

Dodatok č. 1

Ku kúpnej zmluve č. V 432/2026

Uzatvorenej v zmysle ust. § 588 OZ v platnom znení

Účastníci : Obec Jakubany
So sídlom: Jakubany 555, 065 12 Jakubany
IČO: 00 329 924
Zast. starostom: JUDr. Jozef Mačuga

ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „Predávajúci“)

a

Anna Compeľová, rod. xxxxxxxx, občan SR
trvale bytom: Jakubany xxx, 065 12 Jakubany
narodená: xx.xx.xxxx
rodné číslo: xxxxxx/xxxx

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „Kupujúci“)

Kupujúci a Predávajúci uzatvorili dňa 23.02.2026 kúpnu zmluvu v zmysle § 588 OZ. Na základe rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, č. k. V 432/2026 zo dňa 30.03.2026 o prerušení konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností za účelom odstránenia nedostatkov, sa predávajúci s kupujúcim dohodli na uzavretí tohto dodatku :

**I.
Predmet dodatku**

Mení sa čl. I. kúpnej zmluvy a to tak, že jeho pôvodné znenie sa nahrádza novým a to nasledovne:

Článok I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti KN – E parc. č. 13736/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², vedenej na LV č. 6930, k. ú. Jakubany.

Geometrickým plánom č. 80/2025, ktorý vyhotovil Miroslav Gladiš, autorizačne overil Ing. Martin Saloň a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová dňa 03.12.2024 pod č. G1-778/2025 bola pôvodná parcela rozdelená a zvyšná časť KN – E parc. č. 13736/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², je predmetom prevodu vlastníckeho práva.

**II.
Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok ku kúpnej zmluve uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak jeho súhlasu ho podpisujú.

3. Tento dodatok bol vyhotovený v 4 rovnocenných vyhotoveniach, z toho po jednom rovnopise obdrží každá zo zmluvných strán a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy č. V 432/2026.

V Jakubanoch, dňa 19.05.2026

Predávajúci :
Obec Jakubany
zast. starostom obce – JUDr. Jozef Mačuga

Kupujúci :
Anna Compeľová, rod. xxxxxxxx