

DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorenej
podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej aj len ako „Zmluva“)

medzi:

Predávajúci:

Obec Ipeľské Predmostie

So sídlom: Ipeľské Predmostie 95, 991 10 Veľká Ves nad Ipľom, SR
V zastúpení: Viktor Lestyánszky, starosta obce
IČO: 00319350
DIČ: 2021171372
Bankové spojenie: ČSOB banka a.s.
IBAN: SK08 7500 0000 0040 3039 0351

(ďalej aj len ako „Predávajúci“)

Kupujúci:

Meno a priezvisko: **Ing. Csaba Holla**
Narodený: Holla
Rodné číslo: 781224/6695
Narodený: 24.12.1978
Trvale bytom: Ipeľské Predmostie č. 99, 991 10 Veľká Ves nad Ipľom, SR
Štátna príslušnosť: štátny občan SR

(ďalej aj len ako „Kupujúci“)

(„Predávajúci“ a „Kupujúci“ ďalej spolu aj len ako „Zmluvné strany“)

Kúpna zmluva uzatvorená dňa 07.04.2026 medzi vyššie označenými Zmluvnými stranami sa týmto
Dodatkom č. 1 (ďalej aj len ako „Dodatok č. 1“) mení a upravuje nasledovne:

I.

Článok VII. (Vyhlásenia zmluvných strán) bod 1 znie nasledovne:

1. Predávajúci oboznámil Kupujúceho s faktickým a právny stavom Predmetu prevodu v čase podpisu tejto Zmluvy a Kupujúci túto skutočnosť podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje. Kupujúci berie na vedomie skutočnosť, že na Predmete prevodu, a to konkrétne na parcele C-KN č. 2734/3, z ktorej sa odčleňuje parcela C-KN č. 2734/20 sa viaže ťarcha, a to:

Vecné bremeno v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina spočívajúce v práve uloženia kábla NN k nehnuteľnostiam CKN parc. č. 80/2 ostatná plocha o výmere 892 m² v rozsahu dielu 3 o výmere 3 m², CKN parc. č. 2734/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6051 m² v rozsahu dielu 6 o výmere 6 m² v zmysle geometrického plánu č. 53549511-61/2025 úradne overeného dňa

07.10.2025 pod G1 358/2025 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 30.10.2025 – V-1859/2025 zo dňa 19.12.2025 – vč. 78/25.

Ostatné Články a body Zmluvy zostávajú nezmenené.

II.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi vôle.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno (1) vyhotovenie a dve (2) vyhotovenia sú určené pre účely katastra.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jeho obsahom Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.

V Ipeľskom Predmostí, dňa 13.05.2026

Za Predávajúceho:

Za Kupujúceho:

Obec Ipeľské Predmostie
Viktor I. ...
starosta obce
(úradne overený podpis)

Ing. ... a Holla

