

## **Dodatok . 2026/001**

**k zmluve . 2016/005 zo d a 04.07.2016 o nájme hrobového miesta uzatvorená v zmysle ustanovení zákona . 131/2010 Zz.**

**O pohrebníctve a Ob ianskeho zákonníka §663 až 684**

**Prenajímame :** M Košice-Po ov  
Miestny úrad  
Dolina 2  
040 15 Košice  
I O: 00691062  
DI : 2020928316

**Zastúpený :** Roland Lacko - starosta M Po ov

**Nájomca:**  
**Fyzická osoba:** Iveta Baloghová  
**Adresa:** XXXXXXXXXXXX 00  
000 00 XXXXXXXX XXXXX  
0000000000

### **I. Predmet zmluvy**

Predmetom nájomnej zmluvy je hrobové miesto na uloženie udských pozostatkov alebo udských ostatkov na mestskom cintoríne v M Košice-Po ov :

*as cintorína:* Cintorín Po ov - Dole UR Ste  
*íslo miesta:* 1  
*Typ:* Urnový hrob - 1 urna  
*Interné íslo:* 758

### **II. Doba trvania zmluvy**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neur itú . Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy majú dedí ia, ak je dedí ov viac, ten z dedí ov, ktorý sa prihlásil ako prvý.

Nájomné zaplatené do 04.07.2036

### **III. Práva a povinnosti prevádzkovate a a nájomcu**

Po as trvania nájmu je prevádzkovate pohrebiska povinný zabezpe i prístup k hrobovému miestu a zdrža sa akýchko vek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, ke je potrebné bezodkladne zaisti bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takom zásahu je prevádzkovate pohrebiska povinný bezodkladne písomne informova nájomcu.

Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpe ova údržbu hrobového miesta a oznamova prevádzkovate ovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

#### **IV. Výpoveď nájomnej zmluvy**

Prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie ak:

a/ závažne okolnosti na pohrebisku znemožujú trvanie nájmu hrobového miesta na dlhšiu dobu

b/ sa pohrebisko ruší

c/ nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

Pri výpovedi nájomnej zmluvy sa prevádzkovateľ pohrebiska riadi ustanoveniami zákona § 22 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve.

#### **V. Cena nájmu**

Cena nájmu **16,50** eur.

Cena nájmu hrobového miesta je stanovená právoplatným uznesením Miestneho zastupiteľstva v Poľove. Platný cenník je umiestnený na verejne prístupnom mieste na miestnom cintoríne.

#### **VI. Splatnosť nájmu**

Nájomné je splatné pri uzatvorení nájomnej zmluvy podľa platného cenníka najmenej na dĺžku tlecej doby teda na 10 rokov dopredu. Nájomné zaplatené na dobu **10 rokov**, do **04.07.2036**. Ďalšia splátka nájmu je splatná pri obnove nájmu hrobového miesta.

#### **VII. Záverečné ustanovenia**

1. V ostatnom sa zmluva riadi ustanoveniami § 663 až 684 Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom.

V M **Košice-Poľov** dňa **18.05.2026**

.....  
Nájomca

.....  
Prenajímateľ