



ZMLUVA O NÁJME PARKOVACIEHO MIESTA

(uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka)

1. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov/Meno: Obec Omastiná 90

Sídlo/Bydlisko: Omastiná 39/1, 956 41 Uhrovec

IČO/DIČ: 00699306

Zastúpený: Katarína Janík Bieliková – starostka obce
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov/Meno: ■■■■■ Penzión pri studničke

Sídlo/Bydlisko: ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■

IČO/DIČ: 46820663

Zapísaný v: obchodnom registri Okresný úrad Bratislava
(ďalej len „Nájomca“)

2. Predmet nájmu

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku parc. č. 68/2, zapísaného na LV č. 524, k. ú. Omastiná. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania parkovacie miesto o výmere 24 m², nachádzajúce sa na adrese Omastiná obecná cesta pri reštauračnej terase Penziónu pri studničke.

3. Účel nájmu

Nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu výhradne na účely parkovania motorového vozidla.

4. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu: Neurčitú

- Dobu neurčitú s výpovednou lehotou 2 mesiace.

5. Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1 EUR / ročne.

2. Nájomné je splatné vopred do 15. dňa v prvom polroku na účet prenajímateľa č. SK 86 0200 0000 0000 2302 3192 vedený vo VúB banke
3. Súčasťou nájomného [x] sú / [] nie sú náklady na údržbu a čistenie miesta.

6. Práva a povinnosti

1. Nájomca je povinný udržiavať parkovacie miesto v čistote a poriadku.
2. Nájomca nesmie bez písomného súhlasu prenajímateľa prenechať miesto tretej osobe (podnájom).
3. Prenajímateľ nezodpovedá za škody na vozidlách alebo majetku nájomcu spôsobené tretími osobami.

7. Záverečné ustanovenia

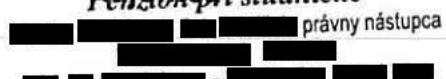
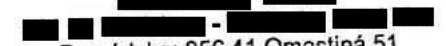
1. Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami (v prípade obce dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia).

V Omastinej dňa 20.02.2026


Prenajímateľ




Nájomca pri studničke


Právny nástupca

Prevádzka: 956 41 Omastiná 51
IČO: 46 820 663 IČ DPH: SK1047992066