

## ZMLUVA O DIELO č. 01/03.2026/DŽJ

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník") a zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

<b>1.1 Objednávateľ:</b>	<b>Obec Radvaň nad Laborcom</b>
Sídlo:	Radvaň nad Laborcom č. 76, 067 01
Štatutárny zástupca:	Jana Svičinová
IČO:	00323454
DIČ:	2021173748
Bankové spojenie:	SK62 5600 0000 0042 5854 7001
Číslo účtu (IBAN):	
Kontakt:	0907979685
E-mail:	starosta@obecradvan.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)	
<b>1.2 Zhotoviteľ:</b>	<b>DŽATKO JUNIOR s.r.o.</b>
Sídlo:	Brestov 862,066 01 Humenné
Štatutárny orgán:	Ladislav Džatko- konateľ
IČO:	47 602 830
DIČ:	2121731326
IČ DPH:	SK2121731326
Bankové spojenie:	SLSP a.s.,pobočka Humenné
Číslo účtu (IBAN):	SK28 0900 0000 0052 0436 3391
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:	
a) zmluvných:	Ladislav Džatko
b) technických:	Viktor Felc
Kontakt:	0948 677 786
E-mail:	betonoveploty@dzatko-junior.sk
Zapísaný:	OR OS Prešov, odd.Sro, vl.č. 44079/P
(ďalej len „Zhotoviteľ“)	

### Článok II. PREAMBULA

- 2.1** Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: **Oplotenie ihriska v obci Radvaň nad Laborcom** v zmysle § 1 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

### Článok III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1** Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela - stavby **Oplotenie ihriska v obci Radvaň nad Laborcom** zhotoviteľom pre objednávateľa.

- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

#### **Článok IV. ROZSAH PLNENIA**

- 4.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku III. bod 3.1 budú vykonané na základe:
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
  - b) výzvy na predkladanie ponúk,
  - c) cenovej ponuky - Príloha č. 1 tejto zmluvy.

#### **Článok V. ČAS A MIESTO PLNENIA**

- 5.1 Termín začatia: ..... odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska.  
Termín ukončenia:  
Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou.
- 5.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 3 pracovných dní odo dňa vyzvania zhotoviteľa objednávateľom na prevzatie staveniska. Toto vyzvanie zašle objednávateľ zhotoviteľovi e-mailom na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku I.
- 5.3 Miesto plnenia: Prešovský samosprávny kraj, Okres Medzilaborce, obec Radvaň nad Laborcom

#### **Článok VI. CENA PREDMETU ZMLUVY**

- 6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.
- 6.2
- 6.3 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom. Cena diela je:
- |                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Cena bez DPH              | 11 243,03 EUR        |
| DPH 23 %                  | 2 585,90 EUR         |
| <b>Celková cena diela</b> | <b>13 828,93 EUR</b> |
- Slovom: trinásťtisícosemstodvadsaťosemeurdeväťdesiattriacentov

**Článok VII.**  
**PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 7.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy po splnení predmetu plnenia.
- 7.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy.
- 7.3 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi vystavenú faktúru **v lehote splatnosti 30 dní** od jej obdržania, Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.
- 7.4 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa.
- Náležitosti faktúr:
- označenie "faktúra" a jej číslo,
  - identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia,
  - označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
  - deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
  - fakturovaná suma,
  - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
  - pečiatka a podpis.
- 7.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.

**Článok VIII.**  
**ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 8.1 Dielo špecifikované v čl. III. ods. 3.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 8.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. III. ods. 3.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 8.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. III. ods. 3.1 je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. III. ods. 3.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 8.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 8.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 8.6 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 8.7 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ

môže:

- a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
- b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
- c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
- d) odstúpiť od zmluvy.

#### **Článok IX. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 9.1** Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podmienok tejto zmluvy, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarovými a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 9.2** O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 9.3** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.
- 9.4** Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 9.5** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 9.6** Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 9.7** Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.
- 9.8** Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 9.9** Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. III. ods. 3.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

#### **Článok X. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 10.1** V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. III. ods. 3.1 v termíne určenom v čl. V. ods 5.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. VI. ods 6.2.

- 10.2** V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. VI. ods. 6.2 v termíne špecifikovanom v čl. V. ods. 5.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 10.3** Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. VIII. ods. 8.6, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

#### **Článok XI. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 11.1** Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2** Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 11.3** V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

#### **Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 12.1** Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 12.2** Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na internetovej stránke objednávateľa a v CRZ (Centrály Register Zmlúv). Táto zmluva účinnosť nadobudne nasledujúci deň po jej zverejnení v CRZ. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I.
- 12.3** Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 12.4** Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.5** Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 12.6** Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 12.7** Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

12.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:  
Príloha č.1 - Cenová ponuka

**Za objednávateľa:**

V Radvani n/Laborcom dňa 1.4.2026

**Za zhotoviteľa:**

V Brestove, dňa 1.4.2026

.....  
Jana Svičinová  
starostka obce

.....  
Ladislav Džatko  
konateľ