

**KÚPNA ZMLUVA**  
**na nákup a dodávku vozidla – traktora a príslušenstva**

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a príslušných ustanovení Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

**1. Predávajúci**

Obchodné meno: AGROTEM MJ s.r.o.  
Sídlo: Ul. 1. Mája 4271, 031 01 Liptovský Mikuláš  
V zastúpení: Ing. Ján Janiček - konateľ  
IČO: 36399281  
DIČ: 2020127560  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu: SK34 0200 0000 0014 6937 0855  
Kontaktná osoba: Ing. Ondrej Žemba  
Tel. kontakt: 0908 778 602  
e-mail: [ondrej.zemba@agrotemmj.sk](mailto:ondrej.zemba@agrotemmj.sk)

(ďalej len „predávajúci“)

**2. Kupujúci**

Obchodné meno: **Obec Jakubany**  
Sídlo: Jakubany 555, 065 12 Jakubany  
V zastúpení: **JUDr. Jozef Mačuga, starosta obce**  
IČO: 00329924  
IČ DPH: 2020698559  
  
Číslo účtu: IBAN: SK25 0200 0000 0000 1352 7602  
Tel. kontakt: 0918 803 663  
e-mail: [starosta@jakubany.sk](mailto:starosta@jakubany.sk)

(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

**Čl. 1**

**Úvodné ustanovenie**

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu na dodávku tovaru na predmet zákazky: „**Nákup Traktora a príslušenstva k traktor - Envirofond**“. V súlade s § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) sa zákon o verejnom obstarávaní nevyzŕahuje na zákazku, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 50 000,00 EUR v priebehu kalendárneho roka alebo počas platnosti zmluvy ak sa zmluva uzatvára na dlhšie obdobie ako 1 kalendárny rok.

## Čl. 2

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je
  - **záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu nové, nepoužité a doposiaľ neregistrované vozidlo - traktor a príslušenstvo k traktoru špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „tovar“)** v súlade s ods. 2 tohto článku a previesť na kupujúceho vlastnícke právo k tovaru,
  - **záväzok kupujúceho vozidlo - traktor a príslušenstvo k traktoru prevziať a zaplatiť predávajúceму dojednanú kúpnu cenu, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.**
2. Súčasťou dodania tovaru je aj jeho doprava na miesto, dodania návodu na obsluhu v slovenskom resp. českom jazyku, vyškolenie k používaniu a záručný servis predmetu kúpy. Záväzok predávajúceho dodať motorové vozidlo sa považuje za splnený až riadnym splnením záväzkov podľa tejto zmluvy.

## Čl. 3

### Miesto a čas dodania

1. Miesto dodania: **Obecný úrad Jakubany, Jakubany 555, 065 12 Jakubany**
2. Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet zmluvy v rozsahu záväzku podľa čl. 2 tejto zmluvy **do 6 mesiacov od účinnosti zmluvy.**
3. Akékoľvek náklady súvisiace s dopravou vozidla na miesto odovzdania znáša predávajúci. Predávajúci je povinný poskytnúť kupujúcemu akúkoľvek súčinnosť potrebnú z plnením tejto zmluvy.

## Čl. 4

### Podmienky dodania

1. Zmluvné strany o odovzdaní vozidla podľa čl. 3 bodu 2 spíšu preberací protokol podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Odovzdanie predmetu zmluvy bude vykonané povereným zástupcom predávajúceho – servisným technikom a prevzatie zástupcom kupujúceho – povereným zamestnancom, v mieste dodania a v termíne na základe dohody zástupcov zmluvných strán. Predávajúci je povinný vyzvoznieť kupujúceho (telefonicky) o pripravenosti predmetu zmluvy k odovzdaniu minimálne 1 pracovný deň vopred.
2. Spolu s predmetom zmluvy budú kupujúcemu odovzdané aj tieto doklady, týkajúce sa predmetu dodania:
  - Daňový doklad
  - Záručný list
  - Dodací list alebo preberací protokol
3. Predmet zmluvy podľa čl. 2 je splnený jeho prevzatím, podpísaním dodacieho listu a preberacieho protokolu zástupcom kupujúceho. Na dodacom liste je predávajúci povinný uviesť výrobné číslo dodávaného predmetu zmluvy, identifikačné znaky a cenu. Kupujúci je povinný pri prevzatí prezrieť či vozidlo nemá zjavné vady.
4. V prípade, ak kupujúci preukázateľne odmietne prevziať predmet zmluvy napriek tomu, že

predmet zmluvy je pripravený na prevzatie, je splnenie predmetu zmluvy splnené jeho uskladnením u predávajúceho. Predávajúci bude o tejto skutočnosti kupujúceho informovať písomne (listom, e-mailom).

5. Kupujúci si vyhradzuje právo na neprevzatie predmetu kúpy v prípade dodávky predmetu kúpy, ktorý nespĺňa stanovené požiadavky. V takom prípade nevzniká predávajúcemu nárok na náhradu škody.

## Čl. 5

### Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena za dodanie celého súboru tovaru v rozsahu podľa tejto zmluvy je:

<b>Celková cena bez DPH:</b>	<b>29 850,-</b>
<b>DPH (23%) celkom:</b>	<b>6 865,50</b>
<b>Celková cena s DPH:</b>	<b>36 715,50</b>

2. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje sa, že kúpna cena za predmet zmluvy je konečná zahŕňa všetky náklady, poplatky, dane, výdavky a akékoľvek iné plnenia a náhrady spojené s plnením predávajúceho podľa tejto zmluvy vrátane nákladov spojených s vyškolením príslušného zamestnanca kupujúceho o obsluhu a údržbe vozidla, dopravy na miesto.

3. Pre vylúčenie akýchkoľvek povinností platí, že predávajúci nemá nárok na akúkoľvek osobitnú náhradu a/alebo inú formu kompenzácie nákladov, výdavkov alebo iných plnení vynaložených pri plnení svojich povinností podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sa súčasne pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností výslovne dohodli, že predávajúci nemá nárok na kúpnu cenu prevyšujúcu celkovú cenu podľa bodu 1 tohto článku zmluvy.

4. Kúpna cena je splatná na základe daňového dokladu (faktúry) predávajúceho, ktorá bude vystavená kupujúcemu po účinnosti zmluvy v zmysle čl. 9 ods. 4 a pred odovzdaním predmetu zmluvy, aby mohlo byť na vozidlo riadne uzavreté zákonné poistenie zo strany kupujúceho. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a špecifikáciu ceny. Súčasťou faktúry musí byť preberací protokol, ktorý bude vystavený v deň prevzatia vozidla kupujúcim.

5. Ak faktúra neobsahuje všetky náležitosti podľa platných a účinných právnych predpisov, alebo ak k nej nie je pripojený preberací protokol, kupujúci je oprávnený takúto faktúru vrátiť predávajúcemu na opravu a/alebo doplnenie, pričom na takúto faktúru sa neprihliada. Po doručení riadne opravenej a/alebo doplnenej faktúry kupujúcemu začína plynúť nová lehota splatnosti takto doručenej faktúry.

6. Splatnosť faktúry je **30 dní** o do dňa je doručenia kupujúcemu, a to bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho uvedený na faktúre. Faktúra vystavená predávajúcim musí obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi, evidenčné číslo tejto zmluvy a ďalej vyčíslené zvlášť ceny tovaru bez DPH, zvlášť DPH, a celková cena tovaru s DPH. Zároveň faktúra musí obsahovať text „**Nákup traktora a príslušenstva k traktor - Envirofond**“.

7. Cena za dodávku tovaru sa uhradí jednorázovo.

## Čl. 6

### Záruky a vyhlásenia

1. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje sa že:

- je oprávnený dodávať predmet zmluvy,
- vozidlo je nové, doposiaľ neregistrované a nebolo evidované v evidencii vozidiel v Slovenskej republike ani v zahraničí, nebolo používané ako predvážacie, testovacie ani iné účely, je funkčné a spôsobilé na obvyklý účel užívania a nie je zaťažené

právom tretej osoby ani žiadna tretia osoba si takéto práva vo vzťahu k vozidlu neuplatňuje a predávajúci nemá vedomosť o tom, že by si takéto práva plánovala uplatniť.

2. Vyhlásenia a záruky uvedené v tomto článku sú pravdivé a presné vo všetkých podstatných aspektoch, nie sú v žiadnom podstatnom a významnom ohľade zavádzajúce a neopomínajú uviesť žiadnu podstatnú skutočnosť a považujú sa za opakované a trvajúce počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

3. Predávajúci poskytne kupujúcemu na predmet kúpy záruku minimálne **24 kalendárnych mesiacov**.

4. Predávajúci je povinný informovať kupujúceho o vzniku akejkoľvek skutočnosti alebo jej zmene, ktorá má vplyv na pravdivosť ktorejkoľvek z vyhlásení uvedených v tomto článku zmluvy, a to bez zbytočného odkladu.

5. Kupujúci vyhlasuje, že si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy v prípade, ak plnenie predmetu zmluvy bude v rozpore, a to najmä z dôvodu nedodržania technickej špecifikácie vozidla.

## Čl. 7

### Zánik zmluvy

- Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu môžu ukončiť:
  - dohodou,
  - odstúpením od zmluvy.
- Podstatným porušením zmluvy sa rozumie najmä ak:
  - predávajúci mešká so splnením zmluvného termínu, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie,
  - predávajúci nedodá tovar v kvalite podľa dohodnutých podmienok z verejného obstarávania
  - predávajúci neodstráni v určenej lehote vady predmetu kúpy,
  - zistí sa nepravdivosť alebo porušenie čestného vyhlásenia ( tovar nie je nový, bol použitý, bol registrovaný v evidencii vozidiel, bol používaný na predvádzacie, testovacie a iné účely,
  - kupujúci je v omeškaní s úhradou faktúry dodávateľovi o viac ako 60 dní po lehote splatnosti.
- Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť preukázateľne doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia písomného oznámenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením.
- Na možné odstúpenie od zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie na možnosť odstúpenia s poskytnutím primeranej lehoty na odstránenie vytýkaných nedostatkov.
- Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie úrokov z omeškania a náhradu škody v zmysle § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. Škodou sa v tomto prípade rozumie aj rozdiel medzi kúpnu cenou podľa čl. 5 tejto zmluvy a kúpnu cenou, za ktorú kupujúci obstaral tovar u iného dodávateľa z dôvodu nesplnenia podmienok predávajúcim týkajúcich sa technických parametrov predmetu zmluvy.
- Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán

## Čl. 8 Ostatné dojednania

1. Predávajúci nie je bez písomného súhlasu kupujúceho oprávnený postúpiť práva a povinnosti tejto zmluvy na tretiu osobu.
2. Predávajúci berie na vedomie, že kupujúci zverejní túto zmluvu na profile obstarávateľa a vyslovuje s vyššie uvedeným súhlasom.
3. Doručovanie sa podľa Zmluvy uskutočňuje vždy na adresu Zmluvnej strany uvedenej v záhlaví Zmluvy. V prípade zmeny adresy pre doručovanie sú Zmluvné strany povinné sa o tejto skutočnosti bez omeškania vzájomne informovať. Pokiaľ nebude možné písomnosť opakovane doručiť na poslednú známu adresu pre doručovanie, považuje sa písomnosť za doručeníu tretím dňom potom, kedy sa ako nedoručiteľná vrátila odosielateľovi.
4. V prípade omeškania predávajúceho s dodaním predmetu zmluvy a/alebo s odstránením vady tovaru, má kupujúci nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania z ceny nedodanej alebo neskoro dodaného predmetu kúpy. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok kupujúceho na náhradu škody.
5. Pokiaľ predmet kúpy nebude dodaný ani v dohodnutej lehote určenej kupujúcim, kupujúci má právo od tejto časti zmluvy odstúpiť a má nárok na náhradu škody, ktorá mu nedodaním predmetu kúpy vznikla, škodou sa v tomto prípade rozumie aj rozdiel medzi kúpnu cenou podľa čl. 5 a kúpnu cenou, za ktorú kupujúci obstaral nové motorové vozidlo u iného dodávateľa z dôvodu omeškania predávajúceho.
6. V prípade, ak je kupujúci v omeškaní zo zaplatením kúpnej ceny za predmet kúpy, predávajúci má nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začiatí deň omeškania.
7. Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho okamihom prevzatia tovaru od predávajúceho.
8. Kupujúci a predávajúci po prevzatí predmetu tejto zmluvy vykonajú prehliadku predmetu kúpy pre uplatnenie nárokov z väd zistiteľných pri tejto obhliadke.
9. Škoda na predmete kúpy, ktorá vznikla po prechode jej nebezpečenstva na kupujúceho, nemá vplyv na jeho povinnosť zaplatiť kúpnu cenu, ibaže ku škode na tovare došlo v dôsledku porušenia povinnosti predávajúceho. Účinky podľa prvej vety nenastanú, ak kupujúci využil svoje právo požadovať dodanie náhradného motorového vozidla alebo právo odstúpiť od zmluvy.
10. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho po riadnom uhradení kúpnej ceny za predmet kúpy a pripísaním finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

## Čl. 9 Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia platnými právnymi predpismi, najmä príslušným ustanovením Obchodného zákonníka, ako aj ďalšími relevantnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť zmluvy ako celku.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy môžu zmluvné strany vykonávať po vzájomnej dohode len formou písomného dodatku a v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok k zmluve zmluvné strany nesmú:
  - a) meniť podstatným spôsobom pôvodný predmet zmluvy,

- b) dopĺňať alebo meniť podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku,
- c) zvyšovať cenu plnenia alebo jeho častí, okrem prípadu, že po uzatvorení zmluvy nastala taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu alebo podmienky plnenia, ktorú nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť za splnenia 2 podmienok súčasne:
- a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a zároveň
- b) po vydaní rozhodnutia o poskytnutí podpory formou dotácie na zakúpenie traktora s príslušenstvom Environmentálnym fondom, oblasť: rozvoj odpadového a obehového hospodárstva.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po potvrdení tri obdrží kupujúci a jeden predávajúci.
6. Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že súhlasia s celým obsahom zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.
7. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy sú :
- Príloha č. 1 Technická špecifikácia vozidla a prílušenstva

V Jakubanoch, dňa 10.4.2026

V Lipt. Mikuláši, dňa 2. 4. 2026

.....  
5  
Kupujúci  
JUDr. Jozef Mačuga, starosta obce

.....  
Predávajúci  
Ing. Ján Janiček

**Technická špecifikácia vozidla a príslušenstva  
k predmetu zákazky:**

Názov zákazky: Nákup traktora a príslušenstva k traktorom – Obec Jakubany

**Identifikačné údaje uchádzača:**

Obchodné meno: AGROTEM MJ s.r.o.  
Sídlo: Ul. 1. Mája 4271, 031 01 Liptovský Mikuláš  
IČO: 36399281  
Zastúpený: Ing. Ján Janíček - konateľ

<b>Cenová ponuka</b>	
Cena bez DPH v EUR	29 850
DPH v %	23
DPH v EUR	6 865,50
Celkom cena predmetu zákazky vrátane DPH	36 715,50

<b>Technický popis ponúkaného zariadenia - traktor</b>	
Typ	LOVOL M504 pro (komunál/pol'no.)
Motor	Diesel, 41kW – 55HP
Pohon	4x4
Prevodovka	Mechanická 12x12
Kabína	Panoramatická s klimatizáciou a vykurovaním
Maják	áno
Posilňovač riadenia	áno
Sedadlo	áno - odpružené
Vývodový hriadeľ ( PTO)	540 a 1000 ot/MIN
Zdvihový výkon	2000kg
Hydraulika	Zadný trojbodový záves
Homologizácia	Schválené na premávku na pozemných komunikáciách
Iné:	Celosvetovo používaný motor Doosan D24, objem 2,4L , 4 valec
Iné:	Spĺňa emisnú normu StageV

<b>Technický popis ponúkaného zariadenia - mulčovač</b>	
Typ	Zadný nesený stranový mulčovač Tehnos MBLS 170 LW
Záber	170 cm
Určenie	Mulčovanie trávy a náletových drevín
Kompatibilita s dodaným traktorom	Plne kompatibilný s daným traktorom
Pohon	Cez PTO
Iné:	Kvalitný a oceňovaný Slovinský výrobca

V Liptovskom Mikuláši, dňa 2. 4. 2026

Ing. Ján Janíček - konateľ