

ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená na základe ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

Obec Ďapalovce

Sídlo: Ďapalovce 136, 094 05 Holčíkovce
Zastúpenie: Ing. Ján Cmár, starosta obce
IČO: 00332321
DIČ: 2020640941
Bankové spojenie: Prima Banka, a.s.
IBAN: SK42 5600 0000 0036 1998 2005

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Eneco, s.r.o.

Sídlo: Budovateľská 11628/38
IČO: 36468002
DIČ: 2020012874
IČ DPH: SK2020012874
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK40 1100 0000 0026 2072 8421

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej len „zmluva“)

ČL. I

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vyhotoviť dielo špecifikované v článku II tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za riadne vykonané a odovzdané dielo dohodnutú cenu podľa článku III tejto zmluvy.

ČL. II

Predmet diela

- 1) Predmetom diela je vypracovanie:
 - a) energetického certifikátu budovy v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a príslušnými vykonávacími predpismi,
 - b) pasportu obnovy verejnej budovy v súlade s metodickými usmerneniami pre Plán obnovy a odolnosti Slovenskej republiky, pre projekt „**Obecný úrad s kultúrnym domom a materskou školou**“.

Dielo musí byť vypracované tak, aby bolo použiteľné ako povinná príloha k žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu v rámci Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky.

Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo v listinnej forme v dvoch vyhotoveniach a zároveň v elektronickej forme vo formátoch požadovaných vykonávateľom výzvy.

Čl. III

Cena za dielo a jej splatnosť

- 1) Zmluvné strany sa dohodli že realizácia predmetu zmluvy bude vykonaná v zmluvnej cene:

3150,00 Eur bez DPH

724,50 Eur DPH

3874,50 Eur s DPH

Časti	v EUR bez DPH	Hodnota DPH	v EUR s DPH
Energetický certifikát	1500,00	345,00	1845,00
Energetický pasport	1650,00	379,50	2029,50

Zmluvná cena je konečná. Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa potrebné na riadne, úplné a včasné vykonanie a odovzdanie diela podľa tejto zmluvy.

- 2) Platobné podmienky:

Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy bude potvrdené PROTOKOLOM o odovzdaní a prevzatí energetického certifikátu a pasportu, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán. Zhotoviteľ po odovzdaní a prevzatí energetického certifikátu a pasportu vystaví faktúru so splatnosťou do 30 dní od prevzatia faktúry.

Čl. IV

Oprávnenia zhotoviteľa

- 1) Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje všetkými potrebnými zákonnými oprávneniami, autorizáciami a odborne spôsobilými osobami na vypracovanie energetického

certifikátu a pasportu obnovy budovy v súlade s platnými právnymi predpismi a metodickými usmerneniami Plánu obnovy a odolnosti SR.

- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú správnosť a úplnosť diela.

Čl. V

Termín plnenia

- 1) Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. je 14 kalendárnych dní od podpisu Zmluvy o dielo.

Čl. VI

Práva a povinnosti zhotoviteľa

- 1) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne podľa článku II tejto zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 2) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok podľa tejto zmluvy.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámi pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy a bez súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe.
- 4) Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/kontroly na mieste súvisiaceho s dielom, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. VII

Práva a povinnosti objednávateľa

- 1) Objedávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi patričnú súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonanie diela.

Patričnou súčinnosťou sa rozumie najmä:

- Obstať a odovzdať všetky informácie a doklady súvisiace s vykonaním diela,
- Vytvoriť také podmienky spolupráce, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas splniť svoj záväzok,
- Určiť osobu alebo osoby, ktoré sa budú aktívne podieľať na spolupráci ako aj poskytovať súčinnosť pri vykonaní diela,

Patričnú súčinnosť je objednávateľ povinný poskytnúť na výzvu zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.

- 2) Objednávateľ sa zaväzuje neodkladne oznámiť zhotoviteľovi všetky podstatné zmeny o ktorých uvažuje a ktoré môžu ovplyvniť realizáciu diela ešte pred ich uplatnením.
- 3) Objednávateľ je oprávnený byť informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu diela. Na výzvu objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať objednávateľa o skutočnom stave prebiehajúcej prípravy predmetu diela.
- 4) Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa dotácie umožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.

Čl. VIII

Sankcie zhotoviteľa

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.

Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

Čl. IX

Zánik zmluvy

- 1) Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
- 2) Zmluva môže taktiež zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.
- 3) Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu písomne vypovedať, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje ustanovenia zmluvy.
V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo zmluvu vypovedať v zmysle porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, druhá zmluvná strana je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť druhej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej päťdňovú lehotu na odstránenie tohto stavu.
Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností v uvedenej lehote nedôjde, je zmluvná strana oprávnená podať písomnú výpoveď. Výpoveď nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
- 4) Ukončením zmluvného vzťahu nezbavuje žiadneho účastníka zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.

Čl. X

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 2) Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísane zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
- 3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu medzi oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na CRZ.
- 4) Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmať alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu diela, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
- 5) V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu vzájomnou dohodou.
- 6) Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane príloh v plnom rozsahu.
- 7) Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží tri podpísané rovnopisy a zhotoviteľ jeden.
- 8) Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť.
Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

za Objednávateľa

za Zhotoviteľa

v dňa

v dňa
