

Dodatok č.1 k Zmluva o dielo č. 022025

/podľa §536 a nasl. Obch. zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení/
uzatvorenej dňa: 29.12.2025

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: **Obec Nižný Tvarožec**
Sídlo: Obecný úrad Nižný Tvarožec 34; 086 02 Nižný Tvarožec
V zastúpení: Bc. Dana Karnišová – starostka obce
IČO: 00322440
DIČ: 2020623352

1.2. Zhotoviteľ:
Názov a sídlo: **T & D Real Estate s. r. o.**
Bezručova 545/12 085 01 Bardejov
V zastúpení: Ing. arch. Ing. Tomáš Popadič
IBAN: SK8683300000002203047510
IČO: 36502171
IČ DPH: SK2021938325

Predmet dodatku

Tento dodatok sa uzatvára na základe nutnosti taxatívneho pomenovania predmetu zákazky, opravy platobných podmienok a doplnenia klauzuly o strpení výkonu kontroly. Na základe tejto skutočnosti sa menia dotknuté body zmluvy nasledovne:

Čl. 2 Predmet zmluvy – pôvodné znenie

2.1 Predmetom tejto zmluvy o dielo je dielo:
Vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pre: Zámer a projekt stavby (ďalej len PD) v rozsahu pre územné a stavebné konanie v rozpracovanosti pre realizáciu stavby, pod názvom:

„Zberný dvor Nižný Tvarožec – projektová dokumentácia“

Súčasťou jednotlivých stupňov PD bude aj dodanie podkladov pre podanie žiadosti o vyjadrenia sa k PD k účastníkom konania.

Čl. 2 Predmet zmluvy – nové znenie

2.1 Predmetom tejto zmluvy o dielo je dielo:
Vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pre: Zámer a projekt stavby (ďalej len PD):

„Zberný dvor Nižný Tvarožec – projektová dokumentácia“

Súčasťou jednotlivých stupňov PD bude aj dodanie podkladov pre podanie žiadosti o vyjadrenia sa k PD k účastníkom konania

Čl. 4

Cena a platobné podmienky – pôvodné znenie

4.1 Cena diela je výsledkom súťaže verejného obstarávania

4.2 Cena diela dohodnutá podľa predchádzajúceho bodu zmluvy je nasledovná:

Cena bez DPH predstavuje sumu: 12 580,00 €

DPH 23 % predstavuje sumu: 2 893,40 €

Cena vrátane DPH predstavuje sumu: 15 473,40 €

4.3 Platobné podmienky:

Zmluvné strany sa dohodli na týchto platobných podmienka:

4.3.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi platbu vo výške:

do tridsiatich dní od prevzatia predmetu tejto ZoD podľa bodu 3.1.1

4.3.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi platbu vo výške:

Do tridsiatich dní od prevzatie predmetu tejto ZoD podľa bodu 3.1.2.

Čl. 4

Cena a platobné podmienky – nové znenie

4.1 Cena diela je výsledkom súťaže verejného obstarávania

4.2 Cena diela dohodnutá podľa predchádzajúceho bodu zmluvy je nasledovná:

Cena bez DPH predstavuje sumu: 12 580,00 €

DPH 23 % predstavuje sumu: 2 893,40 €

Cena vrátane DPH predstavuje sumu: 15 473,40 €

4.3 Platobné podmienky:

Zmluvné strany sa dohodli na týchto platobných podmienka:

4.3.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi platbu v plnej výške uvedenej v bode 4.2 tejto ZoD.

do tridsiatich dní od prevzatia predmetu tejto ZoD podľa bodu 3.1.2

4.3.2 Vypúšťa sa.

Čl. 6

Záverečné ustanovenia – pôvodné znenie

6.1 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

6.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch exemplároch.

6.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Záverečné ustanovenia – nové znenie

6.1 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

6.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch exemplároch.

6.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

6.4 Zhotoviteľ/dodávateľ berie na vedomie, že ak dielo predmetu zmluvy bude financované zo štrukturálnych fondov EÚ, tak je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodaným dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Osoby oprávnené na výkon kontroly/auditu sú najmä:

- I. Poskytovateľ a ním poverené osoby;
- II. Sprostredkovateľský orgán pre kontrolu VO;
- III. útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu;
- IV. Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
- V. Orgán auditu podľa § 12 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Úrad vládneho auditu a Orgánom auditu poverené osoby;
- VI. splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov;
- VII. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ podľa § 8 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Európsky úrad pre boj proti podvodom;
- VIII. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. I.) až VII.) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a Právnymi aktmi EÚ.

Vo Nižnom Tvarožci, dňa: 19.01.2026

V Bardejove; dňa: 19.01.2026

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Bc. Dana Karnišová
Starostka obce Nižný Tvarožec

.....
Ing. arch. Ing. Tomáš Popadič
Konateľ spoločnosti