

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 399/2/2025
Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

JKSO:
Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

KS:
Dátum: 18.2.2026

Objednávateľ:
Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

IČO: 00320323
IČ DPH: 2021152617

Zhotoviteľ:
ROTO-BAU s.r.o.

IČO: 48182419
IČ DPH: 2,12E+09

Projektant:
Sírius company s.r.o., Balog nad Ipľom

IČO: 50782126
IČ DPH: 2120475225

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH122 976,94

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH	23,00%	122 976,94	28 284,70

Cena s DPHv EUR151 261,64

ProjektantSpracovateľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

ObjednávateľZhotoviteľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 399/2/2025

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ: Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

Projektant: Síríus company s.r.o.,
Balog nad Ipľom

Zhotoviteľ: ROTO-BAU s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		122 976,94	151 261,64
L1/1	Hlavné aktivity	48 272,34	59 374,98
1.	Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy	39 111,48	48 107,12
3.	Výmena otvorových výplní	4 813,89	5 921,08
4.	Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia	4 346,97	5 346,77
L1/2	Podaktivity	74 704,60	91 886,66
a)	Opatrenia na zachovanie a vytvorenie miest hniezdenia alebo úkrytu chráneného živočícha	405,22	498,42
b)	Modernizácia/výmena zdroja tepla a pridružených rozvodov tepla a/alebo teplej vody	55 102,32	67 775,85
b.	fotovoltaické zariadenie (vrátane batérie)	29 666,04	36 489,23
d.	tepelné čerpadlo	25 436,28	31 286,62
c)	Aplikácia inovatívnych technológií na využitie odpadného tepla, ochladzovanie a cirkuláciu vzduchu	10 082,32	12 401,25
a.	rekuperácia	10 082,32	12 401,25
d)	Výmena svietidiel	5 516,06	6 784,75
e)	Opatrenia zabráňujúce prehrievaniu budov	3 598,68	4 426,38

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/1 - Hlavné aktivity

Časť:

1. - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

JKSO:

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

KS:

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

IČO:

00320323

IČ DPH:

2021152617

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

IČO:

48182419

IČ DPH:

2120079203

Projektant:

Sírius company s.r.o., Balog nad Ipľom

IČO:

50782126

IČ DPH:

2120475225

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

39 111,48

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	39 111,48	23,00%	8 995,64

Cena s DPH

v EUR

48 107,12

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:	Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany		
Objekt:	L1/1 - Hlavné aktivity		
Časť:	1. - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy		
Miesto:	K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262	Dátum:	18.02.2026
Objednávateľ:	Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116	Projektant:	sinus company s.r.o., Balog nad Inľom
Zhotoviteľ:	ROTO-BAU s.r.o.	Spracovateľ:	0

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	39 111,48
HSV - Práce a dodávky HSV	37 081,35
6 - Úpravy povrchov, podlahy, výplne	26 423,84
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	9 038,44
99 - Presun hmôt HSV	1 619,07
PSV - Práce a dodávky PSV	191,53
78 - Dokončovacie práce	191,53
783 - Nátery	191,53
M - Práce a dodávky M	1 838,60
21-M - Elektromontáže	293,00
22-M - Montáže oznam. a zabezp. zariadení	45,60
OST - Ostatné - Zariadenie staveniska	1 500,00

ROZPOČET

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/1 - Hlavné aktivity

Časť:

1. - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto:

K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

Dátum:

18.02.2026

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

Projektant:

sinus company
s.r.o., Balog nad
In'om

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

Spracovateľ:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

39 111,476

D HSV

Práce a dodávky HSV

37 081,347

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, výplne

26 423,838

1	K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	32,000	2,430	77,760
	VV	fóliazakrýv	5,4+7,3+14,3+5		32,000		
2	K	610991112	Odstránenie zakrývacej fólie z otvorov	m2	32,000	1,100	35,200
	VV	fóliazakrýv			32,000		
3	M	2834105000	Fólia zakrývacia LDPE, 0,007 mm, 4 x 5 m	m2	32,000	0,150	4,800
	VV	fóliazakrýv			32,000		
4	M	247710009000R	Páska samolepiaca PVC na zakrývanie okien	ks	1,000	5,200	5,200
5	K	622422531.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -50% škrabaných	m2	293,780	16,200	4 759,236
	VV		obvstena		200,800		
	VV		sokl		12,800		
	VV		xps30sostokl		0,280		
	VV		MV30		79,900		
	VV	opravaomiet	Súčet		293,780		
6	K	622451073R	Vyrovnanie podkladu pod KZS - obvodové steny- nanesením lepiacej malty v dvoch vrstvách na sklotextilnú výstužnú sieťku	m2	200,800	4,380	879,504
	VV		obvstena		200,800		
7	K	622451075R	Vyrovnanie podkladu sokla pod KZS, nanesením lepiacej malty v dvoch vrstvách na sklotextilnú výstužnú sieťku	m2	12,800	4,550	58,240
	VV		sokl		12,800		
	VV	vyrovnsokel	Súčet		12,800		
8	K	622451079R	Vyrovnanie podkladu ostení, nadpraží a parapetov, odkvapového debnenia pod KZS, nanesením lepiacej malty v dvoch vrstvách na sklotextilnú výstužnú sieťku	m2	80,180	5,200	416,936
	VV		xps30sostokl		0,280		
	VV		MV30		79,900		
	VV		Súčet		80,180		
9	K	625250541.R	Kontaktný zatepľovací systém XPS, hr. 30 mm, skrutkovacie kotvy, ostenia v úrovni sokla, omietka silikónová, hr. 2mm	m2	0,280	33,000	9,240
	VV		0,2*0,35*4		0,280		
	VV	xps30sostokl	Súčet		0,280		
10	K	625250548.S	Kontaktný zatepľovací systém XPS soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy, omietka silikónová, hr. 2mm	m2	12,800	46,210	591,488
	VV		20*0,2*2		8,000		
	VV		12*0,2*2		4,800		
	VV	sokl	Súčet		12,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
11	K	625250701.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 30 mm, skrutkovacie kotvy, ostenia, nadpražia, parapety v úrovni fasády, odkvapové debnenie, omietka silikónová, hr. 2mm	m2	79,900	44,460	3 552,354
	VV		ostenia, nadpražia, parapety v úrovni fasády				
	VV		7+13+5+9		34,000		
	VV		Medzisúččet		34,000		
	VV		odkvapové debnenie				
	VV		58*0,45		26,100		
	VV		(21+21+12+12)*0,3		19,800		
	VV		Medzisúččet		45,900		
	VV	MV30	Súččet		79,900		
12	K	625250712.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 180 mm, skrutkovacie kotvy, omietka silikónová, hr. 2mm	m2	200,800	79,850	16 033,880
	VV		70+70+40+40+12,8		232,800		
	VV		Medzisúččet		232,800		
	VV		odpočet okien a dverí				
	VV		-5,4		-5,400		
	VV		-7,3		-7,300		
	VV		-14,3		-14,300		
	VV		-5		-5,000		
	VV		Medzisúččet		-32,000		
	VV	obvstena	Súččet		200,800		
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				9 038,444
13	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	248,000	3,770	934,960
	VV		62*4		248,000		
	VV	lešenierad	Súččet		248,000		
14	K	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	496,000	1,880	932,480
	VV		lešenierad*2		496,000		
15	K	941944841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového bez podláh šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	248,000	1,910	473,680
	VV		lešenierad		248,000		
16	K	9449194-17	Ochrana vstupu OSB doskami 125x250cm - montáž	m2	9,375	5,100	47,813
	VV	osb	1,25*2,5*3		9,375		
17	M	6072623600	Doska OSB 3 Superfinish ECO nebrúsené hr. 10 mm, 2500x1250 mm	m2	9,375	6,960	65,250
	VV		osb		9,375		
18	K	9449194-18	Ochrana vstupu OSB doskami 125x250cm - demontáž	m2	9,375	3,200	30,000
	VV		osb		9,375		
19	K	944941103	Ochranné zábradlie na lešeňových rúrkových konštrukciách dvojtyčové	m	124,000	4,220	523,280
	VV		62*2		124,000		
20	K	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	272,800	2,290	624,712
	VV	sieť	lešenierad*1,1		272,800		
21	K	944944803	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	272,800	0,990	270,072
	VV		sieť		272,800		
22	K	966001221.R	Demontáž kovového prístrešku so strechou z polykarbonátu bez bočných stien, na ďalšie použitie	ks	1,000	51,000	51,000
23	K	936941321.R	Spätná montáž prístrešku so strechou z polykarbonátu bez bočných stien	ks	1,000	67,000	67,000
24	K	966001226.R	Demontáž kovového prístrešku so strechou plechovou bez bočných stien, na ďalšie použitie	ks	1,000	210,000	210,000
25	K	936941323.R	Spätná montáž prístrešku so strechou plechovou bez bočných stien	ks	1,000	275,000	275,000
26	K	978015261.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškrábaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 50 %, -0,02900t	m2	293,780	1,640	481,799
	VV		opravaomiet		293,780		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	952903011	Čistenie fasád tlakovou vodou od prachu, usadenín a pavučín z úrovne terénu	m2	293,780	1,150	337,847
VV			opravaomiet		293,780		
28	K	953947814	CAPATECT hliníková soklová lišta 180 mm	m	32,000	11,170	357,440
VV		SL18	20+12		32,000		
29	M	553610008300	Lišta soklová šírka 180 mm / 2 m, ETICS, CAPAROL	m	32,000	5,760	184,320
30	K	953995161	BAUMIT Nasadzovacia lišta na soklový profil (plastová)	m	32,000	3,380	108,160
VV			SL18		32,000		
31	M	283410002700	Lišta nasadzovacia, plastový profil na soklový profil dl. 2500 mm, s odkvapovým nosom a integrovanou sklotextílnou mriežkou	m	32,000	2,000	64,000
VV			SL18		32,000		
32	K	953995113	BAUMIT Rohová lišta z PVC	m	78,000	3,410	265,980
VV		RL	18+27+9+24		78,000		
33	M	283410002900	Lišta rohová PVC opatrená mriežkou 100 x 150 mm, dl. 2500 mm, BAUMIT	m	78,000	0,800	62,400
VV			RL		78,000		
34	K	953995411.S	Rohový profil so skrytou okapničkou	m	21,000	4,270	89,670
VV		RLO	7+11+3		21,000		
35	M	283410012400.S	Profil rohový z PVC s odkvapovým nosom a integrovanou mriežkou	m	21,000	5,410	113,610
VV			RLO		21,000		
36	K	953995416.S	Parapetný profil samolepiaci	m	15,600	5,210	81,276
VV		PP	5,4+10,2		15,600		
37	M	283410012000	Profil parapetný LX-LPE, samolepiaci, s tesniacou páskou, dl. 2000 mm, JUB	m	15,600	1,650	25,740
VV			PP		15,600		
38	K	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	73,000	6,050	441,650
VV		APU	25+37+11		73,000		
39	M	6932012010	Profil okenný a dverový APU profil 6 mm + tkanina - 2,5 m, č. 45072610 PCI	m	73,000	3,640	265,720
VV			APU		73,000		
40	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	8,520	14,780	125,926
VV			8,520		8,520		
41	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,520	17,100	145,692
42	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	8,520	0,500	4,260
43	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	8,520	14,910	127,033
44	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	8,520	1,680	14,314
45	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	8,520	5,770	49,160
46	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	8,520	110,000	937,200
47	K	979089715.S	Prenájom kontajneru 16 m3	ks	1,000	250,000	250,000
D		99	Presun hmôt HSV				1 619,065
48	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	31,815	50,890	1 619,065
D		PSV	Práce a dodávky PSV				191,529
D		78	Dokončovacie práce				191,529
D		783	Nátery				191,529
49	K	783125130.S	Nátery oceľ.konstr. syntetické ľahkých C alebo veľmi ľahkých CC dvojnásobné - 70µm	m2	17,620	6,360	112,063
VV			nátery		17,620		
50	K	783125730.S	Nátery oceľ.konstr. syntetické ľahkých C alebo veľmi ľahkých CC základné - 35µm	m2	17,620	3,440	60,613
VV			nátery		17,620		
51	K	783904811.S	Ostatné práce odmastenie chemickými odhrdzavenie kovových konštrukcií	m2	17,620	1,070	18,853
VV			1,2*0,6		0,720		
VV			0,5*0,6		0,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV			12*0,8		9,600		
VV			5+2		7,000		
VV	nátery		Súčet		17,620		
D	M		Práce a dodávky M				1 838,600
D	21-M		Elektromontáže				293,000
52	K	21062612	Demontáž elektrooskriň na ďalšie použitie	ks	1,000	120,000	120,000
53	K	21062617R	Spätná montáž elektrooskriň	ks	1,000	89,000	89,000
54	K	210950277	Zakrytie káblových vedení na fasáde plastovým krytom (a zakrytie pod zatepľovací systém)	m	40,000	2,100	84,000
D	22-M		Montáže oznam. a zabezp. zariadení				45,600
55	K	220 220320391	Spätná montáž demontovaných informačných tabúľ na zavesené závitové tyče - kotvené do pôvodnej steny chemickou kotvou	ks	3,000	12,000	36,000
56	K	220 220320391-1	Demontáž informačných tabúľ z fasády na ďalšie použitie	ks	3,000	3,200	9,600
D	OST		Ostatné - Zariadenie staveniska				1 500,000
57	K	000600013	Zariadenie staveniska - prevádzkové sklady	eur	1,000	350,000	350,000
58	K	000600021	Zariadenie staveniska - prevádzkové oplotenie staveniska	eur	1,000	600,000	600,000
59	K	000600042	Zariadenie staveniska - sociálne zariadenia	eur	1,000	550,000	550,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/1 - Hlavné aktivity

Časť:

3. - Výmena otvorových výplní

JKSO:

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

KS:

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

IČO:

00320323

IČ DPH:

2021152617

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

IČO:

48182419

IČ DPH:

2120079203

Projektant:

Sírius company s.r.o., Balog nad Ipľom

IČO:

50782126

IČ DPH:

2120475225

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 813,89

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	4 813,89	23,00%	1 107,19

Cena s DPH

v EUR

5 921,08

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:	Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany		
Objekt:	L1/1 - Hlavné aktivity		
Časť:	3. - Výmena otvorových výplní		
Miesto:	K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262	Dátum:	18.02.2026
Objednávateľ:	Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116	Projektant:	sinus company s.r.o., Balog nad Inčom
Zhotoviteľ:	ROTO-BAU s.r.o.	Spracovateľ:	0

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	4 813,89
HSV - Práce a dodávky HSV	806,65
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	609,39
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	197,26
PSV - Práce a dodávky PSV	4 007,24
76 - Konštrukcie	3 960,29
764 - Konštrukcie klampiarske	388,85
766 - Konštrukcie stolárske	3 571,44
78 - Dokončovacie práce	46,95
784 - Maľby	46,95

ROZPOČET

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/1 - Hlavné aktivity

Časť:

3. - Výmena otvorových výplní

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ: Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

Projektant: Sinus company
s.r.o., Balog nad
Inľom

Zhotoviteľ: ROTO-BAU s.r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu4 813,889

D HSVPráce a dodávky HSV806,647

D 6Úpravy povrchov, podlahy, osadenie609,390

1	K	622421131	Vyspravenie vnútorného ostenia a nadpražia otvorov vnútornou vápennocementovou omietkou, po výmene otvor. konštrukcií	m2	33,300	18,300	609,390
VV		ost	6,3+13+5+9		33,300		

D 9Ostatné konštrukcie a práce-búranie197,257

2	K	968061126.S	Vyvesenie dreveného alt. plastového dverného a okenného krídla do suti	ks	8,000	1,770	14,160
VV			8		8,000		
3	K	968062244.S	Vybúranie drevených alt. plastových rámov okien a dverí	m2	7,500	9,020	67,650
VV			7,5		7,500		
4	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,566	14,780	8,365
5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,566	17,100	9,679
6	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,566	0,500	0,283
7	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,566	14,910	8,439
8	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,566	1,680	0,951
9	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,566	155,000	87,730

D PSVPráce a dodávky PSV4 007,242

D 76Konštrukcie3 960,289

D 764Konštrukcie klampiarske388,847

10	K	764410350.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	15,600	22,690	353,964
VV		parapety	5,4+10,2		15,600		
11	M	5537300104R	Koncovka parapety biela, pár	ks	17,000	0,250	4,250
12	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	15,600	1,890	29,484
VV		parapety			15,600		
13	K	998764102.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,012	95,750	1,149

D 766Konštrukcie stolárske3 571,442

14	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	24,600	18,040	443,784
VV			24,6		24,600		
VV		oknámontáž	Súčet		24,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
15	M	283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	24,600	1,810	44,526
VV		oknámontáž		24,600			
16	M	283290008700.S	Fólia paronepriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	24,600	1,810	44,526
VV		oknámontáž		24,600			
17	M	611410000/No1	Okno plastové, jednokrídlové, šír. x výš. 600x900mm, OS, bielej farby, rám min. 6 komorový, izolačné trojsklo Ug = 0,6 W/m2K, TGI rámikom, Uw = 0,98 W/m2K, bezpečnostná fólia	ks	4,000	165,000	660,000
18	M	611410000/No2	Okno plastové, jednokrídlové, šír. x výš. 900x600mm, OS, bielej farby, rám min. 6 komorový, izolačné trojsklo Ug = 0,6 W/m2K, TGI rámikom, Uw = 0,98 W/m2K, bezpečnostná fólia	ks	1,000	165,000	165,000
19	M	611410000/No3	Okno plastové, jednokrídlové, šír. x výš. 900x1800mm, OS, bielej farby, rám min. 6 komorový, izolačné trojsklo Ug = 0,6 W/m2K, TGI rámikom, Uw = 0,98 W/m2K, bezpečnostná fólia	ks	1,000	405,000	405,000
20	M	611410000/No4	Okno plastové, jednokrídlové, šír. x výš. 1200x900mm, OS, bielej farby, rám min. 6 komorový, izolačné trojsklo Ug = 0,6 W/m2K, TGI rámikom, Uw = 0,98 W/m2K, bezpečnostná fólia	ks	1,000	310,000	310,000
21	K	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	5,840	19,650	114,756
VV		dveremontáž		0,9+0,9+2,02+2,02			
22	M	283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	5,840	1,810	10,570
VV		dveremontáž		5,840			
23	M	283290008700.S	Fólia paronepriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	5,840	1,810	10,570
VV		dveremontáž		5,840			
24	M	6114122/Nd1	Plastové dvere vchodové šxv 800x1970mm, jednokrídlové, plné, bielej farby, rám min. 6 komorový	ks	1,000	1 100,000	1 100,000
25	M	611560000500	Parapetná doska plastová, šírka 350 mm, komôrková vnútorná, biela	m	5,400	19,810	106,974
VV		5,4		5,400			
26	K	766694143.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm	ks	7,000	16,360	114,520
VV		7		7,000			
27	K	766694980.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm	ks	7,000	1,830	12,810
28	K	998766102.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,528	53,800	28,406
D	78	Dokončovacie práce					46,953
D	784	Maľby					46,953
29	K	784452811.S	Oprava, maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ostenia, nadpražia, parapety, ručne nanášaná, jednofarebná jednonásobná na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	33,300	1,410	46,953
VV		ost		33,300			

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/1 - Hlavné aktivity

Časť:

4. - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

JKSO:

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

KS:

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

IČO:

00320323

IČ DPH:

2021152617

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

IČO:

48182419

IČ DPH:

2120079203

Projektant:

Sírius company s.r.o., Balog nad Ipľom

IČO:

50782126

IČ DPH:

2120475225

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 346,97

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	4 346,97	23,00%	999,80

Cena s DPH

v EUR

5 346,77

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt: L1/1 - Hlavné aktivity

Časť: 4. - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto:	K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262	Dátum:	18.02.2026
Objednávateľ:	Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116	Projektant:	Sinus company s.r.o., Balog nad Incom
Zhotoviteľ:	ROTO-BAU s.r.o.	Spracovateľ:	0

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	4 346,97
HSV - Práce a dodávky HSV	50,18
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	50,18
PSV - Práce a dodávky PSV	4 296,79
713 - Izolácie tepelné	4 296,79

ROZPOČET

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt: L1/1 - Hlavné aktivity

Časť: 4. - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262 Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ: Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116 Projektant: sinus company s.r.o., Balog nad Incom

Zhotoviteľ: ROTO-BAU s.r.o. Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 4 346,974

D		HSV	Práce a dodávky HSV					50,180
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					50,180
1	K	952902110.S	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	193,000	0,260		50,180
D		PSV	Práce a dodávky PSV					4 296,794
D		713	Izolácie tepelné					4 296,794
2	K	713116040.R	Montáž tepelnej izolácie stropov fúkanou minerálnou izoláciou hrúbky do 29 - 34 cm	m3	57,900	6,870		397,773
VV			193*0,3					57,900
3	M	629120000100	Fúkaná minerálna izolácia Supafil Loft 045, lambda 0,033 - 0,045 W/mK, pre väzníkové a duté trámové stropy	m3	57,900	66,450		3 847,455
4	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	1,158	44,530		51,566

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/2 - Podaktivita

Časť:

a) - Opatrenia na zachovanie a vytvorenie miest hniezdenia alebo úkrytu chráneného živočícha

JKSO:

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

KS:

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

IČO:

00320323

IČ DPH:

2021152617

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

IČO:

48182419

IČ DPH:

2120079203

Projektant:

Sírius company s.r.o., Balog nad Ipľom

IČO:

50782126

IČ DPH:

2120475225

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

405,22

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	405,22	23,00%	93,20

Cena s DPH

v EUR

498,42

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:			
Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany			
Objekt:			
L1/2 - Podaktivity			
Časť:			
a) - Opatrenia na zachovanie a vytvorenie miest hniezdenia alebo úkrytu chráneného živočícha			
Miesto:	K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262	Dátum:	18.02.2026
Objednávateľ:	Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116	Projektant:	Sinus company s.r.o., Balog nad Incom
Zhotoviteľ:	ROTO-BAU s.r.o.	Spracovateľ:	0

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	405,22
HSV - Práce a dodávky HSV	405,22
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	405,22

ROZPOČET

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/2 - Podaktivity

Časť:

a) - Opatrenia na zachovanie a vytvorenie miest hniezdenia alebo úkrytu chráneného živočícha

Miesto:	K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262	Dátum:	18.02.2026
Objednávateľ:	Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116	Projektant:	Sinus company s.r.o., Balog nad Incom
Zhotoviteľ:	ROTO-BAU s.r.o.	Spracovateľ:	0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 405,220

D HSV Práce a dodávky HSV 405,220

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 405,220

1	K	953923023.S	Montáž hniezda na budovy pre vtáctvo (lastovičky a belorítky) z drevobetónu s 3 a viac hniezdami	ks	4,000	10,550	42,200
2	M	591820001190	Vtáčie hniezdo BNB Box APZ-1/2 pre belorítky, dvojhniezdo, drevobetón, šxvxhr 520x160x175 mm	ks	2,000	26,170	52,340
3	M	591820001210	Vtáčie hniezdo BNB Box APZ-2 pre lastovičky, jednohniezdo, drevobetón, pravé, šxvxhr 170x240x120 mm	ks	2,000	13,070	26,140
4	K	953993011.S	Montáž hniezdnej budky na budovy pre vtáctvo z polystyrénu s 1 až 3 komorami	ks	2,000	10,950	21,900
5	M	283810004110	Hniezdna budka pre vtáky BAT-MAN APUS3 XPS trojkomorová pre dážďovníky, polystyrén, šxvxhr 1000x150x160 mm	ks	2,000	35,070	70,140
6	K	953993012.S	Montáž hniezdnej budky na budovy pre vtáctvo z polystyrénu so 4 a viac komorami	ks	1,000	13,630	13,630
7	M	283810004120	Hniezdna budka pre vtáky BAT-MAN APUS4 XPS štvorkomorová pre dážďovníky, polystyrén, šxvxhr 600x300x160 mm	ks	1,000	44,930	44,930
8	K	953993052.S	Montáž budky na budovy pre netopiere z polystyrénu s 2 a viac komorami	ks	2,000	14,050	28,100
9	M	283810004190	Búdka pre netopiere BAT-MAN MAXI-B XPS dvojkomorová, polystyrén, šxvxhr 1000x500x100 mm	ks	2,000	52,920	105,840

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/2 - Podaktivity

Časť:

b) - Modernizácia/výmena zdroja tepla a pridružených rozvodov tepla a/alebo teplej vody

Úroveň 3:

b. - fotovoltaické zariadenie (vrátane batérie)

JKSO:

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

KS:

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

IČO:

00320323

IČ DPH:

2021152617

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

IČO:

48182419

IČ DPH:

2120079203

Projektant:

Sírius company s.r.o., Balog nad Ipľom

IČO:

50782126

IČ DPH:

2120475225

Spracovateľ:

11

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

29 666,04

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

29 666,04

23,00%

6 823,19

Cena s DPH

v EUR

36 489,23

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt: L1/2 - Podaktivity

Časť: b) - Modernizácia/výmena zdroja tepla a pridružených rozvodov tepla a/alebo teplej vody

Úroveň 3: **b. - fotovoltaické zariadenie (vrátane batérie)**

Miesto:	K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262	Dátum:	18.02.2026
Objednávateľ:	Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116	Projektant:	Sinus company s.r.o., Balog nad Incom
Zhotoviteľ:	ROTO-BAU s.r.o.	Spracovateľ:	11

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	29 666,04
PSV - Práce a dodávky PSV	78,91
71 - Izolácie	78,91
712 - Povlakové krytiny	42,00
713 - Izolácie tepelné	36,91
M - Práce a dodávky M	29 587,13
21-M - Elektromontáže	29 587,13

ROZPOČET

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt: L1/2 - Podaktivita

Časť: b) - Modernizácia/výmena zdroja tepla a pridružených rozvodov tepla a/alebo teplej vody

Úroveň 3:

b. - fotovoltaické zariadenie (vrátane batérie)

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

Objednávateľ: Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

Zhotoviteľ: ROTO-BAU s.r.o.

Dátum: 18.02.2026

Projektant: Sinus company s.r.o., Balog nad Incom

Spracovateľ: 11

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu29 666,040

D	PSV	Práce a dodávky PSV					78,910
D	71	Izolácie					78,910
D	712	Povlakové krytiny					42,000

1	K	712363122	Vytvorenie prestupov na streche povl. krytiny pre káblové vedenie, 6 kus solárnych káblov	ks	1,000	42,000	42,000
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

D	713	Izolácie tepelné					36,910
---	-----	------------------	--	--	--	--	--------

2	K	713531005	Tesnenie prestupov káblov, plocha otvoru 0,005-0,01 m2, zaplnenie 30%, protipožiarnou penou EI60-120	ks	1,000	36,910	36,910
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

D	M	Práce a dodávky M					29 587,130
---	---	-------------------	--	--	--	--	------------

D	21-M	Elektromontáže					29 587,130
---	------	----------------	--	--	--	--	------------

3	K	210962931.R	Demontáž do sute - skriňa RE oceľovo- plechová, 1 odberateľ -0,01200 t	ks	1,000	32,000	32,000
4	K	210198570.R	Montáž elektromerového rozvádzača RE	ks	1,000	29,000	29,000
5	M	357120021050	Skriňa elektromerová RE zapustená celoplastová	ks	1,000	650,000	650,000
6	K	210100008	Kompletáž rozvádzača RE- vč. zapojenia	ks	1,000	198,000	198,000
7	K	210193072.R	Montáž rozvádzača podružného RP	ks	1,000	72,000	72,000
8	M	2CLA109200T10 OR	Rozvádzač RP	ks	1,000	185,000	185,000
9	K	2101000082	Kompletáž rozvádzača RP vč. zapojenia	ks	1,000	165,000	165,000
10	M	35701688002	Rozvádzač RP - komponenty	ks	1,000	538,000	538,000
11	K	2023002	Solárny kábel 1x6mm2 voľne	ks	300,000	1,150	345,000
12	M	2023003	Solárny kábel 1x6mm2	ks	300,000	0,850	255,000
13	K	2023005	Rozhranie komunikačné HUAWEI SmartLogger 3000A01EU bez MBUS	ks	1,000	155,000	155,000
14	M	2023012	Podružný materiál	ks	1,000	250,000	250,000
15	M	2023006	Rozhranie komunikačné HUAWEI SmartLogger 3000A01EU bez MBUS	ks	1,000	420,000	420,000
16	K	2023006	Zapojenie rozvádzača FV/DC s ochranamy	ks	1,000	395,000	395,000
17	M	2023007	Rozvádzač FV/DC s ochranamy	ks	1,000	1 100,000	1 100,000
18	K	2023008	Elektro revízia	ks	1,000	290,000	290,000
19	K	2023009	MC4 konektor-samec, samica	ks	16,000	2,350	37,600
20	M	2023010	Zapojenie konektora MC4	ks	16,000	2,380	38,080

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	210020501.S	Káblový žľab (typ ELV) otvorený 100/60, vrátane kolien a T kusov	m	80,000	12,040	963,200
22	M	KZL000000151	Žľab káblový M2 100/50 100x50mm 2m s vekom	ks	80,000	17,000	1 360,000
23	K	210501005.S	Prípravné práce pred zahájením montáže fotovoltaických systémov	kpl	24,000	280,000	6 720,000
24	M	2023011	Zdvíhacia technika	hod	40,000	22,000	880,000
25	K	210501101.S	Montáž a stringovanie fotovoltaického panelu maloformátového	ks	24,000	13,650	327,600
26	M	1699900000	Panel fotovoltaický monokryštalický 460wp	ks	24,000	150,000	3 600,000
27	K	210501131.S	Montáž zariadení pre monitorovanie a odpínanie fotovoltaických panelov	ks	24,000	9,310	223,440
28	M	346510005160.S	Optimizér pre monitorovanie a optimalizáciu fotovoltaických panelov	ks	24,000	42,000	1 008,000
29	K	210501213.S	Montáž rozvádzača pre lokálny fotovoltaický zdroj do 63 A	ks	1,000	67,370	67,370
30	M	374310019100	Merací transformátor - 250/5	ks	3,000	66,030	198,090
31	M	346510002130	Fotovoltaický rozvádzač pre On-Grid lokálny fotovoltaický zdroj do výkonu 40A/3F, sieťová ochrana (U,F,T), GEEA	ks	1,000	1 500,000	1 500,000
32	K	210501265.S	Montáž fotovoltaického striedača trojfázového pre komerčné inštalácie	ks	1,000	164,000	164,000
33	M	346510000730	Fotovoltaický striedač pre komerčné inštalácie, 3-fázový Huawei 30KTL-M3	ks	1,000	3 420,000	3 420,000
34	M	210010032R	Podperná konštrukcia FV panelov - Nosný profil Schletter ALU GRID	m	136,000	13,500	1 836,000
VV			(1,765+1,765+1,048+1,048)*24		135,024		0
VV			136		136,000		
35	K	210501285.S	Zhotovenie štruktúrovanej kabeláže na strane fotovoltaického striedača trojfázového pre komerčné inštalácie	súb.	1,000	409,150	409,150
36	K	210800163.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x16	m	15,000	3,020	45,300
37	M	KPE000000132	Kábel pevný CYKY-J 5x16 pvc čierny	m	15,000	12,500	187,500
38	K	210800615.S	Vodič medený uložený voľne H07V-K (CYA) 450/750 V 16	m	180,000	0,860	154,800
39	M	341310009300.S	Vodič medený flexibilný H07V-K 16 mm2	m	180,000	2,520	453,600
40	K	210810099.S	Kábel medený silový uložený voľne 1-CYKY 0,6/1 kV 5x70 pre vonkajšie práce	m	60,000	3,230	193,800
VV		FXP40	50+10		60,000		
41	M	341110002200.S	Kábel medený CYKY-J 5C x 6 mm2	m	60,000	4,150	249,000
42	K	210881049.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený voľne N2XH 0,6/1,0 kV 5x6	m	60,000	1,300	78,000
VV			60		60,000		
43	M	341610017100.S	Kábel medený bezhalogénový N2XH-J 5x6 mm2 RE	m	60,000	6,560	393,600

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/2 - Podaktivity

Časť:

b) - Modernizácia/výmena zdroja tepla a pridružených rozvodov tepla a/alebo teplej vody

Úroveň 3:

d. - tepelné čerpadlo

JKSO:

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

KS:

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

IČO:

00320323

IČ DPH:

2021152617

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

IČO:

48182419

IČ DPH:

2120079203

Projektant:

Sírius company s.r.o., Balog nad Ipľom

IČO:

50782126

IČ DPH:

2120475225

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

25 436,28

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

25 436,28

23,00%

5 850,34

Cena s DPH

v EUR

31 286,62

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt: L1/2 - Podaktivita

Časť: b) - Modernizácia/výmena zdroja tepla a pridružených rozvodov tepla a/alebo teplej vody

Úroveň 3:
d. - tepelné čerpadlo

Miesto:	K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262	Dátum:	18.02.2026
Objednávateľ:	Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116	Projektant:	Sinus company s.r.o., Balog nad Inhom
Zhotoviteľ:	ROTO-BAU s.r.o.	Spracovateľ:	0

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	25 436,28
HSV - Práce a dodávky HSV	925,45
2 - Zakladanie	739,93
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	185,52
PSV - Práce a dodávky PSV	16 661,62
71 - Izolácie	351,45
713 - Izolácie tepelné	351,45
72 - Zdravotechnické inštalácie	475,52
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	475,52
73 - Podlahové kúrenie	2 188,70
733 - Rozvodné potrubie	2 188,70
731 - Ústredné kúrenie - kotolne	110,00
732 - Ústredné kúrenie - strojovne	13 017,56
78 - Dokončovacie práce	518,40
783 - Nátery	96,00
784 - Maľby	422,40
M - M	7 849,21
21-M - Elektromontáže	919,36
23-M - Montáže potrubia	180,85
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	4 119,00
95-M - Revízie	2 630,00

ROZPOČET

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt: L1/2 - Podaktivita

Časť: b) - Modernizácia/výmena zdroja tepla a pridružených rozvodov tepla a/alebo teplej vody

Úroveň 3: d. - tepelné čerpadlo

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ: Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

Projektant: Sinus company s.r.o., Balog nad Incom

Zhotoviteľ: ROTO-BAU s.r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

25 436,275

D		HSV	Práce a dodávky HSV	925,451			
D		2	Zakladanie	739,931			
1	K	273326242.S	Základové dosky z betónu železového vodostavebného C 30/37 (bez výstuže), základy pod PTČ	m3	0,832	160,660	133,669
VV		1,3*0,8*0,2*4			0,832		
2	K	273362422	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	4,160	4,890	20,342
VV		1,3*0,8*4			4,160		
3	M	2150010825R	Kotviaca skrutka M12	ks	32,000	5,100	163,200
4	M	2150010875R	Podložky, matice M12	ks	64,000	2,550	163,200
5	M	2150011825R	Kotviaca skrutka M8	ks	32,000	4,190	134,080
6	M	2150014875R	Podložky, matice priemer 8	ks	64,000	1,960	125,440
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	185,520			
7	K	612423521.S	Omiетка rýh v stenách maltou vápennou šírky ryhy do 150 mm omiетkou hladkou, po odstánení pôvodného rozvodného potrubia	m2	6,000	28,510	171,060
VV		40*0,15			6,000		
8	K	612460125.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod nátery a maľby	m2	6,000	2,410	14,460
D		PSV	Práce a dodávky PSV	16 661,617			
D		71	Izolácie	351,445			
D		713	Izolácie tepelné	351,445			
9	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	60,000	4,550	273,000
10	M	283310003100	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 28x13 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX (alt. ekvivalent)	m	60,000	1,300	78,000
11	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,010	44,530	0,445
D		72	Zdravotechnické inštalácie	475,520			
D		721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia	475,520			
12	K	721172593	Montáž odpadového PP potrubia RAUPIANO odhlučneného DN 110	m	10,000	27,890	278,900

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
13	M	286140048800	Rúra odpadová odhlučnená RAUPIANO Plus DN 110, dl. 1 m, materiál: RAU-PP (minerálna výstuž), REHAU	ks	10,000	17,100	171,000
14	K	721172615	Montáž kolena odpadového potrubia RAUPIANO odhlučneného DN 110	ks	2,000	7,210	14,420
15	M	286540067200	Koleno RAUPIANO Plus RAU-PP (minerálna výstuž) DN 110, 87°, odhlučnený systém domovej kanalizácie, REHAU	ks	2,000	5,600	11,200
D 73 Podlahové kúrenie							2 188,697
D 733 Rozvodné potrubie							2 188,697
16	K	733151000.S	Potrubie z medených rúrok mäkkých spájaných mäkkou spájkou D 10/1,0 mm - prepojenie vnútornej a vonkajšej jednotky	m	8,000	22,180	177,440
17	K	733151003.S	Potrubie z medených rúrok mäkkých spájaných mäkkou spájkou D 16/1,0 mm - prepojenie vnútornej a vonkajšej jednotky	m	8,000	24,780	198,240
18	K	733151012.S	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných mäkkou spájkou D 28/1,0 mm	m	6,000	44,160	264,960
19	K	733166176	Plastliníkové potrubie Pipelife RADOPRESS PEX/AL/PEX, v kotúčoch pre vykurovanie spájané lisovaním dxt 26x3 mm (alt. ekvivalent)	m	60,000	22,340	1 340,400
VV					30+30	60,000	0
20	K	733167400	Montáž plastliníkového T-kusu Radopress lisovaním D 26	ks	12,000	5,360	64,320
VV Tkus26					6*2	12,000	
21	M	286220008000	T-kus RADOPRESS D 26 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE (alt. ekvivalent)	ks	12,000	11,620	139,440
VV					Tkus26	12,000	
22	K	998733101.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,056	69,590	3,897
D 731 Ústredné kúrenie - kotolne							110,000
23	K	731200825.S	Demontáž kotla oceľového na kvapalnú alebo plynú palivá s výkonom nad 25 do 40 kW, -0,30625t	ks	1,000	110,000	110,000
D 732 Ústredné kúrenie - strojovne							13 017,555
24	K	732111434.S	Montáž združeného rozdeľovača a zberača modul 80 mm pre 12okruh s dĺžkou 775 mm	ks	1,000	115,300	115,300
25	M	48465000010R	Rozdeľovač a zberač RS KOMBI modul 80 mm, max. prietok 5 m3/hod, prevádzková teplota 110°C, pretlak 0,6 MPa, RACEN	m	1,000	390,780	390,780
26	M	551240012000.S	Set guľových kohútov 1" (2 ks rohové 90°) na pripojenie k rozdeľovaču	ks	4,000	43,620	174,480
27	K	732331024.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 140 l	ks	1,000	36,440	36,440
28	M	484630006810	Nádoba expanzná s membránou typ N 140 l, D 512 mm, v 890 mm, pripojenie, R 1", 6 bar / 1,5 bar, šedá, REFLEX	ks	1,000	382,580	382,580
29	K	732460005.S	Montáž tepelného čerpadla SPLIT 3-12 kW (vzduch-voda)	ks	1,000	1 929,760	1 929,760
30	M	Z015226R	Tepelné čerpadlo Viessmann Vitocal 200-S AWB-AC201.B10, 230 V - chladiivo R32, so zásobníkom TÚV Vitocell 100-W typ CVBB 300 litrov	ks	1,000	9 985,000	9 985,000
31	K	998732101.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	t	0,034	94,550	3,215
D 78 Dokončovacie práce							518,400
D 783 Nátery							96,000
32	K	783424741.S	Nátery rozvodného potrubia syntetické do syntetické potrubie do DN 50 mm základné - 35µm, 2x základný náter na zaizolované potrubie	m	60,000	1,600	96,000
VV					60	60,000	
D 784 Maľby							422,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
33	K	784422911.S	Oprava, maľba vápenná základná dvojnásobná, ručne nanášaná na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	120,000	3,520	422,400
VV			800*0,15		120,000		
D		M	M				7 849,207
D		21-M	Elektromontáže				919,357
34	K	210010028.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 40, uložená pevne	m	10,000	2,490	24,900
35	M	345710009400.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 40	m	10,000	2,230	22,300
36	M	345710018100.S	Spojka nasúvacia z PVC pre elektroinštal. rúrky, D 40 mm	ks	10,000	1,300	13,000
37	K	210111006.S	Zásuvka domová vstavaná 400 V / 32 A vrátane zapojenia, vyhotovenie 4P, 5P - pre tepelné čerpadlo	ks	1,000	8,020	8,020
38	M	345540007712.S	Zásuvka vstavaná priemyslová šikmá IEN 3243, 3P + PE, IP 54 - 400V, 32A	ks	1,000	5,720	5,720
39	K	210111023.R	Domová zásuvka s prepäťovou ochranou pre zapustenú montáž IP 44, vrátane zapojenia 250V / 16A 2P + PE - pre zásobník	ks	1,000	9,200	9,200
40	M	345520000470.S	Zásuvka jednonásobná s prepäťovou ochranou IP44	ks	1,000	77,520	77,520
41	K	210881047.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený voľne N2XH 0,6/1,0 kV 5x2,5	m	10,000	0,860	8,600
42	M	341610016900.S	Kábel medený bezhalogénový N2XH-J 5x2,5 mm2 RE	m	10,000	2,440	24,400
43	K	220270607.S	Ochranné pospájanie v prácovníach, kúpeľniach, pevné uloženie CY 10-16 mm2	m	10,000	2,430	24,300
44	M	341110011600.S	Vodič medený CY 16 mm2	m	10,000	2,220	22,200
45	K	733015689	Revízny protokol elektroinštalácie	ks	1,000	675,000	675,000
46	K	998921203.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	9,326	0,450	4,197
D		23-M	Montáže potrubia				180,850
47	K	230170001.S	Príprava pre skúšku tesnosti DN do - 40	úsek	1,000	152,650	152,650
48	K	230170011.S	Skúška tesnosti potrubia podľa STN 13 0020 do DN 40	m	60,000	0,470	28,200
D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				4 119,000
49	K	HZS-0052.1	Hydraulické vyregulovanie vykurovacieho systému počas vykurovacej skúšky	hod	12,000	120,000	1 440,000
VV			0,25*48 "15 min/1teleso		12,000		
50	K	HZS-0090	Zaškolenie obsluhy dodávateľskou firmou a spustenie systému do prevádzky	hod	16,000	36,000	576,000
VV			2*8 "2 prac.dni spustenie kotolne		16,000		
51	K	HZS01	Demontáž nepotrebného rozvodného potrubia	hod.	15,000	25,000	375,000
52	K	HZS02	Vykurovacia skúška	hod.	72,000	24,000	1 728,000
D		95-M	Revízie				2 630,000
53	K	950507208	Servisné spustenie zariadení Viessmann a regulácie do prevádzky + dopojenie chladiaceho okruhu	ks	1,000	1 150,000	1 150,000
54	K	950507209	Prevádzkový poriadok strojovne	ks	1,000	350,000	350,000
55	K	950507211	Revízná správa na tlakové nádoby, 1. úradná skúška	ks	1,000	380,000	380,000
56	K	1234567	Revízia vykurovania	ks	1,000	750,000	750,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/2 - Podaktivity

Časť:

c) - Aplikácia inovatívnych technológií na využitie odpadného tepla, ochladzovanie a cirkuláciu vzduchu

Úroveň 3:

a. - rekuperácia

JKSO:

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

KS:

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

IČO:

00320323

IČ DPH:

2021152617

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

IČO:

48182419

IČ DPH:

2120079203

Projektant:

Sírius company s.r.o., Balog nad Ipľom

IČO:

50782126

IČ DPH:

2120475225

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

10 082,32

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

10 082,32

23,00%

2 318,93

Cena s DPH

v EUR

12 401,25

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt: L1/2 - Podaktivity

Časť: c) - Aplikácia inovatívnych technológií na využitie odpadného tepla, ochladzovanie a cirkuláciu vzduchu

Úroveň 3:
a. - rekuperácia

Miesto:	K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262	Dátum:	18.02.2026
Objednávateľ:	Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116	Projektant:	Sinus company s.r.o., Balog nad Inhom
Zhotoviteľ:	ROTO-BAU s.r.o.	Spracovateľ:	0

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	10 082,32
HSV - Práce a dodávky HSV	560,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce	560,00
PSV - Práce a dodávky PSV	9 522,32
769 - Montáž vzduchotechnických zariadení	9 522,32

ROZPOČET

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/2 - Podaktivita

Časť:

c) - Aplikácia inovatívnych technológií na využitie odpadného tepla, ochladzovanie a cirkuláciu vzduchu

Úroveň 3:

a. - rekuperácia

Miesto:	K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262	Dátum:	18.02.2026
Objednávateľ:	Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116	Projektant:	Sinus company s.r.o., Balog nad Infern
Zhotoviteľ:	ROTO-BAU s.r.o.	Spracovateľ:	0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 10 082,317

D		HSV	Práce a dodávky HSV					560,000
D		9	Ostatné konštrukcie a práce					560,000
1	K	97805971R	Zhotovenie prestupov v obvodovej stene a v KZS pre montáž rekuperačných ventilátorov	ks	16,000	35,000		560,000
D		PSV	Práce a dodávky PSV					9 522,317
D		769	Montáž vzduchotechnických zariadení					9 522,317
2	K	76901112R	Montáž ventilátora rekuperačného vsuvného do steny veľkosť: 240 x 224 x 95 mm	ks	16,000	62,000		992,000
3	M	42911000250R	Ventilátor rekuperačný, pre zabudovanie do steny VORT HRW 20 MONO HCS	ks	16,000	523,000		8 368,000
4	K	998769203	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	90,176	1,800		162,317

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/2 - Podaktivity

Časť:

d) - Výmena svietidiel

JKSO:

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

KS:

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

IČO:

00320323

IČ DPH:

2021152617

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

IČO:

48182419

IČ DPH:

2120079203

Projektant:

Sírius company s.r.o., Balog nad Ipľom

IČO:

50782126

IČ DPH:

2120475225

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 516,06

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	5 516,06	23,00%	1 268,69

Cena s DPH

v EUR

6 784,75

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt: L1/2 - Podaktivity

Časť: **d) - Výmena svietidiel**

Miesto:	K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262	Dátum:	18.02.2026
Objednávateľ:	Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116	Projektant:	Sinus company s.r.o., Balog nad Incom
Zhotoviteľ:	ROTO-BAU s.r.o.	Spracovateľ:	0

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	5 516,06
M - Práce a dodávky M	5 516,06
21-M - Elektromontáže	4 235,56
VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady	1 280,50

ROZPOČET

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/2 - Podaktivity

Časť:

d) - Výmena svietidiel

Miesto:

K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

Dátum:

18.02.2026

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

Projektant:

Sinus company
s.r.o., Balog nad
In'om

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

Spracovateľ:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu5 516,060

D MPráce a dodávky M5 516,060

D 21-MElektromontáže4 235,560

1	K	210201001.S	Zapojenie LED svietidla stropného a nástenného interierového a exteriérového	ks	36,000	7,670	276,120
2	M	96635506	Svietidlo stropné LED panel ANNA VARIOFLEX Q596 4400 830/35/40	ks	25,000	55,000	1 375,000
		VV	25		25,000		
		VV	sviet1	Súčet	25,000		
3	M	96634444	Anna mont prisl na prisadenie - Slim Surface Mount Box	ks	25,000	33,200	830,000
4	M	96634898	Svietidlo stropné LED CETUS3 MSF 2000-840 EHF RWH	ks	8,000	119,000	952,000
		VV	8		8,000		
		VV	sviet2	Súčet	8,000		
5	M	92901968	Svietidlo nástenné - Maclean MCE223 Maclean MCE223 LED lampa s pohybovým senzorom , PIR senzor	ks	3,000	31,150	93,450
		VV	sviet4	3	3,000		
6	K	210880103.S2	Doplnenie Vodičov odolný voči zvýšeným teplotám, medený uložený pevne V07S-K (CSA) 450/700 V 1,5mm a pridružený materiál	m	520,000	0,850	442,000
7	M	341610001200.S	Vodič medený odolný voči zvýšeným teplotám V07S-K 1,5 mm2	m	520,000	0,350	182,000
8	K	210964321.S	Demontáž do sute - svietidla interierového na strop do 0,5 kg vrátane odpojenia -0,00050 t	ks	33,000	2,350	77,550
		VV	25+8		33,000		
9	K	210964341.S	Demontáž do sute - svietidla exteriérového na stenu do 0,5 kg vrátane odpojenia -0,00050 t	ks	3,000	2,480	7,440

D VRNVedľajšie rozpočtové náklady1 280,500

10	K	M21-DOP	Doprava do 3,5t	km	50,000	0,410	20,500
11	K	M21-OD	Likvidácia odpadu s dokladovaním	ton	0,400	225,000	90,000
12	K	M21-PM	Podružný materiál 6%	%	1,000	820,000	820,000
13	K	M21-PPV	Podiel pridružených výkonov 6%	%	1,000	350,000	350,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt:

L1/2 - Podaktivity

Časť:

e) - Opatrenia zabráňujúce prehrievaniu budov

JKSO:

Miesto: K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

KS:

Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

IČO:

00320323

IČ DPH:

2021152617

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

IČO:

48182419

IČ DPH:

2120079203

Projektant:

Sírius company s.r.o., Balog nad Ipľom

IČO:

50782126

IČ DPH:

2120475225

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 598,68

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	3 598,68	23,00%	827,70

Cena s DPH

v EUR

4 426,38

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt: L1/2 - Podaktivity

Časť: e) - Opatrenia zabráňujúce prehrievaniu budov

Miesto:	K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262	Dátum:	18.02.2026
Objednávateľ:	Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116	Projektant:	sinus company s.r.o., Balog nad Incom
Zhotoviteľ:	ROTO-BAU s.r.o.	Spracovateľ:	0

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	3 598,68
PSV - Práce a dodávky PSV	3 598,68
76 - Konštrukcie	3 598,68
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	3 598,68

ROZPOČET

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Objekt: L1/2 - Podaktivity

Časť: e) - Opatrenia zabráňujúce prehrievaniu budov

Miesto:

K. ú.: Dolné Terany, parc. č.: 1/7, súp. č.: 262

Objednávateľ:

Obec Terany, 962 68, Terany, č. 116

Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

Dátum:

18.02.2026

Projektant:

Sinus company
s.r.o., Balog nad
In'om

Spracovateľ:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 598,680

D	PSV	Práce a dodávky PSV					3 598,680
D	76	Konštrukcie					3 598,680
D	767	Konštrukcie doplnkové kovové					3 598,680
1	K	767660100.S	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie do šírky 80 cm a dĺžky do 160 cm na stenu alebo ostenie	ks	5,000	20,710	103,550
2	M	611530011000.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 900x600 mm	ks	1,000	148,220	148,220
3	M	611530004100.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 600x900 mm	ks	4,000	149,790	599,160
4	K	767660105.S	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 80 cm do 140 cm a dĺžky 160 cm na stenu alebo ostenie	ks	8,000	25,070	200,560
5	M	611530018500.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1200x900 mm	ks	1,000	185,450	185,450
6	M	611530019100.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1200x1500 mm	ks	7,000	243,800	1 706,600
7	K	767660106.S	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 80 cm do 140 cm a dĺžky 260 cm na stenu alebo ostenie	ks	2,000	36,490	72,980
8	M	611530019400.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1200x1800 mm	ks	2,000	291,080	582,160

ZOZNAM FIGÚR

Kód:399/2/2025

Stavba:Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy materskej školy v obci Terany

Dátum:18.02.2026

Kód	Popis	MJ	Výmera
L1/1/ 1.	Zateplenie obvodových stien a plášť a budovy		
APU	APU		73,000
APU	25+37+11		73,000
Použitie figúry:			
953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	73,000
6932012010	Profil okenný a dverový APU profil 6 mm + tkanina - 2,5 m, č. 45072610 PCI	m	73,000
fóliazakrýv	fóliazakrýv		32,000
fóliazakrýv	5,4+7,3+14,3+5		32,000
Použitie figúry:			
620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	32,000
610991112	Odstránenie zakrývacej fólie z otvorov	m2	32,000
2834105000	Fólia zakrývacia LDPE, 0,007 mm, 4 x 5 m	m2	32,000
lešenierad	lešenierad		248,000
	62*4		248,000
lešenierad	Súčet		248,000
Použitie figúry:			
941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	248,000
941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	496,000
941944841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového bez podláh šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	248,000
944944103	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	272,800
MV200	MV200		486,000
MV30	MV30		79,900
	ostenia, nadpražia, parapety v úrovni fasády		0,000
	7+13+5+9		34,000
	odkvapové debnenie		0,000
	58*0,45		26,100
	(21+21+12+12)*0,3		19,800
MV30	Súčet		79,900
Použitie figúry:			
625250701.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 30 mm, skrutkovacie kotvy, ostenia, nadpražia, parapety v úrovni fasády, odkvapové debnenie, omietka silikónová, hr. 2mm	m2	79,900
622422531.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -50% škrabaných	m2	293,780
622451079R	Vyrovnanie podkladu ostení, nadpraží a parapetov, odkvapového debnenia pod KZS, nanesením lepiacej malty v dvoch vrstvách na sklotextilnú výstužnú sieťku	m2	80,180
nátery	nátery		17,620
	1,2*0,6		0,720
	0,5*0,6		0,300
	12*0,8		9,600
	5+2		7,000
nátery	Súčet		17,620
Použitie figúry:			
783904811.S	Ostatné práce odmastenie chemickými odhrdzavenie kovových konštrukcií	m2	17,620
783125130.S	Nátery oceľ.konstr. syntetické ľahkých C alebo veľmi ľahkých CC dvojnásobné - 70µm	m2	17,620

Kód	Popis	MJ	Výmera
783125730.S	Nátery oceľ.konštr. syntetické ľahkých C alebo veľmi ľahkých CC základné - 35µm	m2	17,620
obvstena	obvstena		200,800
	70+70+40+40+12,8		232,800
	odpočet okien a dverí		0,000
	-5,4		-5,400
	-7,3		-7,300
	-14,3		-14,300
	-5		-5,000
obvstena	Súčet		200,800
Použitie figúry:			
625250712.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 180 mm, skrutkovacie kotvy, omietka silikónová, hr. 2mm	m2	200,800
622422531.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -50% škrabaných	m2	293,780
622451073R	Vyrovnanie podkladu pod KZS - obvodové steny- nanesením lepiacej malty v dvoch vrstvách na sklotextilnú výstužnú sieťku	m2	200,800
obvsteny	obvsteny		299,100
opravaomiet	opravaomiet		293,780
	obvstena		200,800
	sokl		12,800
	xps30sostokl		0,280
	MV30		79,900
opravaomiet	Súčet		293,780
Použitie figúry:			
622422531.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -50% škrabaných	m2	293,780
952903011	Čistenie fasád tlakovou vodou od prachu, usadenín a pavučín z úrovne terénu	m2	293,780
978015261.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 50 %, -0,02900t	m2	293,780
opravaomietok	opravaomietok		704,394
osb	osb		9,375
osb	1,25*2,5*3		9,375
Použitie figúry:			
9449194-17	Ochrana vstupu OSB doskami 125x250cm - montáž	m2	9,375
9449194-18	Ochrana vstupu OSB doskami 125x250cm - demontáž	m2	9,375
6072623600	Doska OSB 3 Superfinish ECO nebrúsené hr. 10 mm, 2500x1250 mm	m2	9,375
ostenie	ostenie		70,000
PP	PP		15,600
PP	5,4+10,2		15,600
Použitie figúry:			
953995416.S	Parapetný profil samolepiaci	m	15,600
283410012000	Profil parapetný LX-LPE, samolepiaci, s tesniacou páskou, dl. 2000 mm, JUB	m	15,600
RL	RL		78,000
RL	18+27+9+24		78,000
Použitie figúry:			
953995113	BAUMIT Rohová lišta z PVC	m	78,000
283410002900	Lišta rohová PVC opatrená mriežkou 100 x 150 mm, dl. 2500 mm, BAUMIT	m	78,000
RLO	RLO		21,000
RLO	7+11+3		21,000
Použitie figúry:			
953995411.S	Rohový profil so skrytou okapničkou	m	21,000

Kód	Popis	MJ	Výmera
283410012400.S	Profil rohový z PVC s odkvapovým nosom a integrovanou mriežkou	m	21,000
siet'	siet'		272,800
siet'	lešenierad*1,1		272,800
Použitie figúry:			
944944103	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	272,800
944944803	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	272,800
SL10	SL10		32,000
SL18	SL18		32,000
SL18	20+12		32,000
Použitie figúry:			
953947814	CAPATECT hliníková soklová lišta 180 mm	m	32,000
953995161	BAUMIT Nasadzovacia lišta na soklový profil (plastová)	m	32,000
283410002700	Lišta nasadzovacia, plastový profil na soklový profil dl. 2500 mm, s odkvapovým nosom a integrovanou sklotextílnou mriežkou	m	32,000
sokl	sokl		12,800
	20*0,2*2		8,000
	12*0,2*2		4,800
sokl	Súčet		12,800
Použitie figúry:			
625250548.S	Kontaktný zatepľovací systém XPS soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy, omietka silikónová, hr. 2mm	m2	12,800
622422531.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -50% škrabaných	m2	293,780
622451075R	Vyrovnanie podkladu sokla pod KZS, nanosením lepiacej malty v dvoch vrstvách na sklotextílnú výstužnú sieťku	m2	12,800
vyrovnsokel	sokelaanglvorce		12,800
	sokl		12,800
vyrovnsokel	Súčet		12,800
XPS150	XPS150		110,000
XPS30	ostsuterén		7,394
xps30sostokl	xps30odkv		0,280
	0,2*0,35*4		0,280
xps30sostokl	Súčet		0,280
Použitie figúry:			
625250541.R	Kontaktný zatepľovací systém XPS, hr. 30 mm, skrutkovacie kotvy, ostenia v úrovni sokla, omietka silikónová, hr. 2mm	m2	0,280
622422531.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -50% škrabaných	m2	293,780
622451079R	Vyrovnanie podkladu ostení, nadpraží a parapetov, odkvapového debnenia pod KZS, nanosením lepiacej malty v dvoch vrstvách na sklotextílnu výstužnú sieťku	m2	80,180
L1/1/ 3. Výmena otvorových výplní			
dveremontáž	dveremontáž		5,840
dveremontáž	0,9+0,9+2,02+2,02		5,840
Použitie figúry:			
766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	5,840
283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	5,840
283290008700.S	Fólia paronepriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	5,840
montáždvere	montáždvere		50,000
oknámontáž	oknámontáž		24,600
	24,6		24,600
oknámontáž	Súčet		24,600
Použitie figúry:			
766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	24,600
283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	24,600

Kód	Popis	MJ	Výmera
283290008700.S	Fólia paronepriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	24,600
ost	ost		33,300
ost	6,3+13+5+9		33,300
Použitie figúry:			
622421131	Vyspravenie vnútorného ostenia a nadpražia otvorov vnútornou vápennocementovou omietkou, po výmene otvor. konštrukcií	m2	33,300
784452811.S	Oprava, maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ostenia, nadpražia, parapety, ručne nanášaná, jednofarebná jednonásobná na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	33,300
parapety	parapety		15,600
parapety	5,4+10,2		15,600
Použitie figúry:			
764410350.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	15,600
764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	15,600
L1/1/ 4. Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia			
DN26	DN26		6,000
Tkus26	Tkus26		12,000
L1/2/ b)/ b. fotovoltické zariadenie (vrátane batérie)			
FXP40	FXP40		60,000
FXP40	50+10		60,000
L1/2/ b)/ d. tepelné čerpadlo			
DN26	DN26		6,000
Tkus26	Tkus26		12,000
Tkus26	6*2		12,000
Použitie figúry:			
733167400	Montáž plasthliníkového T-kusu Radopress lisovaním D 26	ks	12,000
286220008000	T-kus RADOPRESS D 26 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE (alt. ekvivalent)	ks	12,000
L1/2/ d) Výmena svietidiel			
sviet1	sviet1		25,000
	25		25,000
sviet1	Súčet		25,000
sviet2	sviet2		8,000
	8		8,000
sviet2	Súčet		8,000
sviet4	sviet4		3,000
sviet4	3		3,000

Zmluva o dielo

na uskutočnenie stavebných prác na stavbe „**Rekonštrukcia budovy Materskej školy v obci Terany**“ uzatvorenej v zmysle § 536 a nasledovného Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Obec Terany

Sídlo objednávateľa:	Terany 116, 962 68 Terany
Štatutárny zástupca:	Mgr. Iveta Gajdošová, starosta
IČO:	00320323
DIČ:	2021152617
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK69 0200 0000 0071 6554 2256
Tel.:	0903 944 492
e-mail:	obecterany@obecterany.sk

(ďalej aj ako „**Objednávateľ**“)

1.2. Zhotoviteľ:

ROTO-BAU s.r.o.

Sídlo zhotoviteľa:	Ružová 1459/5, 946 51 Nesvady
Štatutárny zástupca:	Róbert Tóth
IČO:	48182419
DIČ:	2120079203
IČ DPH:	SK2120079203
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	SK64 7500 0000 0040 2171 8319
Tel.:	0948 404 693
e-mail:	rotobau.sro@gmail.com

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 38965/N

(ďalej aj ako „**Zhotoviteľ**“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania na predmet zákazky „**Rekonštrukcia budovy Materskej školy v obci Terany**“. Objednávateľ a zhotoviteľ vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy o dielo zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

Zmluvné strany sa dohodli podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo za nižšie uvedených podmienok:

Čl. 2 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je víťazná ponuka zhotoviteľa zo dňa 03.02.2026 spracovaná v súlade s výzvou na predkladanie ponúk v rámci procesu verejného obstarávania.
2. Východiskové údaje:
 - 2.1 Názov stavby: Rekonštrukcia budovy Materskej školy v obci Terany
 - 2.2 Miesto stavby: K. ú.: Dolné Terany (862789), parc. č.: 1/7, súp. č.: 262
 - 2.3 Investor: Obec Terany, Terany 116, 962 68 Terany

Čl. 3 PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce a dodávky pre uskutočnenie diela s názvom:

„Rekonštrukcia budovy Materskej školy v obci Terany“

v zmysle a rozsahu výkazu výmer, a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Bližšia charakteristika predmetu zákazky je špecifikovaná vo výzve na predkladanie ponúk.

2. Objednávateľ sa zaväzuje za podmienok tejto zmluvy dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie diela tak ako je to uvedené v čl. 6 tejto zmluvy.
3. Stavbou sa rozumie zhotovenie všetkých stavebných prác podľa čl. 3, bodu 1 tejto zmluvy a podmienok súťaže.
4. Dielo zhotovené podľa čl. 3 bodu 1. bude spĺňať všetky predpísané základné akostné technické ukazovatele.

Čl. 4. ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo (ďalej ZoD), t.j. zhotovenia diela podľa čl. 3 v rozsahu bodu 1. je:
 - a) Lehota začatia realizácie: do 15 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska na základe čl. 8 bod 3.1 tejto zmluvy.
 - b) Termín ukončenia a odovzdania stavby: najneskôr do 30.09.2026.
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
5. **Predĺženie lehoty výstavby** - zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby po dohode s objednávatelom zápisom do stavebného denníka a obojstranným podpísaním dodatku ku zmluve o dielo v prípade, že:
 - a) sa podstatne zmení množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávatelom
 - b) ak objednávateľ oneskorene odovzdá stavenisko, doklady potrebné ku začatiu stavby,
 - c) nastanú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky
 - d) zdržanie, chyby alebo prekážky budú spôsobené objednávatelom
 - e) zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinností zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá
 - f) v prípade živelných pohrôm

Predĺženie lehoty výstavby diela určí objednávateľ po dohode so zhotoviteľom formou dodatku k zmluve, predloženým zhotoviteľom najneskôr 30 dní pred pôvodným zmluvným termínom ukončenia v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Čl. 5 CENA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a je doložená kalkuláciou - rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3. predstavuje:

Cena bez DPH: **122 976,94 EUR**, slovom: stodvadsaťdvatisíc deväťstosedemdesiatšesť EUR a deväťdesiatštyri centov

DPH 23%: **28 284,70 EUR**, slovom: dvadsaťosemtisíc dvestoosemdesiatštyri EUR a sedemdesiat centov

Cena s DPH: **151 261,64 EUR**, slovom: stopäťdesiatjedentisíc dvestošesťdesiatjeden EUR a šesťdesiatštyri centov

3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
4. Financovanie diela sa bude realizovať na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác.
 - 4.1 Súpis skutočne zrealizovaných prác je podkladom pre fakturáciu zmluvnej ceny. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstvo skutočne vykonanej práce.
5. Cena diela môže byť upravená v prípade navyšiac prác požadovaných objednávatelom výlučne vo forme dodatku k tejto ZoD v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Podkladom bude vzájomne odsúhlasený doplnok k rozpočtu, ktorý vypracuje zhotoviteľ, najneskôr 1 týždeň pred realizáciou prác. Ocenenie navyšiac prác a dodávok bude jednotkovými cenami platnými pre toto dielo v cenovej úrovni dohodnutej v čl. 5 bod 1.

Naviac práce a zmeny je možné fakturovať po podpísaní dodatku k ZoD v súlade s platným zákonom o VO max. do výšky 10% z celkovej ceny diela.

6. K zmene ceny môže dôjsť aj v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH. Zhotoviteľ predloží dodatok k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, ktorý po vzájomnom odsúhlasení bude podkladom pre zmenu ceny diela dodatkom k tejto Zmluve o dielo.

Čl. 6 PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi samostatne za realizáciu po splnení týchto podmienok:
 - Práce budú fakturované do 15 dní na základe objednávateľom odsúhlasených a podpísaných zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
 - Písomné overenie vykonaných prác vykoná objednávateľ do 5. pracovného dňa od predloženia súpisu skutočne zrealizovaných prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
2. Objednávateľ uhradí cenu za zhotovenie diela nasledovne:
 - 2.1. Cena za zhotovenie diela bude hradená formou priebežnej fakturácie na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác.
3. Zmeny vo výmerách:
 - 3.1. Všetky zmeny, doplnky a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene, budú ocenené sadzbami a cenami uvedenými v čl. 5. tejto ZoD. Uhradené budú až po odsúhlasení objednávateľom a obojstrannom potvrdení dodatku k ZoD uzatvorenom v súlade so Zákom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
 - 3.2. Nové položky musia byť kalkulované rovnakým spôsobom, ako bola vypočítaná cena, t.j. pri použití rovnakých réžií, ziskov, miezd sadzieb mechanizmov a cien materiálov.
 - 3.3. Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozornení objednávateľom, na nedostatky na strane zhotoviteľa.
4. Jednotlivé faktúry budú obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. 7

ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy o dielo, všetkých jej príloh a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode stanovuje na 60 mesiacov a začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela bez vád a nedorobkov medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
 - 4.1 Oznámenie vád musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné a musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje.
 - 4.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a oprávnené písomne reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia do **3 dní** od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Ak sa nedohodne termín odstránenia vád písomnou formou, zhotoviteľ vady odstráni **do 10 dní** od prijatej reklamácie.
6. Zisťovanie vád:
 - 6.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za prácu.
 - 6.2 Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (častí diela) u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.
7. Neodstránené vady po ukončení prác:
 - 7.1 Objednávateľ môže po ukončení prác zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie.

7.2 Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby, objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa min. 3 kalendárne dni dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 14 dní od doručenia faktúry.

7.3 Ak sa ukáže, že vada je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti vadnú časť plnenia.

Čl. 8

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Riziká zhotoviteľa - zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku objednávateľa a majetku súkromných osôb, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas realizácie prác, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci ZoD. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík. V prípade potreby si zhotoviteľ zabezpečí dopravné značenie komunikácií, vyjadrenie a splnenie požiadaviek dopravného inšpektorátu k realizácii stavby.
3. Odovzdanie staveniska
 - 3.1 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od objednávateľa a začať realizáciu diela najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia „Výzvy na prevzatie Staveniska“, ktorá bude zhotoviteľovi zaslaná objednávateľom.
 - 3.2 Súčasne s odovzdaním staveniska, objednávateľ administratívne umožní zhotoviteľovi prístup na stavenisko.
 - 3.3 Prístup na stavenisko - zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú resp. majú vykonávať práce v súlade so ZoD.
 - 3.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, ako aj čistotu používaných obecných komunikácií v blízkosti staveniska (pri vstupe a výjazde). Zároveň zodpovedá za primeranú čistotu vozidiel. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, denné čistenie dotknutých komunikácií počas realizácie stavby.

6. Prerušenie a zastavenie prác

6.1 Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.

6.2 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:

- a) zistenie vady projektu,
- b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
- c) v prípade uvedenom v § 551 Obchodného zákonníka.

6.3 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:

- a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a projektom stavby,
- b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.

6.4 Obidve zmluvné strany môžu požiadať o prerušenie a zastavenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.

6.5 Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

7. Kvalita stavebných prác

7.1 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platných STN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky, vrátane preukazných skúšok odsúhlasených objednávateľom) platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch (TKP, ZTKP a pod.), ktoré vyplývajú napr. z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.

8. Odovzdávanie a preberacie konanie diela

8.1 Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví:

- a) stavebný denník
- b) finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania (konečná faktúra)

8.2 Keď zhotoviteľ dokončí práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom spíše protokol o preberaní prác.

9. Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia – zhotoviteľ

- a) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom
- b) sa zaväzuje, že bude podnikáť všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či

iného vlastníctva v dôsledku zničenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.

10. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - zhotoviteľ:

- zodpovedá za zabezpečenie bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- je zodpovedný za bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a ohlásených u stavbyvedúceho, a udržiavať stavenisko a dielo v takom poriadku, aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb
- je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí označenie a zabezpečenie staveniska tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia alebo majetku tretích osôb. V takomto prípade znáša v plnom rozsahu spôsobenú škodu.

11. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

12. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v zmysle zákona č. 25/2025 Z.z. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, od dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

12.1 V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

Denný zápis:

- dátum (mesiac, rok, názov dňa);
- údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota;
- údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť;
- pracovníci a ich počty;
- mechanizmy;
- časový postup prác na stavbe.

12.2 Ostatné údaje, napr.: požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak, prerušenie stavebných prác s odôvodnením, záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, zápisy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej dokumentácie, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom, požiadavky objednávateľa na odstránenie väd v priebehu vykonávania diela, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

12.3 Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za dva týždne zašle resp. odovzdá kópie objednávateľovi.

12.4 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný objednávateľovi, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.

12.5 Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

12.6 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve v súlade so zákonom.

13. Ukončenie prác

13.1 Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 10 kalendárnych dní pred termínom, kedy by malo byť pripravené na odovzdanie.

13.2 Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.

13.3 Objednávateľ prevezme dielo len bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca proti zmluve.

Čl. 9 ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY

1. V prípade, že z dôvodu nedodržania termínu vykonania diela zo strany zhotoviteľa, alebo z dôvodu nesplnenia záväzku zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v článku 5 tejto zmluvy a to za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní s realizáciou diela. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti.
2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní za: omeškanie s úhradou faktúry 0,05 % z dlžnej čiastky.

Čl. 10 VYŠŠIA MOC

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, pod.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 11 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím týchto vecí a podkladov, ktoré poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch: odovzdá stavenisko na základe písomnej výzvy zhotoviteľovi v súlade s čl. 4 bodom 1 tejto zmluvy.

2. Spolupráca zhotoviteľa s objednávatelom na stavbe:
 - 2.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, priebežné platenie ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
 - 2.2 Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami - vyžaduje sa však písomná forma.
 - 2.3 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska do termínu zápisničného prevzatia stavby objednávateľom bez väd a nedorobkov. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie ZoD. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak technický dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to do troch pracovných dní s uvedením dôvodov. Inak sa predpokladá, že s obsahom súhlasí.
 - 2.4 Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a objednávateľa sú obidve zmluvné strany povinné vykonať zápisom v stavebnom denníku do 3 dní od dátumu zmeny.

Čl. 12 OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Obchodné tajomstvo
 - 1.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, platba ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
 - 1.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
 - 1.3 Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.
2. Vykonávanie diela
 - 2.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon a s ním súvisiace predpisy a nariadenia, ktorý stanovuje zásady pre výstavbu) a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
 - 2.2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevyhovujúce vlastnosti vecí, ktoré od neho prevzal, alebo na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. Ak túto povinnosť zhotoviteľ splnil, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela, pokiaľ objednávateľ na použití odovzdaných vecí a dodržaní uložených pokynov trvá.

- 2.3. Zhotoviteľ je zodpovedný za:
- a) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
 - b) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovací práce.
- 2.4 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenia akejkol'vek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný technickým dozorom alebo nie.
- 2.5 Počas vykonávania prác na diele zhotoviteľom, má tento právo hospodárenia na predmetnom diele. Pokiaľ objednávateľ začne svojvoľne využívať neodovzdané a neprevzaté dielo, objednávateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené na diele.
- 2.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí.
- 2.7 Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky, upozorní na ne objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov v lehote do 10 kalendárnych dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí, predĺži sa doba výstavby o čas, ktorý je v omeškaní.
- 2.8 Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením a to priebežne.
3. Úhrada škôd a nákladov
- Pri uplatňovaní a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.
4. Poverenie k zhotoveniu iným subjektom
- Zhotoviteľ môže s dovoľením objednávateľa, poveriť iný subjekt k zhotoveniu niektorých prác. Tento súhlas nezbavuje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti stanovenej v ZoD.
5. Zmeny a doplnky
- 5.1 Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný na základe požiadania objednávateľa:
- a) zvýšiť alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve,
 - b) nevykonať práce, ktoré objednávateľ určí nevykonávať,
 - c) zmeniť druh alebo kvalitu prác,
 - d) zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
 - e) vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela,
 - f) zmeniť postup vykonávania prác,
- Tieto zmeny nebudú dôvodom k odstúpeniu od ZoD a budú ocenené v cenovej úrovni a spôsobom uvedeným v prílohe č. 1.

5.3 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu objednávateľa.

5.4 Objednávateľ môže kedykoľvek opraviť alebo zmeniť zmluvne potvrdený výkaz výmer jednotlivých prác, pokiaľ tieto zhotoviteľ nevykonáva v súlade so ZoD.

6. Plnenie povinností

6.1. Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy vydaných pred začatím a počas realizácie stavby.

6.2. V prípade porušenia resp. nesplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.

6.3. Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.

6.4. Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:

- a) udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok,
- b) zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie.

7. Odstúpenie od zmluvy

7.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

7.2 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej strane primeranú lehotu s písomným upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.

7.3 Pre odstúpenie od zmluvy platia § 344 - § 351 Obchodného zákonníka.

7.4 Odstúpenie od zmluvy je možné pri porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

8. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

8.1. Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:

- a) objednávateľ neposkytne spolupôsobenie pri plnení záväzku, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve, čoho dôsledkom bude u zhotoviteľa zmarenie výstavby, resp. podstatné sťaženie realizácie diela,
- b) zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela podľa odsúhlaseného termínu viac ako 1 mesiac a spôsobí si ho vlastnou vinou,
- c) zhotoviteľ nesplní zmluvný záväzok, ku ktorému sa zaviazal v článku 12. tejto zmluvy o dielo,
- d) objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 kalendárnych dní neprevezme dokončenú a riadne ponúknutú dodávku zhotoviteľa, alebo neurobí ani opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dodávku prevziať,

- e) ak bude na objednávateľa alebo zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bude začatá jeho likvidácia.

Podstatným porušením zmluvy sú vyššie uvedené prípady.

- 8.2. Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana využije právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 a § 564 Obchodného zákonníka.
- 8.3. Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 odst. 1 Obchodného zákonníka.

9. Platby pri odstúpení od zmluvy

- 9.1. Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác a objednaných materiálov (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na úhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.
- 9.2. Ak celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.
- 9.3. Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany objednávateľa, zhotoviteľ vyčísli náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi. Objednávateľ na základe toho vystaví potvrdenie, v ktorom odpočíta platby (predtým predplatené), ktoré zhotoviteľ dostal až do dňa vydania predmetného potvrdenia.

Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutie príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit/overovania a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. 13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda ZoD dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany Environmentálneho fondu, a to momentom doručenia kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania. Objednávateľ má povinnosť informovať Zhotoviteľa o doručení kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania bezodkladne a preukázateľne.
- 2. Táto zmluva je v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv.

3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
5. Pri právnych vzťahoch osobitne neupravených uzatvorenou zmluvou o dielo sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve za podmienok zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
7. Účastníci zmluvného vzťahu sa oboznámili s jej obsahom prečítaním, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak toho ju podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 č. 1 Podrobný rozpočet
 č. 2 Zoznam subdodávateľov
9. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Teranoch, dňa 18.02.2026

V Teranoch, dňa 18.02.2026

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa:

.....
Róbert Tóth, konateľ
ROTO-BAU s.r.o.

.....
Mgr. Iveta Gajdošová, starosta

Zoznam subdodávateľov
(čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač ROTO-BAU s.r.o., so sídlom Ružová 1459/5, 946 51 Nesvady IČO: 48182419 týmto vyhlasujem, že v zákazke na uskutočnenie stavebných prác - predmet zákazky: „Rekonštrukcia budovy Materskej školy v obci Terany“

a) nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám¹

b) ~~budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:~~¹

1. podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám:

.....%, t. z.€ s DPH

2. navrhovaní subdodávateľia²

Obchodné meno	Sídlo	IČO	Kontaktná osoba

3. predmety subdodávok: ²

Obchodné meno subdodávateľa	Predmet subdodávky	Výška subdodávky (v %)	Výška subdodávky (v €)

4. Vyhlasujem, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť.

V Teranoch, dňa 18.02.2026

.....
Róbert Tóth
ROTO-BAU s.r.o.³

¹ Nehodiace sa prečiarknite

² Použite koľkokrát je potrebné

³ V prípade účasti skupiny podpísané všetkými členmi skupiny (t.z. oprávneným zástupcom/zástupcami každého člena skupiny).