

ZMLUVA O DIELO č. 002/2026

uzatvorená medzi obstarávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka 513/91
Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

čl. 1.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Verejný obstarávateľ: Obec Radvaň nad Laborcom
Sídlo: Radvaň nad Laborcom 76, 067 01 Radvaň nad Laborcom
Štatutárny orgán: Jana Svičinová, starostka obce
IČO:00323454
DIČ: 2021173748
Banka: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK21 5600 0000 0042 5854 2016, SK62 5600 0000 0042 5854 7001
(ďalej označovaný ako „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: Rastislav Mucha RAMSTAV
Adresa: Laborecká 57, 066 01 Humenné
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Mucha
IČO: 34974181
DIČ: 1020017581
IČ DPH: SK1020017581
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pob. Humenné
Číslo účtu: SK43 7500 0000 0040 1579 3937
Telefón: 0905 403 346
Osoby oprávnené rokovať: Ing. Rastislav Mucha
(ďalej označovaný ako „zhotoviteľ“)

čl. 2.

PREDMET A PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

2.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác „Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Radvaň nad Laborcom.“

2.1.1 Predmet zmluvy musí zodpovedať platným právnym a technickým predpisom.

2.1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na základe výsledku verejného obstarávania v rozsahu výzvy na predloženie ponuky podľa predloženej ponuky a bez akýchkoľvek vád a nedostatkov diela podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

2.1.3 Doba trvania prác do: do 9 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.

2.3. Cena diela:

Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania pre celú stavbu na základe pevných jednotkových cien víťaznej ponuky a predstavuje:

Cena diela bez DPH: 163 906,39 Eur

DPH 23% : 37 698,47 Eur

Cena diela celkom s DPH: 201 604,86 Eur

2.3.1 Naviac práce nad rámec podkladov pre ponuku požadované objednávatelom zhotoviteľ môže čerpať len po schválení objednávatelom na základe písomne uzatvoreného dodatku k zmluve o dielo.

2.3.2 Objednávateľ zabezpečí financovanie stavby a zhotoviteľ zrealizuje práce podľa časového programu prác predloženého zhotoviteľom a odsúhlaseného objednávatelom.

2.3.3 Vykonané práce budú fakturované na základe čiastkových faktúr po odsúhlasení súpisu vykonaných prác. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávatelovi a v

zmysle ďalších dohôd obidvoch zmluvných strán . V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť na doplnenie alebo prepracovanie. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutých termínoch je objednávateľ oprávnený zhotoviteľovi vyfakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za každý, aj začatý deň omeškania. V prípade omeškania objednávateľ s povinnosťou zaplatiť cenu je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

čl. 3.

ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

Zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy v súlade s predloženou ponukou do verejnej súťaže - pre podlimitné zákazky s oslovením min. 3 hospodárskych subjektov podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

čl. 4.

SPOLUPŔSOBENIE A PODKLADY ZMLUVNÝCH STRÁN

4.1. Za účelom riadnej spolupráce sa zmluvné strany zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť pri realizácii predmetu tejto zmluvy.

4.2. Plnenie predmetu zmluvy bude zabezpečované na základe objednávateľom odovzdanej dokumentácie a požadovaných údajov zhotoviteľovi.

čl.5

ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

5.1 Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu na 60 mesiacov, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia väd a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli.

Zhotoviteľ poskytuje na dodávky technologických zariadení a použitých materiálov záruku podľa udania záručných podmienok výrobcov. Záruka začne plynúť dňom zabudovania materiálov a v prípade technologických zariadení dňom ich uvedenia do prevádzky.

5.2 Uplatnením nároku objednávateľa z väd diela sa plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela prerušuje, a to až do doby odstránenia týchto väd.

5.3 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v projekte stavby na realizáciu. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby na realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.

5.4 Oznámenie o uplatnení nároku z väd diela musí byť vykonané písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa:

zjavné vady,t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Musia byť ohlásené ich zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká. Skryté vady,t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe objednávateľ je povinný ich ohlásiť u zhotoviteľa najneskoršie do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na ohlásenie reagovať do 3 pracovných dní po jeho obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom.

5.5 Riadne uplatnené nároky objednávateľa z väd diela sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť ohlásené vady v technicky čo možno najkratšom čase. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy.

5.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých nenesie, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody. Ocenenie takto vzniknutých nákladov bude prevedené, podľa aktuálnych cenových predpisov.

Za podstatné porušenie zmluvy sa bude považovať aj vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu objednávateľ poskytol. V rozsahu vadného plnenia nebude objednávateľ povinný vykonávať úhrady a až do odstránenia väd nebude v omeškani s platením.

čl. 6.
OSOBITNÉ DOJEDNANIA

6.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny v poverených osobách si budú písomne oznamovať do 5 dní.

6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo ako aj odstrániť všetky nedostatky diela v súlade ustanoveniami zmluvy o dielo a to v čase a spôsobe uvedeným v zmluve.

6.3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané práce dohodnutú cenu v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo v čase a spôsobom uvedeným v zmluve.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela používať dostupné materiály a výrobky európskej únie. Dielo bude zhotovené podľa:

- platných STN, EN a technických predpisov,
- podkladov a požiadaviek Objednávateľa,
- podľa cenovej ponuky /rozpočtu/ predloženej Zhotoviteľom na základe podkladov objednávateľa daných do súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy,
 - podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
 - výzvy na predloženie cenovej ponuky a ďalších podkladov vo verejnom obstarávaní.

6.5. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa preniesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.

čl. 7.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nespístupia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

7.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy a dodatku je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

7.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

7.4. Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení predmetu plnenia zmluvy, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny dodatkom k zmluve.

7.5. Zmluva a dodatok sú vypracované v dvoch vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán si ponechá jeden výtlačok.

7.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy a dodatku oboznámili, súhlasia s nimi, zmluvu, dodatok uzatvorili slobodne a vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne

7.7. Táto zmluva, vrátane jej príloh, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

7.9. Zhotoviteľ projektu sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie a to osobami oprávnenými na výkon tejto kontroly/auditú zo strany orgánov SR resp. EÚ a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť.

Prílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Zoznam subdodávateľov (ak relevantné)

V Radvani nad Laborcom:

Dátum: 31.3.2026

Za objednávateľa:

V Humennom:

Dátum: 31.3.2026

Za zhotoviteľa:

.....
Jana Svičinová – starostka obce

.....
Ing. Rastislav Mucha – majiteľ firmy