

Zmluva o dielo č. 4 /2026

uzatvorená medzi obstarávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka 513/91 Zb.
Obchodného zákonníka v platnom znení

čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1

Názov obstarávateľa: Obec Nižná Sitnica 105, 094 07
Štatutárny zástupca: Ing. Stanislav Rakár, starosta obce
IČO: 00332585

(ďalej označovaný ako „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ

: ZVP RENTAL s.r.o.

Adresa

: Soľ 376, 094 35 Soľ

Štatutárny orgán

: Jozef Dopirák – konateľ spoločnosti

IČO

: 51265770

DIČ

: 2120650752

IČ DPH

: SK2120650752

Bankové spojenie

Číslo účtu

Telefón

Osoby oprávnené rokovať

- vo veciach zmluvných

- vo veciach technických

(ďalej označovaný ako „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom na predmet zákazky „**Altánok**“. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade a výzvou a so súťažnými podkladmi vrátane ich príloh a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.

čl. 2. PREDMET A PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

2.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác : **Altánok**

2.1.1 Predmet zmluvy musí zodpovedať platným právnym a technickým predpisom.

2.1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na základe výsledku verejného obstarávania v rozsahu výzvy na predloženie ponuky podľa predloženej ponuky a bez akýchkoľvek väd a nedostatkov diela.

2.1.3 Doba trvania prác do 5 mesiacov od odovzdania staveniska

2.3. Cena diela:

Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania pre celú stavbu na základe pevných jednotkových cien víťaznej ponuky a predstavuje:

Cena diela bez DPH	26 940,09	: €
DPH 23%	6 196,22	: €
Cena diela celkom s DPH	33 136,31	: €

Slovom :

2.3.1 Cena zrealizovaných prác sa určí po zameraní množstiev podľa skutočného vyhotovenia diela tak, ako to bude zaznamenané v stavebnom denníku a ich vynásobením pevnými jednotkovými cenami vyznačenými zhotoviteľom v jeho ponuke.

2.3.2 Naviac práce nad rámec podkladov pre ponuku požadované objednávateľom zhotoviteľ môže čerpať len po schválení objednávateľom na základe písomne uzatvoreného dodatku k zmluve o dielo.

2.3.3 Zhotoviteľ vystaví po ukončení prác faktúru. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi a v zmysle ďalších dohôd obidvoch zmluvných strán. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť na doplnenie alebo prepracovanie. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančnú zálohu. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutých termínoch je objednávateľ oprávnený zhotoviteľovi vyfakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za každý, aj začatý deň omeškania. V prípade omeškania objednávateľ s povinnosťou zaplatiť cenu je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

2.3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť a Objednávateľovi odovzdať úplné a funkčné Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje takéto úplné a funkčné Dielo prevziať a poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri zhotovení a odovzdaní Diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.

2.3.5 Dielo bude realizované podľa spracovanej technickej dokumentácie vzťahujúcej sa k Dielu bližšie špecifikovanej v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený použiť dokumentáciu výhradne pre účely plnenia tejto Zmluvy. Technickou dokumentáciou sa rozumie najmä/ale nie výlučne:

- (i) projektová dokumentácia,
- (ii) výkaz výmer,
- (iii) stavebné povolenie, resp. ohlásenia stavebných úprav (ak sa vyžaduje),
- (iv) vyjadrenia dotknutých orgánov verejnej správy k uskutočneniu Diela,
- (v) iná dokumentácia spôsobilá pre ustanovenie podmienok plnenia Diela (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“).

2.3.5 Zhotoviteľ na základe Zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a s platnými technickými a technologickými normami.

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s podrobným Výkazom výmer.

Zhotoviteľ súčasne prehlasuje a potvrdzuje, že

- po posúdení všetkých podmienok a dostupnej dokumentácie je Dielo v zmysle projektovej dokumentácie, Výkazu výmer a požiadaviek Objednávateľa stavebno-technicky realizovateľné ako celok,
- ku dňu uzavretia Zmluvy mu je známe technické riešenie Diela ako celku, preštudoval si všetky zverejnené doklady a dokumentáciu k Dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou Diela za ním stanovenú cenu Diela

2.3.6 Podmienky prevzatia staveniska a termín realizácie Diela

-Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy najneskôr v lehote do 5 mesiacov od odovzdania staveniska.

-Dodávateľ je povinný zhotoviť Dielo podľa oceneného Výkazu výmer doplnenom Dodávateľom o všetky ceny jednotlivých položiek uvedených vo Výkaze výmer na základe podkladov poskytnutých Objednávateľom.

-Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa písomného (resp. e-mailového) doručenia "Výzvy na prevzatie staveniska", ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíše Zmluvné strany Zápisnicu. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko aj v prípade, ak je možné začať vykonávať práce čo i len na časti Diela.

-Zhotoviteľ je povinný začať s výkonom stavebných prác na zhotovenie Diela najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska, pokiaľ si Objednávateľ so Zhotoviteľom písomne nedohodnú iný termín začatia prác.

-Zhotoviteľ je do siedmich (7) kalendárnych dní po odovzdaní staveniska, najneskôr deň pred začatím stavebných prác, povinný zabezpečiť, aby na stavenisku boli riadne inštalované meracie zariadenia na spotrebu energií a vody. Meracie zariadenie musí byť metrologicky overené meradlo v zmysle vyhlášky Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR č. 161/2019 Z. z. o meradlách a metrologickej kontrole.

-Zhotoviteľ je povinný stavenisko označiť na vlastné náklady a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Od odovzdania staveniska zodpovedá za stavenisko Zhotoviteľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa umiestňovať na stavenisku, na zariadeniach nachádzajúcich sa na stavenisku a ani na oplatení staveniska akékoľvek reklamy a/alebo iné pútače.

-Objednávateľ je povinný pri odovzdaní staveniska ukázať Zhotoviteľovi hranice staveniska a prístupové cesty, pripojovacie body na elektrinu a vodu, vytýčiť existujúce inžinierske siete na stavbe.

2.3.7 Naviac Práce

-Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v tejto Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer. Zistené a identifikované naviac práce, ktoré sa nenachádzajú vo výkresovej časti projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer, sa ocenia dotknutým rozpočtovým stavebným softvérom použitým Zhotoviteľom a ekonomickým postupom aplikovaným Zhotoviteľom pri vyplnení Výkazu výmer podľa tejto Zmluvy.

-Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravujúcich všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, a to najmä/nie výlučne zákon o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej ponuky Zhotoviteľa. Súčasťou ponuky Zhotoviteľa na vykonanie naviac prác musí byť uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Súhlas Objednávateľa s vykonávaním naviac prác podľa tohto článku Zmluvy je daný uzatvorením Dodatku k Zmluve. Bez tejto formy akceptácie zo strany Objednávateľa nie je Zhotoviteľ oprávnený naviac práce vykonať. Potreba naviac prác musí byť v deň ich zistenia oznámená stavebnému dozoru. Zhotoviteľ je povinný oznamovať Objednávateľovi všetky potreby zmien v dostatočnom časovom predstihu.

-Faktúra za vykonané naviac práce bude podľa rozsahu vykonaných prác vystavená najskôr spolu s poslednou faktúrou za Dielo a Objednávateľ je povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami fakturácie dohodnutými v Zmluve.

Čl. 3. ZÁVAZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

Zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy v súlade s predloženou ponukou do súťaže .

3.2 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela Objednávateľovi na základe podpísaného Preberacieho protokolu. Zhotoviteľ musí byť počas realizácie stavby poistený

Čl. 4. SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY ZMLUVNÝCH STRÁN

4.1. Za účelom riadnej spolupráce sa zmluvné strany zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť pri realizácii predmetu tejto zmluvy.

4.2. Plnenie predmetu zmluvy bude zabezpečované na základe objednávateľom odovzdanej dokumentácie a požadovaných údajov zhotoviteľovi.

Čl.5 ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

5.1 Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu na 60 mesiacov, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia vád a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli.

Zhotoviteľ poskytuje na dodávky technologických zariadení a použitých materiálov záruku podľa udania záručných podmienok výrobcov. Záruka začne plynúť dňom zabudovania materiálov a v prípade technologických zariadení dňom ich uvedenia do prevádzky.

5.2 Uplatnením nároku objednávateľa z vád diela sa plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela prerušuje, a to až do doby odstránenia týchto vád.

5.3 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v projekte stavby na realizáciu. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby na realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.

5.4 Oznámenie o uplatnení nároku z vád diela musí byť vykonané písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa: zjavné vady, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Musia byť ohlásené ich zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe objednávateľ je povinný ich ohlásiť u zhotoviteľa najneskoršie do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na ohlásenie reagovať do 3 pracovných dní po jeho obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom.

5.5 Riadne uplatnené nároky objednávateľa z vád diela sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť ohlásené vady v technicky čo možno najkratšom čase. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy.

5.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých nenesie, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody. Ocenenie takto vzniknutých nákladov bude prevedené, podľa aktuálnych cenových predpisov.

Za podstatné porušenie zmluvy sa bude považovať aj vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu objednávateľ poskytol. V rozsahu vadného plnenia nebude objednávateľ povinný vykonávať úhrady a až do odstránenia vád nebude v omeškaní s platením.

Čl. 6. OSOBITNÉ UJEDNANIA

6.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny v poverených osobách si budú písomne oznamovať do 5 dní.

6.2. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné dokumenty uvedené v poradí záväznosti :

- a) Zmluva o dielo
- b) Ponuka zhotoviteľa
- c) Všetky ostatné dokumenty tvoriace Zmluvu o dielo

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo ako aj odstrániť všetky nedostatky diela v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo a to v čase a spôsobe uvedeným v zmluve.

6.4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané práce dohodnutú cenu v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo v čase a spôsobom uvedeným v zmluve.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela používať dostupné materiály a výrobky slovenskej výroby.

Dielo bude zhotovené podľa:

- platných STN, EN a technických predpisov,
- podkladov a požiadaviek Objednávateľa,
- podľa cenovej ponuky /rozpočtu/ predloženej Zhotoviteľom na základe podkladov objednávateľa daných do súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy,
 - podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
 - požiadaviek Objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku,
 - výzvy na predloženie cenovej ponuky a ďalších podkladov vo verejnom obstarávaní.

6.6. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa preniesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.

Čl. 7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1 Meniť a dopĺňať túto zmluvu o dielo je možné len písomne, očíslovanými dodatkami, ktoré sa po podpísaní oboma zmluvnými stranami po ich vzájomnej dohode, stanú nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo.

7.2 K ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť:

- písomnou dohodou so súhlasom oboch zmluvných strán,
- ukončením činnosti zhotoviteľa.

7.3. Ostatné dojednania, nepostihnuté touto zmluvou, sa riadia podľa Obchodného zákonníka v platnom znení.

7.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, každá zmluvná strana obdrží po dva výtlačky.

7.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili so všetkými podmienkami tejto zmluvy, že nebola uzavretá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok. Zástupcovia zmluvných strán sú oprávnení k podpisu tejto zmluvy a na znak súhlasu ju podpísali.

7.6 Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení.

7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej dohodnuté. Za podstatné porušenie sa považuje, okrem prípadov v zmluve uvedených, aj nedodržanie zmluvne dohodnutých termínov, nespolučôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený objednávateľom. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2 krát a viac.

7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s uskutočňovanými stavebnými prácami a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác alebo iných postupov. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä: a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby; b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby; c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním, poverené osoby; d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú; e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov; f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ; g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č.1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu
- zoznam subdodávateľov (ak je relevantný)

Dátum: 20.04.2026

Dátum: 20. 4. 2026

Za objednávateľa: Ing. Stanislav Rakár , starosta obce

Za zhotoviteľa: Jozef Dopirák – konateľ



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:
Stavba: **Altánok**

JKSO:
Miesto: **Nižná Sitnica**

Objednávateľ:
obec Nižná Sitnica

Zhotoviteľ:
ZVP RENTAL s.r.o., Soľ 376, 094 35 Soľ

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: **2.4.2026**

IČO:
IČ DPH:

IČO: **51265770**
IČ DPH: **SK2120650752**

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			26 940,09
DPH základná	Sadzba dane 23,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
DPH znížená	23,00%	26 940,09	6 196,22
Cena s DPH			33 136,31
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0
Stavba: Altánok
Miesto: Nižná Sítница
Objednávateľ: obec Nižná Sítница
Zhotoviteľ: ZVP RENTAL s.r.o., Soľ 376, 094 35 Soľ

Dátum: 02.04.2026
Projektant:
Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		26 940,09	33 136,31
SO 01	Altánok	26 940,09	33 136,31



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Altánok
Objekt:
SO 01 - Altánok

JKSO:
Miesto: Nižná Sitnica

Objednávateľ:
obec Nižná Sitnica

Zhotoviteľ:
ZVP RENTAL s.r.o., Soľ 376, 094 35 Soľ

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 02.04.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO: 51265770
IČ DPH: SK2120650752

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH

26 940,09

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	26 940,09	23,00%	6 196,22

Cena s DPH

v EUR

33 136,31

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Altánok
Objekt: SO 01 - Altánok
Miesto: Nižná Sitnica
Objednávateľ: obec Nižná Sitnica
Zhotoviteľ: ZVP RENTAL s.r.o., Soľ 376, 094 35 Soľ

Dátum: 02.04.2026
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	26 940,09
HSV - Práce a dodávky HSV	10 376,67
1 - Zemné práce	937,67
2 - Zakladanie	2 509,20
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	5 848,88
99 - Presun hmôt HSV	1 080,92
PSV - Práce a dodávky PSV	16 563,42
762 - Konštrukcie tesárske	4 478,36
764 - Konštrukcie klampiarske	2 075,85
766 - Konštrukcie stolárske	3 713,55
772 - Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa	2 446,30
782 - Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa	3 849,36



ROZPOČET

Stavba:

Altánok

Objekt:

SO 01 - Altánok

Miesto: Nižná Sitnica

Dátum: 02.04.2026

Objednávateľ: obec Nižná Sitnica

Projektant:

Zhotoviteľ: ZVP RENTAL s.r.o., Sol' 376, 094 35 Sol'

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

26 940,09

D	HSV		Práce a dodávky HSV				10 376,67
D	1		Zemné práce				937,67
1	K	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100 m ³	m ³	12,096	1,15	13,91
2	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m ³	m ³	10,230	13,49	138,00
3	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepivosť horniny 3	m ³	10,230	0,79	8,08
4	K	132201101.S	Výkop rhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m ³	m ³	10,086	35,00	353,01
5	K	132201109.S	Priplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m ³	10,086	8,49	85,63
6	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m ³	18,316	1,79	32,79
7	K	162501112.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ na vzdialenosť do 3000 m	m ³	18,316	6,25	114,48
8	K	167101101.S	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m ³	m ³	18,316	8,27	151,47
9	K	171101103	Uloženie sypaniny do násypu so zhutnením pod altánok	m ³	18,316	2,20	40,30
D	2		Zakladanie				2 509,20
10	K	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m ³	0,870	75,80	65,95
11	K	2715330012	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm pod zákl. dosku	m ³	2,320	75,80	175,86
12	K	273313611.S	Betón základových dosiek, prostý tr. C 16/20	m ³	6,590	122,56	807,67
13	K	273351215.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m ²	3,390	20,00	67,80
14	K	273351216.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m ²	3,390	4,00	13,56
15	K	273362442.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m ²	39,000	7,50	292,50
16	K	274313611.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m ³	8,660	122,56	1 061,37
17	K	275313611.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 16/20	m ³	0,200	122,43	24,49
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				5 848,88
18	K	311271334	Murovanie stien nosných PREMAC 50x25x25 s betónovou výplňou hr.25 cm	m ²	56,240	45,27	2 545,98
19	M	5959411400	Tvárnica debniaca PREMAC DT400	ks	500,000	2,50	1 250,00
20	K	311361825	Výstuž pre murivo nosné PREMAC s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,490	1 260,00	617,40
21	K	314293020	Kominové teleso SCHIEDEL SIH jednoprieduchový DN 20 cm	m	4,500	319,00	1 435,50
D	99		Presun hmôt HSV				1 080,92
22	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnica, z kovu výšky do 6 m	t	61,802	17,49	1 080,92
D	PSV		Práce a dodávky PSV				16 563,42
D	762		Konštrukcie tesárske				4 478,36
23	K	762332110.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm ²	m	195,200	6,24	1 218,05
24	M	6053310400	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť I	m ³	3,928	349,50	1 372,84
25	K	7623321101	Montáž drevených krokiev a ukotvenia	m	12,000	11,99	143,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	M	6053310600	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akost' I	m3	0,270	349,00	94,23
27	K	762341003.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krckvy a kontralaty z dosiek s vetracou medzerou	m2	46,000	5,89	270,94
28	M	6051119000	Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akost' I	m3	4,150	280,00	1 162,00
29	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klnice, pásová oceľ, vruty	m3	4,340	27,99	121,48
30	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	21,145	4,49	94,94
D 764 Konštrukcie klampiarske							2 075,85
31	K	764171101	Krytina LINDAB Topline LPA sklon strechy do 30°	m2	58,500	27,14	1 587,69
32	K	764171231	Krytina LINDAB - záveterná lišta, sklon strechy do 30°	m	25,000	9,89	247,25
33	K	764171254	Krytina LINDAB - hrebene z hrebenáčov s vetracím pásom, sklon strechy do 30°	m	7,500	20,63	154,73
34	K	764171271	Krytina LINDAB - lemovanie komína na ploche	m2	1,000	65,61	65,61
35	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	11,117	1,85	20,57
D 766 Konštrukcie stolárske							3 713,55
38	K	766662305.S	Montáž dverí vchodových plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	5,740	17,50	100,45
39	M	283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	6,027	1,29	7,77
40	M	283290008700.S	Fólia paronepriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	6,027	1,29	7,77
41	M	611730000010.S	Dvere vchodové plastové jednokrídlové s vodorovnou priečkou, izolačné trojsklo	m	5,740	94,00	539,56
48	K	Pol.3	Set z masivneho dreva (1x stôl 2m + 2x lavica)	kpl	2,000	649,00	1 298,00
36	K	Pol.1	Montáž okien a parapetných dosiek	ks	8,000	20,00	160,00
37	M	611111111	Okná, parapety	ks	8,000	200,00	1 600,00
D 772 Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa							2 446,30
42	K	772501140.S	Kladenie dlažby z kameňa z pravouhlých dosiek alebo dlaždíc hr. do 30 mm	m2	39,000	22,00	858,00
43	M	5834700590	Dlažba prírodný kameň	m2	39,000	39,99	1 559,61
44	K	998772201.S	Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky do 6 m	%	9,564	3,00	28,69
D 782 Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa							3 849,36
45	K	782111120.S	Montáž obkladov stien pravouhl. doskami z mäkkých kameňov s lícom rovným, hr. do 25 mm z remienkov	m2	52,760	20,00	1 055,20
46	M	5834700780	Obklad z prírodného kameňa	m2	52,760	16,00	844,16
47	K	Pol.2	Murovanie krbovej pece s dodaním materiálu	kpl	1,000	1 950,00	1 950,00

