

ZMLUVA O DIELO č. 2/2021

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní

Zmluvné strany:

Objednávateľ: **Obec Krškany**

Sídlo: Krškany 115

Zastúpený: Ing. Peter Kováčik – starosta obce

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Levice

IBAN: SK02 5600 0000 0071 1853 1001

IČO: 00307157

DIČ: 2021218694

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **Ondrej Bohovic**

Sídlo: Krškany 184

Bankové spojenie: Československá obchodná banka

IBAN: SK31 7500 0000 0040 0820 8365

IČO: 44401647

DIČ: 1073812938

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej tiež „zmluva“) podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní za nasledovných podmienok:

Preambula

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

Druh postupu: zákazka s nízkou hodnotou
Názov zákazky: Rekonštrukcia Domu smútku na cintoríne v časti Veľké Krškany
Druh zákazky: stavebné práce
Kód podľa CVP: 45215200-9 Stavebné práce na stavbe budov určených pre sociálne služby

Zadanie zákazky: prieskum trhu - cenové ponuky
Úspešný uchádzač: Ondrej Bohovic

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok vykonať pre objednávateľa v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy dielo: „Rekonštrukcia Domu smútku na cintoríne v časti Veľké Krškany“ a to podľa príslušných súťažných podkladov – Výzva na predloženie cenovej ponuky na tovar, služby, stavebné práce – zákazka s nízkou hodnotou zo dňa 30.04.2021 (Príloha č. 1)

Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie:

- Vytýčenie staveniska
- Úpravy povrchov, podlahy, vnútorné a vonkajšie omietky
- Ostatné rekonštrukcie a práce búrania
- Izolácie proti vode a vlhkosti
- Komplexná oprava strechy
- Konštrukcie klampiarske
- Výmena okien a dverí
- Komplexná oprava fasády

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dohodnutú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. I bod 1. tejto zmluvy a podmienok určených pre „Rekonštrukciu Domu smútku na cintoríne v časti Veľké Krškany“.

Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy.

1. Miesto vykonania diela:

Krškany, miestna časť Veľké Krškany

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. I bod 1. tejto zmluvy s termínom začatia plnenia dňom účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo objednávateľovi najneskôr do 15.11.2021.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ podľa predloženej projektovej dokumentácie a pokynov objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú k vykonaniu diela a odovzdať miesto vykonania diela riadne a včas.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu bezpečnosť v zmysle platnej legislatívy, ako aj právne predpisy ochrany životného prostredia.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne na vlastné náklady a nebezpečie odstrániť prípadné poškodenie priestorov, v ktorých sa vykonáva dielo.
7. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady a nebezpečie odstrániť z miesta realizácie diela odpad vzniknutý z vykonávania diela a bezodkladne zabezpečiť jeho ekologickú likvidáciu, o čom predloží objednávateľovi doklad.
8. Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie diela a kontrolovať, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou. V prípade zistenia rozporu pri realizácii diela, objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu.

III.

Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami verejného obstarávania vo výške

Cena diela celkom: 34 883. -€

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

2. Zmluvné strany sa podľa ust. § 547 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník dohodli, že na výšku ceny nemá vplyv, že cena bola určená na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 20.05.2021, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi finančnú zálohu vo výške max. 59 % z celkových rozpočtových nákladov stavby najneskôr do 08.07.2021 a cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Splatnosť faktúry je 14 dní od dokončenia diela.

IV.

Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 48 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

V.

Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu vykonania diela zhotoviteľom podľa čl. II bod 1. tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100.-€ za každý deň omeškania.

2. V prípade porušenia povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať zmluvnú pokutu 500.-€ za každé porušenie.
3. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VI.

Zánik zmluvy

1. Zmluva zaniká
 - a) splnením záväzkov zmluvných strán, t.j. vykonaním diela a zaplatením zmluvnej ceny,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy jednou zo zmluvných strán podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,
 - d) odstúpením od zmluvy jednou zo zmluvných strán v prípade opakovaného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke obce Krškany v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
4. Za účelom odstránenia prípadných pochybností v doručovaní sa zmluvné strany dohodli,

že písomnosť ktorejkoľvek zo zmluvných strán sa považuje za doručенú druhej zmluvnej strane najneskôr v piaty deň odo dňa jej odoslania jednou zo zmluvných strán na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy aj vtedy, ak sa písomnosť vráti späť odosielateľovi ako adresátom neprevzatá, resp. nedoručiteľná.

5. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Krškanoch, dňa 25.06.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obec Krškany
Ing. Peter Kováčik, starosta

Ondrej Bohovic

Prílohy:

1. Výzva na predloženie cenovej ponuky zo dňa 30.04.2021
2. Cenová ponuka zo dňa 20.05.2021
3. Registrácia partnerov verejného sektora
4. Živnostenský list č. OŽP-Z/2008/05585-2