

**ZMLUVA č. 1/2026**  
**o dodávke pitnej vody z verejného vodovodu**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zákon o verejných vodovodoch“)

(ďalej len „zmluva“)

**Zmluvné strany**

*Prevádzkovateľ:*

**Obec Ľubotín**

Sídlo:

Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín

IČO:

00330035

DIČ:

2020698680

v zastúpení:

Ján Harčarik, starosta obce

č. účtu: (IBAN):

SK55 0200 0000 0000 1312 1602

(ďalej len „prevádzkovateľ“)

*Odberateľ:*

**Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**

Sídlo:

Pribinova 2, 812 72 Bratislava

IČO:

00151866

DIČ:

2020571520

v zastúpení:

Ing. Matej Hrabčák, PhD., riaditeľ Centra podpory Prešov,  
na základe plnomocenstva č.p.: SL-OPS-2024/005265-282  
zo dňa 13.11.2024

Odberné miesto-hydrant:

Hasičská stanica Ľubotín, Hlavná č. 393/57

(ďalej len „odberateľ“)

(prevádzkovateľ a odberateľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“):

**Článok I.**

**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prevádzkovateľa v súlade s ustanoveniami zákona o verejných vodovodoch riadne a včas poskytovať odberateľovi služby - dodávku pitnej vody z verejného vodovodu vo vlastníctve prevádzkovateľa do odberného miesta odberateľa: hydrant - Hasičská stanica Ľubotín, Hlavná č. 393/57, a záväzok odberateľa za riadne a včas poskytnuté služby a za dohodnutých podmienok, zaplatiť prevádzkovateľovi odplatu podľa čl. IV. bod 3 tejto zmluvy. Pitná voda dodávaná verejným vodovodom musí spĺňať požiadavky na zdravotnú bezchybnosť pitnej vody ustanovenú zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## **Článok II.**

### **Vymedzenie pojmov pre účely tejto zmluvy**

1. Nasledujúce slová a výrazy majú v tejto zmluve nasledovné významy:

- a) Vodovodná prípojka je úsek potrubia od miesta odbočenia z verejného vodovodu po uzáver vody pre pripojený objekt alebo nehnuteľnosť s výnimkou meradla ak je osadené.
- b) Miesto pripojenia vodovodnej prípojky, umiestnenie meradla na vodovodnej prípojke alebo umiestnenie vodomernej šachty určuje prevádzkovateľ verejného vodovodu.
- c) Súčasťou vodovodnej prípojky musí byť vodomerná šachta, v ktorej je umiestnená vodomerná zostava, v opačnom prípade môže prevádzkovateľ odmietnuť pripojenie na verejný vodovod. V odôvodnených prípadoch a so súhlasom prevádzkovateľa verejného vodovodu môže byť vodomerná zostava umiestnená v suteréne budov.
- d) Vlastníkom vodovodnej prípojky je osoba, ktorá zriadila prípojku na vlastné náklady (spôsobom určeným prevádzkovateľom). Ak je vlastník nehnuteľnosti vlastníkom prípojky, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti vlastníctvo na nového vlastníka nehnuteľnosti.
- e) Verejným vodovodom sa rozumie súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe, umožňujúcich hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov pitnou vodou.
- f) Vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Podľa § 3 ods. 3 písm. a) zákona o verejných vodovodoch subjektom verejného práva je obec.

## **Článok III.**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 1. Vodu z verejného vodovodu môže odberateľ odoberať len na účely konečnej spotreby.
- 2. Dodávka vody kvalitou a množstvom je splnená vtokom vody verejného vodovodu do vodovodnej prípojky odberateľa.
- 3. Prevádzkovateľ je oprávnený z dôvodov a za podmienok uvedených v §32 zákona o verejných vodovodoch prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu pre odberateľa. O prerušení alebo obmedzení dodávky pitnej vody z verejného vodovodu je prevádzkovateľ povinný písomne informovať odberateľa v lehotách uvedených v §32 ods. 7 zákona o verejných vodovodoch.
- 4. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté nedostatkom tlaku vody pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody pri mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, pre ktorý je prevádzkovateľ nútený prevádzku obmedziť alebo prerušiť.
- 5. Prevádzkovateľ je oprávnený požadovať od odberateľa, aby na vlastných zariadeniach vykonal na vlastné náklady nevyhnutné úpravy, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku verejného vodovodu. Na vykonanie nevyhnutných úprav prevádzkovateľ písomne vyzve odberateľa a zároveň určí primeranú lehotu na ich vykonanie. Ak odberateľ nevyhnutné úpravy na vlastných zariadeniach v lehote určenej prevádzkovateľom nevykoná, zodpovedá za škodu, ktorú nevykonaním potrebných úprav spôsobil prevádzkovateľovi.

6. Prevádzkovateľ je povinný počas doby trvania tejto zmluvy dodržiavať povinnosti prevádzkovateľa verejného vodovodu vyplývajúce z §17 a §18 zákona o verejných vodovodoch.
7. Odberateľ je povinný počas doby trvania tejto zmluvy dodržiavať povinnosti vyplývajúce z §26 zákona o verejných vodovodoch.

#### **Článok IV. Vodné**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ bude prevádzkovateľovi za poskytnuté služby uhrádzať vodné, a to štvrťročne, bezhotovostným prevodom na bankový účet prevádzkovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, na základe prevádzkovateľom vystavených faktúr podľa skutočne spotrebovaného množstva vody meraného vodomermom. Lehota splatnosti faktúry je 21 (dvadsaťjeden) dní odo dňa jej vystavenia. Raz ročne pri úhrade vodného za prvý štvrťrok daného roka bude odberateľ uhrádzať prevádzkovateľovi fakturovaný poplatok za vodomerm za predchádzajúci rok.
2. Právo na vodné vzniká vtokom vody do potrubia napojeného bezprostredne za meradlom.
3. Cena variabilnej zložky za 1 m<sup>3</sup> dodanej vody je v čase uzatvorenia zmluvy na rok 2026 určená vo výške 1 Eur/1 m<sup>3</sup>, a to na základe uznesenia obecného zastupiteľstva obce Ľubotín č. 10/8/2025 zo dňa 22.12.2025, ktoré tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Cena je na základe Potvrdenia o cene č.: 0469/2025/V-PC, č. spisu: 6385-2025-BA, zo dňa 08.12.2025, vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví pre regulovaný subjekt Obec Ľubotín, stanovená ako maximálna cena za dodávku pitnej vody verejným vodovodom do 31.12.2027. Prevádzkovateľ je oprávnený jednostranne zvýšiť cenu vodného schválením nového uznesenia obecného zastupiteľstva, a to v súlade s rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví platným v danom čase. Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ je povinný uhrádzať zvýšené platby za vodné na základe prevádzkovateľom vystavených faktúr od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomného oznámenia o zvýšení ceny vodného odberateľovi, bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve.
4. Vodomerm je majetkom odberateľa a odberateľ je povinný zabezpečiť jeho pravidelné preciachovanie v zmysle príslušných právnych predpisov na vlastné náklady. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že odberateľ nebude uhrádzať platby za vodomerm.
5. Každá faktúra v zmysle tejto zmluvy musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade nesprávnej alebo neúplnej faktúry je odberateľ oprávnený faktúru vrátiť prevádzkovateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie, s uvedením dôvodu jej vrátenia a prevádzkovateľ je povinný vystaviť opravenú faktúru. V takomto prípade začína plynúť nová 21 (slovom: dvadsaťjeden) dňová lehota splatnosti faktúry.
6. Platby sa považujú za uhradené dňom odpísania finančných prostriedkov z bankového účtu odberateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.
7. V prípade, ak sa odberateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je prevádzkovateľ oprávnený požadovať od odberateľa zaplatenie zákonného úroku z omeškania za každý deň omeškania.

## **Článok V.**

### **Doba trvania a skončenie zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.
2. Táto zmluva sa môže skončiť:
  - a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán ku dňu uvedenému v takejto dohode; v dohode o skončení tejto zmluvy sa súčasne upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou,
  - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 2 (slovom: dva) mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
  - c) písomným odstúpením od zmluvy zo strany ktorejkoľvek zmluvnej strany v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší svoje povinnosti vyplývajúce jej z tejto zmluvy alebo zo zákona o verejných vodovodoch.
3. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
4. V prípade pochybností sa má za to, že výpoveď alebo odstúpenie od zmluvy boli doručené druhej zmluvnej strane tretí deň po ich odoslaní ako doporučenej poštovej zásielky na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

## **Článok VI.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že ako prvý zverejní túto zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR odberateľ.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len písomne, vo forme číslovaných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami, ktoré sa po ich podpise stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, dva (2) rovnopisy sú určené pre odberateľa a jeden (1) pre prevádzkovateľa. Ustanovenie podľa prvej vety tohto odseku sa neuplatní v prípade, že táto zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná kvalifikovaným elektronickým podpisom (KEP) v súlade so zákonom č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o dôveryhodných službách) v znení neskorších predpisov a Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014 z 23. júla 2014 o elektronickej identifikácii a dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zrušení smernice 1999/93/ES (Nariadenie eIDAS).
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ju podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

5. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona o verejných vodovodoch a ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

V Ľubotíne dňa

V Prešove dňa

Za prevádzkovateľa:

Za odberateľa:

.....  
Ján Harčarik  
starosta obce

.....  
Ing. Matej Hrabčák, PhD.  
riaditeľ Centra podpory Prešov