

# Zmluva číslo B/137/2026 o nájme miesta na pohrebisku Turňa nad Bodvou - Cintorín Turňa nad Bodvou

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Turňa nad Bodvou

**Sídlo:** Moldavská cesta 419/49, 04402 Turňa nad Bodvou

**V zastúpení:** Mgr. Atila Oravec, starosta

**IČO:** 00691313

**DIČ:** 2020751568

**Bankové spojenie:** SK43 5600 0000 0004 0162 5001

**Nájomca:** Adrián Péči

**Bydlisko:** kvetná 625/17, 04402 Turňa nad Bodvou

## Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[B / 137 / jednohrob (Andrásné Danko, Ladislav Péči)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

## Článok II. Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S nájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenájomca:

- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb,
- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska,
- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

## Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jeho blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

## Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

## Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenájomcu platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **23.4.2026** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenájomcu: **SK43 5600 0000 0004 0162 5001**, variabilný symbol: **369670** prípadne v hotovosti priamo prenájomcovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **4,- EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **40,- EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **8.4.2026** do **8.4.2036** (bez posledného dňa).

## Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bol informovaný o spracovaní svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Turňa nad Bodvou (cintorín: Cintorín Turňa nad Bodvou), dňa **8.4.2026**

Prenajímateľ: .....

Nájomca: .....