

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ STRÁŽNEJ SLUŽBY

I. ZMLUVNÉ STRANY

DODÁVATEL:

Názov a sídlo : FPF SPECIALIST s.r.o.
 Krivá 2265/7, Komárno 94501
 Zastúpený : Mgr. Oto Magda - konateľ
 Licencia : strážna služba č. PS 001036
 Bank.spojenie : SK8309000000005109668576
 IČO : 50 164 244
 DIČ : 2120217484
 Obch. register : OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 40196/N

a

ODBERATEL:

Názov a sídlo : Obec Veľké Kosihy 125, 946 21 Veľké Kosihy
 Zastúpený : Ing. ^{Lojós} Ladislav Csóka – Starosta Obce
 IČO : 00306703
 IČ DPH : —
 Obch. register : —

Zmluvné strany, prajúc si vzájomne upraviť svoje práva a povinnosti pri zabezpečení ochrany objektu odberateľa, uzatvárajú v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. /Obchodný zákonník/ v znení neskorších predpisov a zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) Zmluvu o poskytovaní bezpečnostnej služby (ďalej len Zmluva)

II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je

- 2.1.** Úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečovaní ochrany objektu odberateľa, názov objektu Obecný Úrad nachádzajúceho sa vo Veľkých Kosihách 125, Technické služby VK s.r.o , Hlavná 356 Veľké Kosihy a Materská Škola Hlavná 45 Veľké Kosihy, vybaveného a isteného prostriedkami poplachového systému na hlásenie narušenia (PSN), prostredníctvom systému na vyhodnocovanie narušenia chráneného objektu (ďalej len strediska registrácie poplachov - SRP) dodávateľa.

- 2.2. Závazok dodávateľa po prijatí poplachového signálu prostredníctvom rádiového a linkového prenosu z chráneného objektu odberateľa, špecifikovaného v bode 2.1. tejto zmluvy, tento spracovať a zabezpečiť ochranu majetku odberateľa podľa bodu 4.2. tejto zmluvy.
- 2.3. Závazok odberateľa v súvislosti s plnením záväzkov dodávateľa poskytovať tomuto potrebnú súčinnosť a spoluprácu podľa čl. V. tejto zmluvy, pri realizácii predmetu tejto zmluvy.
- 2.4. Závazok odberateľa platiť dodávateľovi riadne a včas za poskytnuté služby dohodnutú odmenu, uvedenú v čl. III. tejto zmluvy.

III. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1. Za poskytovanie služieb strediska registrácie poplachov podľa čl. II tejto Zmluvy odberateľ zaplatí dodávateľovi dohodnutú sumu **270 € /plus DPH**.
- Dohodnutá suma bude fakturovaná odberateľovi **mesačne** v príslušnom kalendárnom mesiaci **v ktorom je služba poskytovaná**, na základe dodávateľom vystavenej faktúry, odberateľ je povinný uhradiť dohodnutú sumu do konca termínu splatnosti, uvedeného vo faktúre. V prípade vypovedania Zmluvy, resp. odstúpenia niektorou zmluvnou stranou od Zmluvy, patrí dodávateľovi dohodnutá suma len za čas do skončenia zmluvného vzťahu. V prípade, ak bola dohodnutá suma vyplatená vopred, je dodávateľ povinný alikvotnú časť vrátiť odberateľovi.
- 3.2. Odberateľ uhradí dodávateľovi náklady vo výške **16,60 € / výjazd** vynaložené na výjazd na chránený objekt za druhý a ďalší falošný poplach mesačne, ktorý bol spôsobený nesprávnou obsluhou PSN zo strany odberateľa, technickým stavom PSN, ktorý vykazuje falošné poplachové stavy alebo nezabezpečenie objektu pri odchode (napr. nezavreté okná, dvere, vetracie šachty, pohybujúce sa predmety a pod).
- 3.3. Poplatok za fyzickú ochranu objektu jednoosobovú hliadkou za služby podľa bodu 6.10. zmluvy **5,00 €/hodina**
- 3.4. Náklady a poplatky uvedené v bodoch 3.2. až 3.3. budú fakturované samostatnou faktúrou v príslušnom kalendárnom mesiaci, v ktorom boli dodávateľom realizované alebo odberateľom požadované, v závislosti od okolností podmieňujúcich vznik týchto nákladov a poplatkov.

IV. POVINNOSTI DODÁVATEĽA

Dodávateľ sa zaväzuje, že

- 4.1. Bude prevádzkovať systém na vyhodnocovanie narušenia chráneného objektu (ďalej len stredisko registrácie poplachov - SRP) 24 hodín denne 7 dní v týždni.
- 4.2. Okamžite spracuje prijatý poplachový signál z chráneného objektu odberateľa podľa čl. II tejto zmluvy na stredisku registrácie poplachov, bezodkladne vyšle zásahovú motorizovanú hliadku, ktorá vykoná preverenie signálu a opatrenia podľa § 56 ods. 5 (ohliadku objektu, v prípade zistenia podozrenia z trestnej činnosti vykoná opatrenia na obmedzenie osobnej

slobody osoby, zamedzenie vstupu nepovolaných osôb do takéhoto objektu a vec neodkladne oznámi miestne príslušnému útvaru Policajného zboru) zákona č. 473/2005 o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) operátor strediska registrácie poplachov dodávateľa vyrozumie zodpovednú osobu odberateľa podľa poradia zodpovedných osôb, uvedených v prílohe č.1 k tejto Zmluve.

- 4.3. Pred pripojením objektu odberateľa na stredisko registrácie poplachov vykoná jednorazové posúdenie vybudovaného PSN v objekte odberateľa z hľadiska vhodnosti jeho preporenia na stredisko registrácie poplachov. V prípade, že PSN nezodpovedá podmienkam preporenia na stredisko registrácie poplachov, úpravu stávajúceho PSN vykoná odberateľom zvolená montážna firma na jeho vlastné náklady.
- 4.4. Zabezpečí preporenie PSN z objektu odberateľa na stredisko registrácie poplachov do 3 dní odo dňa, keď mu odberateľ oznámi, že PSN je v objekte vybudovaná a jeho odpojenie po zániku zmluvy.
- 4.5. Vykoná skúšobnú prevádzku chráneného objektu, priporeného na stredisko registrácie poplachov v maximálnej lehote 14 dní od jeho preporenia podľa bodu 4.4., pričom v tejto dobe sa nevykonáva fakturácia pokút za poplachy a výjazdy zásahových motorizovaných hliadok, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.
- 4.6. Poučí odberateľa o činnosti (funkčnosti) vysielacieho zariadenia preporejúceho chránený objekt odberateľa na stredisko registrácie poplachov dodávateľa a spôsobe komunikácie s operátorom strediska registrácie poplachov.
- 4.7. Po každom vykonanom zásahu na chránenom objekte zásahová motorizovaná hliadka spíše záznam o vykonanom zásahu, v ktorom je uvedená informácia o čase vykonania zásahu na chránenom objekte, v prípade zadržania podozrivej osoby jej identifikačné údaje, popis udalosti a výsledok zásahu. Odberateľ, prípadne prítomný zamestnanec alebo zodpovedná osoba odberateľa ho potvrdí svojim podpisom. Na vyžiadanie odberateľa mu dodávateľ poskytne výpis zo záznamu.
- 4.8. Zaväzuje sa chrániť pred únikom všetky informácie, ktoré sa o chránenom objekte dozvedel a zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa odberateľa, o ktorých sa pri výkone činnosti podľa tejto zmluvy dozvedel. Povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje aj na všetky ďalšie osoby, ktoré prichádzajú do styku s informáciami o odberateľovi.
- 4.9. Zodpovedá za činnosti po prijatí poplachového signálu strediskom registrácie poplachov.
- 4.10. Dodávateľ, nie je zodpovedný za prípadné poruchy alebo poškodenie vysielacieho zariadenia spôsobené odberateľom, ním poverenými osobami alebo inými udalosťami, vzniknutými v mieste umiestnenia (napr. priemyselná havária, živelná udalosť, požiar, skrat elektrického vedenia a pod).

V. POVINNOSTI ODBERATEĽA

Odberateľ sa zaväzuje, že

- 5.1. Dodávateľovi poskytne potrebné informácie týkajúce sa chráneného objektu, o ktoré ho tento požiada.
- 5.2. Pribežne informuje dodávateľa o zmenách týkajúcich sa ochrany objektu a o zmenách osôb poverených obsluhou PSN.
- 5.3. Obsluhuje a udržiava poplachový systém v chránenom objekte tak, aby nevyhlasoval falošné poplachy o narušení objektu, zabezpečí (zrežimuje) miestnosť, v ktorej je umiestnené vysielacie zariadenie tak, aby nepovolaná osoba nemala možnosť poškodiť vysielacie zariadenie, čím by ho znefunkčnila. Odberateľ taktiež zabezpečuje odstránenie závad na telefónnej alebo inej prenosovej linke na prenos signálu na stredisko registrácie poplachov dodávateľa, pokiaľ je takýto druh prenosu realizovaný.
- 5.4. Zabezpečení prostredníctvom ním zvolenej montážnej firmy pravidelné ročné revízie PSN a servis v zmysle technických noriem, platných v Slovenskej republike.
- 5.5. V prípade zistenia poruchy na PSN, prípadne po upozornení operátorom strediska registrácie poplachov dodávateľa, zabezpečí bezodkladné odstránenie poruchy ním zvolenou montážnou firmou. Odstránenie poruchy oznámi operátorovi strediska registrácie poplachov.
- 5.6. Odberateľ písomne poverí zodpovedné osoby, ktoré preberajú podľa v poverení uvedeného poradia všetky povinnosti odberateľa voči dodávateľovi. O poverených osobách, ich kontaktných adresách a telefónnych číslach, ako aj o zmenách v poverení informuje dodávateľa.
- 5.7. V prípade zistenia narušeného objektu okamžite informuje operátora strediska registrácie poplachov, nemanipuluje s PSN, nevstupuje do príchodu polície do zabezpečeného objektu.
- 5.8. Po obdržaní informácie zo strediska registrácie poplachov dodávateľa o narušenom objekte je odberateľ povinný v čo najkratšom čase sa dostať k chránenému objektu na miesto narušenia.
- 5.9. Odberateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach súvisiacich s poplachovým systémom na hlásenie narušenia na chránenom objekte. Povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje aj na všetkých zamestnancov a všetky ďalšie osoby, ktoré prichádzajú do styku s informáciami o dodávateľovi.
- 5.10. Pri podpise tejto Zmluvy doloží dodávateľovi príslušné doklady, ktoré ho oprávňujú užívať majetok, ktorý je predmetom poskytovania služieb. Uvedená povinnosť platí aj pri prípadnej zmene chráneného objektu odberateľa.
- 5.11. Je povinný vykonať vonkajšie viditeľné označenie chráneného objektu pre jeho rýchlejšiu identifikáciu zásahovou motorizovanou hliadkou, spočívajúce v označení názov odberateľa podľa obchodného, živnostenského, resp. iného registra, pridelené orientačné číslo chráneného objektu, špecifické označenie, ak ho pre daný chránený objekt používa (pomenovanie pre reštauráciu, lekáreň, sklad, predajňu a pod.)
- 5.12. Pri každom osobnom alebo telefonickom kontakte s operátorom strediska registrácie poplachov, týkajúcom sa chráneného objektu, sa odberateľ predstaví menom a "HESLOM" objektu, ktoré bolo chránenému objektu priradené pri jeho napojení na stredisko registrácie

poplachov. Pri kontakte so zásahovou motorizovanou hliadkou sa predstaví menom a identifikačným preukazom.

VI. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1. Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**. Zmluvný vzťah môže byť ukončený dohodou zmluvných strán. Odberateľ a dodávateľ sa dohodli na výpovednej lehote 2 mesiace, ktoré začínajú plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca.
- 6.2. Dodávateľ môže od Zmluvy odstúpiť okamžite, pokiaľ odberateľ porušuje ustanovenia čl. III. Platobné podmienky, čl. V, ods. 5.3., 5.6., 5.8. a 5.10. aj napriek písomnej výzve s určenou lehotou na odstránenie porušenia. Odberateľ môže od Zmluvy odstúpiť okamžite, ak dodávateľ poruší ustanovenia čl. IV – Povinnosti dodávateľa.
- 6.3. Zmeny a doplnky k tejto Zmluve možno vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán a to formou písomného dodatku s podpismi oboch zmluvných strán. Dodatok sa nevyžaduje pri zmene názvu alebo sídla zmluvných strán, zmene alebo doplnení DIČ alebo IČ DPH, čísla bankového účtu, telefónnych čísel, kontaktných osôb alebo ich mien, kedy na zmenu zmluvy postačuje jednostranné písomné oznámenie jednej zmluvnej strany, doručené druhej zmluvnej strane.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme výpovede Zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej zmluvnej strane.
- 6.5. V sporných prípadoch sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto Zmluve.
- 6.6. Odberateľ svojím podpisom na tejto Zmluve potvrdzuje, že berie na vedomie, že dodávateľ nenahrádza funkciu poisťovne vo vzťahu ku chránenému objektu a nezodpovedá za škody vzniknuté na majetku odberateľa, ktoré vzniknú bez zavinenia dodávateľa. Pre takýto prípad odcudzenia majetku, nachádzajúceho sa v chránenom objekte je na odberateľovi, či uzatvorí poisťnú zmluvu s poisťovňou.
- 6.7. Odberateľ berie na vedomie, že v prípade prijatia signálu o narušení chráneného objektu budú zodpovedné osoby v poradí podľa poverenia /príloha č.1/ operátorom strediska registrácie poplachov vyrozumené o tejto okolnosti a o potrebe čo najrýchlejšieho sa dostavenia na chránený objekt za účelom jeho prezretia, hlavne vnútorných priestorov.
- 6.8. V prípade odchodu prvej zodpovednej osoby mimo trvalé bydlisko alebo v prípade jej nezastihnuteľnosti preberajú povinnosti odberateľa zodpovedné osoby uvedené ako ďalšie v poradí. V prípade udalosti na objekte (narušený objekt), dodávateľ zabezpečí stráženie objektu na nevyhnutnú dobu až do príchodu jednej zodpovednej osoby, prípadne vyrozumeného útvaru Policajného zboru SR. Za služby s tým spojené si účtuje poplatok podľa čl. III, bodu 3.3.
- 6.9. Kontaktovaná zodpovedná osoba, ktorá je vyrozumená o skutočnosti, ktorá sa stala na chránenom objekte, je povinná sa na objekt dostaviť. Ak sa vyrozumená osoba odmieta bez závažných dôvodov dostaviť na chránený objekt, dodávateľ nezodpovedá za ďalšie vzniknuté škody na objekte a prestáva fyzicky zabezpečovať chránený objekt. V prípade, ak sa kontaktovaná zodpovedná osoba nemôže dostaviť z vážneho dôvodu alebo z dôvodu inej objektívnej prekážky, je dodávateľ povinný osloviť ďalšiu zodpovednú osobu podľa prílohy č. 1.

6.10. Dodávateľ poskytuje bezpečnostné služby na základe LICENCIE na prevádzkovanie strážnej služby č. PS 001036 zo dňa 07.04.2016

6.11. Súčasťou tejto Zmluvy je príloha č. 1 „Údaje k objektu a súčinnosné údaje“.

6.12. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Je vyhotovená vo dvoch výtlačkoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli dôkladne oboznámené, s jej obsahom súhlasia. Prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená ani podpísaná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ale slobodne, určite a vážne.

V Komárne dňa, 1. 01. 2023

FPF SPECIALIST, s.r.o.

FPF SPECIALIST, s.r.o.
Mgr. Oto Magda
konateľ

