

ZMLUVA O DIELO č. 001/2026

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Čučma
Sídlo: : Čučma 47, 048 01 Rožňava
Zastúpený: : Alexander Szollos – starosta obce
IČO: 00594831
DIČ: 2020937545
E – mail: obecny.urad@obeccucma.sk

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno:	INOVA-KER, s.r.o.
Sídlo:	Okružná 2147/20,04801 Rožňava
Štatutárny zástupca:	Mgr. František Kerekeš
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	Mgr. František Kerekeš
vo veciach technických:	Mgr. František Kerekeš
Bankové spojenie:	VÚB a.s., pobočka Rožňava
IČO:	36590002
DIČ:	2021959280
IČ DPH:	SK2021959280
Telefón:	0907 19 19 98
Fax:	
E – mail:	inovakerrv@gmail.com
Zapísaný	Obchodný register mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, vložka č.: 16214/V

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podlimitná zákazka - výzva na predkladanie ponúk podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. 2

Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby „**Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy**“ zhotoviteľom pre objednávateľa. Dielo „**Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy**“ bude financované zo zdrojov Environmentálneho fondu (ďalej len poskytovateľ) na základe Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie pre projekt „**Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy**“ z vlastných zdrojov objednávateľa

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3

Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
 - b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa,
 - c) projektovej dokumentácie (Príloha č. 1 súťažných podkladov na výber zhotoviteľa),
 - d) súhrnného položkového rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy),
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 Súhrnný položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v troch vyhotoveniach.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
- Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :
- 3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- 3.4.2. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

Čl. 4

Čas a miesto plnenia

- 4.1 Lehota realizácie diela:
Lehota odovzdania staveniska: **do 10 dní odo dňa výzvy na prebratie staveniska**
Lehota začiatku realizácie: **prvý pracovný deň bezprostredne nasledujúci po dni odovzdania staveniska zhotoviteľovi**
maximálna lehota realizácie zákazky: **do 12 mesiacov odo dňa začatia.**
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, resp. začatie realizácie diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 20 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko alebo časť staveniska do 10 dní odo dňa výzvy na prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku I.

4.4 Miesto plnenia: **Košický samosprávny kraj, okres Rožňava, k. ú.Čučma, p. č. 493, 491.**

Čl. 5

Cena predmetu zmluvy

5.1 Pokiaľ ďalej v zmluve nie je uvedené inak, cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna. t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod.

5.2 Cenu je možné zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov a v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:

Cena bez DPH 368 487,72 eur

DPH 23 % 84 752,18 eur

Celková cena diela 453 239,90 eur

Slovom: štyristopäťdesiattritisícdeväťeur, 90 centov

5.3 Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz odpadov vrátane poplatku za skládku, telefón, vytýčenie stavby, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, porealizačné zameranie, spracovanie dielenskej alebo výrobnnej dokumentácie, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, **poistné stavby počas realizácie**, kompletačná činnosť, skúšky, revízie a merania kontroly kvality prác a pod.

5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Čl. 6

Platobné podmienky

6.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy. Faktúru - daňový doklad je možné vystaviť priebežne po vzájomnej dohode zmluvných strán.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený technickým dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní pred vystavením čiastkovej faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach mesačný výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok vrátane rozpracovanosti výroby. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac **v lehote splatnosti 30 dní** od ich obdržania. Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.

6.5 Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa.

Náležitosti faktúr :

- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
- b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
- c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
- f) fakturovaná suma,
- g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
- h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
- i) pečiatka a podpis.

6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry odo dňa doručenia opravenej faktúry.

6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.

6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškani s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

6.10 Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Konečná faktúra bude v sume min. 10% z ceny diela. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom a jeho prevzatí objednávateľom. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi konečnú faktúru doporučeným listom v štyroch vyhotoveniach, ktorú uhradí objednávateľ do 30 dní od jej doručenia.

6.11 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady

Čl. 7

Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.

7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov**, na technické zariadenia je záručná doba podľa určenia výrobcom a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.



- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :
1. **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v *protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia*,
 2. **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. *Zhotoviteľ, ak považuje za potrebné, po doručení oznámenia Objednávateľa o vadách vykoná obhliadku reklamovaných väd, z ktorej sa spíše Protokol o z obhliadky reklamovanej vady. Ak Zhotoviteľ nevykoná obhliadku, reklamáciu nemôže odmietnuť. Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do päť (5) pracovných dní odo dňa oznámenia Objednávateľa o vadách, a navrhnúť termín odstránenia reklamovaných väd, s ktorým si Objednávateľ vyhradzuje právo nesúhlasiť, ak sa mu nezdá primeraný. Ak sa Zhotoviteľ nevyjadří k oznámeniu Objednávateľa o vadách do päť (5) pracovných dní platí, že reklamáciu uznáva a Objednávateľ mu určí termín odstránenia reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy, a to v termíne dohodnutom v Protokole z obhliadky reklamovanej vady alebo v termíne, ktorý mu stanovil Objednávateľ, ak sa Zhotoviteľ nevyjadril k oznámeniu Objednávateľa o vadách.*
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynú záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
 - b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
 - c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
 - d) odstúpiť od zmluvy.

Čl. 8

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ s odbornou starostlivosťou v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu a zhotoviteľ bude zabezpečovať počas plnenia zmluvy všetky povolenia, oprávnenia, licencie a certifikáty potrebné na plnenie predmetu zmluvy.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:

- a) kópiu stavebného povolenia,
- b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
- c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.

Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prízjazd a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.

- 8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska (vrátane samostatnej kancelárie s telefónom) zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojení a meračov, vrátane telefónu.
- 8.7 Zhotoviteľ do 14 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Každý subdodávateľ spĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1, písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom je povinný úspešný uchádzač najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastat' oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, predmety subdodávok a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Ak sa zmení subdodávateľ aj ten musí spĺňať podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1, písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať

službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.

8.13 V prípade zmeny subdodávateľa, ak tento subdodávateľ má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v tomto registri partnerov verejného sektora zapísaný ku dňu zmeny subdodávateľa.

8.14 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov. Zmena zmluvy musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.

8.15 Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:

8.15.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu.

8.15.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom.

8.15.3 V prípade, že dôjde k navýšeniu rozsahu prác z dôvodu nepredvídateľných okolností, tak sa ich cena určí:

- a) pri položkách obsiahnutých v priloženom ponukovom rozpočte stavby k zmluve bude zachovaná ich jednotková cena
- b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých v cenníku podľa ktorého bola spracovaná predpokladaná hodnota zákazky, budú cenníkové ceny požadovaných navyše prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia.
- c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenníku podľa ktorého bola spracovaná predpokladaná hodnota zákazky bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:

VN - Vlastné náklady						Z - zisk
PN - Priame náklady				RN - Nepriame (režijné) náklady		Z
H	M	S	O	RV	RS	Z
H	PSN			HR		
H	SNV				RS	Z
H	SN					Z
Cena bez DPH						

kde : H - náklady na priamy materiál M - náklady na priame mzdy S - náklady na prevádzku stavebných strojov a zariadení O - ostatné priame náklady RV - réžia výrobná RS - réžia správna Z - zisk PSN - priame spracovacie náklady SNV - spracovacie náklady výroby SN - spracovacie náklady HR - hrubé rozpätie DPH - daň z pridanej hodnoty Priame spracovacie náklady (PSN) sú základňou pre výpočet réžie výrobnej (RV). Spracovacie náklady výroby (SNV) sú základňou pre výpočet réžie správnej (RS). Spracovacie náklady (SN) sú základňou pre výpočet zisku (Z).

Priamy materiál: cena bude doložená príslušným účtovným, alebo inak overiteľným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie). Priame mzdy: Budú použité tarifné mzdy pre príslušnú profesiu a tarifnú triedu Zhotoviteľa upravené o nezaručenú časť mzdy v určenej výške. Ostatné priame náklady: Odvody zo mzdových nákladov podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, sadzby strojhodin budú podľa cenníkov firmy CENEKON (v prípade, že

cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží dodávateľ individuálnu kalkuláciu strojhodiny), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu.

Sadzby nepriamych nákladov:

(podľa skutočných režijných nákladov firmy)

- výrobná réžia HSV % doplní uchádzač
- výrobná réžia PSV % doplní uchádzač
- _____ - správna réžia HSV % doplní uchádzač
- správna réžia PSV.....% doplní uchádzač
- VRN.....% doplní uchádzač – musí byť aj v súlade s ponukou (návrh ceny VRN)
- Kompletizačná prirážka % doplní uchádzač - musí byť aj v súlade s ponukou (návrh ceny Kompletizačná prirážka)
- zisk.....% doplní uchádzač

- 8.15.4 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal bez zadania, ktoré je písomne potvrdené Objednávateľom, alebo bez Objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy, nie je povinný Objednávateľ zaplatiť.
- 8.15.5 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne. V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá zmena zmluvy
- 8.15.6 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v článku 6 Platobné podmienky tejto zmluvy a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o dielo.
- 8.15.7 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na lehotu plnenia, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene lehoty plnenia.
- 8.15.8 V prípade, že zmenu zmluvy bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa bodu 8.15. Naviac práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy.
- 8.16** Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena s DPH). Túto skutočnosť zhotoviteľ preukáže pri prevzatí staveniska kópiou dokladu, ktorá potvrdzuje skutočnosť uvedenú v prvej vete. **Nepredloženie požadovaného dokladu sa bude považovať za vážne porušenie zmluvných podmienok.**
- 8.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečovať realizáciu diela využitím **stavbyvedúceho** s oprávnením v príslušnom stavebnom odbore, Róbert Kovács, oprávnenie č.: 13840*10*, telef.: 0905 682 943, email: robertkovacs.amps@gmail.com.

Čl. 9

Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa so začatím prác alebo s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods.4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých

vád v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

9.4 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s opravou porušenia jestvujúceho potrubia v termínoch špecifikovaných v čl. 8 ods. 8.17, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každú hodinu omeškania.

Čl. 10

Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom, ktorý nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.
- 10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:
- 10.4.1 výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou
 - alebo
 - 10.4.2 odstúpením od zmluvy.
- 10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 40 dní,
 - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 40 dní,
 - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy.
- 10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

Čl. 11

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v CRZ..
- 11.2.1 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledujúcich podmienok:
- 11.2.1.1 nasledujúci deň po jej zverejnení v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v zmysle neskorších predpisov. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve v článku I.,
 - 11.2.1.2 že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania poskytovateľom dotácie. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve v článku I.
 - 11.2.1.3 V prípade neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom dotácie, si objednávateľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.
- 11.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj

právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

- 11.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí dotácie a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.6 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.7 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.8 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 11.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 11.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:

č. 1 - Súhrnný položkový rozpočet

č. 2 - Zoznam subdodávateľov s uvedením

č. 3 - Harmonogram prác (predložiť až po účinnosti ZoD)

č. 4 - Čestné vyhlásenie k medzinárodným sankciám

V Rožňave dňa

V Čučme, dňa

zhotoviteľ

Mgr. František Kerekeš
konateľ, INOVA-KER, s.r.o.

objednávateľ

Alexander Szollos
starosta obce

PRÍLOHA Č. 2 ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV - VZOR

Obchodné meno, adresa navrhovaného subdodávateľa, IČO, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu : meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a kontakt	Predmet subdodávok	Podiel subdodávok v %

V Rožňave, dňa

V Čučme, dňa

zhotoviteľ
Mgr. František Kerekeš
konateľ

objednávateľ
Alexander Szollos
starosta obce

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

čl. 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších predpisov

Obchodné meno:	INOVA-KER, s.r.o.
sídlo/miesto podnikania:	Okružná 2147/20, 04801
IČO:	36590002

Dolu podpísaný zástupca uchádzača, ktorý predložil ponuku v predmetnej súťaži na predmet zákazky „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy“, vyhlásenej verejným obstarávateľom Obec Čučma

ČESTNE VYHLASUJEM

že v spoločnosti uchádzača, ktorú zastupujem, ktorá predložila ponuku v predmetnej súťaži a ktorá v prípade úspechu v predmetnej súťaži bude plniť predmet zákazky, nefiguruje ruská účasť, ktorá prekračuje limity stanovené v článku 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších predpisov.

Predovšetkým vyhlasujem, že:

- uchádzač, ktorého zastupujem (a žiaden z hospodárskych subjektov, ktoré sú členmi skupiny dodávateľov), nie je ruským štátnym príslušníkom ani fyzickou osobou s pobytom v Rusku alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom usadeným v Rusku;
- uchádzač, ktorého zastupujem (a žiaden z hospodárskych subjektov, ktoré sú členmi skupiny dodávateľov), nie je právnickou osobou, subjektom alebo orgánom, ktorých vlastnícke práva priamo alebo nepriamo vlastní z viac ako 50 % subjekt uvedený v písmene a) vyššie;
- ani ja, ani uchádzač, ktorého zastupujem, nie sme fyzická alebo právnická osoba, subjekt alebo orgán, ktoré konajú v mene alebo na základe pokynov subjektu uvedeného v písmene a) alebo b) vyššie;
- uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti nevyužíva finančné zdroje alebo technické a odborné kapacity subjektov, nemá subdodávateľov alebo dodávateľov, ktorí sú subjektami uvedenými v písmene a) až c) vyššie a ktorých účasť prevyšuje 10 % hodnoty zákazky.

V Rožňave, dňa

Mgr. František Kerekeš, konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: SO
Stavba: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

JKSO:
Miesto: Čučma

ČS:
Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ:
Obec Čučma

IČO: 00594831
IČ DPH: 2020937545

Zhotoviteľ:
INOVA-KER,s.r.o.

IČO: 36590002
IČ DPH: SK2021959280

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **368 487,72**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	0,00	0,00
znižená	23,00%	368 487,72	84 752,18

Cena s DPH **453 239,90**
v EUR

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: SO

Stavba: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Miesto: Čučma

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ: Obec Čučma

Projektant:

Zhotoviteľ: INOVA-KER,s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		368 487,72	453 239,90
SO-01	Výmena strešnej krytiny a zateplenie strechy	155 531,85	191 304,18
SO-02	Výmena okien a dverí	17 772,71	21 860,43
SO-03	Zateplenie fasády	124 239,15	152 814,15
SO-04	Výmena bleskozvodu	4 238,25	5 213,05
SO-05	Modernizácia vykurovania	50 553,19	62 180,42
SO-06	Elektroinštalácia	16 152,57	19 867,66

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-01 - Výmena strešnej krytiny a zateplenie strechy

JKSO:

Miesto: Čučma

ČS:

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ:

Obec Čučma

IČO: 00594831

IČ DPH: 2020937545

Zhotoviteľ:

INOVA-KER, s.r.o.

IČO: 36590002

IČ DPH: SK2021959280

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

155 531,85

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	155 531,85	23,00%	35 772,33

Cena s DPH

v EUR

191 304,18

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-01 - Výmena strešnej krytiny a zateplenie strechy

Miesto: Čučma

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ: Obec Čučma

Projektant:

Zhotoviteľ: INOVA-KER,s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							155 531,85
D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 488,72
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				7 488,72
63	K	952901411.S	Vyčistenie ostatných objektov (striech) zemetaním	m2	326,342	4,33	1 413,06
10	K	962032631.S	Búranie komínov. muríva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu, -1,63300t	m3	3,000	74,59	223,77
11	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie	t	11,599	19,47	225,83
12	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,599	22,64	262,60
13	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	231,980	0,66	153,11
14	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	11,599	19,63	227,69
15	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	57,995	2,21	128,17
16	K	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	11,599	38,18	442,85
49	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	1,000	97,50	97,50
17	K	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O" - ostatný odpad	t	11,599	199,95	2 319,22
18	K	99891111	Preun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	29,806	66,93	1 994,92
D	PSV		Práce a dodávky PSV				148 043,13
D	712		Izolácie striech, povlakové krytiny				542,67
59	K	712290030.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy šikmé	m2	192,192	1,95	374,77
60	M	283230007350.S	Parozábrana hr. 0,2 mm, š. 2 m, materiál na báze PO - modifikovaný PE	m2	221,021	0,75	165,77
61	K	998712101.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	0,043	49,64	2,13
D	713		Izolácie tepelné				54 224,12
57	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	192,192	2,73	524,68
58	M	631440004600.S	Doska z minerálnej vlny hr. 200 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky	m2	196,036	41,87	8 208,03
65	K	713111121.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom nad SDK	m2	147,440	7,57	1 116,12
66	M	631440004000.S	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky	m2	150,389	22,18	3 335,63
54	K	713116020.S	Montáž tepelnej izolácie stropov fúkanou celulózu hrúbky do 17 - 22 cm	m3	134,150	281,22	37 725,66
55	M	629110000100.S	Vlákna celulózoové - fúkaná tepelná izolácia z papiera	kg	2 556,140	1,19	3 041,81
62	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	4,652	58,51	272,19
D	762		Konštrukcie tesárske				33 717,93
19	K	762332110	Výmena poškodených častí krovu	súb	1,000	22 525,00	22 525,00
20	K	762342203	Montáž latovania striech, rozpätie 22 až 36 cm, vrátane vyrez. otvor. do 0,25 m2	m2	507,360	1,48	750,89
21	K	762342204	Montáž kontralati, rozpätie 80-120 cm	m2	507,360	3,25	1 648,92
22	M	605000020	Rezivo	m3	10,000	618,63	6 186,30
23	K	762342812.S	Demontáž latovania striech so sklonom do 60° pri osovej vzdialenosti lát 0,22 - 0,50 m, -0,00500 t	m2	507,360	1,34	679,86
24	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	331,949	5,81	1 926,96
D	763		Konštrukcie - drevostavby				7 122,83

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
64	K	763133110	SDK podhľad KNAUF D113, závesná dvojvrstvová kca v jednej rovine, profil CD a UD, dosky GKB hr. 12,5 mm	m2	147,440	48,31	7 122,83
D 764 Konštrukcie klampiarske							33 350,69
29	K	764261530	Strešné okno 660x1180 na vlnitej krytine vrátane lemovania	ks	2,000	767,55	1 535,10
25	K	764311822.S	Demontáž krytiny trapézovej strešnej, so sklonom do 30st., -0,00732t	m2	218,980	2,49	545,26
27	K	764313205.S	Montáž krytiny hladkej z pozinkovaného farebného PZf plechu, z tabúl 2000x1000 mm, sklon nad 30° do 45°	m2	415,892	37,74	15 695,76
28	M	138210001200.S	Plech hladký pozinkovaný farebný v RAL, hr. 0,60 mm	m2	436,680	14,82	6 471,60
26	K	764322830.S	Demontáž odkvapov na strechách s tvrdou krytinou bez podkladového plechu do 30° rš 400 mm, -0,00320t	m	80,700	1,34	108,14
30	K	764352225.S	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 280 mm	m	80,700	43,50	3 510,45
31	K	764352315.S	Čelo k pododkvapovým polkruhovým žľabom pozink farebný, rozmer 250-400 mm	ks	4,000	4,42	17,68
32	K	764359213.S	Kotlík kónický z pozinkovaného PZ plechu, pre rúry s priemerom od 125 do 150 mm	ks	6,000	46,58	279,48
33	K	764359241.S	Ochranný kôš strešného vpustu z pozinkovaného plechu pre rúry s priemerom do 150 mm	ks	6,000	9,07	54,42
34	K	764454225.S	Objímka pre kruhové zvodové rúry pozink farebný, priemer 90-120	ks	30,000	5,29	158,70
35	K	764751113.S	Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 120 mm	m	30,000	68,18	2 045,40
36	K	764751133.S	Koleno zvodovej rúry pozink farebný, priemer 120 mm	ks	12,000	28,74	344,88
37	K	764751143.S	Koleno výtokové zvodovej rúry pozink farebný, priemer 120 mm	ks	6,000	39,71	238,26
38	K	764761436.S	Roh/kút pododkvapových polkruhových žľabov pozink farebný, r.š. 250-400 mm	ks	6,000	16,13	96,78
39	K	764762112.S	Háky k žľabom pododkvapovým polkruhovým pozink farebný, r.š. 250-400 mm	ks	80,000	5,73	458,40
40	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	334,276	5,36	1 790,38
D 765 Konštrukcie - krytiny tvrdé							13 544,42
42	K	171209001.S	Poplatok za stabilizovanie, prepravu, uloženie a likvidáciu nebezpečného odpadu (190304 - azbestocementová krytina)	t	2,050	425,70	872,69
41	K	765321811.S	Demontáž azbestocementovej krytiny zo štvorcov alebo šablón do sutiny, na latovaní, sklon do 45°, -0,01300 t	m2	196,910	19,39	3 818,08
43	K	765383006	Krytina z polykarbonátových komôrkových dosiek rovných hr. 20 mm na kovovú konštrukciu	m2	29,250	101,03	2 955,13
44	K	765901150.S	Strešná fólia paropriepustná, na krokvy, sklon od 22° do 35°, plošná hmotnosť 210 g/m2	m2	436,680	11,35	4 956,32
45	K	998765201.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	130,427	7,22	942,20
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							673,47
46	K	767122811.S	Demontáž krytiny z bezpeč. skla s výplňu drôt. siete	m2	29,250	22,20	649,35
47	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	6,674	3,61	24,12
D 783 Nátery							4 867,00
48	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	785,000	6,20	4 867,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšení energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-02 - Výmena okien a dverí

JKSO:

Miesto: Čučma

ČS:

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ:

Obec Čučma

IČO: 00594831

IČ DPH: 2020937545

Zhotoviteľ:

INOVA-KER, s.r.o.

IČO: 36590002

IČ DPH: SK2021959280

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			17 772,71
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	17 772,71	23,00%	4 087,72
Cena s DPH	v	EUR	21 860,43

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-02 - Výmena okien a dverí

Miesto:

Čučma

Dátum:

29. 3. 2026

Objednávateľ:

Obec Čučma

Projektant:

Zhotoviteľ:

INOVA-KER,s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

17 772,71

D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 763,97
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				439,33
1	K	310239211	Domurovanie ostenia okenného a dverného otvoru do 4 m2 tehkami v murive akejkoľvek hr. na maltu MVC	m3	0,878	500,38	439,33
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 125,75
2	K	612425931	Omietka vnútorného ostenia okenného a dverného vápenná štuková	m2	17,550	31,88	559,49
3	K	612481118	Potiahnutie vnút. stien ostenia sklovláknitým pletivom vtlačným do tmelu	m2	17,550	13,17	231,13
4	K	648991111	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt, š. do 20 cm	m	12,500	10,47	130,88
5	M	6119A0201	Parapeta vnútorná komôrková plastová šír. 180 mm	m	12,500	15,68	196,00
6	M	6119A0206	Parapeta vnútorná - koncovka plastová biela	pár	11,000	0,75	8,25
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 198,89
7	K	941955001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,20 m	m2	15,500	5,56	86,18
8	K	968062354	Vybúranie rámov okien drev. dvojité alebo zdvoj. do 1 m2	m2	1,520	24,64	37,45
9	K	968062355	Vybúranie rámov okien drev. dvojité alebo zdvoj. do 2 m2	m2	3,750	14,79	55,46
10	K	968062356	Vybúranie rámov okien drev. dvojité alebo zdvoj. do 4 m2	m2	10,800	12,25	132,30
11	K	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní do 2 m2	m2	6,800	31,68	215,42
12	K	979081111	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,351	22,82	30,83
32	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	1,000	97,50	97,50
13	K	979091121	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	33,775	0,66	22,29
14	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybraných hmôt do 10 m	t	1,351	19,79	26,74
15	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sute a vybraných hmôt každých ďalších 5 m	t	6,755	2,21	14,93
16	K	979087213	Nakladanie vybraných hmôt na dopravný prostriedok	t	1,351	38,48	51,99
17	K	979131409	Poplatok za zlož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	1,351	199,95	270,13
18	K	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	2,338	67,44	157,67
D	PSV		Práce a dodávky PSV				15 008,74
D	764		Konštrukcie klampiarske				682,55
19	K	764311152	Montáž oplechovania parapetov r.š. do 250 mm	m	12,500	22,92	286,50
20	M	5534C2506	Parapeta vonkajšia šír. 240 mm	m	12,500	28,80	360,00
21	K	998764201.S	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	%	6,731	5,36	36,05
D	767		Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				14 326,19
22	K	767631510	Montáž okien plastových na PUR penu	m	47,400	24,12	1 143,29
23	M	611430020	Okno plastové 580x580 mm, sklopné, 3-sklo, ozn.: 1	kus	2,000	235,30	470,60
24	M	611430070	Okno plastové 780x500 mm, sklopné, 3-sklo, ozn.: 2	kus	2,000	285,00	570,00
25	M	611431110	Okno plastové, 1800x1400 mm, 2-krídlové, otvárateľ sklopné, 3-sklo, ozn.: 3 a 4	kus	4,000	828,50	3 314,00
26	M	611430660	Okno plastové 1230x1400 mm, sklopné, 3-sklo, ozn.: 5 a 6	kus	2,000	695,20	1 390,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	767613911.S	Oprava a údržba okien a dverí - výmena izolačného dvojskla za trojsklo plastových okien a dverí otváracích, vrátane plnej PVC výplne dverí -0,03200t	m2	23,750	81,07	1 925,41
28	M	634110000300.S	Trojsklo stredné, izolačné hr. 4 mm, rozmer voľný, celková hrúbka trojskla 40 mm	m2	23,750	168,16	3 993,80
29	M	283410017500.S	Zasklievacia lišta	m	88,000	8,91	784,08
30	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	141,981	3,61	513,12
31	K	998767292.S	Kovové stav.doplň.konštr., prípl.za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	%	141,981	1,56	221,49

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-03 - Zateplenie fasády

JKSO:

Miesto: Čučma

ČS:

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ:

Obec Čučma

IČO: 00594831

IČ DPH: 2020937545

Zhotoviteľ:

INOVA-KER, s.r.o.

IČO: 36590002

IČ DPH: SK2021959280

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			124 239,15
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	124 239,15	23,00%	28 575,00
Cena s DPH	v	EUR	152 814,15

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-03 - Zateplenie fasády

Miesto: Čučma

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ: Obec Čučma

Projektant:

Zhotoviteľ: INOVA-KER, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							124 239,15
D	HSV		Práce a dodávky HSV				122 411,80
D	1		Zemné práce				18 441,33
1	K	132202539	Priplatok za lepivosť horniny tr. 3	m3	77,400	13,12	1 015,49
2	K	132211101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 ručne	m3	77,400	139,27	10 779,50
3	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	77,400	3,56	275,54
4	K	167101100	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	77,400	17,84	1 380,82
5	K	171203111	Uloženie výkopku v rovine	m3	77,400	23,80	1 842,12
6	K	174101101	Zásyp zhutnený jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	77,400	6,54	506,20
7	M	583371130	Štrkopiesok	m3	77,400	34,13	2 641,66
D	2		Zakladanie				1 443,08
8	K	212752125	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 100 so štrkopieskovým lôžkom a obsypom	m	86,000	16,78	1 443,08
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				77 256,71
47	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	47,400	4,39	208,09
48	K	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	38,727	3,20	123,93
46	K	622422631.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -65% škrabaných	m2	426,350	27,48	11 716,10
9	K	622909010	Očistenie vonkajšej omietky vysokotlakovou súpravou WAP	m2	426,350	5,45	2 323,61
10	K	622460122.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	426,350	5,72	2 438,72
11	K	622460242.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm - vyrovnanie a oprava podkladu v rozsahu 50% povrchu	m2	15,960	21,05	335,96
12	K	953945309.S	Soklový profil zakladací pre 10 cm hr. fasádne izol. dosky	m	51,205	14,11	722,50
13	K	629991316	Soklový profil zakladací pre 16 cm hr. fasádne izol. dosky	m	41,380	24,61	1 018,36
14	K	953995401.S	Nasadzovacia lišta (okapnička) na soklový profil s integrovanou mriežkou	m	92,582	5,77	534,20
15	K	625250707.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy	m2	182,060	80,51	14 657,65
16	K	625250711.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 160 mm, skrutkovacie kotvy	m2	144,430	101,12	14 604,76
17	K	625250543.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti - extrudovaný polystyrén (XPS) hr. 50 mm, skrutkovacie kotvy	m2	71,060	52,19	3 708,62
18	K	625250201.S	Kontaktný zatepľovací systém z extrudovaného polystyrénu (XPS) hr. 30 mm, skrutkovacie kotvy - ostenia okien a dverí	m2	29,370	49,45	1 452,35
19	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením - (fasáda + ostenia + sokel)	m2	426,350	14,03	5 981,69
20	K	953996131	Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	91,560	4,42	404,70
21	K	953996142	Nadokenný PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	25,700	5,72	147,00
22	K	953996121	Okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	78,400	8,35	654,64
23	K	629451112.S	Vyrovňavacia vrstva z cementovej malty pod klampiarskymi prvkami šírky nad 150 do 300 mm	m	25,700	15,75	404,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien, univerzálny základ	m2	426,350	5,74	2 447,25
25	K	622464232	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, hr. 2 mm	m2	355,290	27,54	9 784,69
26	K	622464310	Vonkajšia omietka stien mozaiková	m2	71,060	50,48	3 587,11
D 8			Rúrové vedenie				1 340,74
27	K	899661311	Zhotovenie filtračného obalu drenážnych rúrok do DN 130	m	86,000	15,59	1 340,74
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				23 929,94
28	K	941941041	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,20 m v. do 10 m	m2	455,000	5,20	2 366,00
29	K	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k pol. -1041	m2	910,000	2,82	2 566,20
30	K	941941841	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,20 m v. do 10 m	m2	455,000	3,50	1 592,50
31	K	941955001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,20 m	m2	225,000	5,56	1 251,00
43	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	455,000	2,98	1 355,90
44	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	455,000	1,30	591,50
45	K	978036171.S	Otlčenie omietok šľachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 65 %, -0,03700t	m2	426,350	3,51	1 496,49
49	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	15,775	22,64	357,15
50	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	315,500	0,66	208,23
51	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	15,775	19,63	309,66
52	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	78,875	2,21	174,31
53	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	15,775	104,00	1 640,60
54	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	2,000	97,50	195,00
32	K	999281111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	145,691	67,44	9 825,40
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 827,35
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti				1 827,35
33	K	711472056.S	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	138,870	6,67	926,26
34	M	2831J2002	Fólia nopová	m2	145,814	5,74	836,97
35	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	18,267	3,51	64,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-04 - Výmena bleskozvodu

JKSO:

Miesto: Čučma

ČS:

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ:

Obec Čučma

IČO: 00594831

IČ DPH: 2020937545

Zhotoviteľ:

INOVA-KER, s.r.o.

IČO: 36590002

IČ DPH: SK2021959280

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 238,25

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	4 238,25	23,00%	974,80

Cena s DPH

v EUR

5 213,05

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-04 - Výmena bleskozvodu

Miesto: Čučma

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ: Obec Čučma

Projektant:

Zhotoviteľ: INOVA-KER,s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							4 238,25
D	M		Práce a dodávky M				4 238,25
D	D2		Bleskozvod a uzemnenie				2 947,59
1	K	210220002	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn do 120 mm2	m	20,000	7,70	154,00
2	M	3544224150	Uzemňovací vodič ocelový žiarovo zinkovaný označenie O 10	kg	12,400	2,96	36,70
3	K	210220020	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov	m	86,000	3,63	312,18
4	M	3544223850	Uzemňovacia pásovina ocelová žiarovo zinkovaná označenie 30 x 4 mm	kg	80,800	3,22	260,18
5	K	210220010	Náter zemniaceho pásu do 120 mm2 (1x náter včít. svoriek a vyznač. žlt. pruhov)	m	5,000	2,08	10,40
6	M	2462167500	Email syntetický vonkajší Industrol zelený S 2013	kg	1,000	26,72	26,72
7	M	2462168100	Email syntetický vonkajší Industrol žltý S 2013	kg	1,000	26,72	26,72
8	M	2464203000	Riedidlo do olejovo-syntetickej farby S 6006	kg	1,000	7,29	7,29
9	K	210220102	Podpery vedenia FeZn na vrchol krovu PV15 A-F +UNI	ks	58,000	3,60	208,80
10	M	3544216950	Podpera vedenia na vrchol krovu ocelová žiarovo zinkovaná označenie PV 15 A	ks	58,000	8,61	499,38
11	K	210220204	Zachytávacia tyč FeZn bez osadenia a s osadením JP10-30	ks	3,000	12,87	38,61
12	M	3544215500	Zachytávacia tyč ocelová žiarovo zinkovaná označenie JP 15	ks	3,000	22,23	66,69
13	K	210220220	Držiak zachytávacej tyče FeZn DJ1-8	ks	3,000	14,77	44,31
14	M	3544215700	Držiak zachytávacej tyče na upevnenie do muriva ocelový žiarovo zinkovaný označenie DJ 1	ks	3,000	3,32	9,96
15	M	3544216000	Držiak zachytávacej tyče na drevené konštrukcie ocelový žiarovo zinkovaný označenie DJ 7 hd	ks	3,000	6,45	19,35
16	K	210220230	Ochranná strieška FeZn	ks	3,000	4,30	12,90
17	M	3544216200	Horná ochranná strieška ocelová žiarovo zinkovaná označenie OS 01	ks	3,000	4,75	14,25
18	M	3544222300	Uzemňovacia doska s privarenou páskou ocelová žiarovo zinkovaná označenie ZD 01 s páskou	ks	3,000	120,30	360,90
19	K	210220241	Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS	ks	15,000	5,14	77,10
20	M	3544219150	Svorka krížová ocelová žiarovo zinkovaná označenie SK	ks	15,000	2,41	36,15
21	K	210220243	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	18,000	3,60	64,80
22	M	3544219500	Svorka spojovacia ocelová žiarovo zinkovaná označenie SS s p. 2 skr	ks	18,000	1,76	31,68
23	K	210220246	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO	ks	7,000	5,14	35,98
24	M	3544219950	Svorka okapová ocelová žiarovo zinkovaná označenie SO	ks	7,000	3,71	25,97
25	K	210220247	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	7,000	5,14	35,98
26	M	3410300258	Krabica odbočná krabica + veko šedá KO 125 E KA	ks	7,000	6,45	45,15
27	M	3544220000	Svorka skúšobná ocelová žiarovo zinkovaná označenie SZ	ks	7,000	4,10	28,70
28	K	210220248	Svorka FeZn na potrubie ST01-09 1/2"- 4"	ks	2,000	7,09	14,18
29	M	3544220200	Svorka na potrubia 1/2" ocelová žiarovo zinkovaná označenie ST 01	ks	2,000	3,45	6,90
30	K	210010006	Rúrka ohybná elektroinštalčná typ 23-48, uložená pod omietkou	m	32,000	2,65	84,80
31	M	3450704500	I-Rúrka FX 50	m	32,000	5,15	164,80
32	K	210220050	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	7,000	1,60	11,20
33	M	3544247920	Štítok orientačný 0, obj. č. EBL000000358; bleskozvodný a uzemňovací materiál	ks	7,000	1,87	13,09
34	K	210220031	Ekvipotenciálna svorkovnica EPS 2 v krabici KO 125 E	ks	1,000	36,31	36,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
35	M	3410300258	Krabica odbočná krabica + veko šedá KO 125 E KA	ks	1,000	6,45	6,45
36	M	3410301603	Svorkovnica ekvipotencionálna EPS 2	ks	1,000	41,41	41,41
37	K	210220300	Ochranné pospájanie v práčovniach, kúpeľniach, voľne uložen., alebo v omietke Cu 4-16mm ²	m	20,000	1,85	37,00
38	M	3410350202	H07V-U 6 Kábel pre pevné uloženie, medený harmonizovaný	m	20,000	2,03	40,60
	D	46-M	Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				1 290,66
39	K	460200153	Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 70 cm hlbkej, v zemine triedy 3	m	98,000	10,09	988,82
40	K	460300002	Zahrnutie rýh strojom vrátane urovňovania vrstvy, ale bez zhutnenia, vo voľnom teréne.	m ³	98,000	3,08	301,84

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-05 - Modernizácia vykurovania

JKSO:

Miesto: Čučma

ČS:

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ:

Obec Čučma

IČO: 00594831

IČ DPH: 2020937545

Zhotoviteľ:

INOVA-KER, s.r.o.

IČO: 36590002

IČ DPH: SK2021959280

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			50 553,19
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	50 553,19	23,00%	11 627,23
Cena s DPH	v	EUR	62 180,42

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-05 - Modernizácia vykurovania

Miesto: Čučma

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ: Obec Čučma

Projektant:

Zhotoviteľ: INOVA-KER, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							50 553,19
D	PSV		Práce a dodávky PSV				50 553,19
D	713		Izolácie tepelné				4 996,60
12	K	713482131	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38	m	255,000	6,60	1 683,00
13	M	2837741537112	izolácia - trubica 15/30	m	130,000	12,49	1 623,70
14	M	283774153711	izolácia - trubica 18/30	m	90,000	13,03	1 172,70
15	M	2837741537	izolácia - trubica 22/30	m	5,000	13,68	68,40
16	M	28377415371	izolácia - trubica 28/30	m	30,000	14,96	448,80
D	731		Ústredné kúrenie, kotolne				3 047,61
2	K	73124108203	Meranie a regulácia	ks	1,000	591,50	591,50
3	M	0100022	VR71	ks	1,000	474,66	474,66
6	M	010002402	VR 92 priestorový termostat	ks	1,000	360,78	360,78
5	M	0100024	sensoCOMFORT 720	ks	1,000	483,94	483,94
122	K	731291070.S	Montáž rýchlomontážnej sady s 3-cestným zmiešavačom DN 25	ks	1,000	153,60	153,60
123	M	484810005900.S	Rýchlomontážna sada so zmiešavačom, DN 25, vrátane integrovaného obehového čerpadla - max. dopravná výška 6 m, výkon 40/20 kW	sada	1,000	983,13	983,13
D	732		Ústredné kúrenie, strojovne				27 066,58
25	K	731241082011	Uvedenie do prevádzky - tepelné čerpadlo	súb	1,000	409,50	409,50
100	K	732219205.S	Montáž zásobníkového ohrievača vody pre ohrev pitnej vody v spojení s kotlami objem do 150 l	ks	1,000	99,92	99,92
27	M	0732002	Akumul.zasobník VPS R 100/1M	ks	1,000	1 072,50	1 072,50
104	K	732331000.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 8 l	ks	1,000	9,40	9,40
105	M	484630011100.S	Nádoba expanzná membránová pre inštaláciu pitnej vody, objem 8 l	ks	1,000	165,30	165,30
102	K	732331003.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 12l	ks	1,000	9,92	9,92
103	M	484630006100.S	Nádoba expanzná s membránou, objem 12 l, 3/1,5 bar, 6/1,5 bar	ks	1,000	83,54	83,54
101	K	732462030.S	Montáž tepelného čerpadla monoblok pre podlahové a radiátorové vykurovanie s možnosťou chladenia a ohrevom TV, 13 kW (vzduch-voda)	ks	1,000	4 881,50	4 881,50
38	M	73201001	Tepelné čerpadlo aroTHERM plus VWL 125/6+uniTOWER plus VIH QW 190/6E	ks	1,000	20 335,00	20 335,00
D	733		Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie				6 182,83
21	K	722131312	Potrubie z uhlíkovej ocele pozinkované, rúry Geberit Mapress d15x1,2mm	m	130,000	20,77	2 700,10
22	K	722131313	Potrubie z uhlíkovej ocele pozinkované, rúry Geberit Mapress d18x1,2mm	m	90,000	21,94	1 974,60
23	K	722131314	Potrubie z uhlíkovej ocele pozinkované, rúry Geberit Mapress d22x1,5mm	m	5,000	30,03	150,15
24	K	722131315	Potrubie z uhlíkovej ocele pozinkované, rúry Geberit Mapress d28x1,5mm	m	30,000	37,02	1 110,60
45	K	733190107	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok závitových	m	255,000	0,90	229,50
48	K	998733101	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,194	92,14	17,88
D	734		Ústredné kúrenie, armatúry.				2 714,74
49	K	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	4,000	2,03	8,12
50	M	4223050300	Kohút plniaci a vypúšťací K 310, PN 10, D 15 mm	ks	2,000	8,00	16,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
51	M	4848906400	Automatický odvzduš ventil, zvislý, so spätným ventilom, 1/2	ks	2,000	16,85	33,70
57	K	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	49,000	5,86	287,14
58	M	4848906420	Guľový ventil - rukoväť, chróm, 1/2"	ks	2,000	9,07	18,14
59	M	484890645051	Spätná klapka 1/2"	ks	1,000	7,63	7,63
60	M	48489064505101	TS-90 priamy DN 10	ks	23,000	23,87	549,01
61	M	48489064505102	RL-5 priamy DN 10	ks	23,000	20,48	471,04
62	K	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	8,000	11,12	88,96
64	M	4848906250	Guľový ventil s rukoväťou, chróm, 3/4"	ks	3,000	8,97	26,91
65	M	48489064501	Filter odkaľ. 3/4"	ks	1,000	177,97	177,97
66	M	484890624011	Spätný ventil 3/4"	ks	1,000	9,69	9,69
67	M	07003	Bezpeč. armatúra k expanz. nádobam BA DN20	ks	2,000	72,80	145,60
68	M	0700305	Poistný ventil UK DN20	ks	1,000	90,03	90,03
71	K	734209117	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 6/4	ks	3,000	12,17	36,51
72	M	48489062506	Guľový ventil s rukoväťou, chróm, 6/4"	ks	2,000	50,18	100,36
73	M	484890625061	Spätná klapka 6/4"	ks	1,000	19,49	19,49
74	K	734223208	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	23,000	3,21	73,83
75	M	0100081	Termostatická hlavica	ks	23,000	23,73	545,79
76	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	27,127	0,33	8,82
D	722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				0,00
D	735		Ústredné kúrenie, vykurov. telesá				6 544,83
106	K	735154040.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	5,000	18,21	91,05
110	M	K001160040090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 11K 600x400, s bočným pripojením, s 1 panelom a 1 konvektorom	ks	3,000	108,25	324,75
111	M	K001160050090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 11K 600x500, s bočným pripojením, s 1 panelom a 1 konvektorom	ks	1,000	108,25	108,25
112	M	K001160060090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 11K 600x600, s bočným pripojením, s 1 panelom a 1 konvektorom	ks	1,000	120,22	120,22
107	K	735154041.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	3,000	19,32	57,96
113	M	K001160070090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 11K 600x700, s bočným pripojením, s 1 panelom a 1 konvektorom	ks	2,000	132,22	264,44
114	M	K001160080090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 11K 600x800, s bočným pripojením, s 1 panelom a 1 konvektorom	ks	1,000	144,24	144,24
108	K	735154141.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	19,80	19,80
80	M	4845374400	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 21K s dvoma panelmi a jedným konvektorom 600x0800	ks	1,000	190,22	190,22
109	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	11,000	21,07	231,77
81	M	4845374600	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 21K s dvoma panelmi a jedným konvektorom 600x1000	ks	1,000	221,87	221,87
115	M	K002160110090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 21K 600x1100, s bočným pripojením, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	1,000	237,68	237,68
116	M	K002160120090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 21K 600x1200, s bočným pripojením, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	1,000	253,51	253,51
117	M	K002260100090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 22K 600x1000, s bočným pripojením, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	6,000	313,53	1 881,18
118	M	K002260120090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 22K 600x1200, s bočným pripojením, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	2,000	351,49	702,98
77	K	735154143	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	3,000	27,11	81,33
119	M	K002260150090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 22K 600x1500, s bočným pripojením, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	1,000	389,47	389,47
120	M	K002260160090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 22K 600x1600, s bočným pripojením, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	1,000	427,49	427,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
121	M	K002260180090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 22K 600x1800, s bočným pripojením, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	1,000	465,44	465,44
91	M	484540025001	Konzola korad	ks	23,000	5,85	134,55
92	K	7351621501	Pripojka k radiátoru	ks	46,000	1,33	61,18
99	K	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	65,119	2,08	135,45

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-06 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto: Čučma

ČS:

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ:

Obec Čučma

IČO: 00594831

IČ DPH: 2020937545

Zhotoviteľ:

INOVA-KER, s.r.o.

IČO: 36590002

IČ DPH: SK2021959280

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			16 152,57
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	16 152,57	23,00%	3 715,09
Cena s DPH	v	EUR	19 867,66

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy

Objekt:

SO-06 - Elektroinštalácia

Miesto: Čučma

Dátum: 29. 3. 2026

Objednávateľ: Obec Čučma

Projektant:

Zhotoviteľ: INOVA-KER,s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							16 152,57
D	M		Práce a dodávky M				16 152,57
D		21-M	Elektromontáže				16 152,57
38	K	210203056	Montáž a zapojenie LED panelu 600x600 mm	ks	28,000	29,24	818,72
39	M	3480571730	SVIETIDLO LED PODHLADOVÉ, typ. THOME Lighting T-SQL0096 LED PANEL, 36W, IP40	ks	28,000	276,19	7 733,32
40	K	210203040	Montáž a zapojenie stropného LED svietidla	ks	6,000	22,46	134,76
41	M	3480571730.1	SVIETIDLO LED PODHLADOVÉ, typ. THOME Lighting T-SIN20303 54 SINOPE 2G, 49W, IP66	ks	6,000	188,70	1 132,20
42	K	210203057	Montáž a zapojenie LED svietidla, stropné	ks	17,000	26,47	449,99
43	M	3480571760	SVIETIDLO LED , typ. THOME Lighting, T-CIR0005-Cirk LED 30W, IP44	ks	12,000	172,90	2 074,80
44	M	3480571760.1	SVIETIDLO LED , typ. THOME Lighting, T-CIR0002-Cirk LED 18W, IP44	ks	5,000	154,70	773,50
45	K	210200111	Núdzové svietidlá nástenne, stropné, núdzový režim, IP 22	ks	10,000	28,80	288,00
46	M	3480723700	Svietidlo núdzového osvetlenia s akumulátorom a poktogramom, 170lm – 1h 2,4W IP20 výrobcu NBB Bohemia	ks	10,000	133,32	1 333,20
56	K	P.1	Pomocné murárske práce	hod.	48,000	29,46	1 414,08