

Dohoda č. 01/2022
O SPOLUFINANCOVANÍ
Zmien a doplnkov č. 2 Spoločného Územného plánu obcí Ladmovce, Viničky a Zemplín,
pre k.ú. obce Ladmovce
uzatvorená medzi týmito účastníkmi

1.1. Obec Ladmovce
Sídlo: Hlavná 46/59, 076 34 Ladmovce
V zastúpení: Attila Pásztor
IČO: 00 331 660
DIČ: 2020730448
IBAN: SK68 0200 0000 0000 1282 8622

1.2. Žiadateľ: FVE Energia III, s.r.o.
Sídlo: Kollárova 446, 078 01 Sečovce
V zastúpení: Ing. Róbert Vysoký
IČO: 55 104 827
DIČ: 2121871400
Banka: VUB banka
IBAN: SK24 0200 0000 0047 0876 6157

(ďalej v dohode spoločne len "Účastníci dohody")

ktorí podľa §51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) uzatvárajú túto dohodu o spolufinancovaní **Zmien a doplnkov č. 2 Spoločného Územného plánu obcí Ladmovce, Viničky a Zemplín, pre k.ú. obce Ladmovce** za nasledovných podmienok:

čl. I.
Úvodné ustanovenia

1. Žiadateľ listom zo dňa 07.10.2022 požiadal Obec Ladmovce o obstaranie **Zmien a doplnkov č. 2 Spoločného Územného plánu obcí Ladmovce, Viničky a Zemplín, pre k.ú. obce Ladmovce** pre lokalitu na parcele č. **1384, 1380**, registra E-KN.
2. Obec Ladmovce uznesením č. **46/2022** zo dňa 19.10.2022 schválila **Zmien a doplnkov č. 2 Spoločného Územného plánu obcí Ladmovce, Viničky a Zemplín, pre k.ú. obce Ladmovce** pre lokalitu na parcele č. **1384, 1380** registra E-KN.

čl. II.
Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa:
 - a) Obec Ladmovce zaväzuje vykonať proces obstarania **Zmien a doplnkov č. 2 Spoločného Územného plánu obcí Ladmovce, Viničky a Zemplín, pre k.ú. obce Ladmovce** pre lokalitu na parcele č. **1384, 1380** registra E-KN v súlade so zámerom žiadateľa.
 - b) Žiadateľ sa zaväzuje uhradiť obci Ladmovce náklady spojené s procesom spracovania a obstarania **Zmien a doplnkov č. 2 Spoločného Územného plánu obcí Ladmovce, Viničky a Zemplín, pre k.ú. obce Ladmovce** pre lokalitu na parcele č. 1384, 1380 registra E-KN, ktorých výška a splatnosť je dohodnutá v čl. III. tejto dohody.
2. Žiadateľ berie na vedomie, že obec Ladmovce negarantuje, že výsledok procesu obstarávania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v čl. I. ods. 1 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov a inštitúcií.
3. Za splnenie povinností definovanej v čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá žiadateľ.

čl. III.
Výška a splatnosť nákladov

1. Obec Ladmovce ako orgán územného plánovania vyčíslil výšku nákladov za naplnenie predmetu dohody vo výške 3900,-€ (slovom: tritisícdeväťsto Eur) cena zahŕňa cenu za: obstaráateľská činnosť podľa §2a stavebného zákona (1300,-€), spracovanie ZaD č.2 ÚPN-O (2400,-€), cenu za réžiu obce pri obstaraní ZaD č.2 ÚPN-O 200,-€).
2. Žiadateľ FVE Energia III, s.r.o. s takýmto určením výšky nákladov súhlasí a bez výhrad ho akceptuje, pričom nepožaduje dodatočné vyúčtovanie vynaložených nákladov.
3. Náklady určené v predchádzajúcom odseku sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné najneskôr do 7 dní od podpísania tejto dohody, a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet Obce Ladmovce č. **SK68 0200 0000 0000 1282 8622** s uvedením variabilného symbolu **012022**, alebo v hotovosti do pokladne Obce Ladmovce s uvedením účelu platby: úhrada nákladov za obstaranie ZaD2 ÚPNO.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom pripísania finančných prostriedkov na účet obce Ladmovce, alebo vložením finančných prostriedkov do pokladne obce Ladmovce.

IV.
Záverečné ustanovenia

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa čl. III. ods. 3 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa, čo zakladá oprávnenie obci Ladmovce od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa §5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Záonné zverejnenie tejto dohody zabezpečí obec. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Ladmovce, schválení uznesenia o obstaraní predmetnej zmeny v rámci ZaD č. 2 ÚPN-O v obecnom zastupiteľstve a po pripísaní finančných prostriedkov na účet obce.
3. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami obidvoch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
5. Táto dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom obec Ladmovce obdrží po podpise dve jej vyhotovenia a žiadateľ jedno vyhotovenie.
6. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

V Ladmovciach dňa 1. 3. 2023

FVE ENERGIA III S r.o.

Žiadateľ

Attila Pásztor – starosta obce

Obec Ladmovce

