



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

Zmluva o výpožičke

č. ONS/08/2023

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

Požičiavateľ:

1. **Názov:** Obec Nižná Slaná
Sídlo: Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná
IČO: 00328596
DIČ: 2020961492

samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky v zmysle zákona
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Štatutárny orgán: Tibor Jerga, starosta obce
(ďalej len „**požičiavateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Vypožičiavateľ:

1. **Názov:** EUROVIA SK, a. s.
Sídlo: Osloboditeľov 66, 040 17 Košice
IČO: 31651518
DIČ: 2020490274

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka 248/V

Štatutárny orgán: predstavenstvo

Zastúpené: Ing. Daniel Hanko, člen predstavenstva
Ing. Róbert Šinály, podpredseda predstavenstva
Ing. Juraj Dančišín, člen predstavenstva

Osoba oprávnená jednať

vo veciach technických: Ing. Dušan Dvorčák, vedúci stavby
(ďalej len „**vypožičiavateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)
(ďalej spolu aj „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nižná Slaná, obec Nižná Slaná:
- a. parcela KN-E č. 2060/102 o celkovej výmere 890 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 504.
- (ďalej len „**predmet zmluvy**“ v príslušnom gramatickom tvare)



Článok 2

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je bezplatné užívanie nehnuteľností uvedených v článku 1, ods. 1 evidovaných na požičiavateľa.
2. Požičiavateľ poskytuje predmet zmluvy vypožičiavateľovi bezodplatne na účely dočasného uskladnenia materiálov, resp. parkovanie a pohyb motorových vozidiel..
3. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že si predmet zmluvy prezrel, stav predmetu zmluvy mu je známy, nemá k nemu výhrady a je plne spôsobilý na užívanie. V prípade, ak predmet zmluvy je alebo sa stane nespôsobilý na užívanie, nie je vypožičiavateľ oprávnený uplatňovať voči požičiavateľovi nárok na náhradu škody.

Článok 3

Doba výpožičky

1. Zmluvné strany vstupujú do výpožičky dňom účinnosti tejto zmluvy, pričom zmluvný vzťah sa uzatvára na dobu 3 rokov od uzatvorenia tejto zmluvy podpismi oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany môžu v zmysle článku 5 tejto zmluvy ukončiť výpožičku aj v skoršom termíne, pokiaľ budú dodržané ustanovenia tejto zmluvy.

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičaný predmet zmluvy môže vypožičiavateľ využívať výlučne na účely definované v článku 2 tejto zmluvy, a to najmä na zabezpečenie skladovania materiálu, prechod a prejazd po nehnuteľnosti. Akékoľvek iné použitie pozemku pre iný účel môže byť realizované výlučne len s písomným súhlasom požičiavateľa.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy nebude ďalej prenajímať alebo vypožičiavať tretím osobám v prospech tretej osoby.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za dodržanie všetkých zákonných a právnych predpisov pri výkone účelu výpožičky a pri skladovaní materiálov. Za neoprávnené použitie pozemku bez zabezpečenia príslušných povolení podľa právnych predpisov Slovenskej republiky zodpovedá v plnom rozsahu vypožičiavateľ.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené na predmete výpožičky a je povinný ich odstrániť na základe písomného vyzvania požičiavateľa do doby najneskôr 30 dní od ich vzniku alebo upozornenia požičiavateľom. Vypožičiavateľ zodpovedá aj za škody, ktoré vzniknú v kauzálnnej súvislosti s vykonávanými činnosťami na predmete výpožičky.



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

5. Požičiavateľ sa zdrží všetkých zásahov, ktorými by mohli vypožičiavateľovi znemožňovať užívať predmet výpožičky podľa ustanovení uvedených v tejto zmluve o výpožičke.
6. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom definovaným v tejto zmluve.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu požičiavateľa zriadiť na predmete výpožičky záložné právo, vecné bremeno alebo inú ťarchu.

Článok 5 Ukončenie výpožičky

1. Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou.
2. Zmluvu je oprávnená vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana, a to aj bez udania dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane.

Článok 6 Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť kalendárny deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv povinnou osobou, ktorou je požičiavateľ.
3. Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných každou zo zmluvných strán.
4. Vo veciach neupravených Zmluvou sa zmluvný vzťah medzi zmluvnými stranami riadi príslušnými ustanoveniami právnych predpisov Občianskeho zákonníka a platných právnych predpisov.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, ktoré majú rovnakú platnosť. Po dvoch vyhotoveniach obdrží každá zo zmluvných strán.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na všetky právne úkony a že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za nevýhodných podmienok, že sa oboznámili s jej obsahom, tomuto porozumeli a na znak súhlasu túto vlastnoručne podpísali.



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

V Nižnej Slanej dňa 24. 03. 2023

Požičiavateľ:
Obec Nižná Slaná

podpísané

Tibor Jerga

V Košiciach dňa 28. 03. 2023

Vypožičiavateľ:
EUROVIA SK, a. s.

podpísané

Ing. Daniel Hanko

podpísané

Ing. Juraj Dančišín