

Kúpna zmluva

uzavretá podľa ust. § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami:

Kupujúci:

Sídlo:
Štatutárny zástupca:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Email:
Kontakt:

Obec Hruštín

Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín
Mgr. František Škapec, starosta obce
00314501
2020561642
neplatiť DPH
ocuhrustin@orava.sk
0905 203 513

(ďalej len „kupujúci“)

a

Predávajúci:

Sídlo:
Štatutárny zástupca:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Email:
Kontakt:
Číslo IBAN:

Martin Harmata

Prte 579/19, 027 32 Zuberec
Martin Harmata
37673921
1048309053
SK1048309053
mBank S.A., pobočka zahraničnej banky
harmata579@gmail.com
0907 425 851
SK368360520700420233530

(ďalej len „predávajúci“)

ďalej predávajúci a kupujúci spolu len ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Túto zmluvu uzatvára Kupujúci ako verejný obstarávateľ s Predávajúcim ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní zadávaním zákazky - prieskum trhu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „**RÝCHLE ENERGETICKÉ OPATRENIA ZŠ HRUŠTÍN - TERMOSTATICKÉ HLAVICE/VENTILY**“. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade s Výzvou vrátane jej príloh a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača (Príloha č.1).
2. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy podľa opisu a Technickej špecifikácie a parametroch predmetu zákazky uvedenej v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Kupujúci sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v čl. II tejto zmluvy.
3. Dodanie Tovar zahŕňa – demontáž, montáž a dopravné náklady.
4. Predávajúci prehlasuje, že je vlastníkom Tovar a je oprávnený s ním nakladať za účelom jeho predaja podľa tejto zmluvy.

Čl. II Kúpna cena

- Kúpna cena za predmet zmluvy je stanovená na základe verejného obstarávania dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena za predmet zmluvy vrátane príslušenstva je:

Názov	Cena (EUR) bez DPH	DPH 23% (EUR)	Cena (EUR) s DPH
TERMOSTATICKÉ HLAVICE S VENTILMI, MONTÁŽ (SPOLU)	18 214,10	4 189,24	22 403,34

- Kúpna cena podľa tohto článku je cenou za kompletne funkčný Tovar bez závad. V uvedenej kúpnej cene podľa bodu je zahrnuté: cena Tvaru, demontáž, montáž a dopravné náklady.

Čl. III Platobné podmienky

- Kúpnu cenu za dodávku tovaru uhradí kupujúci po prevzatí tovaru podľa tejto zmluvy a po predložení faktúry v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 74 zákona o DPH, pričom jej súčasťou bude rozpis dodaného predmetu plnenia a riadne potvrdený preberací protokol oboma zmluvnými stranami.
- Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúry **do 30 kalendárnych dní** odo dňa jej doručenia.
- Faktúra musí obsahovať okrem povinných náležitostí aj **názov predmetu zákazky**, aby boli jednoznačne priradené výdavky k projektu a zamedzilo sa dvojitému financovaniu. V prípade, že doručená faktúra nebude vystavená správne, je Kupujúci oprávnený predmetnú faktúru vrátiť. Predávajúci je povinný vystaviť novú faktúru a doručiť ju Kupujúcemu s uvedením novej lehoty jej splatnosti.
- Predávajúci si je vedomý, že kupujúci (spolu)financuje tovar z operačného programu Plán obnovy a odolnosti. V prípade, ak Zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti medzi vykonávateľom (alebo inak nazvaným subjektom poskytujúcim prostriedky z Plánu obnovy a odolnosti) a kupujúcim ako prijímateľom bude obsahovať kupujúcemu poskytnuté prostriedky z Plánu obnovy a odolnosti) a kupujúcim ako prijímateľom bude obsahovať ustanovenia o poskytnutí zálohovej platby alebo platieb a takáto zálohová platba alebo zálohové platby budú poskytnuté kupujúcemu, tak predávajúci je oprávnený vystaviť kupujúcemu zálohovú faktúru vo výške tejto zálohovej platby/zálohových platieb poskytnutej zo strany vykonávateľa kupujúcemu ako prijímateľovi. Túto zálohovú faktúru je predávajúci oprávnený vystaviť kupujúcemu bezodkladne po tom, ako vykonávateľ poskytne zálohovú platbu/zálohové platby kupujúcemu.

Čl. IV Dodacie podmienky

- Predávajúci sa zaväzuje dodať a namontovať Tovar Kupujúcemu **do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy**.
- Miestom dodania Tvaru:
 - Budova Základnej školy Hruštín – Zámost**, Školská 55/5, 029 52 Hruštín, na parcelách CKN- 46/8, CKN-46/9, k.ú. Hruštín a
 - Budova ZŠ Hruštín – Výhon**, Črchľa 483/6, 029 52 Hruštín, na parc. CKN-763, k.ú. Hruštín. (ďalej len „miesto dodania“).
- Predávajúci je povinný Tovar riadne nainštalovať a uviesť do prevádzky v lehote na jeho dodanie uvedenej v bode 1 tohto článku.
- Dodanie Tvaru do miesta dodania potvrdzuje Kupujúci písomne a to podpísaním preberacieho protokolu. V **Preberacom protokole** sa potvrdzuje druh, množstvo, vyhotovenie a kompletnosť dodaného Tvaru podľa **Čl. I, bodu 1** tejto zmluvy.

5. Kupujúci je povinný pri dodávke Tvaru vykonať jeho fyzické prevzatie a bezodkladne reklamovať prípadnú nekompletnosť, alebo zjavnú vadu Tvaru.
6. Zistenie väd je Kupujúci povinný oznámiť písomne formou **Reklamačného protokolu**.
7. Dodaný Tvar musí spĺňať všetky požadované kvalitatívne parametre a úžitkové vlastnosti uvedené v špecifikácii **Čl. I, bodu 1.** tejto zmluvy. Kupujúci je oprávnený pri dodávke skontrolovať predmet zákazky a v prípade dodávky iného Tvaru, ako toho ktorý je uvedený v **Čl. I, bodu 1** tejto Zmluvy tento Tvar neprevziať.
8. Splnením dodávky sa rozumie dátum riadneho uvedenia Tvaru do prevádzky Predávajúcim v mieste dodania.

Čl. V

Zodpovednosť za škodu a za vady, záručná doba

1. Predávajúci ručí za vlastnosti Tvaru počas záručnej doby, ktorá bola Predávajúcim stanovená na **24 mesiacov**.
2. Predávajúci zodpovedá za to, že Tvar je dodaný podľa podmienok tejto Zmluvy, v súlade s jeho ponukou predloženou vo verejnom obstarávaní podľa čl. 1 bod 1. a podľa platných právnych predpisov a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
3. Predávajúci sa zaväzuje v prípade, ak opravu, alebo záručnú preventívnu servisnú prehliadku Tvaru bude potrebné vykonať mimo miesta jeho dodania, zabezpečiť jeho dopravu na miesto vykonania opravy alebo záručnej preventívnej servisnej prehliadky na vlastné náklady. Uvedené platí aj pre jeho vrátenie späť na miesto dodania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady Tvaru počas záručnej doby, má Kupujúci právo požadovať a Predávajúci povinnosť bezplatne odstrániť vady Tvaru, vrátane, nie však len, všetkých prác spojených s jeho opravami, dodávky náhradných dielov nutných k jeho bezchybnému prevádzkovaniu, poradenskej starostlivosti o inštalovaný Tvar, dodávky funkčného príslušenstva k Tvaru.
5. Záruka na Tvar podľa tohto článku platí za predpokladu, že Kupujúci Tvar používa a obsluhuje s príslušnou starostlivosťou podľa inštrukcií Predávajúceho, obsiahnutých v priloženej dokumentácii. Predávajúci neručí za vady spôsobené nesprávnou manipuláciou zo strany Kupujúceho.
6. Kupujúci sa zaväzuje, že reklamácie a vady (poruchy) Tvaru uplatní bezodkladne po ich zistení.

Čl. VI

Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že po dobu prípadnej certifikácie platby zo strany príslušných riadiacich a kontrolných orgánov, nebude v prípade omeškania Kupujúceho s úhradou takejto faktúry mať Predávajúci nárok na úhradu úrokov z omeškania.
2. Nárok na zmluvné sankcie a úrok z omeškania nevzniká vtedy, ak sa preukáže že:
 - a) omeškanie je spôsobené účinkom vyššej moci alebo
 - b) omeškanie je spôsobené druhou zmluvnou stranou.
3. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje tiež konanie, respektíve nekonanie a omeškanie príslušného riadiaceho orgánu, sprostredkovateľského orgánu pod riadiacim orgánom, orgánov kontroly a auditu podľa Európskej komisie a iných orgánov riadenia a kontroly poskytovania financovania prostredníctvom fondov EÚ, ktoré má za následok omeškanie platieb zo strany Kupujúceho Predávajúcemu.
4. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:
 - a) za omeškanie Predávajúceho s dodaním predmetu zmluvy podľa Článku I tejto zmluvy vzniká zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z hodnoty celého predmetu zmluvy za každý deň omeškania. To platí aj v prípade nedodania alebo oneskoreného dodania dokladov, ktoré sú potrebné na prevzatie alebo užívanie tovaru, alebo iných dokladov, ktoré je Predávajúci povinný predložiť Kupujúcemu podľa tejto zmluvy
 - b) za omeškanie Kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny je Predávajúci oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej ceny za každý deň omeškania.
5. Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane v lehote 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry do sídla povinnej zmluvnej strany. Kupujúci je oprávnený započítať si svoju pohľadávku na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu voči Predávajúcemu proti pohľadávke Predávajúceho na zaplatenie kúpnej ceny.
6. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Kupujúceho na náhradu škody, ktorú svojim konaním/nekonaním spôsobil Kupujúcemu Predávajúci, ani nárok Kupujúceho na odstúpenie od zmluvy.



Čl. VII Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve, zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami § 345 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Kupujúci má právo odstúpiť od Kúpnej zmluvy v prípade skončenia alebo zániku Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretej medzi Kupujúcim ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania plnení podľa Kúpnej zmluvy, a to bez ohľadu na právny titul skončenia alebo zániku Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
3. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od Kúpnej zmluvy, keď Predávajúci akokoľvek porušil zmluvné povinnosti.
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Kúpnej zmluvy druhej zmluvnej strane.
5. Predávajúci je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak:
 - a) kupujúci vstúpi do nútej správy, na jeho majetok bude vyhlásený konkurz, bude vyhlásené exekučné konanie.
 - b) v primeranej lehote neposkytne spolupôsobenie, pričom zmarí Predávajúcemu možnosť vykonať plnenie podľa tejto zmluvy.
 - c) vzniknú nepredvídané okolnosti na strane Kupujúceho, ktoré zásadne zmenia podmienky plnenia tejto Zmluvy a súčasne sa nejedná o okolnosti vylučujúce zodpovednosť Kupujúceho,
 - d) je preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie aktivít tejto zmluvy súvisiacich s činnosťou Kupujúceho.
6. Kupujúci si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvného vzťahu s úspešným uchádzačom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z toho zmluvného vzťahu medzi kupujúcim a predávajúcim a výsledky administratívnej finančnej kontroly zo strany Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.

Čl. VIII Vlastnícke právo

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu zmluvy alebo jeho časti po riadnom zaplatení podľa čl. III tejto zmluvy. Riziká vyplývajúce z používania predmetu zmluvy (poškodenie, prípadne zničenie) prechádzajú na kupujúceho po protokolárnom prevzatí predmetu zmluvy.

Čl. IX Spoločné ustanovenia

1. Informácie o projekte:

Názov projektu:	Rýchle energetické opatrenia ZŠ Hruštín
Kód výzvy:	19I02-26-V01
Operačný program:	Plánu obnovy a odolnosti SR
Vykonávateľ:	Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky
Sprostredkovateľ:	Slovenská inovačná a energetická agentúra (ďalej len „SIEA“)
Reforma/Investícia:	Investícia 2: Zlepšenie energetickej hospodárnosti a efektívnosti verejných budov ("rýchle opatrenia")
Komponent:	19. RePower EU

2. Predávajúci sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávanými prácami/službami/tovarmi kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:
 - a) Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán a ním poverené osoby,
 - b) Útvary vnútorného auditu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.



3. Predávajúci a Kupujúci sa dohodli a zaväzujú, že bezodkladne prijmu opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou (audítom) overovaním a to v lehote stanovenej Kupujúcim.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné uskutočniť iba písomnou formou, a to očíslovanými dodatkami k zmluve podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy budú prednostne riešiť formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd Slovenskej republiky. Rozhodným právom je právo Slovenskej republiky a právny vzťah sa bude vzťahovať k právnym predpisom Slovenskej republiky.
4. Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre kupujúceho a 1 (jeden) pre predávajúceho. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tejto zmluvy porozumeli, text je pre nich dostatočne určitý a zrozumiteľný, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie za nápadne nevýhodných podmienok a bez nátlaku a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť po schválení procesu verejného obstarávania, ak kontrolný orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania. Verejný obstarávateľ je povinný oznámiť druhej zmluvnej strane dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy do 7 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplýnú. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade tejto Zmluvy ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv SR.
7. Prílohy k zmluve, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Cenová ponuka Predávajúceho

Hruštín, dňa:

16.2.2026

V ZUBERI

dňa 16.2.2026

Za Kupujúceho:

Za Predávajúceho:

