S	Svahovanie trvalých svahov v násype	m2	20,000	1,72	34,40
---	---	-------------	-------------------------------------	----	--------	------	-------

PP Svahovanie trvalých svahov do projektovaných profilov, s potrebným premiestnením výkopku pri svahovaní násypu

D 2 Zakladanie **358,45**

6	K	271521111.S	Vankúše zhutnené pod základy z kameniva hrubého drveného, frakcie 16 - 125 mm	m3	5,838	61,40	358,45
---	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

PP Vankúše zhutnené pod základy z kameniva hrubého drveného, frakcie 16 - 125 mm

VV 19,46*0,30 5,838
VV Súčet 5,838

D 5 Komunikácie **1 003,98**

7	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	19,460	21,38	416,05
---	---	-------------	---	----	--------	-------	--------

PP Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších, so zhotovením lôžka z kameniva hr. 30 mm, s vyplnením škár kamenivom drobným s dvojitým zhutnením všetkých tvarov dlažba hr. 60 mm, plochy do 50 m2

VV 17,86 17,860
VV 1,60 1,600
VV Súčet 19,460

8	M	592460007600.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x60 mm, farebná	m2	19,849	29,62	587,93
---	---	----------------	--	----	--------	-------	--------

PP Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x60 mm, farebná

VV 19,46*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva 19,849

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie **726,00**

9	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	7,827	8,43	65,98
---	---	-------------	---	---	-------	------	-------

PP Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového so zaliatím a zatrením škár cementovou maltou, so zhotovením lôžka s bočnou oporou z betónu prostého tr. C 16/20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		1,20		1,200		
	VV		1,30		1,300		
	VV		1,950		1,950		
	VV		3,377		3,377		
	VV		Súčet		7,827		
10	M	592170001500.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, farebný	ks	7,905	3,12	24,66
	PP		Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, farebný				
	VV		7,827*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		7,905		
11	K	917831502.S	Osadenie palisád hranatých betónových do betónu dĺžky 60 cm - jednotlivo	ks	5,000	4,51	22,55
	PP		Osadenie palisád hranatých betónových do betónového lôžka jednotlivo, dĺžky 60 cm				
12	M	592170005200.S	Palisáda betónová, rozmer 120x165x600 mm, farebná	ks	5,050	8,30	41,92
	PP		Palisáda betónová, rozmer 120x165x600 mm, farebná				
	VV		5*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		5,050		
13	K	917831503.S	Osadenie palisád hranatých betónových do betónu dĺžky 80 cm - jednotlivo	ks	15,700	5,55	87,14
	PP		Osadenie palisád hranatých betónových do betónového lôžka jednotlivo, dĺžky 80 cm				
	VV		4,40		4,400		
	VV		1,90		1,900		
	VV		9,40		9,400		
	VV		Súčet		15,700		
14	M	592170005500.S	Palisáda betónová, rozmer 120x165x800 mm, prírodná	ks	15,857	12,97	205,67
	PP		Palisáda betónová, rozmer 120x165x800 mm, prírodná				
	VV		15,7*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		15,857		
15	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,604	16,37	42,63
	PP		Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km				
16	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	52,080	0,75	39,06
	PP		Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km				
	VV		2,604*20 'Prepočítané koeficientom množstva		52,080		
17	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	2,604	12,49	32,52
	PP		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m				
18	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	2,604	1,53	3,98
	PP		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m				
19	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	2,604	61,40	159,89
	PP		Poplatok za skládku stavebného odpadu (17) betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01) ostatné (O) (17 01, 02, 03, 07)				
	D	99	Presun hmôt HSV				178,66
20	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	19,211	9,30	178,66
	PP		Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 532,60
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				2 532,60
21	K	767230030.S	Montáž zábradlia nerezové na schody, výplň rebrovanie, kotvenie do podlahy	m	18,800	55,40	1 041,52
	PP		Montáž zábradlia nerezového na schody výplň rebrovanie, kotvenie do podlahy				
	VV		9,40		9,400		
	VV		9,40		9,400		
	VV		Súčet		18,800		
22	M	553520000400.S	Zábradlie nerezové pre schody, horizontálna výplň nerez, výška 900 mm, dĺžka 3000 mm, kotvenie do podlahy	m	18,800	78,40	1 473,92
	PP		Zábradlie nerezové pre schody, horizontálna výplň nerez, výška 900 mm, dĺžka 3000 mm, kotvenie do podlahy				
23	K	998767101.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,258	66,50	17,16
	PP		Presun hmôt pre kovové stavebné a doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m				

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Obchodné meno uchádzača: STAON OKNA s.r.o.

Sídlo: Opálová 1096/1a, 093 03 Vranov nad Topľou

IČO: 44970072

Predmet zákazky: „Podpora inkluzívneho vzdelávania pomocou rekonštrukcie školy v Radvani nad Laborcom“

Podiel plnenia zo Zmluvy,

ktorý má uchádzač v úmysle zabezpečiť subdodávateľom

Por. č.	Hodnota plnenia vyjadrená v % (percentách) k ponukovej cene	Predmet plnenia	Identifikačné údaje subdodávateľa v rozsahu: meno a priezvisko/obchodné meno, adresa pobytu/sídlo, IČO/dátum narodenia	Identifikačné údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia

Uchádzač uvádza údaje o subdodávateľoch, ak sú mu známi.

Vo Radvani nad Laborcom 19.1.2026

.....
meno a podpis štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu uchádzača

VÝPIS Z REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

Stav aktuálny k: 19.01.2026

Číslo vložky: 20791

I. Partner verejného sektora

Obchodné meno : STAON OKNA s.r.o.

Sídlo :

a) Názov ulice/verejného priestranstva: Opálová

b) Súpisné/Orientačné číslo: 1096/1A

c) Názov obce: Vranov nad Topľou

d) Psč: 09303

e) Štát: Slovenská republika

IČO: 44970072

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Platnosť : od: 16.11.2017

II. Oprávnená osoba

Meno : Mgr.

Sídlo :

a) Názov ulice/verejného priestranstva:

b) Súpisné/Orientačné číslo:

c) Názov obce:

d) Psč: Štát: Slovenská republika

e) IČO :

Platnosť : od:

III. Koneční užívatelia výhod

Meno : Ing. Stanislav Ondejko

Sídlo :

a) Názov ulice/verejného priestranstva:

b) Súpisné/Orientačné číslo:

c) Názov obce:

d) Psč:

e) Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia :

Štátna príslušnosť :

Verejný funkcionár : Nie

Platnosť : od: 16.11.2017

IV. Verejní funkcionári

Bez záznamov.

V. Oznámenie o overení konečných užívateľov výhod

Dátum oznámenia : 08.01.2026

Dátum overenia : 07.01.2026

Typ overenia : k 31. decembru kalendárneho roku

VI. Udelené pokuty

Bez záznamov.

VII. Kvalifikovaný podnet

Bez záznamov.
