ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „zmluva")

Čl.1
ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov:	**OBEC VÍŤAZ**
Sídlo:	Víťaz 111, 082 38 Víťaz
Zastúpený:	Mgr. Michal Magda, starosta obce
IČO:	00327981
DIČ:	2020548233
IČ DPH:	neplatiteľ DPH
Email:	starosta@obecvitaz.sk
Tel.:	+421 51 7911 306
Číslo účtu (IBAN):	SK13 1100 0000 0029 4445 9811

(ďalej len „**objednávateľ**")

Zhotoviteľ:

Názov:	**StavStar s.r.o.**
Sídlo:	Hlavná 59/42, 053 05 Granč-Petrovce
Zastúpený:	Mgr. Vladimír Bednárik
IČO:	47 550 571
DIČ:	2023984193
IČ DPH:	SK2023984193
Email:	vladimir.bednarik@gmail.com
Telefón:	+421 915 319 872
Číslo účtu (IBAN):	SK41 0200 0000 0032 2713 6053

(ďalej len „**zhotoviteľ**")

Čl.2
ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na realizáciu zákazky: **„BUDOVA PRE ŠPORT A REKREAČNÉ ÚČELY"**, ktorú sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy.

2.2 Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní zadávaním zákazky – podlimitná zákazka podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade s výzvou vrátane jej príloh a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť so zhotoviteľom pri vykonávaní diela, vykonané práce a dodávky prevziať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť cenu za vykonanie diela, to všetko podľa nižšie uvedených podmienok.

2.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a dostatok odborných skúseností a prostriedkov najmä finančných, personálnych a materiálnych, aby zhotovil pre objednávateľa dielo podľa čl. 3 tejto zmluvy, podľa dohodnutých podmienok a zároveň riadne a včas.

2.5 Zhotoviteľ akceptuje právo objednávateľa nerealizovať predmet zákazky - stavebné dielo alebo jeho časť, pokiaľ nebude mať zabezpečené jeho financovanie.

2.6 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých vo výzve na predkladanie ponúk ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom **„BUDOVA PRE ŠPORT A REKREAČNÉ ÚČELY"**.

Čl.3
PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo **„BUDOVA PRE ŠPORT A REKREAČNÉ ÚČELY"** (ďalej len „dielo" alebo „stavba") a záväzok objednávateľa zaplatiť za vykonané dielo cenu dohodnutú v čl. 5 tejto zmluvy.

3.2 Predmetom zákazky je realizácia diela podľa projektovej dokumentácie, na základe, ktorej bola vypracovaná cenová ponuka.

3.3 Miesto plnenia: **Obec Víťaz, parcela KN-C 1068/6, k.ú. Víťaz**

3.4 Predmetom zákazky sú stavebné práce pozostávajúce z búracích prác a realizácie nových konštrukcií na objekte. V rámci búracích prác sa vykoná odstránenie existujúcich stavebných konštrukcií vrátane muriva, stropov, schodísk, kovových prvkov a strešných častí, ako aj odvoz a likvidácia vzniknutého stavebného odpadu. Následne sa zrealizujú nové konštrukcie, najmä úpravy povrchov, tepelné izolácie, tesárske konštrukcie, drevené strešné väzníky, strešný plášť vrátane krytiny, klampiarskych prvkov a súvisiacich konštrukcií. **Podrobný popis prác vo vecnom a finančnom vyjadrení je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce v rozsahu podľa predloženej ponuky.**

3.5 Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať samostatne, zhotoviť dielo na svoje náklady vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo v súlade s touto zmluvou a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

3.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu diela potrebné.

3.7 **Informácie o predmete zákazky:**

Názov projektu:	Modernizácia budovy pre šport a rekreáciu
Kódy CPV:	45000000-7 Stavebné práce, 45111100-9 Demolačné práce, 45261100-5 Montáž strešných konštrukcií
Poskytovateľ:	Environmentálny fond
Oblasť:	L: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov

Čl.4
TERMÍN PLNENIA

4.1 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy – Zhotoviteľ je povinný:
a) vykonať dielo v termíne: **do 12 mesiacov od účinnosti zmluvy o dielo,**
b) začať realizáciu diela v termíne: **do piatich pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska Objednávateľom a prevzatia staveniska Zhotoviteľom.**

4.2 V prípade odôvodnenej potreby zmeny termínu realizácie diela sa zmluvné strany zaväzujú po vzájomnej dohode a po vypracovaní písomného dodatku k tejto zmluve, v ktorom budú dohodnuté všetky podmienky zmeny v uskutočnení diela, akceptovať zmenu termínu realizácie diela.

4.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, resp. vyššej moci, pričom čas realizácie diela sa predĺži o túto dobu. Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavby k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžiadajú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prácami naviac oproti výkazu výmer, predĺži sa po vzájomnom odsúhlasení zmluvných strán termín dokončenia stavby o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a prác naviac.

4.4 Termín je splnený úplným dokončením diela, resp. jeho samostatnej časti, teda podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby, resp. jednotlivých častí stavby oboma zmluvnými stranami. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby neprechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele ani žiadnej jeho časti, pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s drobnými vadami a nedorobkami nebrániacimi užívaniu diela. K prechodu nebezpečenstva škody na diele na objednávateľa dochádza až úplným odstránením všetkých vád a nedorobkov vytknutých pri odovzdaní diela v zápise o odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela, inak odovzdaním diela. V prípade zistenia, že dielo má vady a nedorobky brániace jeho užívaniu, môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať. Pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s vadou alebo nedorobkom, nezbavuje sa týmto zhotoviteľ povinnosti vadu alebo nedorobok odstrániť.

Čl.5
CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Cena diela v rozsahu plnenia podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá bola vypracovaná podľa pokynov Výzvy na predloženie cenovej ponuky a je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov takto:

Cena bez DPH:	139 357,56	EUR
Sadzba DPH	23	%
Výška DPH	32 052,24	EUR
Zmluvná cena s DPH	171 409,80	**EUR** (s presnosťou na dve desatinné miesta)

Súčasťou tejto zmluvy o dielo je rozpočet, ako jej príloha č.1.

5.2 DPH bude účtovaná na základe platných právnych predpisov v čase realizácie diela.

5.3 Cena likvidácie odpadu je súčasťou dohodnutej ceny diela.

5.4 V cene sú zahrnuté i príslušné náklady spojené s vybudovaním, prevádzkovaním a likvidáciou zariadenia staveniska.

5.5 V cene nie sú zahrnuté:

a) náklady na práce nepredvídané, práce naviac neobsiahnuté v podkladoch na vypracovanie cenovej ponuky, ktoré boli predložené objednávateľom pre vypracovanie ceny,
b) prípady dohodnutého rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy,
c) zmeny zákonnej sadzby DPH,
d) okolnosti vyššej moci.

Tieto úpravy ceny sa zmluvné strany dohodli riešiť písomným dodatkom k zmluve o dielo.

5.6 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) skutočne vykonané, pričom zhotoviteľ **môže fakturovať vykonané práce maximálne raz mesačne**. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok (zálohu).

5.7 Po ukončení diela vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru do 15 dní. Konečná faktúra bude pozostávať zo súpisu mesačných faktúr, doplnená o fakturáciu prác za posledné nevyfakturované obdobie a celkový súpis vykonaných prác potvrdených objednávateľom podľa cenovej kalkulácie.

5.8 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi na overenie správnosti súpis vykonaných prác a dodávok v 3 (troch) vyhotoveniach. Objednávateľ (zástupca objednávateľa) potvrdí súpis v lehote do 3 pracovných dní po jeho obdržaní podpisom.

5.9 Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr **do 30 kalendárnych dní** odo dňa jej doručenia. Zhotoviteľ doručuje objednávateľovi faktúry na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ objednávateľ výslovne neurčí inak.

5.10 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:

- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
- číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
- dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
- meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
- poradové číslo faktúry,
- fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela

5.11 V prípade odôvodnených a nepredvídaných prác naviac sa vyhotoví zápis a tieto budú predmetom prerokovania s objednávateľom, vrátane ocenenia podľa jednotkových cien uvedených v jednotlivých položkách podľa prílohy č.1 Ponukový rozpočet zhotoviteľa a fakturované zhotoviteľom na základe vopred odsúhlasenej ceny a súpisu prác nad rámec dohodnutej ceny. Faktúra musí byť zreteľne označená názvom: FAKTÚRA – NAVIAC PRÁCE

5.12 V prípade nemožnosti ocenenia naviac prác podľa bodu 5.11, t. j. ak uvedená položka nebude v Ponukovom rozpočte zhotoviteľa, budú tieto naviac práce ocenené individuálnou kalkuláciou vo výške ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona o cenách, maximálne však do výšky rozpočtových cien uvedených v aktuálnej verzii databázy CENKROS alebo CENEKON.

5.13 V prípade, že nastane situácia podľa bodu 5.11, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorým sa mení rozsah alebo obsah diela vyplývajúci z tejto zmluvy, ak vznikne potreba zmeny obsahu alebo rozsahu diela, ktorá nebola predvídateľná v čase uzatvorenia tejto zmluvy (ďalej len „naviac práce"). Podkladom na uzatvorenie tohto dodatku bude písomný súhlas objednávateľa s naviac prácami alebo písomná požiadavka objednávateľa na naviac práce. Cenu diela uvedenú v tomto článku je prípustné v tomto prípade zmeniť, ak naviac práce budú mať na ňu preukázateľný vplyv. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dodatky k tejto zmluve budú uzatvorené iba v prípade ak ich uzavretie bude v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

5.14 Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny v prípade, ak sa časť diela na podnet objednávateľa nebude realizovať. Uvedená skutočnosť bude oznámená zhotoviteľovi.

ČI.6
STAVENISKO

6.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko naraz ako celok. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí staveniska musí byť uvedené, že stavenisko je v stave umožňujúcom začatie diela v súlade so zmluvou.

6.2 Stavenisko bude spôsobilé na nehatené vykonávanie stavebných prác. Stavenisko bude bez právnych a faktických nedostatkov a bez nárokov tretích osôb počas celej doby realizácie diela. Prípadné nedostatky zistené pri preberaní staveniska, pokiaľ nebudú prekážať jeho prevzatiu, budú uvedené v zápisnici o prevzatí staveniska a objednávateľ je povinný ich odstrániť v lehotách tam uvedených, a pokiaľ tieto nebudú stanovené, potom do 7 kalendárnych dní od spísania zápisnice o prevzatí staveniska.

6.3 Zhotoviteľ zodpovedá na prevzatom stavenisku za poriadok a čistotu, za správne ukladanie materiálov a konštrukcií, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela a zaväzuje sa na svoj náklad odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.

6.4 V súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Zhotoviteľ je súčasne povinný prijať opatrenia na zníženie hluku, prachu a emisií znečisťujúcich látok pri stavebných prácach. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je Zhotoviteľ povinný podľa možností separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť Objednávateľa vážne lístky o likvidácii odpadov ku kontrole.

6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vyčistenie prípadne znečistených komunikácií, ktoré používa v súvislosti s vykonávaním svojej činnosti.

6.6 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky stanovené vyhláškou č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Za vytvorenie podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zaistenie požiarnej ochrany, zabezpečenie a vybavenia pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.

ČI.7
SPLNENIE DODÁVKY

7.1 Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v odbornej kvalite podľa platných STN, odborové normy, technické predpisy, všeobecne platných právnych predpisov, podmienok stavebných projektov, zápisov a dohôd medzi objednávateľom a zhotoviteľom a vyjadrenia verejno-právnych orgánov a inštitúcií.

7.2 Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela po ukončení diela, resp. jeho samostatnej časti.

7.3 Dodávka diela sa bude považovať za splnenú po jej riadnom vykonaní podľa tejto zmluvy tak, že je pripravená na odovzdanie a prevzatie. Povinnosť dodať dielo objednávateľovi sa splní riadnym odovzdaním dojednanej dodávky. Povinnosť prevziať dodávku diela je splnená vyhlásením objednávateľa v zápisnici o odovzdaní a prevzatí, že dodávku preberá.

7.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi, kedy je predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie. Na základe návrhu zhotoviteľa objednávateľ zvolá preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program prehliadky a odovzdania diela. Objednávateľ je povinný prevziať dielo, ak bolo riadne vykonané.

7.5 Z odovzdávacieho a preberacieho konania je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať tieto doklady:
a) popis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok a zmien stavby pred jej dokončením,
b) certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácií (zák. č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)
c) stavebný (montážny) denník.

7.6 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo s prípadnými nedostatkami a nedorobkami, ak tieto nebránia jeho funkčnosti a plneniu účelu za splnenia dohodnutých podmienok.

ČI.8
ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ preberá všetky záväzky za kvalitu svojej práce, je povinný vykonať činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom je povinný rešpektovať platné STN a všeobecné platné právne predpisy. Zhotoviteľ ručí za to, že práce, ktoré vykonával zodpovedajú kvalite podľa tejto zmluvy, normám, a že túto kvalitu majú aj v čase preberacieho konania a počas záručnej doby.

8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo, bude trvať **60 mesiacov**. Záruka začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela, resp. jeho časti bez vád a nedorobkov. Uvedená záručná doba sa netýka

výrobkov a dodávok, ktorých výrobcovia zaručujú inú záručnú dobu. Na ne sa vzťahuje záručná doba deklarovaná výrobcom, a to minimálne v rozsahu stanovenom zákonom.

8.4 Zjavné vady, t.j. nedostatky a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť zapísané v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s dohodnutými termínmi ich odstránenia.

8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu plnenia, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, ktoré objednávateľ zistí v záručnej lehote a ktoré včas písomne reklamuje.

8.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po oznámení vady objednávateľom vykonať šetrenie ohľadne vady a informovať objednávateľa o charaktere vady, jej rozsahu, dôvodoch a príčinách, a navrhovanom spôsobe a termíne jej odstránenia. V prípade, že bude možné vadu odstrániť viacerými spôsobmi, je zhotoviteľ povinný tieto spôsoby oznámiť objednávateľovi a podať mu všetky dostupné a relevantné informácie o ich vhodnosti. Právo výberu spôsobu odstránenia vady má v každom jednotlivom prípade objednávateľ.

8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením vád predmetu tejto zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom a vady odstrániť bezplatne v čo najkratšom technicky možnom čase za súčinnosti objednávateľa, ktorý mu umožní prístup na stavenisko. V prípade, že zhotoviteľ nepristúpi k odstráneniu zistených vád v uvedenej lehote, môže objednávateľ vykonať opravu na vlastné náklady a je oprávnený si výšku týchto nákladov uplatniť u zhotoviteľa.

8.8 Pokiaľ by odstránenie vád bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny diela bez odstránenia vady.

8.9 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ do 14 kalendárnych dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a namontovať náhradný predmet plnenia.

Čl.9
ZMLUVNÉ SANKCIE

9.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných sankciách:

9.1.1 Ak bude zhotoviteľ z dôvodu na jeho strane v omeškaní s odovzdaním diela uvedeného v čl. 3. bod 3.1 tejto zmluvy a dielo nebude riadne ukončené a odovzdané zhotoviteľom v termíne dohodnutom v čl. 4. bod 4.1 tejto zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú sankciu vo výške 0,01 % z ceny celého diela vrátane DPH, podľa čl. 5 a to za každý aj začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

9.1.2 V prípade zistenia vady diela pri odovzdaní diela objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na vadu a určí mu primeranú dodatočnú lehotu, na odstránenie vady diela. Za omeškanie s odstránením vady diela v určenej dodatočnej lehote zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi za každú vadu, a za každý deň omeškania s jej odstránením zmluvnú sankciu vo výške 100,- eur vrátane DPH (slovom: jednosto eur vrátane DPH). Zmluvnú sankciu v rovnakej výške zaplatí zhotoviteľ aj v prípade omeškania s odstraňovaním reklamovaných vád v záručnej dobe. Týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

9.1.3 V prípade nesprístupnenia stavebného denníka pre potreby objednávateľa alebo stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v stavebnom denníku v aktuálnom dni, sa stanovuje zmluvná sankcia vo výške 20,- eur vrátane DPH (slovom dvadsať eur vrátane DPH) za každý deň nesprístupnenia stavebného denníka alebo nevykonania denného zápisu. Uvedenú zmluvnú sankciu je možné uložiť opakovane.

9.1.4 V prípade omeškania objednávateľa s uhradením faktúr uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej čiastky vrátane DPH za každý deň omeškania.

9.2 Zmluvná sankcia patrí objednávateľovi za každé jedno porušenie povinnosti zhotoviteľom osobitne.

9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený popri nároku na zmluvnú sankciu podľa tohto článku tejto zmluvy požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody v celom rozsahu, ktorá mu takýmto porušením povinnosti vznikla.

9.4 O použití ktorejkoľvek zo sankcií uvedených v tomto článku tejto zmluvy majú zmluvné strany povinnosť navzájom sa bezodkladne písomne informovať.

9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných sankcií použijú písomnú formu s lehotou splatnosti 30 kalendárnych dní od jej doručenia. Zmluvná sankcia bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú sankciu.

Čl.10
ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

10.1 V prípade, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, môžu od tejto zmluvy zmluvné strany odstúpiť podľa ustanovení zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Objednávateľ má ďalej právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch nepodstatného a podstatného porušenia zmluvy. Objednávateľ má tiež právo od tejto zmluvy okamžite odstúpiť v prípade, keď bude na zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, keď bude na zhotoviteľa vyhlásený konkurz, začaté reštrukturalizačné konanie, alebo povolená reštrukturalizácia.

10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností jednou zmluvnou stranou, druhá zmluvná strana má právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

10.3 Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúceho ustanovenia sa považujú:

10.3.1 ak zhotoviteľ alebo objednávateľ nebude plniť úlohy z kontrolných porád stavby, ktoré majú vplyv na kvalitu prác a stanovenú lehotu výstavby,

10.3.2 ak zhotoviteľ z dôvodu na jeho strane nesplní ktorýkoľvek z termínov uvedených v článku 4 „Termín plnenia" tejto zmluvy,

10.3.3 ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi,

10.3.4 porušenie povinností zhotoviteľa pri vykonávaní diela dohodnutých v zmluve o dielo, a ak je na to písomne upozornený a napriek tomu nezjedná nápravu,

10.3.5 neprevzatie staveniska zhotoviteľom,

10.3.6 ak zhotoviteľ z dôvodu na jeho strane neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní alebo počas záručnej doby v lehote určenej podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy,

10.3.7 vadné plnenie zhotoviteľa,

10.3.8 omeškanie objednávateľa s plnením finančných záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy trvajúce dlhší čas ako 30 kalendárnych dní od ich splatnosti,

10.3.9 podstatné porušenia zmluvy definované v iných ustanoveniach tejto zmluvy .

10.4 Za nepodstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje každé porušenie zmluvy, okrem porušení zmluvy definovaných v tejto zmluve ako podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia tejto zmluvy je druhá zmluvná strana oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy len v prípade, že zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju zmluvnú povinnosť ani napriek písomnému upozorneniu a poskytnutiu dodatočnej lehoty v trvaní najmenej 10 kalendárnych dní, ktorá jej bola na splnenie tejto zmluvnej povinnosti poskytnutá. V písomnom upozornení musí byť podrobne špecifikované porušenie zmluvnej povinnosti ako aj upozornenie na právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote. V prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote má zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.

10.5 V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác na základe vykonanej inventarizácie na stavbe.

10.6 V prípade, že ktorákoľvek strana odstúpi od tejto zmluvy, musí písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručiť druhej strane. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Ak nie je možné doručiť písomnosť ktorejkoľvek zo zmluvných strán na adresu uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy a iná adresa nie je druhej zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi za doručenú, a to aj vtedy, ak sa zmluvná strana, ktorej mala byť písomnosť doručená o tom nedozvie. Písomnosti sa takto považujú za doručené aj v prípade, ak sa zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľná s poznámkou adresát „neznámy" alebo „nezastihnutý" za predpokladu, že adresa adresáta bola uvedená správne.

Čl.11
OSTATNÉ ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.

11.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy záväzku. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

11.3 Zhotovované dielo je majetkom objednávateľa až po zaplatení ceny.

11.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za prípadné škody na zhotovovanom diele, majetku objednávateľa alebo na majetku tretích osôb, pokiaľ vznikli v súvislosti s jeho prácami počas realizácie predmetu diela až do zápisničného odovzdania diela objednávateľovi.

11.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo prerušiť alebo zastaviť výkon dojednaných prác. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác zo strany objednávateľa, strany vzájomne odsúhlasia rozpracovanosť prác a vykonajú finančné vyrovnanie podľa preukázaných nákladov. Zmluvné strany si v prípade prerušenia prác dohodnú nové termíny plnenia.

11.6 V prípade vzniku sporu v akejkoľvek veci týkajúcej sa predmetu tejto zmluvy o dielo, strany sa budú snažiť tento vyriešiť hlavne mimosúdnou cestou a predložia spor na riešenie svojim štatutárnym zástupcom.

11.7 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

11.8 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne, alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takého práce a použitý materiál nebudú zhotoviteľovi objednávateľom uhradené.

11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať objednávateľom požadované prípadné práce naviac priamo súvisiace s predmetom tejto zmluvy, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované práce naviac nie sú zahrnuté do ponukového rozpočtu. Takéto práce sa ocenia podľa článku 5, bod 5.11 a 5.12 tejto zmluvy. Všetky úpravy, nezrealizované práce a práce naviac budú zhotoviteľom a objednávateľom zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku (resp. v samostatnom dokumente), a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien, vo forme písomného dodatku k tejto zmluve. Pri vedení stavebného denníka sa budú Zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon).

11.10 V prípade, že Zhotoviteľ uvádza zoznam svojich subdodávateľov a hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa. Ďalej je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky. V prípade, že subdodávateľ spĺňa definičné znaky partnerov verejného sektora podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z.z. musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

11.11 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné počas jej trvania meniť len v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, a to v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve, najmä v prípade zmeny rozsahu prác, naviac prác, technických zmien, zmeny použitých materiálov alebo technológií, ako aj v prípade legislatívnych zmien alebo iných objektívnych okolností, ktoré nebolo možné predvídať, pričom rozsah a povaha takýchto zmien nesmie meniť charakter zmluvy.

Čl.12
AUDITNÁ DOLOŽKA

12.1 Zhotoviteľ a jeho subdodávatelia sú povinní strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a **stavebnými prácami** kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre projekt: **„Modernizácia budovy pre šport a rekreáciu"** a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

12.2 **Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:**

a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku (Riadiaci orgán/ Sprostredkovateľský orgán a ním poverené osoby;
b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu;
e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

12.3 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou / auditom / overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly / auditu / overovania na mieste v stanovenej lehote.

Čl.13
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1. Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. V prípade uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve má objednávateľ povinnosť zverejniť tento dodatok v Centrálnom registri zmlúv. Jeho účinnosť nastáva deň po zverejnení.

13.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a ostatnými všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.

13.3. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť po schválení procesu verejného obstarávania, ak kontrolný orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania. Verejný obstarávateľ je povinný oznámiť druhej zmluvnej strane dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplynú. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade tejto Zmluvy ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv SR.

13.4. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých dva exempláre sú určené pre objednávateľa a jeden exemplár je určený pre zhotoviteľa.

13.5. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.

13.6. Práva a povinnosti vyplývajúce z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.

13.7. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jej obsahom, rozumejú mu a vyhlasujú, že zmluvu nepodpísali v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

13.8. Prílohy k Zmluve, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť sú:
Príloha č. 1 - Cenová ponuka Zhotoviteľa (Ocenený výkaz výmer)
Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov

Víťaz, dňa: 14.4.2026

V Granč-Petrovciach, dňa 14.04.2026

Za objednávateľa:

Mgr. Michal Magda
starosta obce

Za zhotoviteľa:

Mgr. Vladimír Bednárik
konateľ

Príloha č. 2 zmluvy: Zoznam subdodávateľov (Vzor)

Zoznam subdodávateľov

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)*	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)
–	–	–	–	–

Víťaz, dňa: 14.4.2026 .....

V Granč-Petrovciach, dňa 14.04.2026 .....

Za objednávateľa: .....
Mgr. Michal Magda
starosta obce

Za zhotoviteľa: .....
Mgr. Vladimír Bednárik
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 0462025
Stavba: **Budova pre šport a rekreačné účely**

JKSO:
Miesto: Široké

ČS:
Dátum: 10.4.2026

Objednávateľ:
Obec Víťaz, Víťaz č. 111

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
StavStar s.r.o., Hlavná 59/42, 053 05 Granč-Petrovce

IČO: 47 550 571
IČ DPH: 2023984193

Projektant:
Ing. Zákutný Patrik

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Viazanko Slavomír

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			**139 357,56**
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH	23,00%	139 357,56	32 052,24
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**171 409,80**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

OBEC VÍŤA

Dátum a podpis: 14.4.2026 Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: 14.04.2026 Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0462025

Stavba: **Budova pre šport a rekreačné účely**

Miesto:	**Široké**	Dátum:	10.04.2026
Objednávateľ:	Obec Víťaz, Víťaz č. 111	Projektant:	Ing. Zákutný Patrik
Zhotoviteľ:	StavStar s.r.o., Hlavná 59/42, 053 05 Granč-Petrovce	Spracovateľ:	Ing. Viazanko Slavomír

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		**139 357,56**	**171 409,80**
BP	**Búracie práce**	39 715,75	48 850,37
NK	**Nové konštrukcie**	99 641,81	122 559,43

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Budova pre šport a rekreačné účely
Objekt:
BP - Búracie práce

JKSO:		ČS:	
Miesto:	Široké	Dátum:	10.04.2026
Objednávateľ:	Obec Víťaz, Víťaz č. 111	IČO:	
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:	StavStar s.r.o., Hlavná 59/42, 053 05 Granč-Petrovce	IČO:	47 550 571
		IČ DPH:	2023984193
Projektant:	Ing. Zákutný Patrik	IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:	Ing. Viazanko Slavomír	IČO:	
		IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH **39 715,75**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	39 715,75	23,00%	9 134,62

Cena s DPH v **EUR** **48 850,37**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: 14.4.2026 Pečiatka Dátum a podpis: 14.04.2026 Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:
Budova pre šport a rekreačné účely
Objekt:
BP - Búracie práce

Miesto:	Široké	Dátum:	10.04.2026
Objednávateľ:	Obec Víťaz, Víťaz č. 111	Projektant:	Ing. Zákutný Patrik
Zhotoviteľ:	StavStar s.r.o., Hlavná 59/42, 053 05 Granč-Petrovce	Spracovateľ:	Ing. Viazanko Slavomír

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**39 715,75**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				22 807,23
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				22 807,23
1	K	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených maloformátových alebo vápennopieskových, na maltu vápennú alebo vápennocementovú, -1,800 t	m3	49,074	40,45	1 985,04
2	K	962071711.S	Vybúranie kovových stĺpov liatinových alebo nitovaných, -1,00000t -množstvo odhad	t	3,335	103,60	345,51
3	K	963013530.S	Búranie stropov s keramickou výplňou akýchkoľvek hrúbok, -1,70000t	m3	6,118	157,93	966,22
4	K	963053935.S	Búranie železobetónových schodiskových ramien monolitických, -0,39200t	m2	9,788	66,65	652,37
5	K	976071111.S	Vybúranie kovových madiel a zábradlí, -0,03700t	m	68,218	11,48	783,14
6	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	112,446	15,72	1 767,65
7	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	112,446	10,97	1 233,53
8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	112,446	18,52	2 082,50
9	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	562,230	0,55	309,23
10	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	112,446	16,37	1 840,74
11	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	224,892	1,85	416,05
12	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	112,446	87,02	9 785,05
13	K	979089714.S	Prenájom kontajneru 10 m3	ks	5,000	128,04	640,20
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				16 908,52
	D	764	Konštrukcie klampiarske				185,21
14	K	764351836.S	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	44,000	1,10	48,40
15	K	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	42,075	1,53	64,37
16	K	764454803.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, -0,00356t	m	26,000	1,84	47,84
17	K	764456855.S	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 120,150 a 200 mm, -0,00116t	ks	12,000	2,05	24,60
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				16 723,31
18	K	767392802.S	Demontáž krytín striech z plechov skrutkovaných, -0,00700t	m2	538,130	5,64	3 034,85
19	K	767431801.SR	Demontáž oceľovej strešnej konštrukcie - väzníkov, krokiev	m2	538,130	25,44	13 688,46

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Budova pre šport a rekreačné účely
Objekt:
NK - Nové konštrukcie

JKSO:
Miesto: Široké

ČS:
Dátum: 10.04.2026

Objednávateľ:
Obec Víťaz, Víťaz č. 111
IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
StavStar s.r.o., Hlavná 59/42, 053 05 Granč-Petrovce
IČO: 47 550 571
IČ DPH: 2023984193

Projektant:
Ing. Zákutný Patrik
IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Viazanko Slavomír
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **99 641,81**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	99 641,81	23,00%	22 917,62

Cena s DPH v **EUR** **122 559,43**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: 14.4.2026 Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: 14.04.2026 Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:
Budova pre šport a rekreačné účely

Objekt:
NK - Nové konštrukcie

Miesto:	Široké	Dátum:	10.04.2026
Objednávateľ:	Obec Víťaz, Víťaz č. 111	Projektant:	Ing. Zákutný Patrik
Zhotoviteľ:	StavStar s.r.o., Hlavná 59/42, 053 05 Granč-Petrovce	Spracovateľ:	Ing. Viazanko Slavomír

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**99 641,81**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				6 858,92
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				6 858,92
1	K	621460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov penetráciou základnou	m2	158,003	5,19	820,04
2	K	621460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov penetráciou pod omietky a nátery	m2	158,003	5,13	810,56
3	K	621461063.S	Vonkajšia omietka podhľadov pastovitá silikónová ryhovaná, hr. 2 mm	m2	158,003	21,03	3 322,80
4	K	621481119.S	Potiahnutie vonkajších podhľadov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	158,003	12,06	1 905,52
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				92 782,89
	D	713	Izolácie tepelné				11 856,74
5	K	713127430.S	Tepelná fúkaná izolácia celulózová λ=0,038 vodorovných konštrukcií voľne hrúbky nad 350 do 400 mm	m3	149,771	76,82	11 505,41
6	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	7,189	48,87	351,33
	D	762	Konštrukcie tesárske				16 149,83
7	K	762341201.S	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	1 872,600	1,25	2 340,75
8	*M*	*605120000200.S*	*Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť II*	*m3*	*4,719*	*326,1*	*1 538,87*
9	K	762341251.S	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	312,660	2,31	722,24
10	*M*	*605120000200.S*	*Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť II*	*m3*	*0,656*	*329,41*	*216,09*
11	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové kliny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	5,375	41,01	220,43
12	K	762421349.S	Obloženie stropov alebo strešných podhľadov z dosiek cementotrieskových skrutkovaných na pero a drážku hr. dosky 22 mm	m2	158,003	58,32	9 214,73
13	K	762431315.S	Obloženie stien z dosiek OSB skrutkovaných na pero a drážku hr. dosky 25 mm	m2	45,717	27,45	1 254,93
14	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	8,834	72,65	641,79
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				26 632,75
15	K	763733001.SR	Montáž priestorovo viazaných drevených väzníkov na strechu sedlovú	m2	491,755	10,54	5 183,10
16	*M*	*612220000600.SR*	*Väzník strešný drevený priehradový pre sedlové strechy rozpätia do 12 m*	*m2*	*491,755*	*42,47*	*20 884,83*
17	K	998763101.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	t	9,835	57,43	564,82
	D	764	Konštrukcie klampiarske				31 593,59
18	K	764171101.S	Krytina škridloplech pozink farebný veľkoformátová, sklon strechy do 30°	m2	528,066	38,01	20 071,79
19	K	764171231.S	Záveterná lišta pozink farebný, r.š. do 370 mm, sklon strechy do 30°	m	34,026	11,8	401,51
20	K	764171241.S	Úžľabie s tesnením pozink farebný, r.š. do 500 mm, sklon strechy do 30°	m	19,343	23,43	453,21
21	K	764171254.S	Hrebenáč oblý s prevetrávacím pásom pozink farebný, r.š. do 410 mm, sklon strechy do 30°	m	49,280	23,27	1 146,75
22	K	764171260.S	Čelo hrebenáča - štít pozink farebný, sklon strechy do 30°	ks	3,000	8,67	26,01
23	K	764171263.S	Odkvapové lemovanie pozink farebný, r.š. do 250 mm, sklon strechy do 30°	m	79,950	9,16	732,34
24	K	764172128.S	Lapač snehu rúrkový s konzolami, sklon strechy do 30°	m	79,950	37,15	2 970,14
25	K	764173261.S	Ukončenie hrebenáča - nárožie pozink farebný, sklon strechy do 30°	ks	1,000	26,09	26,09
26	K	764751113.S	Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 120 mm	m	27,420	56,85	1 558,83
27	K	764761122.S	Žľab pododkvapový polkruhový pozink farebný vrátane čela, hákov, rohov, kútov, r.š. 330 mm	m	79,950	46,64	3 728,87
28	K	764761232.S	Kotlík žľabový oválny pozink farebný, rozmer (r.š./D) 330/100 mm	ks	6,000	25,27	151,62
29	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	3,262	100,07	326,43
	D	765	Konštrukcie - krytiny tvrdé				6 549,98
30	K	765901612.SR	Strešná vysokodifúzna fólia, na krokvy	m2	528,066	12,39	6 542,74
31	K	998765101.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	0,137	52,84	7,24