

# Nájomná zmluva

č. 1/2026

uzavretá v zmysle Občianskeho zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. v znení jeho noviel a zákona č. 18/1996 Z. z. v znení noviel medzi zmluvnými stranami takto:

## Prenajímateľ:

Obec Prosiek

Zastúpená: Ing. Lenka Hentzelová – starostka obce

IČO: 00315729

DIČ: 2020581651

Bankové spojenie: SK375600000008209275001

## Nájomca:

Jana Lubelcová

R.Č.: 826027/7795

Bytom: Prosiek 69

uzatvárajú v zmysle Občianskeho zákonníka túto

## nájomnú zmluvu:

1. Vlastník budovy – Obec Prosiek – prenájomca, dáva do nájmu nehnuteľnosť – sklady, nachádzajúce sa na parcele č. 88 v k. ú. Prosiek.
2. Cena na prenájom bola dohodnutá vo výške **120,- Eur/ročne**, slovom stodvadsať Eur za rok. V cene je zahrnutá el. energia na svietenie.
3. Uvedená suma bude prenájomcaovi zaslaná bez vyzvania na účet alebo do pokladne najneskôr do **15.4.2026**.
4. Nájomca priestorov nie je oprávnený bez súhlasu prenájomcu uskutočňovať stavebné úpravy a iné práce bez jeho vedomia.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
6. Uvedené priestory sa prenájomajú na **1 rok, a to 1.1.2026 – 31.12.2026**.
7. Zmluvu môže vypovedať každá zo zmluvných strán bez udania dôvodu v lehote minimálne 1 mesiac dopredu.
8. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom rovnopise.

V Prosiaku, dňa 31.12.2025

Za prenájomcu:

Ing. Lenka Hentzelová  
starostka obce Prosiek



Za nájomcu:

Jana Lubelcová