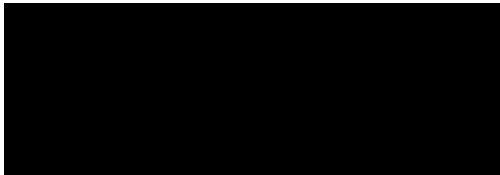


Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 9-4/2026

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Hermanovce nad Topľou**
Sídlo: **Obecný úrad Hermanovce nad Topľou 195, 094 34 Bystré**
Štát: **Slovenská Republika**
Zastúpené: **Ing. Martin Ivan, starosta obce**
Osoba oprávnená konať:
- vo veciach zmluvných: **Ing. Martin Ivan, starosta obce**
- vo veciach technických: **Ing. Martin Ivan, starosta obce**
IČO: **00 332 402**
DIČ: **2020641029**
Bankové spojenie: 
Číslo účtu: 
Telefón: 
Email: 
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2. Zhotoviteľ:

Názov a sídlo organizácie : **CONSTRUCTOR-EU s.r.o.**
Strážnická 8141/5, 811 08 Bratislava – Staré Mesto
Zastúpený: **Rastislav Mati, konateľ**
Osoba oprávnená konať:
- vo veciach zmluvných: **Rastislav Mati, konateľ**
- vo veciach technických: **Rastislav Mati, konateľ**
- Bankové spojenie : 
IBAN : 
IČO: **36 836 907**
DIČ: **2022453609**
IČ DPH: **SK2022453609**
Zapísaný v registri : **Obchodnom reg. OS BA I, odd.: Sro, vložka č. 154734/B**
Zapísaný v registri partnerov verejného sektora: **Číslo vložky: 1793**
(ďalej len "Zhotoviteľ")
(spoločne ako „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 9.4.2026 Zmluvu o dielo č. 9-4/2026, ktorej predmetom je uskutočnenie diela s názvom „BYTOVÝ DOM - HERMANOVCE NAD TOPĽOU “ v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou DD - ARCH, s.r.o., Hencovská 1836/25, 093 02 Hencovce, zodpovedný projektant Ing. arch. Drahomír Dvorjak schválenou v konaní Rozhodnutie o stavebnom zámere č. 2026-64 -003 zo dňa 12.3.2026, vydala Obec Petrovce, Overovacia doložka projektu stavby č. 2026-65-002 zo dňa 16.4.2026, vydala Obec Petrovce.

V Zmysle Článok XI. Odsek 11.4. sa Zmluvné strany v súlade s § 18 ZVO dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 9-4/2026, pričom touto úpravou nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej Zmluvy, nemení sa ani hodnota Zmluvy a nemení sa ani rozsah plnenia Zmluvy.

Článok II.
PREDMET DODATKU Č. 1

Týmto Dodatkom č. 1 k Zmluve o dielo č. 9-4/2026 zo dňa 9.4.2026 sa upravuje členenie ceny v odseku 4.1. Článku IV. CENA nasledovne a príloha č. 2:

- 4.1. Cena Diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s ponukou Zhotoviteľa predloženou vo verejnom obstarávaní – Rozpočtom, resp. Prílohou č. 2 - v nasledovnej výške:

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

Cena bez DPH: 797 620,00 EUR

DPH 23%: 183 452,60 EUR

Cena celkom vrátane DPH: 981 072,60 EUR

a) SO 01 Hlavný stavebný objekt cena s DPH: 897 285,47 Eur

b) SO 02 Spevnené plochy, odstavné plochy a drobná architektúra cena s DPH 49 691,53 Eur sa člení:

SO 02.1 Odstavné plochy cena s DPH 14 942,86 Eur

SO 02.2 Drobná architektúra cena s DPH 6 543,60 Eur

SO 02.3 Spevnená plocha - Prístupová komunikácia cena s DPH 24 918,35 Eur

SO 02.4 Spevnená plocha - Chodník cena s DPH 3 286,72 Eur

c) SO 03 Požiarna nádrž cena s DPH 4 341,90 Eur

d) SO 04 Odberné elektrické zariadenie cena s DPH 11 020,80 Eur

e) SO 05 Prípojka pitnej vody cena s DPH 9 790,80 Eur sa člení:

SO 05.1 Vodovodná prípojka cena s DPH 791,71 Eur

SO 05.2 Areálový vodovod cena s DPH 8 999,09 Eur

f) SO 06 Prípojka splaškovej kanalizácie cena s DPH 8 942,10 Eur

Týmto Dodatkom č. 1 k Zmluve o dielo č. 9-4/2026 zo dňa 9.4.2026 sa mení príloha v odseku 11.11. Článku XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA:

Príloha č. 2 Rozpočet zo dňa 28.4.2026

Článok IV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Ostatné ustanovenia Zmluvy neupravené Dodatkom č. 1 ostávajú nezmenené.
- Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv <https://crz.gov.sk/> a uplatnení odkladacej podmienky nadobudnutia účinnosti až po pridelení finančných prostriedkov na realizáciu stavby, teda po podpise zmlúv zo ŠFRB a MD SR.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto Dodatku č. 1 riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tohto Dodatku č. 1 a na znak slobodného a vážneho súhlasu ho podpísali.

V Hermanovciach nad Topľou, dňa 11.5.2026

za objednávateľa:



Ing. Martin Ivan, starosta obce
Obec Hermanovce nad Topľou

V Hermanovciach nad Topľou, dňa 11.5.2026

za zhotoviteľa:



Rastislav Matj, konateľ
CONSTRUCTOR-EU s.r.o.