

Zmluva o poskytnutí služieb
zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy podľa § 269 odst.2 Obchodného zákonníka.

Článok 1
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Šemša

Sídlo: Šemša 116, 044 21 Šemša

Štatutárny zástupca : Martin Köver, starosta obce

Osoby oprávnené konať vo veciach realizačných: Martin Köver

IČO: 00324787

DIČ: 2021245061

Kontaktné miesto : Obecný úrad Šemša, Šemša 116, 044 21 Šemša

e-mail: starosta@semsa.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ:

Obchodné meno :

DIRO spol. s r.o.

Sídlo:

Klimkovičova 26, 040 23 Košice

Štatutárny orgán/ zástupca : Ing. Milan Vaska - konateľ

IČO: 50 902 679

DIČ: 21205518620

IČ DPH : SK21205518620

Zapísaná v : Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, vložka:41518/V

Zástupca splnomocnený vo veciach zmluvných : Ing. Milan Vaska - konateľ

vo veciach realizačných: Ing. Milan Vaska - konateľ

Bankové spojenie: Poštová banka a.s.

číslo účtu - IBAN : SK056500000000020571636

e-mail: stavebnydozor1.ke@gmail.com

(ďalej len „poskytovateľ“)

Vstupné údaje:

Stavebné povolenie/ rozhodnutie o vodnej stavbe číslo: OU-KS-OSZP 2017/005323 zo dňa

19.05.2017 a OU-KS OSoZP 2021/005630-004 zo dňa 27.04.2021 Projektová dokumentácia : SO - podľa bodu 2.1 tejto zmluvy

Článok 2
Predmet zmluvy

- 2.1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve vykoná činnosť stavebného dozora pre objednávateľa pri realizácii stavby: „Rozšírenie kanalizačnej siete obce Šemša, SO 001 Splašková kanalizácia“ a „Rekonštrukcia a intenzifikácia ČOV Šemša“.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za vykonanie vyššie uvedenej činnosti poskytovateľovi cenu dohodnutú v tejto zmluve.

Článok 3

Rozsah a obsah plnenia

V rámci stavebného dozoru poskytovateľ bude zabezpečovať :

- oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s obsahom zmlúv a stavebných povolení,
- odovzdanie staveniska a zabezpečenie zápisu o tom do stavebného denníka,
- dodržiavanie podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie stavby,
- starostlivosť o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidenciu dokumentácie dokončených častí stavby,
- odsúhlasovanie dodatkov a zmien stavebných prác , ktoré nezvyšujú náklady stavebných prác , nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby. Ostatné dodatky a zmeny predkladať s vlastným vyjadrením objednávateľovi,
- bezodkladné informovanie objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach,
- kontrola vecnej, cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie objednávateľovi,
- kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe prác zakryté, alebo sa stanú neprístupnými
- spolupráca s projektantom vykonávajúcim autorský dohľad pri zabezpečovaní súladu realizovaných dodávok a prác s projektom,
- sledovanie vykonávania predpísaných a dohodnutých skúšok materiálov, konštrukcií a prác, skúšok tesnosti, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie dokladov od zhotoviteľa, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly a pod.),
- organizovanie a vedenie kontrolných dní za účasti zhotoviteľa a objednávateľa
- sledovanie vedenia stavebných denníkov v súlade s podmienkami zmlúv,
- kontrola postupu prác podľa časového plánu stavebných prác a zmlúv a upozornenie zhotoviteľa na nedodržanie termínov,
- kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií na stavenisku,
- príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
- kontrola odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch,
- kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
- pri jednaniach a kontrolných dňoch hájiť záujmy objednávateľa.

Článok 4

Termín plnenia

- 4.1. Zahájenie: odovzdaním staveniska objednávateľom zhotoviteľovi stavby
- 4.2. Doba trvania stavebných prác podľa zmluvy o dielo so zhotoviteľom je od odovzdania staveniska v trvaní 12 mesiacov.
- 4.3. Ukončenie: po ukončení stavebných prác, odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom
- 4.4. Termíny dôležité z hľadiska plynulého postupu prác a včasného ukončenia stavby objednávateľ vyžiada od zhotoviteľa stavebných prác.

Článok 5

Odplata

- 5.1. Celková cena za výkon činností stavebného dozoru investora je:

18 690,00 EUR bez DPH

4 298,70 EUR DPH

22 988,70 EUR s DPH

Celá odplata za výkon stavebného dozoru v dohodnutej zmluvnej cene prináleží aj v prípade skoršieho ukončenia realizácie diela.

- 5.2. V cene nie sú zahrnuté: - správne poplatky /kolky, poplatky za vydanie rozhodnutí a pod./
- 5.3. Výška odplaty je v zmysle § 2 zákona č.18/1966 Z.z. dohodnutou cenou.
- 5.4. V prípade predĺženia doby výstavby dôjde k dohode zmluvných strán ohľadom ďalšej odplaty.

Článok 6

Platobné podmienky

- 6.1. Splatnosť faktúry je 10 dní od jej doručenia.
- 6.2. Poskytovateľ vystaví pomernú faktúru za príslušný kalendárny mesiac v adekvátnej čiastke na základe vystavenej faktúry zhotoviteľa stavebných prác ako aj konečnú faktúru v dohodnutej výške ceny odplaty za ním poskytnuté služby a to po ukončení stavebných prác zhotoviteľom v zmluvnom termíne podľa bodu 4.2, po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.
- 6.3. V prípade nedokončenia alebo celkového neodovzdania diela zavinené samotným zhotoviteľom, patrí poskytovateľovi aj časť odmeny adekvátnej k dobe výstavby tohto diela, čo ho oprávňuje poskytnutú službu fakturovať.

Článok 7

Ostatné podmienky

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť, alebo ju zrušiť len písomne. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia od tejto zmluvy nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).
- 7.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ, alebo poskytovateľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe.
- 7.3. V prípade potrebnej zmeny rozsahu vykonávaných činností, termínov a výšky odplaty, zmluvné strany po dohode uzavrú dodatok k tejto zmluve.
- 7.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno (1) vyhotovenie.
- 7.5 Táto zmluva bola obojstranne prijatá a na dôkaz toho bola zmluva zmluvnými stranami podpísaná. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platnej legislatívy.
- 7.6 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia Obchodným zákonníkom a ďalšími platnými právnymi predpismi.

V Šemši, dňa...17.2.2022.....

V Košiciach, dňa...17.2.2022.....

OBJEDNÁVATEĽ:

POSKYTOVATEĽ:

.....
Šta: