

# MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

## 1. Zmluvné strany

<b>1.1. Mandatár:</b>	<b>VITE s.r.o.</b>
sídlo:	<b>Ovručská 697/ 5, 040 22 Košice</b>
Štatutárny orgán:	Ing. Viera Terezková
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Košice
č. ú.:	1638077001/ 1111
IČO:	52195469
DIČ:	2121315438
IBAN:	SK 8311110000001638077001
<b>1.2. Mandant:</b>	<b>DOMKO Domov sociálnych služieb</b>
sídlo:	Park mládeže 3, 040 01 Košice - Sever
Štatutárny orgán:	Ing. Vladimír Pauco, poverený riadením DSS
IČO:	00696986
DIČ:	2020786427
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK02 8180 0000 0070 0018 5756

## 2. Predmet plnenia

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto zmluvy je:  
Zabezpečovanie bezpečnostnej technickej služby zameranej na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle § 12 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, v znení neskorších predpisov a činnosť technika PO v súlade s vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi, v znení neskorších predpisov pre mandanta v nasledujúcom objekte:  
**DOMKO DSS, Park mládeže 3, Košice, Zariadenie podporovaného bývania, Osloboditeľov 174/124, Čaňa, Služby včasnej intervencie, Komenského 2, Košice.**
- 2.2. Služby uvedené v bode 2.1. bude mandatár zabezpečovať pre mandanta podľa požiadaviek systémov manažérstva mandanta.

## 3. Práva a povinnosti mandatára

### Mandatár sa zaväzuje :

- 3.1 Zabezpečovať činnosť na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ( výkon bezpečnostnej technickej služby- BTS) v súlade s ustanovením Zákonníka práce a Zákona NR SR č. 124/2006 o BOZP:
- podľa zákona o BOZP vypracovávať posúdenie rizika na pracovnú činnosť v spolupráci s vedúcimi zamestnancami,
  - v zmysle zákona o BOZP vypracovávať a aktualizovať dokumentáciu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (Smernica BOZP, Postup pri pracovných úrazoch, spôsob kontroly dodržiavania zákazov požívania alkoholických nápojov a vnášania na pracovisko, Traumatologický plán pre poskytovanie prvej pomoci, smernica pre poskytovanie osobných ochranných pracovných prostriedkov,

dodržiavanie zákazu fajčenia, práca s bremenami, smernica pre výchovu a vzdelávanie, a spracovávanie bezpečnostných predpisov na obsluhu a údržbu el. zariadení )

- v zmysle zákona o BOZP zabezpečovať školenia :
  - vykonávať vstupné školenia novoprijatých zamestnancov,
  - vykonávať opakované školenia vedúcich zamestnancov a zamestnancov,
  - vykonávať školenia z prevádzkových poriadkov v spolupráci s vedúcim pracoviska, metodicky napomáhať vedúcim zamestnancom

V rámci kontrolnej činnosti podľa zákona o BOZP:

- sústavne kontrolovať a vyžadovať dodržiavanie príslušných právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP, zásad bezpečnej práce, ochrany zdravia pri práci a bezpečného správania sa na pracovisku a dodržiavanie bezpečných pracovných postupov,
  - kontrolovať stav BOZP , vrátane stavu technických zariadení, zabezpečovať v intervaloch
  - určených osobitnými predpismi alebo orgánmi dozoru meranie a hodnotenie faktorov pracovného prostredia,
  - kontrolovať či zamestnanec nie je v pracovnom čase pod vplyvom alkoholu, omamných látok alebo psychotropných látok a či dodržiava určený zákaz fajčenia na pracoviskách .
  - v zmysle zákona BOZP kontrolovať a vyžadovať používanie osobných ochranných prostriedkov,
  - vykonávať najmenej raz za rok pravidelný audit BOZP a pracovného prostredia na všetkých pracoviskách zamestnávateľa, u ktorého je ustanovený zástupca zamestnancov, audit pripravovať a vykonávať v spolupráci so zástupcami zamestnancov a za jeho účasti,
  - odstraňovať nedostatky zistené pri kontrolnej činnosti v spolupráci s vedúcimi zamestnancami mandanta
  - spracovanie rozboru stavu pracovnej úrazovosti, zúčastňovať sa na šetrení pracovných úrazov
  - v spolupráci s vedúcimi zamestnancami predkladať opatrenia pre zníženie pracovnej úrazovosti
  - po dohode s mandantom zabezpečovať odborné prehliadky a kontroly vyhradených technických zariadení v zmysle Vyhlášky č. 508/ 2009 Z. z. o VTZ
  - poskytovať informácie o stave BOZP a navrhovať riešenie nedostatkov s mandantom.,
  - pre mandanta vykonávať riadne a včas túto činnosť:
  - vykonávanie preventívnych protipožiarnych prehliadok v objektoch a priestoroch mandanta v zmysle § 15 a § 16 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z., v znení neskorších predpisov.
  - určovanie miest so zvýšeným nebezpečenstvom a počtu členov požiarnych hliadok pracoviska na týchto pracoviskách.
  - vykonávanie odbornej prípravy protipožiarnych hliadok pracoviska ak budú ustanovené,
  - pravidelného školenia o ochrane pred požiarmi zamestnancov, zamestnancov zabezpečujúcich ochranu pred požiarmi v mimopracovnom čase a vedúcich zamestnancov v zmysle § 23 až § 26 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.
  - vypracovanie, vedenie a udržiavanie dokumentácie ochrany pred požiarmi v súlade so skutočným stavom v zmysle § 27 až § 33 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.
  - určovanie požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti pri zmenách užívania stavieb, pri rekonštrukciách technologických zariadení, pri opravách zariadení, odstavkách a pri začatí výroby
- 3.2.Pri svojej činnosti postupovať s odbornou znalosťou, pracovať na profesionálnej úrovni a chrániť jemu známe záujmy mandanta na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a OPP, byť prítomný v objekte mandanta pre účel konzultácií v rozsahu potrebnom pre plnenie úloh.
- 3.3. Všetky údaje a informácie poskytnuté mandatárovi v súvislosti s jeho činnosťou uchováva v tajnosti a zaväzuje sa, že ich nebude rozširovať, okrem prípadov, kedy by bolo ich využitie nevyhnutné alebo užitočné za účelom plnenia tejto zmluvy.
- 3.4. Mandatár preberá plnú zodpovednosť za škody, ktoré preukázateľne vzniknú mandantovi v dôsledku zanedbania povinností, vyplývajúcich mandatárovi z tejto zmluvy.

#### **4. Práva a povinnosti mandanta**

- 4.1. Mandant sa zaväzuje vystaviť mandatárovi splnomocnenie a odovzdať mu všetky informácie, údaje a doklady, ktoré sú potrebné na splnenie zmluvy. Súčasne sa zaväzuje na požiadanie spolupracovať s mandatárom a umožniť mu vstup do všetkých objektov organizácie bez ohľadu na vlastnícky vzťah k objektu.
- 4.2. Mandant je povinný zaplatiť mandatárovi odmenu uvedenú v bode 5 tejto zmluvy. Mandant sa ďalej zaväzuje uhradiť mandatárovi mimoriadne náklady nevyhnutné a účelne vynaložené pri plnení tejto zmluvy a presahujúce bežné výdavky mandatára. Mimoriadne náklady je mandant povinný uhradiť len v prípade, ak ich rozsah a účel mandatárovi vopred písomne odsúhlasil.

#### **5. Odmena mandatára**

- 5.1. Zmluvné strany dohodli, že odmena za predmet plnenia sa stanovuje mesačne na **.60,00...€**, **slovom: .Šesťdesiat eur Nie som platcom DPH.**
- 5.2. Mandant uhradí mandatárovi uvedenú čiastku prevodným príkazom v peňažnom ústave vždy do 30-ho dňa nasledujúceho mesiaca po predložení faktúry vystavenej mandatárom.

#### **6. Plnenie v omeškaní**

- 6.1. V prípade, že mandant je v omeškaní s plnením podľa bodu 5. má mandatár právo pokračovať v činnosti určenej v bode 2 a 3 tejto zmluvy, pričom mandatár nenesie v dobe omeškania zodpovednosť podľa bodu 3 a 4 tejto zmluvy.

#### **7. Záverečné ustanovenia**

- 7.1. Mandátna zmluva je platná dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 7.2. **Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.02.2026 do 31.12.2027**
- 7.3. ktorákolvek zo zmluvných strán môže túto zmluvu vypovedať v dvojmesačnej výpovednej lehote a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená.
- 7.4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia obchodným zákonníkom, prípadne ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.5. Zmluvu je možné zmeniť na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých každá má rovnakú platnosť, z ktorých mandatár obdrží jedno vyhotovenie a mandant tri vyhotovenia.

V Košiciach, dňa: 28.01.2026