

Zmluva o dielo č. 1/1/2026

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

obec Sklabiná

Sídlo: Sklabiná 211, 991 05 Sklabiná
Štatutárny orgán: Bc. Marta Kálovcová, starostka obce
IČO: 00319554
DIČ: 2021243246
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK97 0900 0000 0051 8943 2685
Telefón: +421 47 / 451 41 40
e-mail: ousklabina@pobox.sk

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Sídlo: Novohradská 839, Veľký Krtíš 990 01
Štatutárny orgán: Ing. Adrián Černý, konateľ
IČO: 47 951 419
DIČ: 2024152889
Zápis: OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 27392/S
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK65 7500 0000 0040 2674 4938
Telefón: +421 905 979 178
e-mail: adrian@cefa.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)

Čl. I Úvodné ustanovenia

- 1.1 Táto Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania postupom zadávania zákazky pre podlimitné zákazky podľa § 108 zákona o verejnom obstarávaní, ktorej predmetom sú stavebné práce s označením „**Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná**“. Zákazka bola vyhlásená odoslaním Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 04.02.2026 prostredníctvom funkcionality IS EPVO.

Čl. II Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť dielo pre Objednávateľa na predmet zákazky „**Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná**“ v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok v súlade s predloženou cenovou ponukou úspešného uchádzača – Zhotoviteľa, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas dodané Dielo cenu podľa čl. IV tejto Zmluvy. Dielo je riešené ako novostavba radovo za sebou stojacich rodinných domov. Stavba je navrhnutá ako dva samostatne stojace objekty, resp. bloky zložené z radovej zástavby rodinných domov, ako 4 b.j. – „SO-01 A“ a 3 b.j. – „SO-01 B“. V objekte „SO-01 A“ zo štyroch bytov dva byty sú trojizbové a dva byty dvojizbové. V objekte „SO-01 B“ z troch bytov dva byty sú dvojizbové a jeden byt trojizbový. Stavba je navrhnutá ako jednopodlažný objekt s valbovou strechou bez využitia podkrovia. Navrhovaná stavba „SO-01 A“ je na pozemku umiestnená v pozdĺžnom smere a stavba „SO-01 B“ priečnom smere. Tvarovo je stavba riešená ako radová zástavba rodinných domov zložená z 1 x štyroch nájomných bytov „SO-01 A“ (2 x trojizbový a 2 x dvojizbový) a 1 x troch nájomných bytov „SO-01 B“ (1 x trojizbový a 2 x dvojizbový) v prízemnom parteru.

Umiestnenie stavby „**Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná**“:

Kraj: Banskobystrický

Okres: Veľký Krtíš

Obec: Sklabiná

K.ú.: Sklabiná

Parcelné čísla: 73/14, 89/1, 88/1 a 88/2, LV č. 483

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť a Objednávateľovi odovzdať úplné a funkčné Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje takéto úplné a funkčné Dielo prevziať a poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri zhotovení a odovzdaní Diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.

2.3 Dielo bude realizované podľa spracovanej stavebno-technickej dokumentácie vzťahujúcej sa k Dielu bližšie špecifikovanej v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projektovú dokumentáciu výhradne pre účely plnenia tejto Zmluvy. Stavebno-technickou dokumentáciou sa rozumie najmä/ale nie výlučne:

- a) projektová dokumentácia,
- b) výkaz výmer,
- c) stavebné povolenie, číslo spisu 23472/2025, 1873/2025/OlaŽP vydané príslušným stavebným úradom mestom Veľký Krtíš zo dňa 11.12.2025
- d) vyjadrenia dotknutých orgánov verejnej správy k uskutočneniu Diela,
- e) iná dokumentácia spôsobilá pre ustanovenie podmienok plnenia Diela (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“).

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude zhotovené v súlade s touto Zmluvou, projektovou dokumentáciou, stavebným povolením, ďalej v súlade s ostatnou príslušnou dokumentáciou poskytnutou v rámci verejného obstarávania identifikovanom v bode 1.1, pokynmi Objednávateľa a/alebo ním splnomocneného zástupcu.

2.5 Zhotoviteľ na základe Zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a s platnými technickými a technologickými normami.

2.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s projektovou dokumentáciou a s podrobným Výkazom výmer.

2.7 Zhotoviteľ súčasne prehlasuje a potvrdzuje, že

- a) po posúdení všetkých podmienok a dostupnej dokumentácie je Dielo v zmysle projektovej dokumentácie, Výkazu výmer a požiadaviek Objednávateľa stavebno-technicky realizovateľné ako celok,
- b) ku dňu uzavretia Zmluvy mu je známe technické riešenie Diela ako celku, preštudoval si všetky zverejnené doklady a dokumentáciu k Dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou Diela za ním stanovenú cenu Diela.

- 2.8 Zhotoviteľ pred uzavretím tejto Zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou Diela, zbral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie Diela ako celku (materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na robotníkov, odborne spôsobilé osoby, profesijne špecializované osoby ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela) a tieto zahrnul do ceny Diela.
- 2.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie Diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Zhotoviteľ nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených Objednávateľom, pokiaľ takáto zmena nebude najskôr písomne schválená technickým dozorcom Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku alebo jej časť neboli dohodnuté osobitné technické podmienky pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu Diela, musia dosahovať vlastnosti a technické a technologické parametre určené projektovou dokumentáciou a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a technickými normami.
- 2.10 V prípade, ak Zhotoviteľ v projektovej dokumentácii, resp. v ďalšej súvisiacej dokumentácii, preukáže dodržanie požadovaných dielčích technických parametrov výrobkov/produktov/zariadení a pod. (ďalej len „produkty“) a Objednávateľ pri následných kontrolných meraniach produktov preukázateľne zistí, že neboli dosiahnuté Zhotoviteľom uvedené a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky stanovené minimálne hodnoty (normy) kontrolovaných produktov pre daný účel, je Zhotoviteľ povinný po preukázaní uvedených nedostatkov zo strany Objednávateľa, zistené nedostatky bez zbytočného odkladu na vlastné náklady odstrániť, a to formou výmeny nevyhovujúcich produktov za produkty spĺňajúce požadované hodnoty (normy). Ak Zhotoviteľ takýmto konaním spôsobí Objednávateľovi škodu, je povinný ju nahradiť v plnej výške.

Čl. III

Podmienky prevzatia staveniska a termín realizácie Diela

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy najneskôr do **30.06.2028** od účinnosti Zmluvy.
- 3.2 Dodávateľ je povinný zhotoviť Dielo podľa oceneného Výkazu výmer doplnenom Dodávateľom o všetky ceny jednotlivých položiek uvedených vo Výkaze výmer na základe podkladov poskytnutých Objednávateľom.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa najneskôr do 7 (slovom: siedmich) pracovných dní odo dňa písomného (resp. e-mailového) doručenia "Výzvy na prevzatie staveniska", ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu Zmluvné strany Zápisnicu (o odovzdaní a prevzatí staveniska). Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko aj v prípade, ak je možné začať vykonávať práce čo i len na časti Diela.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný začať s výkonom stavebných prác na zhotovenie Diela najneskôr do siedmich (7) pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska, pokiaľ si Objednávateľ so Zhotoviteľom písomne nedohodnú iný termín začatia prác.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný stavenisko označiť na vlastné náklady a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Od odovzdania staveniska zodpovedá za stavenisko Zhotoviteľ.
- 3.6 Objednávateľ je povinný pri odovzdaní staveniska ukázať Zhotoviteľovi hranice staveniska a prístupové cesty, pripojovacie body na elektrinu a vodu, vytýčiť existujúce inžinierske siete na stavbe.

Čl. IV
Cena Diela a platobné podmienky

4.1 Cena Diela je stanovená na základe víťaznej cenovej ponuky úspešného uchádzača v zadaní podlimitnej zákazky podľa § 108 zákona o verejnom obstarávaní:

Cena bez DPH: 609 100,67 EUR
DPH: 140 093,15 EUR
Cena celkom vrátane DPH: 749 193,82 EUR

slovom: sedemstoštyridsaťdeväťtisícstodeväťdesiattri eur a osemdesiatdva eurocentov vrátane DPH.

4.1.1 Cena diela za jednotlivé položky je určená nasledovne:

Cena za realizáciu objektu bytovej časti predstavuje sumu:

Cena bez DPH: 497 994,54 EUR
DPH: 114 538,75 EUR
Cena celkom vrátane DPH: 612 533,29 EUR

slovom: šesťstodvanásťtisícpäťstotridsaťtri eur a dvadsaťdeväť eurocentov vrátane DPH.

Cena za realizáciu objektu Radového domu A predstavuje sumu:

Cena bez DPH: 276 294,77 EUR
DPH: 63 547,80 EUR
Cena celkom vrátane DPH: 339 842,57 EUR

slovom: tristotridsaťdeväťtisícosemstoštyridsaťdva eur a päťdesiatdva eurocentov vrátane DPH.

Cena za realizáciu objektu Radového domu B predstavuje sumu:

Cena bez DPH: 221 699,77 EUR
DPH: 50 990,95 EUR
Cena celkom vrátane DPH: 272 690,72 EUR

slovom: dvestosedemdesiatdvatisícšesťstodeväťdesiat eur a sedemdesiatdva eurocentov vrátane DPH.

Cena za realizáciu technickej vybavenosti predstavuje sumu:

- Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky **16 350,85 EUR bez DPH**
- Rozšírenie verejnej kanalizačnej siete a kanalizačné prípojky **18 477,43 EUR bez DPH**
- Prípojka – rozvádzač elektromerový **3782,55 EUR bez DPH**
- Verejné osvetlenie – **2 734,70 EUR bez DPH**
- Spevnené plochy za účelom parkovania – **14 829,96 EUR bez DPH**
- Spevnené plochy – prístupové komunikácie – **45 213,09 EUR bez DPH**
- Podzemná požiarňa nádrž – **7 937,32 EUR bez DPH**
- Sadové úpravy – **1780,23 EUR bez DPH**

Cena bez DPH: 111 106,13 EUR
DPH: 25 554,41 EUR
Cena celkom vrátane DPH: 136 660,54 EUR

slovom: stotridsaťšesťtisícšesťstošesťdesiat eur a päťdesiatštyri eurocentov vrátane DPH.

Sumárna tabuľka:

	Cena bez DPH	DPH	Cena vrátane DPH
SO – 01 A Radový dom A	276 294,77	63 547,80	339 842,57
SO – 01 B Radový dom B	221 699,77	50 990,95	272 690,72
SO – 02 a SO-02 A Rozšírenie verejného	16 350,85	3 760,70	20 111,55

vodovodu a vodovodné prípojky			
SO-03 a SO-03 A Rozšírenie verejnej kanalizačnej siete a kanalizačné prípojky	18 477,43	4 249,81	22 727,24
SO-04 A Prípojka – rozvádzač elektromerový	3 782,55	869,99	4 652,54
SO-04 B Verejné osvetlenie	2 734,70	628,98	3 363,68
SO-05 A Spevnené plochy za účelom parkovania	14 829,96	3 410,89	18 240,85
SO-05 B Spevnené plochy – prístupové komunikácie	45 213,09	10 399,01	55 612,10
SO – 06 Podzemná požiarna nádrž	7 937,32	1 825,58	9 762,90
SO – 07 Sadové úpravy	1 780,23	409,45	2 189,68

- 4.2 Cena Diela zahŕňa všetky a akékoľvek náklady, ktoré Zhotoviteľovi a/alebo jeho subdodávateľom vzniknú pri realizácii Diela alebo v súvislosti s realizáciou Diela. V cene Diela sú rovnako zahrnuté všetky práce, výkony a dodávky, ktoré patria k úplnému zhotoveniu a odovzdaniu Diela v zmysle tejto Zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Zhotoviteľom predložená cenová ponuka – cena Diela je úplná, maximálna a záväzná, a to aj v prípade vzniku potreby takých činností, ktoré sú potrebné pre technické riešenie a uskutočnenie Diela ako celku. Zhotoviteľ v tejto súvislosti prehlasuje, že ním ponúknutá cena Diela bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu, ktorý je úplný a záväzný.
V prípade sporu sa má za to, že Zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej pevnej cene Diela ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny najmä/nie výlučne z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady a súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie Diela za ním ponúknutú cenu Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa niektoré práce podľa Výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, Zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude Objednávateľovi fakturovať. Cena Diela môže byť zvýšená výlučne po predchádzajúcej písomnej dohode Zmluvných strán a v súlade s platnými právnymi predpismi na území SR.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi na tretiu osobu. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke Objednávateľa.
- 4.5 Fakturovať je možné priebežne, vystavením faktúry za vykonané časti diela. Podkladom pre vystavenie čiastkovej faktúry je súpis vykonaných prác odsúhlasený Objednávateľom. Uhradením čiastkových faktúr nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa dielo riadne dokončiť a odovzdať
- 4.6 Pre účely tohto článku Zmluvy sa faktúra Zhotoviteľa považuje za zaplatenú okamihom odpísania príslušnej (oprávnenej) peňažnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy v časti Zhotoviteľ.
- 4.7 Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od jej preukázaného doručenia Objednávateľovi. Uvedená lehota je určená z dôvodu financovania predmetu zákazky zo zdrojov Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré podliehajú kontrole a schváleniu zo strany Poskytovateľa finančných zdrojov a táto osobitná povaha predmetu plnenia si vyžaduje určitú lehotu splatnosti faktúry dlhšiu ako 30 dní. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá doba splatnosti faktúry sa neprieči dobrým mravom, je v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo zmluvy.

- 4.8 Faktúru vyhotoví Zhotoviteľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä so zákonom č. 222/2004 Z.z.. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží platiteľovi v 2 originálnych výtlačkoch vrátane všetkých príloh faktúry. Okrem náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- číslo faktúry resp. daňového dokladu
 - označenie platiteľa a zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo, informácia o zápise), peňažný ústav, číslo účtu v súlade s údajmi uvedenými na tejto zmluve
 - IČO a IČ DPH zhotoviteľa, IČO a DIČ platiteľa
 - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
 - číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
 - zdaniteľné obdobie
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - fakturovanú celkovú účtovanú čiastku bez DPH, DPH a spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta.
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
 - faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a fotodokumentáciu zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 15 digitálnych fotografií. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky, ktoré majú byť súčasťou faktúry budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj.

Čl. V **Naviac Práce**

- 5.1 Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v tejto Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer. Zistené a identifikované naviac práce, ktoré sa nenachádzajú vo výkresovej časti projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer, sa ocenia dotknutým rozpočtovým stavebným softvérom použitým Zhotoviteľom a ekonomickým postupom aplikovaným Zhotoviteľom pri vyplnení Výkazu výmer podľa tejto Zmluvy.
- 5.2 Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravujúcich všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, a to najmä/nie výlučne zákon o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej ponuky Zhotoviteľa. Súčasťou ponuky Zhotoviteľa na vykonanie naviac prác musí byť uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Súhlas Objednávateľa s vykonávaním naviac prác podľa tohto článku Zmluvy je daný uzatvorením Dodatku k Zmluve. Bez tejto formy akceptácie zo strany Objednávateľa nie je Zhotoviteľ oprávnený naviac práce vykonať. Potreba naviac prác musí byť v deň ich zistenia oznámená stavebnému dozoru. Zhotoviteľ je povinný oznamovať Objednávateľovi všetky potreby zmien v dostatočnom časovom predstihu.
- 5.3 Faktúra za vykonané naviac práce bude podľa rozsahu vykonaných prác vystavená najskôr spolu s poslednou faktúrou za Dielo a Objednávateľ je povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami fakturácie dohodnutými v Zmluve.
- 5.4 Na naviac práce po ich schválení uzavrú Zmluvné strany Dodatok k Zmluve podľa zákona o Verejnom obstarávaní v platnom znení. V prípade, ak naviac práce požadované Objednávateľom majú zásadný vplyv na termíny uskutočnenia Diela, Zmluvné strany pristúpia k posunutiu termínu ukončenia Diela o počet dní potrebných na zrealizovanie vzniknutých naviac prác.
- 5.5 K zmene ceny predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy môže dôjsť len v týchto prípadoch:

- v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených vo výkaze výmer zo strany Zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu len počas priebehu prác ako nepotrebné (tzv. menej práce); v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa výkazu výmer,
- ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do pôvodného rozpočtu, na základe ktorého bola stanovená predpokladaná hodnota zákazky, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase zadávania zákazky (tzv. navyč práce), môže sa Zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny, len ak tieto navyč práce Objednávateľ odsúhlasí

5.6 Postup zmeny ceny predmetu plnenia tejto zmluvy bude nasledovný:

- každá zmena vyvolaná Objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmeru, bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami Zhotoviteľa, Objednávateľa, projektanta a v prípade potreby aj ďalšími účastníkmi stavby,
- v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenami, vypracuje Zhotoviteľ dodatok k výkazu výmer, ktorý bude rekapitulovať cenu diela a bude obsahovať:
 - a) celkovú cenu z výkazu výmer,
 - b) položkovite ocenený výkaz výmer „navyč prác“ ako dodatok k výkazu výmer,
 - c) položkovite odpočet ceny „menej prác“ ako dodatok k výkazu výmer,
 - d) rekapituláciu ceny dodatkov k výkazu výmer podľa bodu b) a c), vrátane celkovej ceny jednotlivých dodatkov a ceny spolu
 - e) sprievodnú správu,
 - f) kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - g) ďalšie náležitosti (zápisy, náčrty,...) odôvodňujúce predmet príslušného dodatku výkazu výmer,
- Pre ocenenie výkazu výmer v prípade „navyč prác“ bude Zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytujú vo výkaze výmer podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, bude používať ceny z tohto výkazu výmer podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve,
 - b) pri položkách, ktoré sa vo výkaze výmer podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy nevyskytovali, predloží zhotoviteľ osobitnú kalkuláciu ceny,
 - c) v prípade, že osobitná kalkulácia ceny podľa písm. b) nebude predložená, alebo nedôjde k dohode pre osobitnú kalkuláciu ceny podľa predchádzajúceho bodu b), budú „navyč práce“ ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených CENEKON na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané; „menej práce“ budú odpočítavané podľa cien jednotlivých položiek výkazu výmer.
- Zhotoviteľ bude predkladať dodatky k výkazu výmer Objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom Objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od ich prijatia. Dodatok k výkazu výmer, odsúhlasený zo strany Objednávateľa i Zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu ceny diela podľa tejto zmluvy formou dodatku k zmluve,
- V návrhu dodatku k tejto zmluve Zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu označením príslušného dodatku k zmluve, ktorým bola cena dohodnutá a s označením odsúhlaseného dodatku k výkazu výmer
- Dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny diela, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

ČI. VI

Osobitné/odborné podmienky realizácie Diela a podmienky odbornej spôsobilosti

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja, na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku Objednávateľa a tretích osôb.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny Diela.

- 6.3 Objednávateľ je oprávnený nechať sa zastupovať technickým dozorom. Rozsah práv a povinností každého zástupcu Objednávateľa bude presne vymedzený v písomnom plnomocenstve.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje činnosti stavbyvedúceho zabezpečiť osobou stavbyvedúceho. Stavbyvedúci musí svojimi odbornými a profesionálnymi znalosťami a odbornou praxou zaručovať riadne a včasné splnenie povinností Dodávateľa. Stavbyvedúci je povinný byť nepretržite prítomný na stavenisku počas celej doby výkonu prác (realizácie Diela). Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade neplnenia povinností stavbyvedúceho na základe odôvodneného písomného oznámenia Objednávateľa, ako aj v prípade zmeny pracovného pomeru stavbyvedúceho alebo v prípade jeho úmrtia, nahraďiť ho bezodkladne inou osobou.
- 6.5 Zmena stavbyvedúceho je bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy možná výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať Objednávateľa o schválenie zmeny v osobe stavbyvedúceho minimálne päť (5) kalendárnych dní vopred.
- 6.6 Zhotoviteľ stavby je povinný počas uskutočňovania stavebných viest' Stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizácie Diela. Stavebný denník sa bude viesť do doby prevzatia Diela Objednávateľom a v prípade zistenia väd alebo nedorobkov až do ich riadneho odstránenia zo strany Zhotoviteľa. Stavebný denník musí byť na stavbe Diela trvalo prístupný Objednávateľovi a/alebo zástupcovi Objednávateľa. Zápisy do stavebného denníka budú oprávnené vykonávať nasledovné osoby, a to najmä:
- a) Stavbyvedúci Zhotoviteľa;
 - b) Technický a stavebný dozor Objednávateľa a jeho poverený zástupca;
 - c) Projektant;
 - d) Geodet a kartograf Diela;
 - e) Štatutárne orgány oboch Zmluvných strán;
 - f) Zástupcovia oprávnených osôb, ktorí sú uvedení v záhlaví Zmluvy;
 - g) Zástupcovia príslušných orgánov štátneho dozoru a štátneho stavebného dohľadu.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo a stavbu, v ktorej sa stavenisko nachádza počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele prejde na Objednávateľa dňom prevzatia Diela na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- 6.8 Objednávateľ môže požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Diele akúkoľvek osobu pracujúcu pre Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, ktorá podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska Objednávateľa zneužíva svoju funkciu alebo je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiaducu, a tejto osobe nebude bez súhlasu Objednávateľa umožnený prístup na stavenisko. Osoba takto odvolaná z práce na Diele bude Zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradená inou osobou na náklady Zhotoviteľa.
- 6.9 Objednávateľ alebo oprávnená osoba Objednávateľa môže kedykoľvek vyzvať Zhotoviteľa, aby bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolal zo staveniska svojho subdodávateľa, ktorý podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska Objednávateľa (doloženého stanoviskom Projektanta a/alebo stavebného dozoru a/alebo technického dozoru a/alebo znalcom v danom obore a pod., v prípade potreby kombináciou oprávnených osôb) nevykonáva svoju prácu kvalitne, v súlade so stavebnotechnickou dokumentáciou k Dielu, v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo technických noriem a/alebo v súlade s pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný takéhoto subdodávateľa bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolať zo staveniska. Odvolaný subdodávateľ bude Zhotoviteľom v prípade, že plnenie nevykoná sám bez zbytočného odkladu, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní nahradený iným subdodávateľom na náklady Zhotoviteľa a v súlade s článkom VIII tejto Zmluvy. Odvolaním subdodávateľa zo staveniska podľa tohto bodu nebudú zmenené termíny dokončenia Diela ani dohodnutá cena Diela.
- 6.10 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomoci na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a voči Zhotoviteľovi nadobudne účinnosť po doručení Zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola,

skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil Objednávateľ sám.

- 6.11 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich pracovníkov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre Zhotoviteľa/ u pracovníkov svojich subdodávateľov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre subdodávateľov Zhotoviteľa na stavenisku a je povinný vykázať zo staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho pracovníci a pracovníci jeho subdodávateľov absolvovali právnymi predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť svojim pracovníkom príslušné osobné pracovné pomôcky. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa, resp. oprávnenú osobu Objednávateľa, na stavenisku najmä o:
- pracovných úrazoch,
 - škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
 - škodách na životnom prostredí a
 - požiaroch.

6.12 Pre účely tohto ustanovenia sa rozumie:

- „Nedostatkom“ odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela alebo jeho časti, stanovených stavebno-technickou dokumentáciou, prípadne technickými normami požadovanými pre danú časť plnenia Diela
- „Chybou“ nevhodná povaha vecí plynúca zo stavebno-technickej dokumentácie alebo pokynov prevzatých alebo daných k vykonaniu diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti (najmä zistená chyba v projektovej dokumentácii).

Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti (Nedostatku), ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny dokončenia diela, prípadne na čiastkové termíny vykonania Diela vzájomne dohodnuté v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ je tiež povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní upozorniť Objednávateľa na chyby projektovej dokumentácie a ostatných podkladov pre realizáciu Diela najneskôr do času, kedy má dôjsť k realizácii časti Diela, ktorej sa chybná a/alebo nepresná projektová dokumentácia a/alebo iný podklad k zhotoveniu týka, takéto chyby odstrániť pre potreby riadneho a včasného vykonania Diela (Chyba). Zhotoviteľ v tejto súvislosti je oprávnený prerušiť výkon prác výlučne v časti Diela dotknutej Nedostatkom/Chybou, Zhotoviteľ ale nie je oprávnený na zastavenie prác v častiach Diela nedotknutých Nedostatkom/Chybou a/alebo na celkové zastavenie prác na Diele, ktoré bude Objednávateľom považované za podstatné porušenie Zmluvy, pričom v častiach Diela nedotknutých Nedostatkom/Chybou je Zhotoviteľ povinný vykonávať práce podľa dohodnutého termínu. V prípade dokazovania oprávnenosti takéhoto postupu si Objednávateľ môže obstaráť odborné stanovisko projektanta alebo znalecký, resp. odborný posudok znalca v oblasti stavebníctva.

- 6.13 Ak hrozí, že dôjde zo strany Zhotoviteľa k omeškaniu prác, je Zhotoviteľ povinný posilniť výrobné a technické kapacity k eliminácii časového sklzu, resp. zahájiť viaczmenné práce, a to všetko bez nároku na zvýšenú odmenu.

Čl. VII

Povinnosti Zmluvných strán a subdodávateľov

- 7.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela Objednávateľovi na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň podpisu Zmluvy predložiť Objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov:
- identifikačných údajov subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO – kontaktná osoba (meno, priezvisko, pozícia, tel. č., e-mail) – osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail),

- b) dokladov preukazujúcich splnenie podmienok ustanovených touto Zmluvou pre osobu subdodávateľa, ak také sú,
- c) záväzné vyhlásenie Zhotoviteľa, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).

- 7.3 Zhotoviteľ je povinný doručiť uvedené informácie / zoznam oprávnenej osobe Objednávateľa a pravidelne aktualizovať tieto informácie / zoznam. Po odovzdaní bude zoznam uchovávať a informácie do neho zapisovať oprávnená osoba Objednávateľa na základe Zhotoviteľom predložených informácií / dokladov. V prípade, ak dôjde počas plnenia k zmene subdodávateľa oproti pôvodnému zoznamu alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný predložiť oprávnenej osobe Objednávateľa do siedmich (7) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o doplnenie / zmenu subdodávateľa.
- 7.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohou tejto Zmluvy (Príloha č. 2).

Čl. VIII

Odobzdanie a prevzatie Diela

- 8.1 Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, bude odovzdané Zhotoviteľom Objednávateľovi vo forme protokolárneho odovzdania riadne a včas dokončeného Diela, a to v zmysle článku III, bodu 3.1 tejto Zmluvy. Predmetom odovzdania dodávateľom a prevzatia objednávateľom bude Dielo ako celok.
- 8.2 Po riadnom vykonaní Diela navrhne Zhotoviteľ písomnou cestou jeho protokolárne odovzdanie Objednávateľovi (ďalej len „Výzva na prevzatie Diela“). Vo Výzve na prevzatie Diela Zhotoviteľ určí termín odovzdania Diela, ktorý nesmie byť skôr ako sedem pracovných (7) dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela Objednávateľovi. Ak Objednávateľ napriek riadnemu a včasnému určeniu termínu odovzdania Diela Zhotoviteľom má dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré sa nezúčastní odovzdania Diela, Zhotoviteľ je povinný dohodnúť sa s Objednávateľom na inom termíne odovzdania Diela. Objednávateľ Dielo prevezme výlučne v prípade, že na Dielo nebudú zistené také vady a nedorobky, ktoré by bránili riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu celého Diela. Prevzatie Diela môže byť Objednávateľom odmietnuté v prípade zistených závad funkčnosti, ktoré bránia užívaniu Diela ako celku.
- 8.3 Pokiaľ nebude medzi Zmluvnými stranami dohodnuté inak, Zhotoviteľ uvoľní stavenisko najneskôr do piatich (5) pracovných dní po podpise Preberacieho protokolu. Po tejto lehote ponechá Zhotoviteľ na stavenisku iba zariadenie, stroje a materiál, nutné na odstránenie väd a nedorobkov Diela.
- 8.4 Preberací protokol bude obsahovať najmä, ale nie výlučne:
- a) základné údaje o Diel;e
 - b) súpis zistených väd a nedorobkov na Diel;e, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela;
 - c) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov Diela;
 - d) prehlásenie Zmluvných strán o tom, že Zhotoviteľ Dielo odovzdáva a Objednávateľ Dielo preberá;
 - e) podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán;
 - f) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba.
- 8.5 Podpisom Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami sa Dielo považuje za odovzdané.
- 8.6 V prípade ak Zhotoviteľ zhotoví Dielo pred dohodnutým termínom zhotovenia Diela, je Objednávateľ povinný takto zhotovené Dielo prevziať aj v skoršom termíne, najneskôr však do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela.
- 8.7 Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné neplnenie povinností daných Zmluvou v prípade (a v tom rozsahu), kedy toto neplnenie bolo výsledkom udalosti alebo okolnosti spôsobenej „Vyššou mocou“ podľa § 374 Obchodného zákonníka.

- 8.8 Zodpovednosť Zmluvnej strany podľa bodu 8.7 Zmluvy nevyučuje prekážka spôsobená Vyššou mocou, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti. Pre účely tohto ustanovenia znamená „Vyššia moc“ takú mimoriadnu a neodvratiteľnú udalosť mimo kontrolu Zmluvnej strany, ktorá sa na ňu odvoláva, ktorú objektívne pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohla predvídať pri uzavretí Zmluvy, a ktorá jej bráni v plnení záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Také udalosti môžu byť okrem ďalších prípadov predovšetkým vojny, revolúcie, požiare veľkého rozsahu, záplavy, povodne, živelné pohromy, dopravné embargá, štrajky a pod.
- 8.9 Lehota realizácie a odovzdania Diela v zmysle článku III a VIII tejto zmluvy môže byť v zmysle bodu 8.7 predĺžená, pričom celkové prerušenie realizácie prác nemôže súhrne presiahnuť tri (3) kalendárne mesiace. O prerušení prác rozhodne stavebný dozor vykonaním zápisu do stavebného denníka; Zhotoviteľ aj Objednávateľ bude o prerušení prác informovaný bez zbytočného odkladu.

Čl. IX

Zodpovednosť za vady, záruka za akosť Diela a záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za úplné, kvalitné a kompletne zhotovenie Diela v celku a v súlade so Zmluvou, projektovou dokumentáciou a ostatnou stavebno-technickou dokumentáciou, vrátane jej zmien a doplnkov počas vykonávania prác, ak budú schválené v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ním vykonané práce a dodané materiály budú zodpovedať príslušným právnym predpisom a normám platným v Slovenskej republike a Európskej únii. Kvalita vykonaného Diela musí byť v súlade s platnými technickými normami a štandardmi, obvykle aplikovanými v stavebníctve, ako aj s požiadavkami špecifikovanými zmluvou, projektovou dokumentáciou, stavebno-technickou dokumentáciou a platnými právnymi predpismi.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá Zhotoviteľ v prípade, ak boli tieto spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich mu zo Zmluvy.
- 9.3 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu na stavebné časti Diela v trvaní **60 mesiacov** (ďalej len „Záručná doba“).
- 9.4 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní vád a/alebo nedorobkov došlo k výmene jednotlivých častí Diela za nové, pre nové časti Diela začína plynúť nová Záručná doba.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný počas plynutia Záručnej doby na svoje náklady, riziko a zodpovednosť odstrániť zistené vady, za ktoré nesie zodpovednosť, do 14 dní od oznámenia vady Objednávateľom v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.6 Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady Diela najneskôr však v lehote tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa, kedy vadu zistil. V oznámení Objednávateľ uvedie popis vady, ako sa vada prejavila a jej rozsah. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovanej vady bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa oznámenia vady Objednávateľom. V prípade havarijného stavu je Zhotoviteľ povinný nastúpiť na odstránenie vád na Diele bez zbytočného odkladu, najneskôr však do štyroch (4) hodín od okamihu oznámenia vady. V prípade, že vada nie je opraviteľná, Zhotoviteľ je povinný provizórne sprevádzkovať poškodenú (nefunkčnú) časť Diela, a to do dvadsaťštyri (24) hodín od nastúpenia Zhotoviteľa na odstraňovanie vady. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady, za ktoré zodpovedá, ani po písomnej výzve objednávateľa s poskytnutím primeranej lehoty na plnenie nie kratšej ako päť (5) kalendárnych dní, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vadu treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Po odstránení vady treťou osobou o tom písomne upovedomí Zhotoviteľa spolu s podrobným vyúčtovaním nákladov na odstránenie vady. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný uhradiť objednávateľovi cenu za odstránenie vady treťou osobou v celom rozsahu.

Čl. X Zmluvné pokuty

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
- a) v prípade omeškania Zhotoviteľa s prevzatím staveniska od Objednávateľa v lehote ustanovenej v článku 3, bode 3.3 tejto Zmluvy, si Objednávateľ uplatní voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
 - b) za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania Diela Zhotoviteľom v zmysle Článku 3, bod 3.1, resp. článku 8, bodu 8.2 tejto Zmluvy, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania
 - c) v prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude Zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov
 - d) v prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované Objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávatelovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov.
- 10.2 Zmluvná pokuta na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie Zmluvy a výpočtu zmluvnej pokuty, je splatná v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi.
- 10.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Objednávateľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
- 10.4 Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti Dielo vykonať/zhotoviť včas, v požadovanej kvalite a s odbornou starostlivosťou.
- 10.5 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením splatného peňažného záväzku voči Zhotoviteľovi má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa úroky z omeškania z dlžnej sumy, a to v sadzbe ustanovenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

Čl. XI Skončenie Zmluvy

- 11.1. Túto Zmluvu je možné skončiť:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o ukončení tejto Zmluvy sa súčasne upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou,
 - b) písomným odstúpením od tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán,
- 11.2. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
- a) proti Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
 - b) Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - c) Zhotoviteľ koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,
 - d) Keď sa situácia Zhotoviteľa zmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených,
 - e) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže Zhotoviteľom
 - f) sa Zhotoviteľ odkloní bez písomného súhlasu Objednávateľa od Projektovej dokumentácie
 - g) ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom
- 11.3 Ďalšie možnosti odstúpenia od Zmluvy ustanovuje §19 Zákona o verejnom obstarávaní.

- 11.4 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ poruší túto Zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy na strane Objednávateľa sa považuje omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry/faktúr o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote jej/ich splatnosti.
- 11.5 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a je účinné dňom doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 11.6 Zmluvná strana, ktorá odstúpi od tejto Zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, ktorá jej týmto konaním vznikla. Odstúpením od tejto Zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia o náhrade škody, zaplataenia sankcií, zodpovednosti za vady a tých ustanovení tejto Zmluvy, ktoré majú vzhľadom na ich charakter trvať aj po skončení tejto Zmluvy.

Čl. XII

Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 12.1. Vzájomné vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
- 12.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 12.3. Uzavretá Zmluva nadobudne účinnosť dňom splnenia odkladacej podmienky, vzhľadom na zdroj financovania predmetu zákazky, t. j. realizácie diela, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:
- Zmluva o dielo je zverejnená podľa zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - Žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania je schválená
- 12.4. Verejný obstarávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že nedôjde k schváleniu Žiadosti o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania.
- 12.5. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 12.6. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto Zmluvy, alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riediť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto Zmluvy budú riešené vecne a miestne príslušnými súdmi SR. Spory Zmluvných strán neopravňujú Zhotoviteľa zastaviť práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.
- 12.7. Písomnosti sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručení v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručení na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
- 12.8. Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou očíslovaných dodatkov v zmysle platných právnych predpisov na území Slovenskej republiky, podľa §18 Zákona o verejnom obstarávaní, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 12.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že vôľa prejavená v tejto Zmluve je slobodná, vážna, bez omylu v osobe alebo predmete Zmluvy a že túto Zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú jej podpisom.

- 12.10. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ prevezme 2 rovnopisy a Zhotoviteľ prevezme 2 rovnopisy.
- 12.11. Zhotoviteľ berie na vedomie, že subjekty nižšie uvedené majú právo u neho vykonať kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu počas desiatich rokov po skončení realizácie schválenej žiadosti a Zhotoviteľ im je povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť. Subjektmi oprávnenými na vykonanie kontroly u zhotoviteľa sú najmä:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby, Štátny fond rozvoja bývania, Ministerstvo dopravy SR,
 - b) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby
 - c) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) a b) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 12.12. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
 Príloha č. 1 – Rozpočet /ocenený výkaz výmer/
 Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov

Vo Veľkom Krtíši, dňa 23.04.2026
 Za Zhotoviteľa

V Sklabinej, dňa 23.04.2026
 Za Objednávateľa

Ing. Adrián Černý
 konateľ
CEFA s.r.o.

Bc. Marta Kálovcová
 starosta obce
Obec Sklabiná

Príloha č. 2 Informácie o subdodávateľoch

Názov zákazky:

Názov uchádzača:

Zoznam subdodávateľov:

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa:	Podiel zákazky:	Predmet subdodávky:

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: B06-2025_U

Stavba: Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

JKSO:
Miesto: Sklabiňa

ČS:
Dátum: 17.4.2025

Objednávateľ:
Obec Sklabiňa

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
CEFA s.r.o.

IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

Projektant:
Ing. Jozef Cibufa

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Jozef Cibufa

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			609 100,67
DPH základná	Sažba dane 23,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
DPH znížená	23,00%	609 100,67	140 093,15
Cena s DPH v EUR			749 193,82

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 17.04.2025

Pečiatka

CEFA S.R.O.
Košická 22A
041 01 Stará Ľubovňa
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: B06-2025_U

Stavba: Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

Miesto: Sklabiňa

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiňa

Projektant: Ing. Jozef Cibufa

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibufa

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		609 100,67	749 193,82
SO-01 A	Radový dom A	276 284,77	339 642,57
SO-01 B	Radový dom B	221 699,77	272 690,72
SO-02 a	Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné		
SO-02 A	prípojky	18 350,85	20 111,55
SO-03 a	Rozšírenie verejnej kanalizačnej siete a		
SO-03 A	kanalizačné prípojky	18 477,43	22 727,24
SO-04A	Prípojka - Rozvádzač elektromerový	3 782,55	4 652,54
SO-04B	VO - Verejné osvetlenie	2 734,70	3 363,66
SO-05A	Spevnené plochy za účelom parkovania	14 829,96	18 240,85
SO-05B	Spevnené plochy - prístupové komunikácie	45 213,09	55 612,10
SO-06	Podzemná požiarňa nádrž	7 937,32	9 762,90
SO-07	Sadové úpravy	1 780,23	2 189,68

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabina

Objekt:

SO-01 A - Radový dom A

JKSO:

Miesto: Sklabina

ČS:

Dátum: 17.04.2025

Objednávateľ:

Obec Sklabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				276 294,77
		Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná		0,00	23,00%	0,00
zmlžená		276 294,77	23,00%	63 547,80
Cena s DPH		v EUR		339 842,57

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2025

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Inžinierska firma
Skladárska ulica 10
020 01 Zvolen
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

Objekt:

SO-01 A - Radový dom A

Miesto: Sklabiňa
Objednávateľ: Obec Sklabiňa
Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2026
Projektant: Ing. Jozef Cibula
Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

276 294,77

HSV - Práce a dodávky HSV

99 307,74

1 - Zemné práce	4 103,27
2 - Zakladanie	18 678,70
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	24 631,40
4 - Vodorovné konštrukcie	7 216,22
5 - Komunikácie	1 135,47
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	37 165,84
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	4 331,06
99 - Presun hmôt HSV	2 045,79

PSV - Práce a dodávky PSV

156 785,12

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	5 820,15
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	381,07
713 - Izolácie tepelné	13 361,16
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	225,12
727 - Zdravotechnika	11 127,40
732 - Ústredné kúrenie	36 991,25
762 - Konštrukcie tesárske	8 019,48
763 - Konštrukcie - drevostavby	19 267,39
764 - Konštrukcie klampiarske	3 669,61
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	21 279,65
766 - Konštrukcie stolárske	18 291,68
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	178,30
771 - Podlahy z dlaždíc	2 049,44
775 - Podlahy vlysové a parketové	4 551,11
781 - Obklady	5 822,82
782 - Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa	4 346,89
783 - Nátery	201,85
784 - Maľby	1 200,76

M - Práce a dodávky M

19 829,11

21-M - Elektromontáže	19 829,11
-----------------------	-----------

HZS - Hodinové účtovacie sadzby

244,80

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

128,00

ROZPOČET

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-01 A - Radový dom A

Miesto: Sklabiná

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiná

Projektant: Ing. Jozef Cibula

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							276 294,767
b HSV Práce a dodávky HSV							99 307,741
o 1 Zemné práce							4 103,265
1	K	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiešan. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100 m3	m3	83,861	0,756	63,399
2	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	83,861	10,339	867,039
3	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	83,861	0,777	65,160
4	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 500 mm v horn.3 do 100 m3	m3	32,971	28,253	931,530
5	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 500 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m3	32,971	8,660	285,529
6	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	29,484	17,629	519,773
7	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovaním dna v hornine 3	m3	29,484	0,918	27,066
8	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	146,316	1,358	198,697
9	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	146,316	2,575	376,764
10	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 024,212	0,252	258,101
11	K	167101102.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornin tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	146,316	1,626	237,910
12	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	146,316	0,461	67,452
13	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17.05), ostatné	t	219,474	0,343	75,280
14	K	181301103.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 200 mm	m2	419,305	0,309	129,565
o 2 Zakladanie							18 678,704
15	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornin súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	335,445	0,158	53,000
16	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr. 0 - 32 mm	m3	136,538	11,869	1 620,670
17	K	273321312.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	43,322	90,474	3 919,515
18	K	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m2	21,975	14,041	308,551
19	K	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m2	21,975	4,862	106,842
20	K	273362442.S	Výstuž základových dosiek zo zvar. sietí KARI, priemer drôtu B/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	288,810	5,183	1 496,902
21	K	274271131.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 250 mm	m3	6,300	143,678	905,171
22	K	274271403	Murivo základových pásov (m3) PREMAC 50x30x25 s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 300 mm	m3	16,809	127,079	2 136,071
23	K	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	62,455	86,226	5 385,245
24	K	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	1,874	1 259,992	2 361,225
25	K	274361825	Výstuž pre murivo základových pásov PREMAC s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,462	834,659	386,612

PO Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 3		Zvislé a kompletne konštrukcie				24 631,396
26	K 311272515	Murivo nosné (m3) z tehál pálených hr. 300 mm, na klasickú maltu (300x249x250)	m3	43,202	193,516	8 360,278
27	K 311272562	Murivo nosné (m3) z tehál pálených hr. 250 mm, na klasickú maltu (250x249x250)	m3	34,650	199,544	6 914,200
28	K 317165129	Prekladový trámec šírky 150 mm, výšky 124 mm, dĺžky 3000 mm	ks	8,000	74,411	595,288
29	K 317165221	Nosný preklad šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	4,000	89,638	358,552
30	K 317165222	Nosný preklad šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1500 mm	ks	4,000	96,560	386,240
31	K 317165225	Nosný preklad šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 2250 mm	ks	8,000	148,031	1 184,248
32	K 317165303	Nenosný preklad šírky 150 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	18,000	40,217	723,906
33	K 331270721.S	Murivo pilierov a stĺpov z betónových debniacich tvárnic rozmerov 300x300 mm s betónovou výplňou C 20/25	m3	1,944	138,172	268,606
34	K 342272104	Priečky z tvárnic PORFIX hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a lepidlo PORFIX (150x250x500)	m2	195,566	28,360	5 546,262
35	K 342948111.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám priklincovaním spojky do ložnej šikary počas murovania	m	46,800	2,685	125,658
36	K 342948116.S	Ukončenie priečok hr. nad 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	71,500	2,352	168,168
D 4		Vodorovné konštrukcie				7 216,220
37	K 417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	12,000	107,736	1 282,856
38	K 417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	153,760	12,526	1 925,998
39	K 417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	153,760	3,306	508,331
40	K 417351821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	1,440	1 215,564	1 750,412
41	K 430321315.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 20/25	m3	8,318	119,177	991,314
42	K 430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,250	1 437,021	359,255
43	K 431351121.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	10,665	24,133	257,878
44	K 431351122.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	10,665	4,987	53,166
45	K 434351141.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	4,185	15,117	63,265
46	K 434351142.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	4,185	3,399	14,225
D 5		Komunikácie				1 135,467
47	K 596811330.S	Kladenie betónovej dlažby s vypinením šikár do lôžka z cementovej malty, veľ. do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	35,794	18,869	675,397
48	M 59246009800.S	Dlažba betónová, rozmer 300x300x30 mm, prírodná	m2	36,152	12,726	460,070
D 6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				37 165,840
49	K 610991111.S	Zakryvanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	52,168	1,489	77,678
50	K 612460111.S	Príprava vnútorného podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	692,830	1,176	814,768
51	K 612460201.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	692,830	6,642	4 601,777
52	K 612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	522,070	6,619	3 455,581
53	K 612481012.S	Priebežná omietková lišta (omietnik) z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 10 mm	m	84,800	1,700	144,150
54	K 612481022.S	Okenný a dverový plastový dilatačný profil pre hrúbku omietky 9 mm	m	103,840	2,093	217,337
55	K 612481031.S	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm	m	26,500	2,161	57,267
56	K 612481120.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s bodovým priepetím	m2	692,830	4,255	2 947,992
57	K 621460122.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhládov penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	130,870	3,192	417,737
58	K 621460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhládov penetráciou pod omietku a nátery	m2	130,870	3,037	397,452

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	K	621461095.S	Vonkajšia omietka podhľadov pastovitá minerálna roztieraná, hr. 3 mm	m2	130,870	17,331	2 268,108
60	K	621481120.S	Potiahnutie vonkajších podhľadov sklotextílnou mriežkou s bodovým prilepením	m2	130,870	4,251	556,328
61	K	622460111.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	216,642	1,759	381,073
62	K	622460112.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na betónové podklady kontaktným mostíkom	m2	72,460	2,389	173,107
63	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	214,896	2,100	451,282
64	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	28,380	2,063	58,546
65	K	622460555.S	Vonkajšia omietka stien ušľachtilá minerálna roztieraná, hr. 3 mm	m2	28,380	9,429	267,595
66	K	622461033.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	177,102	11,868	2 101,847
67	K	622466115	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, penetračný náter Baumit BetonKontakt	m2	25,920	2,166	56,143
68	K	625250218.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	194,018	34,361	6 686,652
69	K	625250312.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z bieleho EPS hr. 20 mm	m2	22,624	26,794	606,187
70	K	625250553.S	Kontaktný zatepľovací systém sokľovej alebo vodou namáhanej časti hr. 150 mm, skrutkovacie kotvy	m2	72,460	36,325	2 632,110
71	K	632001021.S	Zhotovenie okrajovej dilatačnej pásky z PE	m	293,200	0,222	65,090
72	M	283320004800.S	Okrajová dilatačná páska z PE 100/5 mm bez fólie na oddielovanie poterov od stenových konštrukcií	m	296,132	0,306	90,616
73	K	632001031.S	Položenie dilatačného profilu v potere tvaru L	m	28,900	0,214	6,185
74	M	553640000100.S	Profil dilatačný tvaru L, 60x60x3 mm dl. 2000 mm na vytvorenie pracovnej škáry v potere alebo na oddelenie rozdielných výšok poteru	m	30,345	1,824	55,349
75	K	632451911.S	Príplatok k cementovým poterom za úpravu povrchu valčekovaním, vtlačovaním ryhovaním	m2	239,620	0,351	84,107
76	K	632452223.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 70 mm	m2	239,620	31,357	7 513,764
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 331,064
77	K	931992215.S	Montáž vložky do dilatačnej škáry zvislej, z expandovaného polystyrénu (EPS) hr. nad 30 mm	m2	75,600	3,195	241,542
78	M	283720011000.S	Doska EPS hr. 50 mm so zníženou nasiakavosťou	m2	79,380	5,165	409,998
79	K	931992225.S	Montáž vložky do dilatačnej škáry zvislej, z extrudovaného polystyrénu (XPS) hr. nad 30 mm	m2	12,600	2,807	35,368
80	M	283750000700.S	Doska XPS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	13,230	6,074	80,359
81	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	297,000	1,976	586,872
82	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	891,000	0,005	4,455
83	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	297,000	1,381	410,157
84	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeniej podlahy do 1,20 m	m2	239,620	2,811	673,572
85	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	239,620	1,500	359,430
86	K	953945319.S	Hliníkový sokľový profil šírky 203 mm	m	74,900	9,370	701,813
87	K	953995408.S	Okenný a dverový začiatkový profil	m	96,320	3,945	379,962
88	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	29,200	2,716	79,307
89	K	953995416.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	16,800	3,176	53,357
90	K	953995422.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - flexibilný	m	123,520	2,549	314,852
D	99		Presun hmôt HSV				2 045,785
91	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	791,406	2,585	2 045,785
D	PSV		Práce a dodávky PSV				156 785,116
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				5 820,154
92	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	268,810	0,531	153,368

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
93	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,087	1 707,187	148,525
94	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvlášť penetračným náterom za studena	m2	72,460	0,619	44,853
95	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,025	1 549,555	38,739
96	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP prítavením	m2	577,620	4,039	2 333,007
97	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	664,263	2,513	1 669,293
98	K	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvlášť NAIP prítavením	m2	144,920	4,418	640,257
99	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	173,904	2,527	439,455
100	K	711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	16,400	1,853	30,388
101	M	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	18,040	3,314	59,785
102	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	6,560	1,028	6,744
103	K	711210110.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	19,610	1,898	37,220
104	M	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	21,571	3,535	76,253
105	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	7,844	1,105	8,668
106	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	68,000	1,965	133,608
D 712			Izolácie striech, poviakové krytiny				381,089
107	K	712290010.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	239,620	0,702	168,213
108	M	283290004000	Parozábrana PO JUTAFOIL N 140 STANDARD, šxI 1,5x50 m, plošná hmotnosť 140 g/m2	m2	275,563	0,735	202,539
109	K	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu poviakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	2,063	10,317
D 713			Izolácie tepelné				13 381,155
110	K	713111121.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	239,620	3,899	934,278
111	M	631440001100	Pás zo sklenej vlny, hr. 200 mm, pre stropy	m2	244,412	9,225	2 254,701
112	K	713111131.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rebrových minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	306,350	3,658	1 120,628
113	M	631440001100	Pás zo sklenej vlny, hr. 200 mm, pre stropy	m2	312,477	9,225	2 882,600
114	K	713112111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov polystyrénom, vrchom kladenou voľne	m2	12,256	1,468	17,992
115	M	283750000700.S	Doska XPS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	12,501	6,415	80,194
116	K	713112122.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných polystyrénom, spodkom s pribitím na konštrukciu	m2	130,870	3,629	474,927
117	M	283750000400.S	Doska XPS hr. 20 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	133,487	2,683	358,146
118	K	713122121.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v dvoch vrstvách	m2	239,620	1,705	408,552
119	M	283720009900.S	Doska EPS hr. 80 mm, pevnosť v tlaku 200 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	244,412	8,147	1 991,225
120	M	283330002200.S	Systémová izolačná doska hr. 20 mm, 1200x600 mm, k tepelnej izolácii podlahového vykurovania	m2	244,412	8,218	2 008,578
121	K	763714058-R	Montáž zakladacieho profilu pod vchodové dvere - PURENIT	m	12,400	8,079	100,180
122	M	194160000805-R	Konštrukčný podkladový profil 80x180 mm Purenit 550 MD	m	12,400	42,650	528,860
123	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	200,000	1,001	200,294
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				225,118
124	K	721242116.S	Lapač střešných splavenin zo šedej liatiny DN 125	ks	4,000	55,713	222,852
125	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	0,755	2,266
D 727			Zdravotechnika				11 127,400
126	K	727	Zdravotechnika	sub	1,000	11 127,400	11 127,400
D 732			Ústredné kúrenie				36 991,250
127	K	732460	Ústredné kúrenie	sub	1,000	36 991,250	36 991,250

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 762			Konštrukcie tesárske				8 019,478
128	K	762341021.S	Montáž debnenia odkvapov z dosiek pre väetky druhý striech	m2	130,870	11,396	1 491,395
129	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	136,105	9,719	1 322,804
130	K	762341201.S	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	1 468,500	0,731	1 073,474
131	M	605480000800.S	Hranoččky zo smrekú prierez 25-100 cm2, sušené 14±2%, nehoblované, bez defektov, hniloby, hrčí	m3	3,877	276,649	1 072,568
132	K	762341202.S	Montáž latovania zložitých striech pre sklon do 60°	m	469,700	0,870	408,639
133	M	605480000800.S	Hranoččky zo smrekú prierez 25-100 cm2, sušené 14±2%, nehoblované, bez defektov, hniloby, hrčí	m3	1,240	279,280	346,307
134	K	762341252.S	Montáž kontralát pre sklon od 22° do 35°	m	445,000	1,344	598,080
135	M	605480000800.S	Hranoččky zo smrekú prierez 25-100 cm2, sušené 14±2%, nehoblované, bez defektov, hniloby, hrčí	m3	1,175	284,650	334,699
136	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	5,052	23,103	116,716
137	K	762822130.S	Montáž stropníc z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy 288 - 450 cm2	m	28,750	2,905	83,519
138	M	605720000103.S	Hranoly z lepeného lamelového dreva BSH, pohľadová kvalita	m3	1,265	626,483	792,501
139	K	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbĳanie - klince, svorky	m3	5,499	2,988	16,431
140	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	92,000	3,939	362,346
D 763			Konštrukcie - drevostavby				19 267,385
141	K	763120010.S	Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, jednoducho oplásteria doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	4,140	25,762	106,655
142	K	763132220.S	Podhľad SDK závesný na dvojurovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska protipožiarna DF 15 mm	m2	214,260	22,307	4 779,498
143	K	763132420.S	Podhľad SDK závesný na dvojurovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, dosky protipožiarna impregnované DFH2 15 mm	m2	25,360	21,876	554,826
144	K	763170010.S	Montáž revizných dvierok pre SDK steny veľkosti do 0,10 m2	ks	4,000	5,448	21,792
145	M	590160001600.S	Dvierka revízne s pevnými pántami 6x1 200x200 mm, do sadrokartónových systémov	ks	4,000	14,235	56,940
146	K	763190010.S	Úprava spojov medzi SDK konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením	m	290,000	1,539	446,310
147	K	763732113-R	Dodávka, montáž, doprava a impregnácia strešnej konštrukcie z väzníkov priehradových, konštrukčnej dĺžky do 18 m	m2	407,430	30,722	12 517,064
148	K	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	230,000	3,410	784,300
D 764			Konštrukcie klampiarske				3 669,614
149	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	99,300	24,151	2 398,194
150	K	764359412.S	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom od 100 do 125 mm	ks	4,000	20,974	83,896
151	K	764359531.S	Montáž príslušenstva k žľabom z pozinkovaného farbeného PZf plechu, roh k pododkvapovým polkruhovým r.š. 200 - 400 mm	ks	18,000	2,928	52,704
152	M	553440001800.S	Roh lisovaný polkruhový pozink farebný vnútorný/vonkajší, r.š. 330 mm	ks	18,000	14,580	262,440
153	K	764410450.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	16,800	13,402	225,164
154	K	764454435.S	Montáž kruhvého odskoku z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 120 mm	ks	8,000	5,281	42,248
155	M	553440049200.S	Koľeno lisované odskokové pozink farebný, priemer 120 mm	ks	8,000	9,506	76,048
156	K	764454454.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	15,000	30,912	463,680
157	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	45,000	1,450	65,250
D 765			Konštrukcie - krytiny tvrdé				21 279,651

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
158	K	765331743.S	Odkvapová hrana pre profilovanú krytinu	m	99,300	10,876	1 079,987
159	K	765331811.S	Prestup betónovou krytinou pre sanitárne odvetranie	ks	8,000	77,430	619,440
160	K	765331817.S	Prestup betónovou krytinou pre odvod spalin	ks	4,000	51,711	206,844
161	K	765332001.S	Betónová krytina drážková, jednoduchých striech, sklon do 35°	m2	445,000	21,159	9 415,755
162	K	765332165.S	Úžľabie - hliníkový pás, r.š. 500 mm	m	29,660	53,604	1 589,359
163	K	765332561.S	Protisnehový hák pre krytinu betónovú	ks	623,000	2,198	1 369,354
164	K	765334501.S	Hrebeň s použitím vetracieho pásu so samolepiacim okrajom pre betónovú krytinu, sklon do 35°	m	26,450	34,589	914,879
165	K	765334541.S	Nárožie s použitím vetracieho pásu so samolepiacim okrajom pre betónovú krytinu, sklon do 35°	m	65,100	36,833	2 397,828
166	K	765901041	Strešná fólia od 22° do 35°, na krokvu, trieda tesnosti 6 až 4	m2	445,000	5,608	2 495,560
167	K	998765201.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	265,000	4,493	1 190,645
o 788			Konštrukcie stolárske				18 291,681
168	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	63,600	10,552	671,107
169	M	283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-filsová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	66,780	1,141	76,196
170	M	283290008700.S	Fólia paronepriepustná tesniaca polymér-filsová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	66,780	1,171	78,199
171	M	611410091020-R	Okno plastové jednokridlové 600x750 mm, OS, izolačné trojsklo	ks	4,000	91,591	366,364
172	M	611410091030-R	Okno plastové dvojkridlové 1800x1500 mm, OS+OS, izolačné trojsklo	ks	8,000	353,158	2 825,264
173	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	18,000	18,595	334,710
174	M	549150000600.S	Kľučka dverová s rozeta 2x, nahrádzajúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	18,000	16,050	288,900
175	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voštiná, povrch fólia, piné	ks	18,000	95,667	1 722,006
176	K	766662305.S	Montáž dveri vchodových plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	61,920	12,892	798,273
177	M	283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-filsová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	65,016	1,172	76,199
178	M	283290008700.S	Fólia paronepriepustná tesniaca polymér-filsová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	65,016	1,139	74,053
179	M	611730000010-R	Dvere vchodové plastové jednokridlové, rozmer stavebného otvoru 1000x2320 mm, izolačné trojsklo	ks	4,000	725,020	2 900,080
180	M	611730000060-R	Dvere vchodové plastové dvojkridlové, rozmer stavebného otvoru 2100x2320 mm, izolačné trojsklo	ks	4,000	952,142	3 808,568
181	K	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	4,000	6,036	24,144
182	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komórková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	2,400	11,345	27,228
183	K	766694143.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	8,000	10,534	84,272
184	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komórková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	14,400	11,689	168,322
185	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	12,000	0,315	3,780
186	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	18,000	47,378	852,804
187	M	611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere	ks	18,000	86,766	1 561,788
188	K	766811002.Sa	Montáž kuchynskej linky drevenej, šírky nad 400 do 800 mm, dĺžky do 2100 mm	ks	4,000	38,964	155,856
189	M	615620000100.Sa	Kuchynská linka spodný diel s prac. doskou, horný diel, dl. 2,10 m, elektrický šponák s el. rúrou, digestor	ks	4,000	325,142	1 300,568
190	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	200,000	0,465	93,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení				178,301
191	K	769021202.S	Montáž ohybnej Al hadice s tepelnou izoláciou priemeru 150-180 mm	m	13,000	3,744	48,672
192	M	429840007400.S	Hadica ohybná hygienická, hliníková mikrobiálne oštreň d 152 mm, hr izolácie 25 mm, veľmi odolná	m	13,000	9,626	125,138
193	K	996769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	3,000	1,497	4,491
	D	771	Podlahy z dlaždíc				2 049,435
194	K	771415004.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mm	m	20,700	2,627	54,379
195	M	597640006300.S	Sokel keramický, lxxvhr 298x80x9 mm	ks	71,767	2,795	200,589
196	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	60,100	13,401	805,400
197	M	597740001600.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 297x297x8 mm, hutné glazované	m2	62,504	12,459	778,737
198	K	771591214.S	Montáž kovových profilov pre dlažbu do tmelu - prechodový	m	5,400	6,614	35,716
199	M	553650003075.S	Profil prechodový "T" spojovací šírky 25 mm nerez, 2,5 m	m	5,454	6,181	33,711
200	K	771991111.S	Penetrovanie podkladu pred kladením dlažby	m2	60,100	1,030	61,903
201	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	20,000	3,950	79,000
	D	775	Podlahy vlysové a parketové				4 551,108
202	K	775413120.S	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových skrutkovaním	m	149,300	2,632	392,958
203	M	611990000400.S	Lišta soklová drevená, vxš 40x18 mm	m	150,793	4,569	688,973
204	K	775550080.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 180 mm, položená voľne	m2	179,520	7,405	1 329,348
205	M	611980003035.S	Podlaha laminátová, hrúbka 8 mm	m2	183,110	10,523	1 926,867
206	K	775592110.S	Montáž podložky vyrovnávacej a fimiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	179,520	0,599	107,532
207	M	283230008500.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 2 mm	m2	184,906	0,302	55,842
208	K	998775201.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	57,000	0,870	49,690
	D	781	Obklady				5 622,816
209	K	781445102.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 200x250 mm	m2	170,760	15,891	2 713,547
210	M	597640002005	Obkladačky keramické lxxvhr 198x248x10 mm	m2	177,590	15,954	2 833,271
211	K	781991121.S	Penetrovanie podkladu pred kladením obkladu	m2	170,760	0,948	161,880
212	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	72,000	1,585	114,120
	D	782	Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa				4 346,889
213	K	782131140.S	Montáž obkladov stien pravouhl. doskami z mäkkých kameňov s lícom rovným, hr. do 50 mm	m2	37,794	46,868	1 771,328
214	M	583840006800.S	Obklad z umelého kameňa, dĺžka 100-300 mm, hrúbka 70-100 mm	m2	37,794	15,447	583,804
215	K	782311120.S	Montáž obkladu stĺpov z mäkkých kameňov s lícom zvislým a pôdor. pravouhlým hr. do 25 mm	m2	25,920	56,319	1 459,788
216	M	583840006800.S	Obklad z umelého kameňa, dĺžka 100-300 mm, hrúbka 70-100 mm	m2	25,920	17,442	452,097
217	K	998782201.S	Presun hmôt pre kamenné obklady v objektoch výšky do 6 m	%	53,000	1,507	79,671
	D	783	Nátery				201,848
218	K	783726200.S	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakov 2x lakovaním	m2	23,000	4,832	111,136
219	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	476,640	0,109	51,954
220	K	783894612	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou SADAKRINOM bielym pre náter sádkokartón, stropov 2x	m2	243,760	0,159	38,758
	D	784	Maľby				1 200,761
221	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	522,070	0,998	521,026

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
222	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnny výšky do 3,80 m	m2	522,070	1,302	679,735
	D:	M	Práce a dodávky M				19 829,110
	D:	21-M	Elektromontáže				19 829,110
223	K	101	Elektroinštalácia	sub.	1,000	17 108,520	17 108,520
224	K	102	Bleskozvod	sub.	1,000	2 720,590	2 720,590
	D:	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				244,800
225	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	20,000	12,240	244,800
	D:	VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				128,000
226	K	000300016.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytyčenie staveniska, staveb. objektu	eur	200,000	0,840	128,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.) a 3 b.) v obci Sklabiná

Objekt:

SO-01 B - Radový dom B

JKSO:

Miesto: Sklabiná

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Projektant:

Ing. Jozef Cibula

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

Poznámka:

ČS:

Dátum: 17.04.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

221 699,77

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	221 699,77	23,00%	50 990,95

Cena s DPH

v EUR

272 690,72

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 17.04.2026

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

Objekt:

SO-01 B - Radový dom B

Miesto: Sklabiňa

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiňa

Projektant: Ing. Jozef Cibula

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

221 699,77

HSV - Práce a dodávky HSV

79 545,95

1 - Zemné práce	3 093,88
2 - Zakladanie	13 944,16
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	18 286,80
4 - Vodorovné konštrukcie	5 379,30
5 - Komunikácie	847,65
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	28 936,55
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	4 553,08
99 - Presun hmôt HSV	4 504,52

PSV - Práce a dodávky PSV

126 080,28

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	4 351,44
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	277,82
713 - Izolácie tepelné	11 222,42
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	225,12
727 - Zdravotechnika	8 255,60
732 - Ústredné kúrenie	32 782,40
762 - Konštrukcie tesárske	6 161,32
763 - Konštrukcie - drevostavby	14 327,89
764 - Konštrukcie kiampiarske	3 053,79
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	16 870,91
766 - Konštrukcie stolárske	13 586,53
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	131,51
771 - Podlahy z dlaždíc	1 570,15
775 - Podlahy vlysové a parketové	3 282,05
781 - Obklady	4 349,25
782 - Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa	3 189,73
783 - Nátery	1 564,66
784 - Maľby	877,71

M - Práce a dodávky M

15 781,69

21-M - Elektromontáže	15 781,69
-----------------------	-----------

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

195,84

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

96,00

ROZPOČET

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-01 B - Radový dom B

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Jozef Cibufa

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							221 699,766
D	HSV		Práce a dodávky HSV				79 545,952
D	1		Zemné práce				3 093,880
1	K	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100 m ³	m ³	61,865	0,756	46,770
2	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hĺbke 3. do 100 m ³	m ³	61,865	10,339	639,622
3	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jam a zárezov. Príplatok za lepiivosť horniny 3	m ³	61,865	0,777	48,069
4	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn. 3 do 100 m ³	m ³	26,314	28,253	743,449
5	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepiivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hĺbke 3	m ³	26,314	8,660	227,879
6	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn. 3 do 100m ³	m ³	20,888	17,629	368,235
7	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepiivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovaním dna v hĺbke 3	m ³	20,888	0,918	19,175
8	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m ³	109,068	1,358	148,114
9	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m ³ na vzdialenosť do 3000 m	m ³	109,068	2,575	280,850
10	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m ³ , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m ³	763,476	0,252	192,396
11	K	167101102.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornin tr. 1-4 nad 100 do 1000 m ³	m ³	109,068	1,626	177,345
12	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m ³	m ³	109,068	0,461	50,280
13	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	163,602	0,343	56,115
14	K	181301103.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m ² , hr.do 200 mm	m ²	309,325	0,309	95,561
D	2		Zakladanie				13 944,160
15	K	215901101.S	Zhutnenie podlažia z rastlej horniny 1 až 4 pod násyp, z hornin súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m ²	247,460	0,158	39,099
16	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr. 0 - 32 mm	m ³	100,120	11,869	1 188,324
17	K	273321312.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m ³	31,804	90,474	2 877,435
18	K	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m ²	17,350	14,041	243,611
19	K	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m ²	17,350	4,862	84,356
20	K	273362442.S	Výstuž základových dosiek zo zvar. sieti KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m ²	212,020	5,183	1 098,900
21	K	274271131.S	Murivo základových pásov (m ³) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 250 mm	m ³	4,200	143,678	603,448
22	K	274271403	Murivo základových pásov (m ³) PREMAC 50x30x25 s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 300 mm	m ³	13,110	127,079	1 666,006
23	K	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m ³	47,202	86,226	4 070,040
24	K	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	l	1,416	1 259,992	1 784,149
25	K	274361825	Výstuž pre murivo základových pásov PREMAC s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,346	834,659	288,792

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 3			Zvislé a kompletne konštrukcie				18 286,803
26	K	311272515	Murivo nosné (m3) z tehál pálených hr. 300 mm, na klasickú maltu (300x249x250)	m3	35,228	193,516	6 817,182
27	K	311272562	Murivo nosné (m3) z tehál pálených hr. 250 mm, na klasickú maltu (250x249x250)	m3	23,100	199,544	4 609,466
28	K	317165129	Prekladový trámec šírky 150 mm, výšky 124 mm, dĺžky 3000 mm	ks	6,000	74,411	446,466
29	K	317165221	Nosný preklad šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	3,000	89,638	268,914
30	K	317165222	Nosný preklad šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1500 mm	ks	3,000	96,560	289,680
31	K	317165225	Nosný preklad šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 2250 mm	ks	6,000	148,031	888,186
32	K	317165303	Nenosný preklad šírky 150 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	13,000	40,217	522,821
33	K	331270721.S	Murivo pilierov a stĺpov z betónových debniacich tvárníc rozmerov 300x300 mm s betónovou výplňou C 20/25	m3	1,458	136,172	201,455
34	K	342272104	Priečky z tvárnic PORFIX hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a lepidlo PORFIX (150x250x500)	m2	142,028	28,360	4 027,914
35	K	342948111.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám priklincovaním spojky do ložnej škráky počas murovania	m	34,200	2,685	91,827
36	K	342948116.S	Ukončenie priečok hr. nad 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	62,260	2,352	122,892
D 4			Vodorovné konštrukcie				5 379,304
37	K	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	8,934	107,738	962,531
38	K	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	114,760	12,526	1 437,484
39	K	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	114,760	3,306	379,397
40	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	1,072	1 216,564	1 303,085
41	K	430321315.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 20/25	m3	6,204	119,177	739,374
42	K	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,185	1 437,021	267,286
43	K	431351121.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	7,980	24,133	192,581
44	K	431351122.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	7,980	4,987	39,796
45	K	434351141.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	3,120	15,117	47,165
46	K	434351142.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	3,120	3,399	10,605
D 5			Komunikácie				847,648
47	K	595811330.S	Kladenie betónovej diažby s vyplnením škrá do lôžka z cementovej malty, veľ. do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	26,721	18,669	504,199
48	M	592460009800.S	Diažba betónová, rozmer 300x300x30 mm, prírodná	m2	26,988	12,726	343,449
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				28 936,553
49	K	610991111.S	Zakryvanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	39,126	1,489	58,259
50	K	612460111.S	Príprava vnútorného podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavá podklady regulátormi nasiakavosti	m2	509,338	1,176	598,981
51	K	612460201.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	509,338	6,642	3 383,023
52	K	612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	381,613	6,619	2 525,895
53	K	612481012.S	Priebežná omietková lišta (omietnik) z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 10 mm	m	63,600	1,700	108,120
54	K	612481022.S	Okenný a dverový plastový dilatačný profil pre hrúbku omietky 9 mm	m	77,880	2,093	163,003
55	K	612481031.S	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm	m	21,200	2,161	45,613
56	K	612481120.S	Fotiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s bodovým prilepením	m2	509,338	4,255	2 167,233
57	K	621460122.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhládov penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	103,200	3,192	329,414
58	K	621460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhládov penetráciou pod omietku a nátery	m2	103,200	3,037	313,418

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	K	621461095.S	Vonkajšia omietka podhľadov pastovitá minerálna roztieraná, hr. 3 mm	m2	103,200	17,331	1 788,559
60	K	621481120.S	Potiahnutie vonkajších podhľadov sklotextilnou mrežkou s bodovým prilepením	m2	103,200	4,251	438,703
61	K	622460111.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na silo a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	173,550	1,759	305,274
62	K	622460112.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na betónové podklady kontaktným mostikom	m2	57,602	2,389	137,611
63	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	172,162	2,100	361,540
64	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	22,880	2,063	47,201
65	K	622460555.S	Vonkajšia omietka stien ušľachtilá minerálna roztieraná, hr. 3 mm	m2	22,880	9,429	215,736
66	K	622461033.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	137,591	11,868	1 632,930
67	K	622466115	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, penetračný náter Baumit BetonKontakt	m2	19,440	2,168	42,107
68	K	625250218.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 200 mm, skrutkované kotvy	m2	156,582	38,313	5 999,126
69	K	625250312.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z bieleho EPS hr. 20 mm	m2	16,968	26,794	454,641
70	K	625250553.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 150 mm, skrutkované kotvy	m2	57,602	36,325	2 092,393
71	K	632001021.S	Zhotovenie okrajovej dilatačnej pásky z PE	m	215,000	0,222	47,730
72	M	283320004800.S	Okrajová dilatačná páska z PE 100/5 mm bez fólie na oddielovanie poterov od stenových konštrukcií	m	217,150	0,306	66,448
73	K	632001031.S	Položenie dilatačného profilu v potere tvaru L	m	21,950	0,214	4,697
74	M	553640000100.S	Profil dilatačný tvaru L, 60x60x3 mm dl. 2000 mm na vytvorenie pracovnej škáry v potere alebo na oddelenie rozdielných výšok poteru	m	23,048	1,824	42,040
75	K	632451911.S	Priplatok k cementovému poterom za úpravu povrchu valčekovaním, (vtlačovaním ryhovaním)	m2	175,560	0,351	61,622
76	K	632452223.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 70 mm	m2	175,560	31,357	5 505,035
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 553,083
77	K	931992215.S	Montáž vložky do dilatačnej škáry zvislej, z expandovaného polystyrénu (EPS) hr. nad 30 mm	m2	50,400	3,195	161,026
78	M	283720011000.S	Doska EPS hr. 50 mm so zníženou nasiakavosťou	m2	52,920	5,165	273,332
79	K	931992225.S	Montáž vložky do dilatačnej škáry zvislej, z extrudovaného polystyrénu (XPS) hr. nad 30 mm	m2	6,400	2,807	23,579
80	M	283750000700.S	Doska XPS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	8,820	6,074	53,573
81	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	244,200	1,976	482,539
82	K	941941191.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	732,600	1,138	833,699
83	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	244,200	1,381	337,240
84	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	175,560	2,811	493,499
85	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	175,560	4,008	703,644
86	K	953945319.S	Hliníkový soklový profil šírky 203 mm	m	60,100	9,370	563,137
87	K	953995406.S	Okenný a dverový začisťovací profil	m	72,240	3,945	284,987
88	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	21,900	2,716	59,480
89	K	953995418.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	12,600	3,176	40,018
90	K	953995422.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - flexibilný	m	95,460	2,549	243,328
D	99		Presun hmôt HSV				4 504,521
91	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu, výšky do 6 m	t	587,444	7,668	4 504,521
D	PSV		Práce a dodávky PSV				126 080,284
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				4 351,436
92	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	212,020	0,531	112,583

PC	Typ	Kód	Popis	Mj	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
93	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,064	1 707,187	109,260
94	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	57,602	0,619	35,656
95	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,020	1 549,555	30,991
96	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	424,040	4,039	1 712,698
97	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	487,646	2,513	1 225,454
98	K	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	115,204	4,418	508,971
99	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	138,245	2,527	349,345
100	K	711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	12,300	1,853	22,792
101	M	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	13,530	3,314	44,838
102	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	4,920	1,028	5,058
103	K	711210110.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	14,708	1,898	27,916
104	M	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	16,179	3,535	57,193
105	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	5,883	1,105	6,501
106	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	52,000	1,955	102,180
D 712			Izolácie striech, poviakové krytiny				277,824
107	K	712290010.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	175,580	0,702	123,243
108	M	283290004000	Parozábrana PO JUTAFOL N 140 STANDARD, šxl 1,5x50 m, plošná hmotnosť 140 g/m2	m2	201,894	0,735	148,392
109	K	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu poviakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	2,063	6,189
D 713			Izolácie tepelné				11 222,420
110	K	713111121.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	175,560	3,899	684,508
111	M	631440001100	Pás zo sklenej vlny, hr. 200 mm, pre stropy	m2	179,071	12,536	2 244,834
112	K	713111131.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rebrových minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	225,980	3,658	828,635
113	M	631440001100	Pás zo sklenej vlny, hr. 200 mm, pre stropy	m2	230,500	12,536	2 899,548
114	K	713112111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov polystyrénom, vrchom kladenou voľne	m2	8,888	1,468	13,048
115	M	293750000700.S	Doska XPS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	9,066	6,415	58,158
116	K	713112122.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných polystyrénom, spodkom s prbitím na konštrukciu	m2	103,200	3,529	374,613
117	M	283750000400.S	Doska XPS hr. 20 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	105,264	2,683	282,423
118	K	713122121.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v dvoch vrstvách	m2	175,560	1,705	299,330
119	M	2837200009900.S	Doska EPS hr. 80 mm, pevnosť v tlaku 200 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	179,071	8,147	1 458,891
120	M	283330002200.S	Systémová izolačná doska hr. 20 mm, 1200x600 mm, k tepelnej izolácii podlahového vykurovania	m2	179,071	8,218	1 471,605
121	K	763714058-R	Montáž základacieho profilu pod vchodové dvere - PURENIT	m	9,300	8,079	75,135
122	M	194160000805-R	Konštrukčný podkladový profil 60x180 mm Puranit 550 MD	m	9,300	42,650	395,645
123	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	147,000	1,001	147,147
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				225,117
124	K	721242116.S	Lapač strešných splavenín zo šedej liatiny DN 125	ks	4,000	55,713	222,852
125	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	0,755	2,265
D 727			Zdravotechnika				8 255,600
126	K	727	Zdravotechnika	sub	1,000	8 255,600	8 255,600
D 732			Ústredné kúrenie				32 782,400
127	K	732460	Ústredné kúrenie	sub.	1,000	32 782,400	32 782,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 762			Konštrukcie tesárske				6 161,323
128	K	762341021.S	Montáž debnenia odkvapov z dosiek pre všetky druhy striech	m2	103,200	11,395	1 176,057
129	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	107,328	9,719	1 043,121
130	K	762341201.S	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	1 095,600	0,731	800,884
131	M	605480000800.S	Hranolčky zo smreku prierez 25-100 cm2, sušené 14±2%, nehabľované, bez defektov, hniloby, hrčí	m3	2,892	276,649	800,069
132	K	762341202.S	Montáž latovania zložitých striech pre sklon do 60°	m	372,600	0,870	324,162
133	M	605480000800.S	Hranolčky zo smreku prierez 25-100 cm2, sušené 14±2%, nehabľované, bez defektov, hniloby, hrčí	m3	0,994	279,280	274,812
134	K	762341252.S	Montáž kontralát pre sklon od 22° do 35°	m	332,000	1,344	446,208
135	M	605480000800.S	Hranolčky zo smreku prierez 25-100 cm2, sušené 14±2%, nehabľované, bez defektov, hniloby, hrčí	m3	0,876	284,650	249,529
136	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	3,768	23,103	87,052
137	K	762622130.S	Montáž stropníc z hranateho a polohranateho reziva prierezovej plochy 288 - 450 cm2	m	21,500	2,905	62,458
138	M	605720000103.S	Hranoly z lepeného lamelového dreva BSH, pohľadová kvalita	m3	0,946	626,483	592,653
139	K	762695000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klince, svorky	m3	4,291	2,988	12,822
140	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	74,000	3,939	291,486
D 763			Konštrukcie - drevostavby				14 327,886
141	K	763120010.S	Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	3,105	25,762	79,991
142	K	763132220.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska protipožiarne DF 15 mm	m2	156,540	22,307	3 491,938
143	K	763132420.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, dosky protipožiarne impregnované DFH2 15 mm	m2	19,020	21,876	416,120
144	K	763170010.S	Montáž revízných dveriek pre SDK steny veľkosti do 0,10 m2	ks	3,000	5,448	16,344
145	M	590160001600.S	Dvierka revízne s pevnými pántami šxí 200x200 mm, do sadrokartónových systémov	ks	3,000	14,235	42,705
146	K	763190010.S	Úprava spojov medzi SDK konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením	m	212,600	1,539	327,191
147	K	763732113-R	Dodávka, montáž, doprava a impregnácia strešnej konštrukcie z väznikov priehradových, konštrukčnej dĺžky do 18 m	m2	305,120	30,722	9 373,897
148	K	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	170,000	3,410	579,700
D 764			Konštrukcie klamplárske				3 053,785
149	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	80,200	24,151	1 936,910
150	K	764359412.S	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom od 100 do 125 mm	ks	3,000	20,974	62,922
151	K	764359531.S	Montáž prísúšienstva k žľabom z pozinkovaného farbeného PZf plechu, roh k pododkvapovým polkruhovým r.š. 200 - 400 mm	ks	14,000	2,928	40,992
152	M	553440001800.S	Roh lisovaný polkruhový pozink farebný vnútorný/vonkajší, r.š. 330 mm	ks	14,000	14,580	204,120
153	K	764410450.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	12,600	13,402	168,865
154	K	764454435.S	Montáž kruhového odskoku z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 120 mm	ks	8,000	5,281	42,248
155	M	553440049200.S	Koleno lisované odskokové pozink farebný, priemer 120 mm	ks	8,000	9,506	76,048
156	K	764454454.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	15,000	30,912	463,680
157	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klamplárske v objektoch výšky do 6 m	%	40,000	1,450	58,000
D 765			Konštrukcie - krytiny tvrdé				16 870,907

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
158	K	765331743.S	Odkvapová hrana pre profilovanú krytinu	m	80,200	10,876	872,255
159	K	765331811.S	Prestup betónovou krytinou pre sanitárne odvetranie	ks	6,000	77,430	464,580
160	K	765331817.S	Prestup betónovou krytinou pre odvod spalin	ks	3,000	51,711	155,133
161	K	765332001.S	Betónová krytina drážková, jednoduchých striech, sklon do 35°	m2	332,000	23,497	7 801,004
162	K	765332165.S	Úžľabie - hliníkový pás, r. ≤ 500 mm	m	21,170	53,604	1 134,797
163	K	765332561.S	Protisnehový hák pre krytinu betónovú	ks	464,800	2,198	1 021,830
164	K	765334501.S	Hrebeň s použitím vetracieho pásu so samolepiacim okrajom pre betónovú krytinu, sklon do 35°	m	16,900	34,588	584,554
165	K	765334541.S	Nárožie s použitím vetracieho pásu so samolepiacim okrajom pre betónovú krytinu, sklon do 35°	m	56,620	36,833	2 085,484
166	K	765901041	Strešná fólia od 22° do 35°, na krokvy, trieda tesnosti 6 až 4	m2	332,000	5,606	1 861,856
167	K	998765201.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	198,000	4,493	869,614
D 765			Konštrukcie stolárske				13 586,532
168	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	47,700	10,552	503,330
169	M	283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	50,085	1,141	57,147
170	M	283290008700.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	50,085	1,171	58,650
171	M	611410091020-R	Okno plastové jednokridlové 600x750 mm, OS, izolačné trojsklo	ks	3,000	91,591	274,773
172	M	611410091030-R	Okno plastové dvojkridlové 1600x1500 mm, OS+OS, izolačné trojsklo	ks	6,000	353,158	2 118,948
173	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	13,000	18,585	241,735
174	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	13,000	16,050	208,650
175	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia, plné	ks	13,000	95,667	1 243,671
176	K	766662305.S	Montáž dverí vchodových plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	46,440	12,892	598,704
177	M	283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	48,762	1,172	57,149
178	M	283290008700.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	48,762	1,139	55,540
179	M	611730000010-R	Dvere vchodové plastové jednokridlové, rozmer stavebného otvoru 1000x2320 mm, izolačné trojsklo	ks	3,000	725,020	2 175,060
180	M	611730000060-R	Dvere vchodové plastové dvojkridlové, rozmer stavebného otvoru 2100x2320 mm, izolačné trojsklo	ks	3,000	952,142	2 856,426
181	K	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	3,000	6,036	18,108
182	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komórková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	1,800	11,345	20,421
183	K	766694143.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	6,000	10,534	63,204
184	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komórková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	10,800	11,689	126,241
185	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagon, orech	ks	9,000	0,315	2,835
186	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	13,000	47,378	615,914
187	M	611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere	ks	13,000	86,766	1 127,958
188	K	766811002.Sa	Montáž kuchynskej linky drevenej, šírky nad 400 do 800 mm, dĺžky do 2100 mm	ks	3,000	38,964	116,892
189	M	615620000100.S a	Kuchynská linka spodný diel s prac. doskou, horný diel, dl. 2,10 m, elektrický sporák s el. rúrou, digestor	ks	3,000	325,142	975,426
190	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	150,000	0,465	69,750

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
		D 769	Montáže vzduchotechnických zariadení				131,506
191	K	769021202.S	Montáž ohybnej Al hadice s tepelnou izoláciou priemeru 150-180 mm	m	9,500	3,744	35,588
192	M	429840007400.S	Hadice ohybná hygienická, hliníkové mikrobiálne ošetrovaná d 152 mm, hr izolácie 25 mm, veľmi odolná	m	9,500	9,626	91,447
193	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	3,000	1,497	4,491
		D 771	Podlahy z dlaždíc				1 570,148
194	K	771415004.S	Montáž soklikov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mm	m	16,250	2,627	42,689
195	M	597640006300.S	Sokel keramický, lxxvhr 298x80x9 mm	ks	56,339	2,795	157,468
196	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	45,750	13,401	613,096
197	M	597740001600.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 297x297x8 mm, hutné glazované	m2	47,580	12,459	592,799
198	K	771591214.S	Montáž kovových profilov pre dlažbu do tmelu - prechodový	m	4,050	6,614	26,787
199	M	553650003075.S	Profil prechodový "T" spojovací šírky 25 mm nerez, 2,5 m	m	4,091	6,181	25,286
200	K	771991111.S	Penetrovanie podkladu pred kladením dlažby	m2	45,750	1,030	47,123
201	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	22,000	2,950	64,900
		D 775	Podlahy výšové a parketové				3 282,049
202	K	775413120.S	Montáž podlahových soklikov alebo líšt obvodových skrutkovaním	m	107,250	2,632	282,282
203	M	611990000400.S	Líšta soklová drevená, vxš 40x18 mm	m	108,323	4,569	494,928
204	K	775550080.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, položená voľne	m2	129,810	7,405	961,243
205	M	611980003035.S	Podlaha laminátová, hrúbka 8 mm	m2	132,406	10,523	1 393,308
206	K	775592110.S	Montáž podložky vyrovnávacej a limiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	129,810	0,599	77,756
207	M	283230008500.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 2 mm	m2	133,704	0,302	40,379
208	K	998775201.S	Presun hmôt pre podlahy výšové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	37,000	0,869	32,153
		D 781	Obklady				4 349,245
209	K	781445102.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 200x250 mm	m2	127,725	15,891	2 029,678
210	M	597640000200S	Obkladačky keramické lxxvhr 198x246x10 mm	m2	132,834	15,954	2 119,234
211	K	781991121.S	Penetrovanie podkladu pred kladením obkladu	m2	127,725	0,948	121,083
212	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	50,000	1,585	79,250
		D 782	Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa				3 189,734
213	K	782131140.S	Montáž obkladov stien pravouhl. doskami z mäkkých kameňov s lícom rovným, hr. do 50 mm	m2	27,185	46,868	1 274,107
214	M	583840006800.S	Obklad z umelého kameňa, dĺžka 100-300 mm, hrúbka 70-100 mm	m2	27,185	15,447	419,927
215	K	782311120.S	Montáž obkladu stĺpov z mäkkých kameňov s lícom zvislým a pôdor. pravouhlým hr. do 25 mm	m2	19,440	56,319	1 094,841
216	M	583840006800.S	Obklad z umelého kameňa, dĺžka 100-300 mm, hrúbka 70-100 mm	m2	19,440	17,442	339,072
217	K	998782201.S	Presun hmôt pre kamenné obklady v objektoch výšky do 6 m	%	41,000	1,507	61,787
		D 783	Nátery				1 564,662
218	K	783726200.S	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	17,200	2,051	35,449
219	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	380,040	2,906	1 046,996
220	K	783894612	Nátery farbami ekologickými riediteľnými vodou SADAKRINOM bielym pre nátery sadrokartón. stropov 2x	m2	178,665	2,699	482,217
		D 784	Maľby				877,710
221	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	381,813	0,998	380,850

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
222	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	381,613	1,302	496,860
	D	M	Práce a dodávky M				15 781,690
	D	21-M	Elektromontáže				15 781,690
223	K	101	Elektroinštalácia	sub.	1,000	13 401,690	13 401,690
224	K	102	Bleskozvod	sub.	1,000	2 380,000	2 380,000
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				195,840
225	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	16,000	12,240	195,840
	D	VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				96,000
226	K	000300016.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytyčenie staveniska, staveb. objektu	eur	150,000	0,640	96,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.) a 3 b.) v obci Sklabiňa

Objekt:

SO-02 a SO-02 A - Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky

JKSO:

Miesto: Sklabiňa

ČS:

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiňa

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				16 350,85
		Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	-	0,00	23,00%	0,00
znižená	-	16 350,85	23,00%	3 780,70
Cena s DPH			v EUR	20 111,55

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Technická 139
020 01 Sklabiňa
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná.

Objekt:

SO-02 a SO-02 A - Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky

Miesto: Sklabiná
Objednávateľ: Obec Sklabiná
Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2026
Projektant: Ing. Jozef Cibula
Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

16 350,85

ROZPOČET

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-02 a SO-02 A - Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky

Miesto: Sklabiná

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiná

Projektant: Ing. Jozef Cibufa

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibufa

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							16 350,850
1	K	1001	Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky	sub	1,000	16 350,850	16 350,850

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňá

Objekt:

SO-03 a SO-03 A - Rozšírenie verejnej kanalizačnej siete a kanalizačné pripojky

JKSO:

Miesto: Sklabiňá

ČS:

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiňá

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Jozef Cibufa

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **18 477,43**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	18 477,43	23,00%	4 249,81

Cena s DPH **22 727,24** **v EUR**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

Objekt:

SO-03 a SO-03 A - Rozšírenie verejnej kanalizačnej siete a kanalizačné prípojky

Miesto:

Sklabiňa

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiňa

Projektant:

Ing. Jozef Cibula

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

18 477,43

ROZPOČET

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-03 a SO-03 A - Rozšírenie verejnej kanalizačnej siete a kanalizačné prípojky

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Jozef Cibufa

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							18 477,430
1	K	202	Rozšírenie verejnej kanalizačnej siete a kanalizačné prípojky	sub	1,000	18 477,430	18 477,430

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-04A - Prípojka - Rozvádzač elektromerový

JKSO:

Miesto: Sklabiná

ČS:

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Jozef Cibufa

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				3 782,55
		Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná		0,00	23,00%	0,00
znižená		3 782,55	23,00%	869,99
Cena s DPH			v EUR	4 652,54

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Skladská 10
020 01 Sklabiná
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-04A - Prípojka - Rozvádzač elektromerový

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Jozef Cibula

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

3 782,55

M - Práce a dodávky M

3 782,55

21-M - Elektromontáže

3 782,55

ROZPOČET

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-04A - Prípojka - Rozvádzač elektronerový

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Jozef Cibula

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 782,550
	0	M	Práce a dodávky M				3 782,550
	0	21-M	Elektromontáže				3 782,550
1	K	101	Prípojka - Rozvádzač elektronerový	sub	1,000	3 782,550	3 782,550

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

Objekt:

SO-04B - VO - Verejné osvetlenie

JKSO:

Miesto:

Sklabiňa

ČS:

Dátum:

17.04.2028

Objednávateľ:

Obec Sklabiňa

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Jozef Cibufa

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 734,70

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
zrižaná	2 734,70	23,00%	628,98

Cena s DPH

v EUR

3 363,68

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 17.04.2028

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Nemcovská 239
480 01 Vráble, SR
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

CEFA s.r.o.
Nemcovská 239
480 01 Vráble, SR
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-04B - VO - Verejné osvetlenie

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Jozef Cibúša

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibúša

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 734,70

M - Práce a dodávky M

2 734,70

21-M - Elektromontáže

2 734,70

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-04B - VO - Verejné osvetlenie

Miesto: Sklabiná

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiná

Projektant: Ing. Jozef Cibula

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 734,70

M - Práce a dodávky M

2 734,70

21-M - Elektromontáže

2 734,70

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

Objekt:

SO-05A - Spevnené plochy za účelom parkovania

JKSO:

Miesto: Sklabiňa

Objednávateľ:

Obec Sklabiňa

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Projektant:

Ing. Jozef Cibula

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

Poznámka:

ČS:

Dátum: 17.04.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH				14 829,96
		Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná:		0,00	23,00%	0,00
znižená		14 829,96	23,00%	3 410,89
Cena s DPH			v EUR	18 240,85

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Skladská 118
020 01 Sklabiňa
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-05A - Spevnené plochy za účelom parkovania

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Jozef Cibúľa

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibúľa

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

14 829,96

HSV - Práce a dodávky HSV

14 711,01

1 - Zemné práce

753,39

2 - Zakladanie

41,76

5 - Komunikácie

11 468,76

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

569,46

99 - Presun hmôt HSV

1 877,62

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

118,95

ROZPOČET

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

Objekt:

SO-05A - Spevnené plochy za účelom parkovania

Miesto:

Sklabiňa

Dátum:

17.04.2025

Objednávateľ:

Obec Sklabiňa

Projektant:

Ing. Jozef Cibufa

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							14 829,957
D HSV Práce a dodávky HSV							14 711,007
D 1 Zemné práce							753,385
1	K	121101112.S	Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m3	m3	53,000	0,789	41,817
2	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hĺbke 3, do 100 m3	m3	31,800	8,420	267,756
3	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	31,800	0,922	29,320
4	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenia výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	31,800	1,555	49,449
5	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	31,800	2,569	81,694
6	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	222,600	0,302	67,225
7	K	167101102.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornin tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	31,800	1,827	58,099
8	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	31,800	0,576	18,317
9	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	47,700	2,190	104,453
10	K	181301113.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr. do 200 mm	m2	265,000	0,133	35,245
D 2 Zakladanie							41,764
11	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornin súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	212,000	0,197	41,764
D 5 Komunikácie							11 468,755
12	K	564851113.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 170 mm	m2	212,000	3,850	816,200
13	K	564851114.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 180 mm	m2	212,000	7,401	1 569,012
14	K	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	212,000	8,250	1 749,000
15	K	596911224.S	Kládanie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm nad 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m2	212,000	17,160	3 637,920
16	M	592460008500.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x80 mm, prírodná	m2	216,240	17,095	3 696,623
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							569,480
17	K	916352111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	30,000	11,642	349,260
18	M	592170000900.S	Obrubník cestný bez skosenia rovný, tr.1xv 1000x150x260 mm	ks	30,300	7,268	220,220
D 99 Presun hmôt HSV							1 877,623
19	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	344,518	5,450	1 877,623
D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách							118,950
20	K	000300016.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytyčenie staveniska, staveb. objektu	eur	150,000	0,793	118,950

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

Objekt:

SO-05B - Spevnené plochy - prístupové komunikácie

JKSO:

Miesto: Sklabiňa

ČS:

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiňa

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 961 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Jozef Cibufa

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				45 213,09
DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
znižená	0,00	23,00%	0,00	
	45 213,09	23,00%	10 399,01	
Cena s DPH		v EUR		55 612,10

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Kováčova 104
020 01 Veľký Krtíš
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabíná

Objekt:

SO-05B - Spevnené plochy - prístupové komunikácie

Miesto:

Sklabíná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabíná

Projektant:

Ing. Jozef Cibula

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis:

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

45 213,09

HSV - Práce a dodávky HSV

44 973,09

1 - Zemné práce

2 213,86

2 - Zakladanie

122,73

5 - Komunikácie

33 993,69

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 934,19

99 - Presun hmôt HSV

5 708,52

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

240,00

ROZPOČET

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

Objekt:

SO-05B - Spevnené plochy - prístupové komunikácie

Miesto: Sklabiňa

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiňa

Projektant: Ing. Jozef Cibufa

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibufa

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							45 213,092
D HSV Práce a dodávky HSV							44 973,092
D 1 Zemné práce							2 213,955
1	K	121101112.S	Odstánenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m ³ .	m ³	155,750	0,789	122,667
2	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m ³ .	m ³	93,450	8,420	786,849
3	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jam a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m ³	93,450	0,922	86,161
4	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m ³	93,450	1,656	145,315
5	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m ³ na vzdialenosť do 3000 m	m ³	93,450	2,569	240,073
6	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m ³ , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m ³	654,150	0,302	197,553
7	K	167101102.S	Nakladanie neufatnutého výkopku z hornin tr. 1-4 nad 100 do 1000 m ³ .	m ³	93,450	1,827	170,733
8	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m ³ .	m ³	93,450	0,576	53,827
9	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kameň (17 05), ostatné	t	140,175	2,190	306,963
10	K	181301113.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m ² , hr. do 200 mm	m ²	778,750	0,133	103,574
D 2 Zakladanie							122,731
11	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornin súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m ²	623,000	0,197	122,731
D 5 Komunikácie							33 993,692
12	K	564851113.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 170 mm	m ²	623,000	3,850	2 398,550
13	K	564851114.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 180 mm	m ²	623,000	7,401	4 610,623
14	K	564851111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m ²	623,000	8,250	5 139,750
15	K	596911224.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm nad 300 m ² so zriadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m ²	243,000	17,160	4 169,880
16	M	592450008500.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x80 mm, prírodná	m ²	247,860	14,652	3 631,645
17	K	596911244.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 100 mm nad 300 m ² so zriadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m ²	380,000	16,230	6 167,400
18	M	592450009000.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x100 mm, prírodná	m ²	367,600	20,319	7 876,644
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							2 934,193
19	K	916362111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	162,000	11,416	1 849,392
20	M	592170000900.S	Obrubník cestný bez skosenia rovný, (xšxv 1000x150x250 mm	kč	163,620	6,630	1 084,801
D 99 Presun hmôt HSV							5 708,521
21	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akékoľvek dĺžky objektu	t	1 047,435	5,450	5 708,521
D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách							240,000

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	000300016.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytyčenie staveniska, staveb, objektu	eur	300,000	0,800	240,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

Objekt:

SO-06 - Podzemná požiarňa nádrž

JKSO:

Miesto: Sklabiňa

ČS:

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiňa

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 937,32

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	7 937,32	23,00%	1 825,58

Cena s DPH

v EUR

9 762,90

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-06 - Podzemná požiarňa nádrž

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2025

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Jozef Cibufa

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 937,32

ROZPOČET

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Skiabiná

Objekt:

SO-06 - Podzemná požiarňa nádrž

Miesto: Skiabiná

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Skiabiná

Projektant: Ing. Jozef Cibula

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							7 937,320
1	K	3001	Požiarňa nádrž	sub	1,000	7 937,320	7 937,320

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňá

Objekt:

SO-07 - Sadové úpravy

JKSO:

Miesto: Sklabiňá

Objednávateľ:

Obec Sklabiňá:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Projektant:

Ing. Jozef Cibula

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

Poznámka:

ČS:

Dátum: 17.04.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH 1 780,23

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	1 780,23	23,00%	409,45

Cena s DPH **2 189,68**
v EUR

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabíná

Objekt:

SO-07 - Sadové úpravy

Miesto:

Sklabíná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabíná

Projektant:

Ing. Jozef Cibufa

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 780,23

HSV - Práce a dodávky HSV

1 780,23

1 - Zemné práce

1 776,39

99 - Presun hmôt HSV

3,85

ROZPOČET

Stavba:

Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiňa

Objekt:

SO-07 - Sadové úpravy

Miesto: Sklabiňa

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiňa

Projektant: Ing. Jozef Cibula

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							1 780,234
D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 780,234
D		1	Zemné práce				1 776,386
1	K	171203111.S	Uloženie a hrubé rozhrnutie výkopku bez zhutnenia v rovine alebo na svahu do 1:5	m3	12,300	19,999	245,988
2	K	180402111.S	Založenie trávnik parkového výšvom v rovine do 1:5	m2	745,000	1,144	852,280
3	M	005720001400.S a	Osivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	23,021	7,798	179,518
4	K	184701111.S	Výsadba živého plota do vopred vyhlbenej rytty v rovine alebo na svahu do 1:5 z drevín bez balu (5 ks na bm)	ks	120,000	1,123	134,760
5	M	026520002200.S	Krík listnatý stálozeleň Vavrínovec lekársky - <i>Prunus laurocerasus</i>	ks	120,000	3,032	363,840
D		99	Presun hmôt HSV				3,848
6	K	996231311.S	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	0,071	54,204	3,848

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: B06-251003_U
Stavba: Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

JKSO:
Miesto: Sklabiná

CS:
Dátum: 17.4.2026

Objednávateľ:
Obec Sklabiná

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
CEFA s.r.o.

IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

Projektant:
Ing. Páľkovács Štefan

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Jozef Cibula

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 42 128,05

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	0,00	0,00
DPH znížená	23,00%	42 128,05	9 689,45

Cena s DPH v EUR 51 817,50

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Nájomná služba
900 000 000 000
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: B06-251003_U

Stavba: Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obcí Sklabiná

Miesto: Sklabiná

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiná

Projektant: Ing. Pálkovács Štefan

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		42 128,05	51 817,50
Bleskozvod A	SO 01 A	2 720,59	3 346,33
Bleskozvod B	SO 01 B	2 380,00	2 927,40
SO 01 A	E inštalácia	17 108,52	21 043,48
SO 01 B	E inštalácia	13 401,69	16 484,08
Prípojka	RE Rozvádzač Elektromerový	3 782,55	4 652,54
VO	Verejné osvetlenie	2 734,70	3 363,68

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci

Sklabiná

Objekt:

Bleskozvod A - SO 01 A

JKSO:

Miesto:

Sklabiná

CS:

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Pálkovács Štefan

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 720,59

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	2 720,59	23,00%	625,74

Cena s DPH

v EUR

3 346,33

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.

01 Veľký Krtíš
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

Objekt:

Bleskozvod A - SO 01 A

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Pálkovács
Štefan

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 720,59

M - Práce a dodávky M

2 720,59

21-M - Elektromontáže

2 720,59

ROZPOČET

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

Objekt:

Bleskozvod A - SO 01 A

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Páľkovács
Štefan

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							2 720,59
D	M		Práce a dodávky M				2 720,59
D	21-M		Elektromontáže				2 720,59
1	K	210010313.S	Krabica (KO 125) odbočná s viečkom, bez zapojenia, štvorcová	ks	10,000	4,40	44,00
2	M	345410000600.S	Krabica odbočná z PVC s viečkom pod omietku KO 125/1L	ks	10,000	6,55	65,50
3	K	210220107.S	Podpery vedenia FeZn PV17 na zateplené fasády	ks	40,000	3,20	128,00
4	M	311310008520.S	Hmoždinka 12x160 rámová KPR	ks	40,000	0,16	6,40
5	M	354410034000.S	Podpera vedenia FeZn na zateplené fasády označenie PV 17-1	ks	40,000	0,65	26,00
6	K	210220205.S	Zachytávacia tyč FeZn D16 výška 3m	ks	4,000	11,60	46,40
7	M	354410023300.S	Tyč zachytávacia FeZn na upevnenie do muriva označenie JP 30, d 25 mm	ks	4,000	29,57	118,28
8	K	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	48,000	2,34	112,32
9	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s priložkou	ks	48,000	0,47	22,56
10	K	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO	ks	10,000	2,57	25,70
11	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	10,000	1,15	11,50
12	K	210222001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn, pre vonkajšie práce	m	180,000	2,30	414,00
13	M	354410054700.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm	kg	72,000	1,50	108,00
14	K	210222001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn, pre vonkajšie práce	m	40,000	2,59	103,60
15	M	354410054800.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm	kg	25,000	1,65	41,25
16	K	210222031.S	Ekvipotenciálna svorkovnica EPS 2 v krabici KO 125 E, pre vonkajšie práce	ks	4,000	23,36	93,44
17	M	345410000400.S	Krabica odbočná z PVC s viečkom pod omietku KO 125 E	ks	4,000	3,94	15,76
18	M	345610005100.S	Svorkovnica ekvipotencionálna EPS 2, z PP	ks	4,000	20,51	82,04
19	K	210222112.S	Podpery vedenia FeZn pod šindel na vrchol krovu PV19, pre vonkajšie práce	ks	180,000	2,19	394,20
20	M	354410034700.S	Podpera vedenia FeZn pod šindel na vrchol krovu označenie PV 19	ks	180,000	1,48	266,40
21	M	354410067000.S	Tesniaci set	ks	180,000	1,22	219,60
22	M	193005	Hromozvodový drôt AlMgSi 8/11 izol. čierna	m	30,000	8,13	243,90
23	K	210222247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ, pre vonkajšie práce	ks	10,000	3,26	32,60
24	M	354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	10,000	1,43	14,30
25	K	210222253.S	Svorka FeZn uzemňovacia SR03, pre vonkajšie práce	ks	28,000	1,90	53,20
26	M	354410000900.S	Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03 A	ks	28,000	1,13	31,64

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci
Sklabiná
Objekt:
Bleskozvod B - SO 01 B

JKSO:
Miesto: Sklabiná

ČS:
Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:
Obec Sklabiná

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
CEFA s.r.o.

IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

Projektant:
Ing. Pálkovács Štefan

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Jozef Cibufa

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **2 380,00**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	2 380,00	23,00%	547,40

Cena s DPH **v EUR 2 927,40**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Novorádky 577
008 01 Veľké Krtce
IČO: 47 951 419
DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

Objekt: **Bleskozvod B - SO 01 B**

Miesto: Sklabiná

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiná

Projektant: Ing. Pákovács Štefan

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibul'a

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 380,00

M - Práce a dodávky M

2 380,00

21-M - Elektromontáže

2 380,00

ROZPOČET

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

Objekt:

Bleskozvod B - SO 01 B

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Páikovács
Štefan

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							2 380,00
D	M		Práce a dodávky M				2 380,00
D	21-M		Elektromontáže				2 380,00
1	K	210010313.S	Krabica (KO 125) odbočná s viečkom, bez zapojenia, štvorcová	ks	10,000	4,77	47,70
2	M	345410000600.S	Krabica odbočná z PVC s viečkom pod omietku KO 125/1L	ks	10,000	6,28	62,80
3	K	210220107.S	Podpery vedenia FeZn PV17 na zateplené fasády	ks	40,000	3,24	129,60
4	M	311310008520.S	Hmoždinka 12x160 rámová KPR	ks	40,000	0,15	6,00
5	M	354410034000.S	Podpera vedenia FeZn na zateplené fasády označenie PV 17-1	ks	40,000	0,85	34,00
6	K	210220205.S	Zachytávacia tyč FeZn D16 výška 3m	ks	3,000	12,34	37,02
7	M	354410023300.S	Tyč zachytávacia FeZn na upevnenie do muriva označenie JP 30, d 25 mm	ks	3,000	29,52	88,56
8	K	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	44,000	2,04	89,76
9	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príložkou	ks	44,000	0,54	23,76
10	K	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO	ks	10,000	2,91	29,10
11	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	10,000	1,22	12,20
12	K	210222001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn, pre vonkajšie práce	m	150,000	2,48	372,00
13	M	354410054700.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm	kg	60,000	1,65	99,00
14	K	210222001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn, pre vonkajšie práce	m	40,000	2,69	107,60
15	M	354410054800.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm	kg	25,000	1,93	48,25
16	K	210222031.S	Ekvipotenciálna svorkovnica EPS 2 v krabici KO 125 E, pre vonkajšie práce	ks	3,000	28,70	86,10
17	M	345410000400.S	Krabica odbočná z PVC s viečkom pod omietku KO 125 E	ks	3,000	4,03	12,09
18	M	345610005100.S	Svorkovnica ekvipotenciálna EPS 2, z PP	ks	3,000	20,58	61,74
19	K	210222112.S	Podpery vedenia FeZn pod šindel na vrchol krovu PV19, pre vonkajšie práce	ks	130,000	2,12	275,60
20	M	354410034700.S	Podpera vedenia FeZn pod šindel na vrchol krovu označenie PV 19	ks	130,000	1,62	210,60
21	M	354410067000.S	Tesniaci set	ks	130,000	1,21	157,30
22	M	193005	Hromozvodový drôt AlMgSi B/11 izol. čierna	m	30,000	8,96	268,80
23	K	210222247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ, pre vonkajšie práce	ks	10,000	2,42	24,20
24	M	354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	10,000	1,27	12,70
25	K	210222253.S	Svorka FeZn uzemňovacia SR03, pre vonkajšie práce	ks	24,000	2,26	54,24
26	M	354410000900.S	Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03 A	ks	24,000	1,22	29,28

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci

Sklabiná

Objekt:

SO 01 A - E inštalácia

JKSO:

Miesto: Sklabiná

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Projektant:

Ing. Páľkovács Štefan

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

Poznámka:

ČS:

Dátum: 17.04.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

17 108,52

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	17 108,52	23,00%	3 934,96

Cena s DPH

v EUR

21 043,48

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.
M. Hradská 830
040 01 Veľký Štúr
IČO: 47951419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

Objekt:

SO 01 A - E inštalácia

Miesto: Sklabiná

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiná

Projektant: Ing. Páľkovács
Štefan

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

17 108,52

HSV - Práce a dodávky HSV

976,00

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

976,00

M - Práce a dodávky M

16 132,52

21-M - Elektromontáže

11 552,84

22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení

4 579,68

ROZPOČET

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

Objekt:

SO 01 A - E inštalácia

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Pálkovács Štefan

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							17 108,52
D	HSV		Práce a dodávky HSV				976,00
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				976,00
1	K	974032878.S	Vytváranie drážok ručným drážkovačom v nepálených pórobetónových tvárnicach hĺbky do 50 mm, š. do 100 mm, -0,00250t	m	400,000	1,06	424,00
2	M	974032878.R	Vyspravenie otvorov po drážkovaní frézou	m	400,000	1,38	552,00
D	M		Práce a dodávky M				16 132,52
D	21-M		Elektromontáže				11 552,84
3	K	210110013.S	Striedavý prepínač - radenie 6, nástenný, vrátane zapojenia	ks	24,000	4,92	118,08
4	M	345330002990.S	Prepínač nástenný, radenie 6, IP 20	ks	24,000	4,32	103,68
5	K	210110014.S	Križový prepínač - radenie 7, nástenný IP 55, vrátane zapojenia	ks	16,000	4,49	71,84
6	M	345330002925.S	Prepínač križový nástenný, radenie 7	ks	16,000	5,03	80,48
7	K	210110041.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jedнопólový - radenie 1	ks	28,000	1,87	52,36
8	M	345330000100.S	Prepínač nástenný radenie 1, IP 20	ks	28,000	3,31	92,68
9	K	210110403.S	Modulárne vypínače 3P do 63 A na DIN lištu	ks	4,000	5,12	20,48
10	M	358220041400.S	Istiaci modulárny vypínač 3P-400 V, 32 A, 3 moduly	ks	4,000	14,09	56,36
11	K	210111002.S	Zásuvka vstavaná 250V / 16A vrátane zapojenia, vyhotovenie 3P	ks	56,000	3,43	192,08
12	M	345540007704.S	Zásuvka vstavaná priemyslová VZ 16, 2P + PE, IP 20 - 250V, 16A	ks	56,000	1,90	106,40
13	K	210111002.S	Zásuvka vstavaná 250V / 16A vrátane zapojenia, vyhotovenie 3P	ks	24,000	3,33	79,92
14	M	345520000320	Standard zásuvka Z 3121 dvojitá zapustená, radenie 2x(2P+PE), IP20, biela, SEZ	ks	24,000	1,94	46,56
15	K	210120414.S	Prúdové chrániče s nadprúdovou ochranou dvojpólové	ks	44,000	5,24	230,56
16	M	358230001400.S	Prúdový chránič s istením 1P+N, charakteristika B, 16 A, 6000 A/10 kA, 30 mA, typ A, 2 moduly	ks	20,000	37,36	747,20
17	M	358230001200.S	Prúdový chránič s istením 1P+N, charakteristika B, 10 A, 6000 A/10 kA, 30 mA, typ A, 2 moduly	ks	24,000	36,18	868,32
18	K	210120415.S	Prúdové chrániče s nadprúdovou ochranou štvorpólové	ks	8,000	6,45	51,60
19	M	3582300023100.S	Prúdový chránič s istením 4P, charakteristika B, 25 A, 30 mA, typ A, 4 moduly	ks	4,000	111,15	444,60
20	M	3582300023000	Prúdový chránič s istením DX3 4P, charakteristika B, 20 A, 6000 A/10 kA, 30 mA, typ A, 4 moduly, LEGRAND	ks	4,000	87,79	351,16
21	K	210193074.S	Domova rozvodnica do 72 M pre zapustenú montáž bez sekacích prác	ks	4,000	22,60	90,40
22	M	357150000400.S	Rozvodnicová skriňa oceľoplechová zapustená, počet radov 3, modulov v rade 24, modulov celkom 72, PE+N, IP 30	ks	4,000	114,33	457,32
23	K	210201916.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 3 kg	ks	72,000	7,97	573,84
24	M	LED.LIGHT.01	LED svietidlo stropné 30W, IP 20	ks	16,000	65,02	1 040,32
25	M	LED.LIGHT.02	LED svietidlo stropné 20W, IP 20	ks	28,000	92,35	2 585,80
26	M	LED.LIGHT.03	LED svietidlo nástenné 11W, IP 44	ks	8,000	42,41	339,28
27	M	LED.LIGHT.04	LED svietidlo stropné bodové 5W, IP 44	ks	16,000	40,31	644,96
28	M	LED.LIGHT.05	LED svietidlo priemyselné nástenné 11W s phybovým čidlom, IP 44	ks	4,000	30,33	121,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	210201926.S	Montáž svietidla exteriérového na stenu do 3 kg	ks	4,000	10,12	40,48
30	M	LED,LIGHT,07	LED svietidlo priemyselné nástenné 30W, IP 44	ks	4,000	28,14	112,56
31	K	210800004.S	Vodič medený uložený voľne CYY 450/750 V 6mm2	m	100,000	0,36	36,00
32	M	341110010800.S	Vodič medený CYY 6 mm2	m	100,000	0,52	52,00
33	K	210800068.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKYlo 450/750 V 3x1,5mm2	m	500,000	0,75	375,00
34	M	341610014300.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 3x1,5 mm2 RE	m	500,000	0,59	295,00
35	K	210800161.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x6	m	80,000	1,30	104,00
36	M	341110002200.S	Kábel medený CYKY-J 5x6 mm2	m	80,000	2,44	195,20
37	K	210800227.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x2,5mm2	m	500,000	0,62	310,00
38	M	341610014400.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 3x2,5 mm2 RE	m	500,000	0,93	465,00

D 22-M

Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení

4 579,68

39	K	220260022.S	Krabica KP 66 pod omietku, vrátane vysekania lôžka,zhotovenie otvorov,bez svoriek a zapojenia vodičov	ks	156,000	4,03	628,68
40	K	220260502.S	Rúrka pancierová D 21 mm pod omietkou alebo v podlahe, vrátane rezania závitov,montáže,bez krabíc	m	400,000	5,99	2 396,00
41	K	220511001.S	Montáž zásuvky 1xRJ45 pod omietku	ks	12,000	2,42	29,04
42	M	383150000200.S	Zásuvka dátová RJ45 Cat5 FTP	ks	12,000	5,36	64,32
43	K	220512121.S	Montáž patch kábla UTP, Cat.5, 5E, 6 - od 3m PVC, uloženého v rúrke	m	400,000	1,76	704,00
44	M	KDP000000925	Kábel dátový pevný FTP cat 5	m	400,000	0,52	208,00
45	K	220733020.S	Montáž a inštalácia prepätovej ochrany	ks	4,000	5,10	20,40
46	M	358240003400.S	Zvodič prepätia kombinovaný 4P, Iimp= 12,5kA/pól, 4 moduly	ks	4,000	132,31	529,24

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci

Sklabiná

Objekt:

SO 01 B - E inštalácia

JKSO:

Miesto: Sklabiná

ČS:

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Pálkovács Štefan

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 13 401,69

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	13 401,69	23,00%	3 082,39

Cena s DPH v EUR 16 484,08

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Právná 839
090 01 Veľký Krtíš
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci
Sklabiná

Objekt: **SO 01 B - E inštalácia**

Miesto: Sklabiná

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiná

Projektant: Ing. Pálkovács
Štefan

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	13 401,69
HSV - Práce a dodávky HSV	708,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	708,00
M - Práce a dodávky M	12 693,69
21-M - Elektromontáže	9 522,09
22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení	3 171,60

ROZPOČET

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

Objekt:

SO 01 B - E inštalácia

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Páikovács
Štefan

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

13 401,69

D HSV Práce a dodávky HSV 708,00

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 708,00

1	K	974032878.S	Vytváranie drážok ručným drážkovačom v nepálených pórobetónových tvárniciach hĺbky do 50 mm, š. do 100 mm, -0,00250t	m	300,000	1,09	327,00
2	M	974032878.R	Vyspravenie otvorov po drážkovaní frézou	m	300,000	1,27	381,00

D M Práce a dodávky M 12 693,69

D 21-M Elektromontáže 9 522,09

3	K	210110013.S	Striedavý prepínač - radenie 6, nástenný, vrátane zapojenia	ks	18,000	4,00	72,00
4	M	345330002990.S	Prepínač nástenný, radenie 6, IP 20	ks	18,000	4,13	74,34
5	K	210110014.S	Križový prepínač - radenie 7, nástenný IP 55, vrátane zapojenia	ks	12,000	4,46	53,52
6	M	345330002925.S	Prepínač križový nástenný, radenie 7	ks	12,000	3,94	47,28
7	K	210110041.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jedнопólový - radenie 1	ks	21,000	1,81	38,01
8	M	345330000100.S	Prepínač nástenný radenie 1, IP 20	ks	21,000	3,04	63,84
9	K	210110403.S	Modulárne vypínače 3P do 63 A na DIN lištu	ks	3,000	4,74	14,22
10	M	358220041400.S	Istiaci modulárny vypínač 3P-400 V, 32 A, 3 moduly	ks	3,000	14,61	43,83
11	K	210111002.S	Zásuvka vstavaná 250V / 16A vrátane zapojenia, vyhotovenie 3P	ks	42,000	3,29	138,18
12	M	345540007704.S	Zásuvka vstavaná priemyslová VZ 16, 2P + PE, IP 20 - 250V, 16A	ks	42,000	1,90	79,80
13	K	210111002.S	Zásuvka vstavaná 250V / 16A vrátane zapojenia, vyhotovenie 3P	ks	18,000	3,20	57,60
14	M	345520000320	Štandard zásuvka Z 3121 dvojité zapustená, radenie 2x(2P+PE), IP20, biela, SEZ	ks	18,000	2,21	39,78
15	K	210120414.S	Prúdové chrániče s nadprúdovou ochranou dvojpólové	ks	33,000	4,89	161,37
16	M	358230001400.S	Prúdový chránič s istením 1P+N, charakteristika B, 16 A, 6000 A/10 kA, 30 mA, typ A, 2 moduly	ks	15,000	34,15	512,25
17	M	358230001200.S	Prúdový chránič s istením 1P+N, charakteristika B, 10 A, 6000 A/10 kA, 30 mA, typ A, 2 moduly	ks	18,000	38,80	698,40
18	K	210120415.S	Prúdové chrániče s nadprúdovou ochranou štvorpólové	ks	6,000	5,58	33,48
19	M	358230023100.S	Prúdový chránič s istením 4P, charakteristika B, 25 A, 30 mA, typ A, 4 moduly	ks	3,000	91,18	273,54
20	M	358230023000	Prúdový chránič s istením DX3 4P, charakteristika B, 20 A, 6000 A/10 kA, 30 mA, typ A, 4 moduly, LEGRAND	ks	3,000	112,29	336,87
21	K	210193074.S	Domova rozvodnica do 72 M pre zapustenú montáž bez sekáčich prác	ks	3,000	19,08	57,24
22	M	357150000400.S	Rozvodnicová skriňa oceľoplechová zapustená, počet radov 3, modulov v rade 24, modulov celkom 72, PE+N, IP 30	ks	3,000	107,68	323,04
23	K	210201916.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 3 kg	ks	207,000	7,60	1 573,20
24	M	LED.LIGHT.01	LED svietidlo stropné 30W, IP 20	ks	12,000	61,64	739,68
25	M	LED.LIGHT.02	LED svietidlo stropné 20W, IP 20	ks	21,000	81,77	1 717,17
26	M	LED.LIGHT.03	LED svietidlo nástenné 11W, IP 44	ks	6,000	39,48	236,88
27	M	LED.LIGHT.04	LED svietidlo stropné bodové 5W, IP 44	ks	12,000	40,06	480,72
28	M	LED.LIGHT.05	LED svietidlo priemyselné nástenné 11W s phybovým čidlom, IP 44	ks	3,000	32,86	98,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	210201926.S	Montáž svetidla exteriérového na stenu do 3 kg	ks	3,000	8,62	25,86
30	M	LED.LIGHT.07	LED svetidlo priemyselné nástenné 30W , IP 44	ks	3,000	26,67	80,01
31	K	210800004.S	Vodič medený uložený voľne CYY 450/750 V 6mm2	m	80,000	0,32	25,60
32	M	341110010800.S	Vodič medený CYY 6 mm2	m	80,000	0,53	42,40
33	K	210800068.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKYlo 450/750 V 3x1,5mm2	m	400,000	0,70	280,00
34	M	341610014300.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 3x1,5 mm2 RE	m	400,000	0,66	264,00
35	K	210800161.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x6	m	60,000	1,49	89,40
36	M	341110002200.S	Kábel medený CYKY-J 5x6 mm2	m	60,000	2,30	138,00
37	K	210800227.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x2,5mm2	m	400,000	0,66	264,00
38	M	341610014400.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 3x2,5 mm2 RE	m	400,000	0,87	348,00
D	22-M		Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení				3 171,60
39	K	220260022.S	Krabica KP 68 pod omietku, vrátane vysekania lôžka,zhotovenie otvorov,bez svoriek a zapojenia vodičov	ks	117,000	3,76	439,92
40	K	220260502.S	Rúrka pancierová D 21 mm pod omietkou alebo v podlahe, vrátane rezania závitov,montáže,bez krabic	m	300,000	5,43	1 629,00
41	K	220511001.S	Montáž zásuvky 1xRJ45 pod omietku	ks	9,000	2,25	20,25
42	M	383150000200.S	Zásuvka dátová RJ45 Cat5 FTP	ks	9,000	5,83	52,47
43	K	220512121.S	Montáž patch kábla UTP, Cat.5, 5E, 6 - od 3m PVC, uloženého v rúrke	m	300,000	1,65	495,00
44	M	KDP000000925	Kábel dátový pevný FTP cat.5	m	300,000	0,49	147,00
45	K	220733020.S	Montáž a inštalácia prepäťovej ochrany	ks	3,000	4,71	14,13
46	M	358240003400.S	Zvodič prepätia kombinovaný 4P, Iimp= 12,5kA/pól, 4 moduly	ks	3,000	124,61	373,83

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci

Sklabiná

Objekt:

Prípojka - RE Rozvádzač Elektromerový

JKSO:

Miesto: Sklabiná

ČS:

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Pálkovács Štefan

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 782,55

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	3 782,55	23,00%	869,99

Cena s DPH

v EUR

4 652,54

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Sýkovecova 854
920 01, Skalica, SR
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

Objekt:

Prípojka - RE Rozvádzač Elektromerový

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Paikovács
Štefan

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibul'a

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

3 782,55

M - Práce a dodávky M

3 782,55

21-M - Elektromontáže

3 782,55

ROZPOČET

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

Objekt:

Prípojka - RE Rozvádzač Elektromerový

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Páľkovács
Štefan

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 782,55
	D	M	Práce a dodávky M				3 782,55
	D	21-M	Elektromontáže				3 782,55
1	K	210120055.S	Radové poistkové odpínače SPH 3 jednopólové do 630 A	ks	1,000	15,91	15,91
2	M	345290011210	Poistkový odpínač 3NP1161-1DA14, veľkosť 3, 1P so signalizáciou stavu poistiek EFM15, na montážnu dosku, skrutkové svorky, OEZ	ks	1,000	176,65	176,65
3	K	210120103.S	Poistka nožová veľkosť 1 do 250 A 500 V	ks	3,000	2,43	7,29
4	M	345290006400.S	Poistková vložka nožová PNA1 160A gG, veľkosť 1	ks	3,000	3,82	11,46
5	K	210193094.R	Skriňa RE plastová, trojfázová, dvojtarifná, skupinové meranie 6 - 8 odberateľov	ks	1,000	184,25	184,25
6	M	357120021040.R	Skriňa elektromerová RE 2.0 píľerová, dvojtarif, hlavné ističe 32A, nulový mostík 7x eimer	ks	1,000	1 489,09	1 489,09
7	K	210902110.S	Kábel hliníkový silový uložený pevne 1-AYKY 0,6/1 kV 3x120+70	m	110,000	3,89	427,90
8	M	341110030100.S	Kábel hliníkový 1-AYKY 3x120+70 mm ²	m	120,000	12,25	1 470,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci

Sklabiná

Objekt:

VO - Verejné osvetlenie

JKSO:

Miesto: Sklabiná

ČS:

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Pálkovács Štefan

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 734,70

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	2 734,70	23,00%	628,98

Cena s DPH

v EUR

3 363,68

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Skladská 274
010 01 Veľký Krtíš
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

Objekt:

VO - Verejné osvetlenie

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Pálkovács
Štefan

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

ing. Jozef Cibufa

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 734,70

M - Práce a dodávky M

2 734,70

21-M - Elektromontáže

1 839,00

46-M - Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach

895,70

ROZPOČET

Stavba:

Rozpočet_Elektro - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. obci Sklabiná

Objekt:

VO - Verejné osvetlenie

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Páľkovács
Štefan

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							2 734,70
D	M		Práce a dodávky M				2 734,70
D	21-M		Elektromontáže				1 839,00
1	K	210201351.S	Zapojenie LED svetlometu IP65	ks	2,000	6,19	12,38
2	M	348320002044.S	LED svetlomet 1x200W, 60°x150°, IP65, 26000 lm, 5000 K, rozmer 315x373x130 mm	ks	2,000	178,35	356,70
3	K	210201881.S	Montáž stožiarovej svorkovnice pre 2 poistky	ks	2,000	16,02	32,04
4	M	348370005350.S	Stožiarová svorkovnica štvoržilová TB-12, dve poistkové púzdra pripojené fázy L1 a L2	ks	2,000	18,91	37,82
5	K	210202001.S	Osadenie stožiara hliníkového výšky do 6 m so zemným koncom pre uličné svetidlá	ks	2,000	53,93	107,86
6	M	316740002018	Hliníkový stožiar so zemným koncom rovný SAL-60 dz, d 146 mm, výška 6 m, anodizovaný inox, PEMA	ks	2,000	322,63	645,26
7	K	210204132.S	Výložník hliníkový dvojramenný na stožiare hliníkové	ks	2,000	13,86	27,72
8	M	316770003706.S	Hliníkový výložník dvojramenný výšky, dĺžka ramena 1,0 m	ks	2,000	67,96	135,92
9	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov Ø 10 mm	m	8,000	1,30	10,40
10	M	354410054800.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm	kg	5,000	1,64	8,20
11	K	210220280.S	Uzemňovacia tyč FeZn ZT	m	4,000	15,20	60,80
12	M	354410055600.S	Tyč uzemňovacia FeZn označenie ZT 1,5 m	ks	2,680	13,73	36,80
13	K	210800042.S	Kábel medený uložený pevne CYYp 450/750 V 3x1,5	m	15,000	0,81	12,15
14	M	341110025900.S	Kábel medený plochý CYYp-J 3x1,5 mm2	m	15,000	0,41	6,15
15	K	210800148.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x4	m	160,000	1,03	164,80
16	M	341110000900.S	Kábel medený CYKY-J 3x4 mm2	m	160,000	1,15	184,00
D	46-M		Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				895,70
17	K	460200163.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 80 cm hlbkej, v zemine triedy 3	m	110,000	5,19	570,90
18	K	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	160,000	0,47	75,20
19	M	283230008000.S	Výstražná fólia PE, š. 300, farba červená	m	160,000	0,13	20,80
20	K	460560163.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhuťn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hlbkej v zemine tr. 3	m	110,000	2,08	228,80

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: B06-3001_U
Stavba: ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

JKSO:
Miesto: Sklabiná

CS:
Datum: 17.4.2026

Objednávateľ:
Obec Sklabiná

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
CEFA s.r.o.

IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152689

Projektant:
Ing. Zoltán Farkaš

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Jozef Cibula

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			131 922,25
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	131 922,25	30 342,12
Cena s DPH v EUR			162 264,37

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka



REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: B06-3001 Ú
 Stavba: ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabíná
 Miesto: Sklabíná
 Objednávateľ: Obec Sklabíná
 Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2026
 Projektant: Ing. Zoltán Farkaš
 Spracovateľ: Ing. József Cibula

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		131 922,25	162 264,37
SO-01 A UK	Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabíná - SO-01 A - ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE	36 991,25	45 499,24
SO-01 B UK	Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabíná - SO-01 B - ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE	32 782,40	40 322,35
SO-01 A ZTI	Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabíná - SO-01 A - ZDRAVOTECHNIKA	11 127,40	13 686,70
SO-01 B ZTI	Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabíná - SO-01 B - ZDRAVOTECHNIKA	8 255,60	10 154,39
SO-02_SO-02_A	Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabíná - SO 02 - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU	16 350,85	20 111,55
SO-03_SO-03_A	Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabíná - SO 03 - ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE	16 477,43	22 727,24
SO-06	Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabíná - SO 06 - PODZEMNÁ POŽIARNA NÁDRŽ	7 937,32	9 762,90

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZT1_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci

Sklabiná

Objekt:

SO-01 A UK - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO-01 A-ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE

JKSO:

Miesto:

Sklabiná

ČS:

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Zoltán Farkaš

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

36 991,25

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	36 991,25	23,00%	8 507,99

Cena s DPH

v EUR

45 499,24

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis: 17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.

Nová 111
010 01 Bratislava
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabíná

Objekt:

SO-01 A UK - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabíná - SO-01 A-ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE

Miesto: Sklabíná
Objednávateľ: Obec Sklabíná
Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2026
Projektant: Ing. Zoltán Farkaš
Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis:

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	36 991,25
PSV - Práce a dodávky PSV	36 012,56
713 - Izolácie tepelné	154,78
731 - Ústredné kúrenie, kotolne	25 218,53
733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	299,95
734 - Ústredné kúrenie, armatúry	1 465,99
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	8 762,07
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	111,24
OST - Ostatné	978,68

ROZPOČET

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-01 A UK - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO-01 A-ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Zoltán Farkaš

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

36 991,248

0 PSV

Práce a dodávky PSV

36 012,564

0 713

Izolácie tepelné

154,784

1	K	713451111	Montáž izolácie tepel.potruba a ohybov	m	24,000	3,015	72,360
2	M	2837741568	Izolácia Trubice ARMAFLEX AC 20-DG pre potrubie do DN50	m	24,000	3,216	77,184
3	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	4,000	0,990	3,960
4	K	998713292	Izolácie tepelné, prípl. za presun nad vymeďz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 100 m	%	4,000	0,320	1,280

0 731

Ústredné kúrenie, kotolne

25 218,528

5	K	731241031	Montáž a spustenie zariadení VAILLANT	ks	4,000	243,003	972,012
6	M	0010039291	Tepelné čerpadlo aroTHERM plus vzduch/voda VWL 35/6 A 230 V, modul uniTOWER plus VIH QW 190/6E ,regulátor sansoCOMFORT 720,internetová brána VR940f	ks	4,000	4 791,576	19 166,304
7	M	0020221263	Pripojovacia súprava pre uniTOWER s 3 bar poistným ventilom pre vykurovací okruh, 10 bar poistným ventilom pre TV a dopúšťacou slučkou-priama	ks	4,000	159,430	637,720
8	M	0020286791	Sentinel Vortex 500 - hydrocyklónový magnetický filter v*	ks	4,000	69,842	279,368
9	M	0020250226	Gumené podstavce pre voľnú inštaláciu vonkajšej jednotky na rovnú podlahu a strechu	ks	4,000	77,348	309,392
10	M	0020170500	Expanzná nádoba 8 l pre okruh TV pre modul uniTOWER so 190 l zásobníkom,Zamontovateľné do korpusu modulu	ks	4,000	102,343	409,372
11	M	0010027976	Pripojovacia sada pre vonkajšiu jednotku aroTHERM plus - inštalácia cez stenu bez krytu, pressfiting	ks	4,000	77,799	311,196
12	M	7938283	úpravňa vody	ks	4,000	727,251	2 909,004
13	M	7938086	membránová exp. nádoba 15l	ks	4,000	18,090	72,360
14	K	998731201	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%	330,000	0,160	52,600
15	K	998731293	Kotolne, prípl. za presun nad vymeďz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	330,000	0,300	99,000

0 733

Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

299,949

16	K	230011047	Montáž potrubia a tvaroviek z plasthliníkových rúr do DN50	m	24,000	3,563	85,512
17	M	2861730440	Viacvrstvová rúrka do DN50, vrátane tvaroviek	m	24,000	4,770	114,480
18	K	733113113	Príplatok k cene za zhotovenie prípojky z rúrok do DN50	ks	24,000	2,722	65,328
19	K	733191301	Tlaková skúška ppotrubia do 50mm vr. nastavenia regulačných prvkov.	m	24,000	1,422	34,128
20	K	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	0,275	0,275
21	K	998733293	Rozvody potrubia, prípl. za presun nad vymeďz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	%	1,000	0,226	0,226

0 734

Ústredné kúrenie, armatúry

1 465,990

22	K	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	32,000	2,056	65,792
23	M	4848906360	Automatický odzdušňovací ventil 1/2**	ks	12,000	1,918	23,016
24	M	5517301170	Armatúry a príslušenstvo plniaci a vypúšťací guľový Kohút	ks	12,000	3,629	43,548
25	M	3884100000	Tiakomer kruhový	ks	4,000	15,321	61,284

PČ	Typ	Kód	Popis:	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	M	3883282300	Teplomer DTU 0-200°C, dĺžky stánky 160 mm	ks	4,000	10,806	43,224
27	K	734209116	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G.2	ks	24,000	4,024	96,576
28	M	5517300090	Guľový kohút od DN15 do DN50	ks	8,000	23,422	187,376
29	M	4228461555	Filter, veľkosť oka sieťoviny 0,4 mm od DN15 do DN50	ks	4,000	22,288	89,152
30	M	4221164000	Ventil spätný od DN15 do DN50	ks	4,000	34,241	136,964
31	M	4849210150	Poistný ventil pre kúrenie DN25	ks	4,000	34,466	137,864
32	M	3885001920	Zariadenie na dopĺňovanie sústavy - solenoid a uzávery	ks	4,000	144,576	578,304
33	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	0,250	2,500
34	K	998734293	Armatúry prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	1,000	0,390	0,390
D 735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá							8 762,073
35	K	735158110	Vykurovacie telesá, tlaková skúška telesa vodou	ks	4,000	2,927	11,708
36	K	735169111	Montáž vykurovacieho telesa s armatúrami	ks	4,000	24,030	96,120
37	M	4845503030	Vykurovacie rebričky KORALUX LINEAR CLASSIC 1800/600 s armatúrami	ks	4,000	117,926	471,712
38	K	735321112	Montáž podlahového kúrenia + tlaková skúška	m2	222,000	9,932	2 204,904
39	M	2837643010	Okrajový izolačný pás 8/150mm (25 m)	m	239,360	0,803	192,206
40	M	2861730100	Dilatačný profil 1,2 m (24 m)	m	8,500	6,614	56,219
41	M	2862410500	Rozdeľovač podlahovky 6 okruhový	ks	2,000	297,684	595,368
42	M	2862410600	Rozdeľovač podlahovky 7 okruhový	ks	2,000	350,606	701,212
43	M	2862411328	Skrinka rozdeľovača podlahovky	ks	4,000	101,723	406,892
44	M	2861730350	Rúrka Pex 17x2,0 (120 m, 240 m, 500 m)	m	975,190	1,021	995,669
45	M	2837643090	Systémová doska	m2	222,000	11,476	2 547,672
46	M	2862312450	Plastiifikátor P (10 kg)	kg	44,320	3,156	139,963
47	M	2832910105	Spojovací pás 0,04 ks na m2 dosky	m	24,000	1,181	28,344
48	M	2861270100	Ochranná rúrka pre rúrku 16x2,0/17x2,0 (50 m)	m	73,920	0,748	55,292
49	M	2862260802	Set guľových kohútov pre rozdeľovač (priamo) 1" (1 pár)	ks	4,000	21,447	85,788
50	M	2862260803	Pripojovací skrutkový spoj 17 x 2,0	ks	52,000	2,867	149,084
51	K	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	92,000	0,160	14,720
52	K	998735293	Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	%	92,000	0,100	9,200
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							111,240
53	K	767995101	Montáž ostatných atypických Kovových stavebných doplnkových konštrukcii nad 5 kg	kg	15,000	2,970	44,550
54	M	2837731000	Závesný systém radiátory a potrubia	kg	15,000	4,228	63,420
55	K	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,000	1,880	1,880
55	K	998767292	Kovové stav.dopln.konstr. prípl.za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	%	1,000	1,390	1,390
D OST Ostatné							978,684
57	K	HZS0001	Hodinová zúčtovacia sadzba-vykurovacia skúška	hod	24,000	11,815	283,560
58	K	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie (Tr 2) v rozsahu viac ako 8 hodín, búrání a vyspravenie vrátane materiálu	hod	36,000	19,309	695,124

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci
Sklabiná
Objekt:
**SO-01 B UK - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a
3.b.j. v obci Sklabiná - SO-01 B-ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE**

JKSO:
Miesto: Sklabiná

ČS:
Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:
Obec Sklabiná

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
CEFA s.r.o.

IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

Projektant:
Ing. Zoltán Farkaš

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Jozef Cibula

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				32 782,40
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	23,00%	0,00	
znižaná	32 782,40	23,00%	7 539,95	
Cena s DPH		v EUR		40 322,35

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Sklabiná 174
47951419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-01 B UK - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO-01 B-ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Zoltán Farkaš

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	32 782,40
PSV - Práce a dodávky PSV	31 642,24
713 - Izolácie tepelné	132,97
731 - Ústredné kúrenie, kotolne	21 239,71
733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	313,99
734 - Ústredné kúrenie, armatúry	1 838,09
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	8 001,32
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	116,16
OST - Ostatné	1 140,16

ROZPOČET

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabina

Objekt:

SO-01 B UK - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO-01 B-ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2025

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Zoltán Farkaš

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibufa

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							32 782,401
D	PSV		Práce a dodávky PSV				31 642,241
D	713		Izolácie tepelné				132,968
1	K	713461111	Montáž izolácie teplej potrubia a ohybov	m	18,000	3,288	59,184
2	M	2837741568	Izolácia Trubice ARMAFLEX AC 20-DG pre potrubie do DN50	m	18,000	3,903	70,254
3	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	2,000	1,366	2,731
4	K	998713292	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 100 m	%	2,000	0,399	0,797
D	731		Ústredné kúrenie, kotolne				21 239,708
5	K	731241031	Montáž a spustenie zariadení VAILLANT	ks	3,000	328,619	985,857
6	M	0010039291	Tepelné čerpadlo aroTHERM plus vzduch/voda VWL 35/6 A 230 V, modul uniTOWER plus VIH QW 190/6E, regulátor sensoCOMFORT 720, internetová brána VR940I	ks	3,000	5 194,805	15 584,415
7	M	0020221263	Prípojovacia súprava pre uniTOWER s 3 bar poistným ventilom pre vykurovací okruh, 10 bar poistným ventilom pre TV a dopúšťacou slučkou-priama	ks	3,000	173,150	519,450
8	M	0020296791	Sentinel Vortex 500 - hydrocyklónový magnetický filter 1"	ks	3,000	94,910	284,730
9	M	0020250226	Gumené podstavce pre voľnú inštaláciu vonkajšej jednotky na rovnú podlahu a strechu	ks	3,000	102,872	308,616
10	M	0020170500	Expanzná nádobka 8 l pre okruh TV pre modul uniTOWER so 190 l zásobníkom. Zamontovateľné do korpusu modulu	ks	3,000	110,951	332,853
11	M	0010027976	Prípojovacia sada pre vonkajšiu jednotku aroTHERM plus - inštalácia cez stenu bez krytu, pressfiting	ks	3,000	86,318	258,954
12	M	7938283	úpravňa vody	ks	3,000	933,412	2 800,236
13	M	7938086	membránová exp. nádobka 15l	ks	3,000	23,741	71,223
14	K	998731201	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%	245,000	0,292	71,593
15	K	998731293	Kotolne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	45,000	0,484	21,781
D	733		Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie				313,991
16	K	230011047	Montáž potrubia a tvaroviek z plasthliníkových rúr do DN50	m	18,000	4,974	89,532
17	M	2861730440	Viacvrstvá rúrka do DN50, vrátane tvaroviek	m	18,000	6,513	117,234
18	K	733113113	Príplatok k cene za zhotovenie prípojky z rúrok do DN50	ks	18,000	3,835	69,030
19	K	733191301	Tlaková skúška potrubia do 50mm vr. nastavenia regulačných prvkov.	m	18,000	2,015	36,270
20	K	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	0,344	1,031
21	K	998733293	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	%	3,000	0,298	0,894
D	734		Ústredné kúrenie, armatúry				1 838,093
22	K	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	24,000	2,195	52,680
23	M	4848906360	Automatický odzdušňovací ventil 1/2**	ks	9,000	2,794	25,146
24	M	5517301170	Armatúry a príslušenstvo piniaci a vypúšťací guľový Kohút	ks	9,000	4,785	43,065
25	M	3884100000	Tlakomer kruhový	ks	3,000	18,868	56,658

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	M	3883282300	Teplomér DTU 0-200°C, dĺžky stonky 160 mm	ks	3,000	13,993	41,979
27	K	734209115	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 2	ks	24,000	4,846	116,304
28	M	5517300090	Guľový kohút od DN15 do DN50	ks	8,000	27,485	219,880
29	M	4228461555	Filter, veľkosť oka sieťoviny 0,4 mm od DN15 do DN50	ks	4,000	25,321	101,284
30	M	4221164000	Ventil spätný od DN15 do DN50	ks	4,000	40,482	161,928
31	M	4849210150	Poistný ventil pre kúrenie DN25	ks	4,000	46,842	187,368
32	M	3885001920	Zariadenie na dopĺňovanie sústavy - solenoid a uzávery	ks	4,000	206,269	825,076
33	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	0,240	2,404
34	K	998734293	Armatúry, prípl. za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	10,000	0,432	4,321
D 735			Ústredné kúrenie, vykurov. telesá				8 001,320
35	K	735158110	Vykurovacie telesá, tlaková skúška telesa vodou	ks	3,000	3,214	9,642
36	K	735169111	Montáž vykurovacieho telesa s armatúrami	ks	3,000	25,601	76,803
37	M	4845503030	Vykurovacie rebriky KORALUX LINEAR CLASSIC 1800/600 s armatúrami	ks	3,000	153,575	460,725
38	K	735321112	Montáž podlahového kúrenia + tlaková skúška	m2	166,200	12,140	2 017,668
39	M	2837643010	Okrajový izolačný pás 8/150mm (25 m)	m	179,520	0,963	172,878
40	M	2861730100	Dilatačný profil 1,2 m (24 m)	m	6,400	7,366	47,142
41	M	2862410500	Rozdeľovač podlahovky 6 okruhový	ks	2,000	375,172	750,344
42	M	2862410600	Rozdeľovač podlahovky 7 okruhový	ks	1,000	476,810	476,810
43	M	2862411328	Skrinka rozdeľovača podlahovky	ks	3,000	119,042	357,126
44	M	2861730350	Rúrka Pex 17x2,0 (120 m, 240 m, 500 m)	m	731,360	1,135	830,094
45	M	2837643090	Systémová doska	m2	166,200	13,997	2 326,301
46	M	2862312450	Plastifikátor P (10 kg)	kg	33,240	4,373	145,359
47	M	2832910105	Spojovací pás 0,04 ks na m2 dosky	m	18,000	1,443	26,974
48	M	2861270100	Ochranná rúrka pre rúrku 16x2,0/17x2,0 (50 m)	m	55,440	1,058	58,658
49	M	2862260602	Set guľových kohútov pre rozdeľovač (príjme) 1" (1 pár)	ks	3,000	23,859	71,577
50	M	2862260603	Prípojovací skrutkový spoj 17 x 2,0	ks	38,000	3,217	122,246
51	K	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	70,000	0,560	39,213
52	K	998735293	Vykurovacie telesá, prípl. za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	%	70,000	0,182	12,762
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				116,163
53	K	767995101	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 kg	kg	12,000	4,125	49,500
54	M	2837731000	Závesný systém radiátory a potrubia	kg	12,000	5,364	64,368
55	K	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,500	0,969	1,454
56	K	998767292	Kovové stav. dopln. konštr. prípl. za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	%	1,500	0,561	0,841
D OST			Ostatné				1 140,160
57	K	HZS0001	Hodinová zúčtovacia sadzba-vykurovacia skúška	hod	24,000	14,596	350,304
58	K	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie (Tr 2) v rozsahu viac ako 8 hodín, búranie a vyspravenie vrátane materiálu	hod	32,000	24,683	789,856

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-01 A ZTI - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná - SO-01 A - ZDRAVOTECHNIKA

JKSO:

Miesto: Sklabiná

CS:

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Zoltán Farkaš

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

11 127,40

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	11 127,40	23,00%	2 559,30

Cena s DPH

v EUR

13 686,70

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt: SO-01 A ZTI - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná - SO-01 A - ZDRAVOTECHNIKA

Miesto: Sklabiná
Objednávateľ: Obec Sklabiná
Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2028
Projektant: Ing. Zoltán Farkaš
Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	11 127,40
HSV - Práce a dodávky HSV	49,09
4 - Rúrové vedenie - vodovod	49,09
PSV - Práce a dodávky PSV	10 462,26
713 - Izolácie tepelné	536,31
721 - Zdravotechnika - kanalizácia	1 803,57
722 - Zdravotechnika - vodovod	3 760,17
725 - Zdravotechnika - zariad. predmety	4 263,17
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	99,05
OST - Ostatné	616,05

ROZPOČET

Stavba:

ZTI UK IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-01 A ZTI - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO-01 A - ZDRAVOTECHNIKA

Miesto: Sklabiná
Objednávateľ: Obec Sklabiná
Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2026
Projektant: Ing. Zoltán Farkaš
Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							11 127,400
D		HSV	Práce a dodávky HSV				49,088
D		4	Rúrové vedenie - vodovod				49,088
1	K	871161121	Montáž potrubia z tlakových polyetylénových rúrok priemeru 32 mm	m	16,000	1,858	29,728
2	M	2861130700	HDPE rúry tlakové pre rozvod vody - PE 100 / PN 16 32x 3 nav vrátane signalizačného vodiča	m	16,000	1,210	19,360
D		PSV	Práce a dodávky PSV				10 462,264
D		713	Izolácie tepelné				536,313
3	K	713311111	Montáž izolácie tepelnej	m	193,200	1,052	203,246
4	M	2837741523	Izolácia Trubice Tubolit DG do 20mm	m	193,200	1,721	332,497
5	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	0,350	0,350
6	K	996713292	Izolácie tepelné prípl.za presun nad vymeďz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 100 m	%	1,000	0,220	0,220
D		721	Zdravotechnika - kanalizácia				1 803,566
7	K	230180011	Montáž potrubia z plastických rúr HT od DN32 do 100 - prípojovacie	m	40,000	0,917	36,680
8	M	2861111800	HT rúry odpadové hrdľované od DN32 do DN100 - prípojovacie	m	40,000	2,786	111,440
9	K	230180029	Montáž potrubia z plastických rúr od DN100 do DN200 - stupačky a ležaté rozvody	m	100,000	2,304	230,400
10	M	2861113000	PVC-U rúry odpadové hrdľované od DN100 do DN200 - stupačky a ležaté rozvody	m	100,000	3,639	363,900
11	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových vypustiek D 40x1,8	ks	8,000	0,910	7,280
12	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových vypustiek D 50x1,8	ks	12,000	1,038	12,456
13	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových vypustiek D 110x2,3	ks	4,000	1,711	6,844
14	K	721212401	Montáž zariadení HL	ks	20,000	4,861	97,220
15	M	HL001	HL810 - Odvetrávacia hlavica	ks	8,000	10,305	82,440
16	M	HL002	HL406 - Síťon pračkový podomietkový nerez/chrom s prip.vody	ks	8,000	91,602	732,816
17	M	HL003	HL21 - Lievik so síťonom	ks	4,000	9,665	38,660
18	K	721290112	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 200	m	140,000	0,417	58,380
19	K	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	15,000	1,150	17,250
20	K	998721292	Vnútorná kanalizácia prípl.za presun nad vymeďz. najväč. dopr. vzdial. do 100m	%	15,000	0,520	7,800
D		722	Zdravotechnika - vodovod				3 760,172
21	K	230180017	Montáž potrubia a tvaroviek z plastliniových rúr do DN50	m	193,200	2,275	439,530
22	M	2861730440	Rúrka Pex P+H do DN50 vrátane tvaroviek	m	193,200	8,054	1 556,033
23	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15	ks	44,000	2,904	127,776
24	K	722190403	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 25	ks	8,000	2,665	21,320
25	K	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	ks	44,000	2,131	93,764
26	M	2862312510	Nástenka 16/20	ks	44,000	5,099	224,356
27	K	722229101	Montáž závitovej armatúry G 1/2	ks	36,000	1,701	61,236
28	M	5514103090	Ventil rohový T 66 1/2" vršok T 13	ks	24,000	2,002	48,048

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	M	5517301170	Plniaci a vypúšťací guľový K ohút	ks	8,000	3,283	26,254
30	M	3885001330	Tlakomer 03370 0-1,6MPa	ks	4,000	10,064	40,256
31	K	722229102	Montáž závitovej armatúry od G 3/4 do G3	ks	36,000	5,416	194,976
32	M	5517301030	Guľový kohút do 2"	ks	24,000	15,303	367,272
33	M	4849210155	Poliatny ventil pre SV do DN50	ks	4,000	30,776	123,104
34	M	4221102600	Ventil spätný, do DN50	ks	4,000	30,522	122,088
35	M	4226077600	Filter s vložkou, PN 16, do DN50	ks	4,000	19,718	78,872
36	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia do DN80	m	209,200	0,541	113,177
37	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	209,200	0,413	86,400
38	K	998722201	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	30,000	0,710	21,300
39	K	998722292	Vodovod prísl. za presun nad vymeď. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100m	%	30,000	0,480	14,400
D 725 Zdravotechnika - zariad. predmety							4 263,158
40	K	724319114	Montáž tlakovej nádrže stojatej	ks	4,000	12,444	49,776
41	M	4846270000	Nádoba expanzná pre SV objem 8 l	ks	4,000	53,210	212,840
42	K	361410308	Montáž čerpadla, napájanie 220 V, 50 Hz	ks	3,000	11,449	34,347
43	M	4268153011	Čerpadlo cirkulačné GRUNDFOS SOLOLIFT comfort 15-14B	ks	3,000	91,163	273,489
44	K	725119721	Montáž záchoda závesného do fahkových stien s kovovou konštrukciou - GEBERIT	ks	4,000	14,776	59,104
45	M	5514700100	Výtokové armatúry Geberit DUOFIX montážny prvok pre WC	ks	4,000	181,775	727,100
46	M	6420131490	Sanitárna keramika JIKA WC závesné	ks	4,000	42,764	171,056
47	K	725219401	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu na skrutky do muriva	ks	8,000	10,961	87,688
48	M	6420135330	Sanitárna keramika JIKA umývadlo biele	ks	4,000	23,590	94,360
49	M	6420111450	Sanitárna keramika JIKA umývadielko biele	ks	4,000	28,711	114,844
50	K	725249113	Montáž kútu sprchového	ks	4,000	14,658	58,632
51	M	6424314021	Sprchovacie kúty	ks	4,000	136,977	547,908
52	K	725319101	Montáž drezu bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou	ks	4,000	10,642	42,568
53	M	5523142200	Kuchynský drez do dosky +sifón	ks	4,000	62,748	250,992
54	K	725629206	Montáž batérie umývadlovej, drezovej stojankovej	ks	12,000	3,789	45,468
55	M	5514641250	Výtokové armatúry HANSA umývadlová stojanková	ks	8,000	49,977	399,816
56	M	5514641190	Výtokové armatúry HANSA drezová batéria	ks	4,000	92,689	370,756
57	K	725839203	Montáž batérie sprchovej nástennej G 1/2	ks	4,000	3,820	15,280
58	M	5514641790	Výtokové armatúry HANSA sprchové termostat batéria nástenná s ružicou	ks	4,000	95,378	381,512
59	K	725869218	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety	ks	20,000	2,053	41,060
60	M	5516131100	Uzávierka zápachová pre zariadenovacie predmety	ks	20,000	9,465	189,300
61	K	725989101	Montáž dveriek	ks	8,000	3,013	24,104
62	M	5516757500	Dvierka krycie 30x30 cm komaxit biely	ks	8,000	5,596	44,768
63	K	998725201	Presun hmôt pre zariadenovacie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	60,000	0,320	19,200
64	K	998725292	Zariadenovacie predmety prísl. za presun nad vymeď. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100m	%	60,000	0,120	7,200
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							99,045
65	K	767995101	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 kg	kg	15,000	2,591	38,855
66	M	2837731030	Závesný systém pre potrubie (objímky s gumennou podlažkou)	kg	15,000	3,720	55,800
67	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	0,910	2,730
68	K	998767293	Kovové stav. dopln. konštr. prísl. za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	%	3,000	0,550	1,650
D OST Ostatné							616,048
69	K	120001102	Režijné náklady (zabezpečenie staveniska, doprava)	sub	1,000	201,424	201,424
70	K	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie (Tr 2) v rozsahu viac ako 8 hodín, búranie a vyspravenie vrátane materiálu	hod	24,000	17,276	414,624

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci

Sklabiná

Objekt:

SO-01 B ZTI - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO-01 B - ZDRAVOTECHNIKA

JKSO:

Miesto: Sklabiná

ČS:

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Zoltán Farkaš

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 255,60

DPH základná

Základ dane

0,00

Sadzba dane

23,00%

Výška dane

0,00

znižená

8 255,60

23,00%

1 898,79

Cena s DPH

v EUR

10 154,39

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

CEFA s.r.o.
Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná
IČO: 47 951 419
IČ DPH: SK2024152889

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt: SO-01 B ZTI - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO-01 B - ZDRAVOTECHNIKA

Miesto: Sklabiná
Objednávateľ: Obec Sklabiná
Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2026
Projektant: Ing. Zoltán Farkaš
Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	8 255,60
HSV - Práce a dodávky HSV	35,46
4 - Rúrové vedenie - vodovod	35,46
PSV - Práce a dodávky PSV	7 844,89
713 - Izolácie tepelné	406,02
721 - Zdravotechnika - kanalizácia	1 279,41
722 - Zdravotechnika - vodovod	2 864,45
725 - Zdravotechnika - zariad. predmety	3 215,00
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	80,02
OST - Ostatné	375,24

ROZPOČET

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-01 B ZTI - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO-01 B - ZDRAVOTECHNIKA

Miesto: Sklabiná
Objednávateľ: Obec Sklabiná
Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2026
Projektant: Ing. Zoltán Farkaš
Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							8 255,596
D		HSV	Práce a dodávky HSV				35,460
D		4	Rúrové vedenie - vodovod				35,460
1	K	871161121	Montáž potrubia z tlakových polyetylénových rúrok priemeru 32 mm	m	12,000	1,817	21,804
2	M	2861130700	HDPE rúry tlakové pre rozvod vody - PE 100 / PN 16, 32x 3 nav vrátane signalizačného vodiča	m	12,000	1,138	13,656
D		PSV	Práce a dodávky PSV				7 844,894
D		713	Izolácie tepelné				406,018
3	K	713311111	Montáž izolácie tepelnej	m	144,900	1,154	167,215
4	M	2837741523	Izolácia Trubice Tubolit DG do 20mm	m	144,900	1,568	227,203
5	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	0,900	9,000
6	K	998713292	Izolácie tepelné, prípl. za presun nad vymeď. najväčšiu dopravnú vzdial. do 100 m	%	10,000	0,260	2,600
D		721	Zdravotechnika - kanalizácia				1 279,405
7	K	230180011	Montáž potrubia z plastických rúr HT od DN32 do 100 - pripojovacie	m	30,000	0,821	24,630
8	M	2861111800	HT rúry odpadové hrdlované od DN32 do DN100 - pripojovacie	m	30,000	2,517	75,510
9	K	230180029	Montáž potrubia z plastických rúr od DN100 do DN200 - stupačky a ležaté rozvody	m	75,000	1,958	146,850
10	M	2861113000	PVC-U rúry odpadové hrdlované od DN100 do DN200 - stupačky a ležaté rozvody	m	75,000	3,531	264,825
11	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 40x1,8	ks	6,000	0,997	5,982
12	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 50x1,8	ks	9,000	1,122	10,098
13	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110x2,3	ks	3,000	1,443	4,329
14	K	721212401	Montáž zariadení HL	ks	15,000	5,424	81,360
15	M	HL001	HL810 - Odvetrávacia hievca	ks	6,000	10,488	62,928
16	M	HL002	HL406 - Sifón pračkový podomietkový nerez/chrom s príp.vody	ks	6,000	83,955	503,730
17	M	HL003	HL21 - Lievik so sifónom	ks	3,000	10,826	32,478
18	K	721290112	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 200	m	105,000	0,397	41,665
19	K	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	1,520	15,200
20	K	998721292	Vnútorná kanalizácia, prípl. za presun nad vymeď. najväč. dopr. vzdial. do 100m	%	10,000	0,980	9,800
D		722	Zdravotechnika - vodovod				2 864,449
21	K	230180017	Montáž potrubia a tvaroviek z plastlinikových rúr do DN50	m	144,900	2,233	323,582
22	M	2861730440	Rúrka Pex P+H do DN50 vrátane tvaroviek	m	144,900	8,531	1 236,142
23	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15	ks	33,000	2,828	93,324
24	K	722190403	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 25	ks	8,000	2,534	15,204
25	K	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	ks	33,000	1,931	63,723
26	M	2862312510	Nástenka 15/20	ks	33,000	4,851	160,083
27	K	722229101	Montáž závitovej armatúry G 1/2	ks	27,000	1,868	50,436
28	M	5514103000	Ventil rohový T 66 1/2" vršok T 13	ks	18,000	1,749	31,482

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	M	5517301170	Píniaci a vypúšťací guľový K ohút	ks	6,000	2,952	17,772
30	M	3885001330	Tlakomer 03370 0-1,6MPa	ks	3,000	9,531	28,593
31	K	722229102	Montáž závitovej armatúry od G 3/4 do G3	ks	27,000	5,397	145,719
32	M	5517301030	Guľový kohút do 2"	ks	18,000	14,360	258,640
33	M	4849210155	Poistný ventil pre SV do DN50	ks	3,000	34,217	102,651
34	M	4221102600	Ventil spätný, do DN50	ks	3,000	25,722	77,166
35	M	4226077600	Filter s vložkou, PN 16, do DN50	ks	3,000	20,370	61,110
36	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia do DN80	m	163,200	0,628	102,490
37	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	163,200	0,413	67,402
38	K	998722201	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	23,000	0,740	17,020
39	K	998722292	Vodovod prípl.za presun nad vymeďz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100m	%	23,000	0,510	11,730

D 725 Zdravotechnika - zanaď. predmety 3 215,002

40	K	724319114	Montáž tlakovej nádrže stojatej	ks	3,000	11,397	34,191
41	M	4846270000	Nádoba expanzná pre SV objem 6 l	ks	3,000	58,511	175,533
42	K	361410308	Montáž čerpadla, napájanie 220 V, 50 Hz	ks	3,000	13,000	39,000
43	M	4268153011	Čerpadlo cirkulačné GRUNDFOS SOLOLIFT comfort 15-14B	ks	3,000	95,611	286,833
44	K	725119721	Montáž záchoda závesného do ľahkých stien s kovovou konštrukciou - GEBERIT	ks	3,000	14,070	42,210
45	M	5514700100	Výtokové armatúry Geberit DUOFIX montážny prvok pre WC	ks	3,000	157,149	471,447
46	M	6420131490	Sanitárna keramika JIKA WC závesné	ks	3,000	43,164	129,492
47	K	725219401	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu na skrutky do muriva	ks	6,000	12,198	73,188
48	M	6420135330	Sanitárna keramika JIKA umývadlo biele	ks	3,000	27,216	81,648
49	M	6420111450	Sanitárna keramika JIKA umývadielko biele	ks	3,000	27,523	82,569
50	K	725249113	Montáž kútu sprchového	ks	3,000	13,411	40,233
51	M	6424314021	Sprchovacie kúty	ks	3,000	142,085	426,255
52	K	725319101	Montáž drezu bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou	ks	3,000	8,994	26,982
53	M	5523142200	Kuchynský drez do dosky +sifón	ks	3,000	58,403	175,209
54	K	725829206	Montáž batérie umývadlovej, drezovej stojankovej	ks	9,000	3,268	29,412
55	M	5514641250	Výtokové armatúry HANSA umývadlovej stojankovej	ks	6,000	53,040	318,240
56	M	5514641190	Výtokové armatúry HANSA drezová batéria	ks	3,000	85,363	256,089
57	K	725839203	Montáž batérie sprchovej nástennej G 1/2	ks	3,000	3,478	10,434
58	M	5514641790	Výtokové armatúry HANSA sprchová termostat batéria nástenná s ručicou	ks	3,000	94,958	284,874
59	K	725869218	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety	ks	15,000	1,960	29,400
60	M	5516131100	Uzávierka zápachová pre zariadenovacie predmety	ks	15,000	9,151	137,265
61	K	725989101	Montáž dvierok	ks	6,000	3,061	18,366
62	M	5516757500	Dvierka krycie 30x30 cm komaxit biely	ks	6,000	5,352	32,112
63	K	998725201	Presun hmôt pre zariadenovacie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	46,000	0,280	12,860
64	K	998725292	Zariadenovacie predmety prípl.za presun nad vymeďz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100m	%	6,000	0,190	1,140

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 80,020

65	K	767995101	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 kg	kg	12,000	2,387	28,644
66	M	2837731030	Závesný systém pre potrubie (objímky s gumennou podložkou)	kg	12,000	4,163	49,956
67	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	0,850	0,850
68	K	998767293	Kovové stav. dopln. konštr. prípl.za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	%	1,000	0,570	0,570

D OST Ostatné 375,242

69	K	120001102	Režijné náklady (zabezpečenie staveniska, doprava)	sub	1,000	64,398	64,398
70	K	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie (Tr 2) v rozsahu viac ako 6 hodín, búranie a vyspravenie vrátane materiálu	hod	18,000	16,158	290,844

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci

Sklabiná

Objekt:

SO-02_SO-02_A - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j.

a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO 02 - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU

JKSO:

Miesto:

Sklabiná

CS:

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

ICO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

ICO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Zoltán Farkaš

ICO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

ICO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

16 350,85

DPH základná

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

0,00

23,00%

0,00

znižovaná

16 350,85

23,00%

3 760,70

Cena s DPH

v EUR

20 111,55

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-02_SO-02_A - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO 02 - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU

Miesto: Sklabiná
Objednávateľ: Obec Sklabiná
Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2026
Projektant: Ing. Zoltán Farkaš
Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	16 350,85
HSV - Práce a dodávky HSV	15 651,99
1 - Zemné práce - vodovod	7 707,78
4 - Rúrové vedenie - vodovod	6 798,86
9 - Komunikácie	543,13
99 - Presun hmôt HSV	602,13
OST - Ostatné	698,85

ROZPOČET

Stavba:

ZTI_UK_JS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci

Sklabiná

Objekt:

SO-02_SO-02_A - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO 02 - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU

Miesto:

Sklabiná

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

Projektant:

Ing. Zoltán Farkaš

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							16 350,848
D	HSV	Práce a dodávky HSV					15 651,994
D	1	Zemné práce - vodovod					7 707,776
1	K	132201202	Výkop rýhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	402,000	4,561	1 841,562
2	K	120001101	Priplatok k cenám výkopov za sťaženie výkopu v blízkosti podzemného vedenia	m3	36,000	7,307	263,052
3	K	132201209	Priplatok k cenám za lepkivosť horniny 3	m3	201,000	0,412	82,812
4	K	119001411	Dočasné zaistenie podzemného potrubia DN do 200	m	134,000	2,460	329,640
5	K	151101102	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m2	670,000	0,481	322,270
6	K	151101112	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4 m	m2	670,000	0,490	328,300
7	K	174101002	Zásyp sypaninou so zhrutnením jam, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	329,640	1,899	625,966
8	K	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	48,240	10,052	484,908
9	K	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	24,120	20,360	491,063
10	M	5815322000	Piesok triedený 0/4	t	115,776	25,378	2 938,163
D	4	Rúrové vedenie - vodovod					6 798,958
11	K	230220001	Montáž zemnej súpravy pre posúvače pre prípojky	ks	7,000	6,594	46,158
12	M	4229126154	Zemná súprava teleskopická RD=1,3-1,80 m DN 3/4"-2"	ks	7,000	22,794	159,556
13	K	230220006	Montáž liatinového poklopu pre prípojky	ks	7,000	1,909	13,363
14	M	5524218100	Poklop posúvačový, voda	ks	7,000	14,941	104,587
15	K	230220011	Montáž orientačného stĺpika hydrant	ks	1,000	12,256	12,256
16	M	4239400400	Tabuľa orientačná	ks	1,000	26,935	26,935
17	K	460490011	Rozvinutle a uloženie výstražnej fólie z PVC do rýhy, šírka 22 cm	m	134,000	0,195	26,130
18	M	2830002000	Fólie modrá v m	m	134,000	0,356	47,704
19	K	722131918	Oprava vodovodného potrubia vsadenie odbočky do potrubia DN 100	ks	1,000	61,967	61,967
20	M	2861621300	T-kus PE 100 SDR 11 DN 110	ks	1,000	86,432	86,432
21	K	722212114	Montáž vodovodného posúvača so zemnou súpravou a poklopom DN 80	ks	1,000	64,005	64,005
22	M	4222370600	Posúvač D 80 mm	ks	1,000	70,727	70,727
23	M	4229123000	Súprava zemná posúvačová Y 1020 D 80 mm s poklopom	ks	1,000	36,375	36,375
24	K	722212115	Montáž vodovodného posúvača so zemnou súpravou a poklopom DN 100	ks	1,000	76,198	76,198
25	M	4222370900	Posúvač D 100 mm	ks	1,000	83,968	83,968
26	M	4229124000	Súprava zemná posúvačová Y 1020 D 100 mm s poklopom	ks	1,000	48,152	48,152
27	K	857261121	Montáž tvarovky na potrubí z rúr DN 100	ks	16,000	12,912	206,592
28	M	2861625100	Prípojková navŕtavacia armatúra s predĺženou odbočkou DAA PE 100 SDR 11 DN 110/32	ks	13,000	33,105	430,365
29	M	2861625200	Prípojková navŕtavacia armatúra s predĺženou odbočkou DAA PE 100 SDR 11 DN 110/40	ks	1,000	41,880	41,880
30	M	2861621200	T-kus PE 100 SDR 11 DN 90	ks	2,000	30,015	60,030
31	K	871161121	Montáž potrubia z tlakových polyetylénových rúrok priemeru 32 mm	m	24,000	2,198	52,752

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
32	M	2861130700	HDPE rúry tlakové pre rozvod vody - PE 100 / PN 16 32x 3 nav vrátane signalizačného vodiča	m	24,000	1,217	29,208
33	K	871241121	Montáž potrubia z tlakových polyetylénových rúrok priemeru 90 mm spájané elektrotvarovkami	m	3,000	6,827	20,481
34	M	2861131200	HDPE rúry tlakové pre rozvod vody - PE 100 / PN 16 90x 8,2mm nav vrátane signalizačného vodiča a spojok	m	3,000	4,613	13,839
35	K	871251121	Montáž potrubia z tlakových polyetylénových rúrok priemeru 110 mm spájané elektrotvarovkami	m	107,000	7,301	781,207
36	M	2861131300	HDPE rúry tlakové pre rozvod vody - PE 100 / PN 16 110x10 x L vrátane signalizačného vodiča a spojok	m	107,000	7,673	821,011
37	K	891247111	Montáž vodovodnej armatúry na potrubí, hydrant podzemný (s poklopom) s príslušnými tvarovkami DN 80	ks	1,000	64,466	64,466
38	M	4227385078	Podzemný hydrant DN 80 RD 1,50 m s poklopom a s príslušnými tvarovkami	ks	1,000	543,955	543,955
39	K	892372111	Zabezpečenie koncov vodovodného potrubia pri tlakových skúškach DN do 300	ks	2,000	108,523	217,046
40	K	893810133	Osadenie vodomernej šachty	ks	7,000	35,312	247,184
41	M	5922438200	Pref.betónový,kompl.vodomerné šachty bez dna 1200x900x1800 s vodomernou zostavou	ks	7,000	285,807	2 000,649
42	K	722290215	Tlaková skúška vodovodného potrubia do DN 100	m	134,000	1,612	242,808
43	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 100	m	134,000	0,455	60,970
D 9 Komunikácie							543,127
44	K	919735111	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	24,000	3,827	91,848
45	K	919736112	Rezanie betónového krytu alebo podkladu hr. nad 100 do 150 mm	m	24,000	7,200	172,800
46	K	961043111	Búranie betónu prostého	m3	3,600	23,500	84,600
47	K	965042141	Búranie podkladov ľahý asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2	m3	0,720	54,277	39,079
48	K	568905111	Upravenie podkladu po prekopych pre inžinierske siete so zhutnením podkladovým betónom	m3	3,600	22,600	81,360
49	K	572743111	Vyrovnanie povrchu s rozprestraním hmôt a zhutnením doterajších krytov ľahým asfaltom	m2	14,400	5,100	73,440
D 99 Presun hmôt HSV							602,133
50	K	162301104	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste, horniny tr.1-4, do 1000 m	m3	72,360	1,530	110,711
51	K	162701112	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 15000 m	m3	72,360	1,860	134,590
52	K	167101102	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	72,360	0,920	66,571
53	K	167101103	Uloženie neufahnutého výkopku z hornín 1 až 4 na medziakládku	m3	72,360	1,100	79,596
54	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m (betón+asfalt)	t	6,912	4,330	29,929
55	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	t	6,912	1,436	9,926
56	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,912	7,101	49,082
57	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	207,360	0,271	56,195
58	K	979083111	Poplatok za skládku	t	6,912	9,481	65,533
D OST Ostatné							698,854
59	K	115101010	Čerpanie vody z výkopu	hod	20,000	8,974	179,480
60	K	210251368	Vytýčenie inžinierskych sietí	sub	1,000	50,000	50,000
61	K	722190901	Oprava vodovodného potrubia uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia pri opravách	sub	1,000	229,219	229,219
62	K	914002814	Dopravné značenie	sub	1,000	55,000	55,000
63	K	120001102	Režijné náklady (obhliadka stavby, doprava, zabezpečenie staveniska: prenájom oceľovej platne a pažiaceho boxu)	sub	1,000	185,155	185,155

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci

Sklabiná

Objekt:

**SO-03_SO-03_A - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j.
a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO 03 - ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE**

JKSO:

Miesto:

Sklabiná

CS:

Dátum:

17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Zoltán Farkaš

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Cibula

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

18 477,43

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	18 477,43	23,00%	4 249,81

Cena s DPH

v EUR

22 727,24

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.04.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-03_SO-03_A - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO 03 - ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE

Miesto: Sklabiná
Objednávateľ: Obec Sklabiná
Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2026
Projektant: Ing. Zoltán Farkaš
Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

18 477,43

HSV - Práce a dodávky HSV

18 040,52

1 - Zemné práce - vodovod

6 447,26

4 - Rúrové vedenie - kanalizácia

9 861,58

9 - Komunikácie

659,24

99 - Presun hmôt HSV

1 072,43

OST - Ostatné

436,91

ROZPOČET

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci

Sklabiná

Objekt:

SO-03_SO-03_A - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná - SO 03 - ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE

Miesto: Sklabiná
 Objednávateľ: Obec Sklabiná
 Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2026
 Projektant: Ing. Zoltán Farkaš
 Spracovateľ: Ing. Jozef Cibuľa

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

18 477,427

D HSV Práce a dodávky HSV

18 040,517

D 1 Zemné práce - vodovod

5 447,262

1	K	119001412	Dočasné zaistenie podzemného potrubia	m	159,000	0,550	87,450
2	K	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	419,760	5,431	2 279,717
3	K	120001101	Príplatok k cenám výkopov za sťažené výkopu v blízkosti podzemného vedenia	m3	13,200	7,731	102,049
4	K	132201209	Príplatok k cenám za lepkosť horniny 3	m3	80,000	0,504	40,320
5	K	151101102	Paženie a rozopratie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m2	699,600	0,430	300,828
6	K	151101112	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4 m	m2	699,600	0,240	167,904
7	K	174101002	Zásyp sypaninou so zhrutnením jam, šachiet, rýh, zárazov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	339,900	2,202	748,460
8	K	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	57,240	12,356	707,257
9	K	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	28,620	25,579	732,071
10	M	5833711000	Štrkopiesok 0-8 N	t	137,380	9,326	1 281,206

D 4 Rúrové vedenie - kanalizácia

9 861,584

11	K	144161111	Nápojenie potrubia na verejnú kanalizáciu vsadením šachty do existujúceho potrubia	ks	1,000	303,055	303,055
12	K	460490012	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do ryhy, šírka 33 cm	m	159,000	0,205	32,595
13	M	2830002000	Fólia šedá v m	m	159,000	0,405	64,395
14	K	871313121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 150	m	46,000	3,616	166,338
15	M	2861102200	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom DN150	m	46,000	6,887	316,802
16	K	871373121	Montáž potrubia z kanaliz. rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v sklone do 20 % DN 250	m	103,000	4,300	442,900
17	M	2861103900	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom DN250	m	103,000	22,316	2 298,548
18	K	877353121	Montáž tvarovky na potrubí z rúr z tvrdého PVC tesnených gumovým krúžkom, odbočná do DN 200	ks	7,000	1,909	13,363
19	M	2862105500	Tvarovky odbočka k-DN 250/150	ks	7,000	38,968	272,776
20	K	877353123	Montáž tvaroviek na potrubí z PVC tesnených gumovým krúžkom v otv. výkope jednoosých DN 200	ks	7,000	1,095	7,665
21	M	2863101700	PVC-U koleno pre kanalizačné rúry hladké 160/45°	ks	7,000	2,434	17,038
22	K	892374111	Monitoring potrubia kamerovým systémom do DN 300 mm	m	159,000	9,797	1 557,723
23	K	894401111	Osadenie betónového dielca pre šachty, rovná alebo prechodová skruž TBS	ks	6,000	23,046	136,276
24	M	5922470150	Skruž betónová rovná TBS 1000-250-S s poplastovanou stupeškou	ks	3,000	23,905	71,715
25	M	5922470210	Vyrovnávací prstenec TBW 625/80	ks	2,000	8,459	16,918
26	M	5922470220	Vyrovnávací prstenec TBW 625/120	ks	4,000	9,475	37,900
27	M	5922470260	Šachtové kanalizačné dno DN 1000 H 1000 s otvorom DN 300	ks	1,000	428,890	428,890
28	M	5922470250	Šachtové kanalizačné dno DN 1000 H 1000 s otvorom DN 250	ks	5,000	366,368	1 831,840

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	
29	K	894431134	Montáž revíznej šachty z PVC, DN 400/160 (DN šachty/DN potr. ved.), tlak 12,5 t, hl. 1600 do 2000mm	ks	7,000	19,601	137,207	
30	M	2866101417	Šachta DN 400 P vtok DN 150 s poklopmi	ks	7,000	121,915	853,405	
31	K	899101111	Osadenie poklopu liatinového a oceleového vrátane rámu hmotn. do 50 kg	ks	7,000	4,579	32,053	
32	M	5524211190	Poklop kanalizačný komplet okrúhly, trieda D 400kN, DO-600 a, H 115	ks	7,000	88,448	619,136	
33	K	892351000	Skúška tesnosti kanalizácie do DN200	m	46,000	1,200	55,200	
34	K	892371000	Skúška tesnosti kanalizácie DN250	m	103,000	1,416	145,848	
D 9							Komunikácie	659,238
35	K	919735111	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	10,000	4,526	45,260	
36	K	919736112	Rezanie betónového krytu alebo podkladu hr. nad 100 do 150 mm	m	10,000	21,673	216,730	
37	K	965042141	Búranie podkladov liaty asfalt hr. do 100 mm, plochy nad 4 m ²	m ³	0,300	62,333	18,700	
38	K	130901122	Búranie konštrukcií z prostého betónu prekladaného kameňom vo výkopávkach	m ³	1,500	55,665	83,498	
39	K	566905111	Upravenie podkladu po prekopoch pre inžinierske siete so zhutnením podkladovým betónom	m ³	1,500	84,700	127,050	
40	K	572743111	Vyrovnanie povrchu s rozprestrením hmôt a zhutnením doterajších krytov liatym asfaltom	m ²	6,000	28,000	168,000	
D 99							Presun hmôt HSV	1 072,433
41	K	162301104	Vodorovné premiestnenie výkopku po neaspevnenej ceste, horniny tr 1-4, do 1000 m	m ³	85,860	1,340	115,052	
42	K	162701112	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr 1-4 do 15000 m na medziskládku	m ³	85,860	6,429	551,994	
43	K	167101102	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 100 do 1000 m ³	m ³	85,960	1,496	128,596	
44	K	167101103	Uloženie neufahnutého výkopku z hornín 1 až 4 na medziskládku	m ³	85,960	2,302	197,880	
45	K	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,880	8,030	23,126	
46	K	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	86,400	0,296	25,747	
47	K	979082111	Vnútroštátna doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m (betón+asfalt)	t	2,880	4,237	12,203	
48	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m ³	t	2,880	0,672	1,935	
49	K	979083111	Poplatok za skládku	t	2,880	5,521	15,900	
D OST							Ostatné	436,910
50	K	115101010	Čerpanie vody z výkopu	hod	28,000	3,890	108,920	
51	K	210251368	Vytyčenie inžinierskych sietí	sub	1,000	49,990	49,990	
52	K	914002814	Dopravné značenie	sub	1,000	55,000	55,000	
53	K	120001102	Režijné náklady (obhliadka stavby, doprava, zabezpečenie staveniska, prenájom ocelevej platne, prenájom pažiaceho boxu)	sub	1,000	223,000	223,000	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZTI_LIK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci

Sklabiná

Objekt:

SO-06 - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO 06 - PODZEMNÁ POŽIARNA NÁDRŽ

JKSO:

Miesto: Sklabiná

ČS:

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ:

Obec Sklabiná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA s.r.o.

IČO:

47 951 419

IČ DPH:

SK2024152889

Projektant:

Ing. Zoltán Farkaš

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Čibufa

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 937,32

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	7 937,32	23,00%	1 825,58

Cena s DPH

v EUR

9 762,90

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-06 - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO 06 - PODZEMNÁ POŽIARNA NÁDRŽ

Miesto: Sklabiná

Dátum: 17.04.2026

Objednávateľ: Obec Sklabiná

Projektant: Ing. Zoltán Farkaš

Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 937,32

HSV - Práce a dodávky HSV

6 676,78

1 - Zemné práce - vodovod

817,76

8 - Rúrové vedenie, šachty - kanalizácia

5 309,49

99 - Presun hmôt HSV

549,53

OST - Ostatné

1 260,54

ROZPOČET

Stavba:

ZTI_UK_IS - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3 b.j. v obci Sklabiná

Objekt:

SO-06 - Novostavba nájomných radových domov v rozsahu 4 b.j. a 3.b.j. v obci Sklabiná - SO 06 - PODZEMNÁ POŽIARNA NÁDRŽ

Miesto: Sklabiná
Objednávateľ: Obec Sklabiná
Zhotoviteľ: CEFA s.r.o.

Dátum: 17.04.2026
Projektant: Ing. Zoltán Farkaš
Spracovateľ: Ing. Jozef Cibula

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							7 937,320
0	HSV		Práce a dodávky HSV				6 676,781
0	1		Zemné práce - vodovod				817,764
1	K	132201201	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	47,100	9,565	450,512
2	K	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	23,000	0,526	12,098
3	K	151101102	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m2	53,000	4,293	227,529
4	K	151101112	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4 m	m2	53,000	2,081	110,293
5	K	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	7,800	2,222	17,332
0	B		Rúrové vedenie, šachty - kanalizácia				5 309,485
6	K	230060002	Osadenie požiarnej nádrže s podkladom	ks	1,000	243,844	243,844
7	M	2866112100	Požiarňa nádrž prefabrikát betón 25m3 s pojazdným poklopom, so skružou a s príslušenstvom	ks	1,000	5 065,641	5 065,641
0	99		Presun hmôt HSV				549,532
8	K	162301104	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste, horniny tr.1-4, do 1000 m	m3	39,300	3,273	128,629
9	K	162701112	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 15000 m na medziskládku	m3	39,300	6,474	254,428
10	K	167101102	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	38,300	1,497	58,832
11	K	167101103	Uloženie neufahnutého výkopku z hornín 1 až 4 na medziskládku	m3	39,300	2,739	107,643
0	OST		Ostatné				1 260,539
12	K	115101010	Čerpanie vody z výkopu	hod	6,000	10,149	60,894
13	K	120001102	Režijné náklady (obhliadka stavby, doprava, zabezpečenie staveniska, prenájom pažiaceho systému)	sub	1,000	1 199,645	1 199,645