

Zmluva o nájme hrobového miesta číslo 189.

uzatvorená podľa § 663-684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z. z.
o pohrebníctve

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Tašul'a

Bankové spojenie: SK63 5600 0000 0042 1148 2001

IČO: 00325872

DIČ:

Nájomca: Ján Hrešo

Adresa: Tašul'a 87, 072 52 Tašul'a

Dátum narodenia: 30.08.1944

II.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ ako prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z.

O pohrebníctve nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov,
alebo ľudských ostatkov

Pohrebisko: Tašul'a
miesta: dvojhrob

Typ hrobového

Hrobové miesto číslo 189.

III.

Doba nájmu

Prenajímateľ prenájma nájomcovi hrobové miesto na dobu **neurčitú** od

IV.

Nájomné

- 1) Nájomca je povinný platiť nájomné podľa aktuálne platného osobitného predpisu, t.j. Všeobecne záväzného nariadenia obce Tašul'a, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska č. 1/2024

- 2) Nájomca je povinný uhradiť prvé nájomné najdlhšie na čas tlecej doby, t.j. na dobu 10 rokov pri podpise zmluvy. (Prenajímateľ akceptuje predplatenú úhradu nájomného za hrobové miesto do...) Ďalšie nájomné môže uhradiť maximálne na dobu 10 rokov. Cena za služby spojené s prevádzkou a údržbou pohrebiska je hradená prenajímateľom.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade aj dôjde k zmene predpisu, prípadne okolnosti rozhodujúcich pre stanovenie výšky nájmu a poskytovaných služieb, prenajímateľ na právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Prenajímateľ sa zaväzuje, že zmenu výšky nájmu oznámi nájomcovi pred jej splatnosťou
- 4) Zmluva o nájme hrobového miesta nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 5) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
- 6) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu bez výhrad podpisujú.

V Tašuli, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
.....

starosta/ štatutár

.....

nájomca