

ZMLUVA O SLUŽBÁCH Ochrany pred požiarmi

OPP - 04-2026

Uzatvorená v zmysle Obchodného zákonníka 513/91 Zb., § 262 medzi týmito zmluvnými stranami

Názov: POLEŠKO, s.r.o.
Zastúpená: Jozefom Vítekom - konateľom spoločnosti
Sídlo: Dolná Breznica č. 26, 020 61
Bankové spojenie: TATRABANKA, a.s. Púchov
Číslo účtu: 29244901334/1100
IČO: 47410442
IČ DPH: SK2023896369
(ďalej len dodávateľ)

a

Názov: Obec Košecké Podhradie
Zastúpená: Bc. Rastislavom Čepákom, starostom obce
Sídlo: Košecké Podhradie č. 359, 018 31
IČO: 00317870
DPH: 2020610988
(ďalej len odberateľ)

Článok I.

PREDMET ZMLUVY

1. Dodávateľ bude zabezpečovať a vykonávať služby na pracovisku, ktoré je uvedené v Popise práce služieb pre odberateľa (Príloha č. 1), ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok II.

ČAS PLNENIA

1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, **od 01.01.2026** v súlade s Popisom práce služieb pre odberateľa (Príloha č. 1), ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na dvojmesačnej výpovednej lehote, ktorá sa počíta odo dňa doručenia písomnej výpovede jednej zo zmluvných strán.

2. V prípade zistenia závažných nedostatkov pri plnení povinností vyplývajúcich zo záväzkového vzťahu si obe zmluvné strany môžu uplatniť právo okamžitého odstúpenia od tejto zmluvy. Dodávateľ vykoná obhliadku v objektoch odberateľa na základe schváleného plánu obhliadok odberateľom.

Článok III.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena medzi zmluvnými stranami za poskytované služby je stanovená dohodou v zmysle zák. č. 18/96 Z. z. o cenách.

OPP a ustanovené pracovné podmienky

Spracovanie dokumentácie OPP a vedenie dokumentácie OPP za právny subjekt a jej aktualizácia

Obhliadka stavu OPP na pracoviskách

Školenie pracovníkov a vedenia OcÚ

Celková cena za služby: 460 € + DPH /ročne

2. Celková cena za služby v zmysle predmetu zmluvy **činí 460 + DPH / ročne, slovom štyristo šesťdesiat € + DPH** za rok.
3. Odberateľ uhradí dohodnutú cenu na účet dodávateľa vždy do 20 dní odo dňa doručenia faktúry.
4. V cene **nie sú** zahrnuté revízie - hasiacich prístrojov, hydrantov, výstražných tabuliek, komínov a požiarnotechnických zariadení vyžadujúce špeciálne oprávnenia.
5. Ceny vyplývajúce zo súčasných cien materiálu, daní a ďalších nákladov, ktoré dodávateľ má. Pokiaľ sa tieto náklady zmenia, dodávateľ má právo primerane upraviť svoje ceny, po vzájomnej dohode s odberateľom formou dodatku k zmluve.
6. Ak odberateľ neuhradí platbu v stanovenom termíne má dodávateľ právo na úrok z omeškania z dlžnej čiastky vo výške 0,05% denne počnúc nasledujúcim dňom po dni splatnosti až do doby zaplatenia.

Článok IV.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

A) Dodávateľ je povinný:

1. Vykonávať služby v zmysle predmetu zmluvy osobami spĺňajúcimi kvalifikačné požiadavky podľa príslušných právnych predpisov.
2. Pracovníci dodávateľa sú oprávnení pri vykonávaní obhliadok vstupovať do objektov a zariadení odberateľa vždy v sprievode osoby poverenej odberateľom, vykonávať potrebné zisťovania a úkony, nazerať do príslušnej dokumentácie, požadovať potrebné údaje a vysvetlenia a potrebnú súčinnosť od vedúcich a ostatných zamestnancov odberateľa.
3. Pracovníci dodávateľa sú pri plnení úloh oprávnení požadovať od odberateľa, aby zabezpečil vzdialenie osôb, ktorých prítomnosť nie je potrebná, alebo aby sa podriadili iným obmedzeniam nevyhnutým na úspešné vykonanie potrebných činností.
4. Dodávateľ nahradí odberateľovi škodu spôsobenú porušením povinností zo záväzného vzťahu pri výkone služieb zistených príslušným štátnym dozorom za predpokladu, že sa jednoznačne preukáže jeho zavinenie a ak odberateľ si plnil všetky záväzky voči dodávateľovi v zmysle článku III. a článku IV. B tejto zmluvy. Nenahrádza nepriame škody vrátane ušlého zisku.
5. Dodávateľ sa zbavuje zodpovednosti za vznik škody spôsobenej úmyselným, zavineným

konaním pracovníkov odberateľa. Taktiež sa zbaví zodpovednosti v súvislosti s porušením stanovených pracovných povinností a aj v prípade nedbalostného konania pracovníkov odberateľa.

6. Dodávateľ nezodpovedá za škody na majetku odberateľa, na živote a zdraví osôb na jeho strane, ak im odberateľ mohol zabrániť alebo odvrátiť hroziace nebezpečenstvá.

B.) Odberateľ:

1. Odberateľ poskytne bezplatne dodávateľovi pred začatím poskytovania služieb potrebné informácie spojené s výkonom služby.
2. Umožní pracovníkom dodávateľa nazerať do príslušnej dokumentácie, zabezpečí požadované údaje a vysvetlenia potrebné pre výkon služby a potrebnú súčinnosť od vedúcich a ostatných pracovníkov.
3. Na vzájomne dohodnutý termín obhliadky zabezpečí sprevádzajúceho pracovníka v mieste obhliadky.
4. Odberateľ v prípade zistenia nedostatkov pri výkone prác pracovníkmi dodávateľa je povinný tieto bezodkladne reklamovať (telefonicky, sms) a prizvať k ich prešetreniu zodpovedného pracovníka dodávateľa.

Článok V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Kontakt s dodávateľom sa bude uskutočňovať prostredníctvom
2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce Obchodným zákonníkom.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 výtlačkoch, z ktorých odberateľ obdrží 1 výtlačok a dodávateľ obdrží 1 výtlačok.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky je možné urobiť len písomnou formou na základe súhlasu oboch zmluvných strán.

Článok VI. ÚČINNOSŤ

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Košeckom Podhradí 02.01.2026

Dodávateľ:
Jozef Vítek, konateľ

Odberateľ:
Bc. Rastislav Čepák, starosta

POPIS PRÁCE SLUŽIEB PRE ODBERATEĽA

I. POŽIARNA OCHRANA

Dodávateľ zabezpečí službu OPP kvalifikovanou osobou v oblasti ochrany pred požiarom:

- Spracovanie dokumentácie PO v súlade s platnými právnymi predpismi
- Vykonanie protipožiarnej prehliadky v objektoch : Kultúrny dom v obci Veľké Košecké Podhradie, Sklad za KD Veľké Košecké Podhradie, Prístrešok – pred kultúrnym domom v obci Veľké Košecké Podhradie, Kultúrny dom v obci Malé Košecké Podhradie, Sklad za KD Malé Košecké Podhradie, Kultúrny dom v obci Kopec, Šatne TJ v obci Veľké Košecké Podhradie, Prestrešené pódium na ihrisku v obci Veľké Košecké Podhradie, Dom smútku v obci Veľké Košecké Podhradie, Dom smútku v obci Malé Košecké Podhradie, Dom smútku v obci Kopec, Bytový dom č. 279 v obci Veľké Košecké Podhradie, Bytový dom č. 286 v obci Veľké Košecké Podhradie.
- Určenie miest so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru
- Určenie počtu protipožiarnych hliadok v objekte
- Školenie zamestnancov zabezpečujúcich ochranu pred požiarom v mimopracovnom čase

II. VZÁJOMNÉ DODÁVATEĽSKO - ODBERATEĽSKÉ VZŤAHY

1. Dodávateľ bude pri zabezpečovaní činnosti postupovať nasledovne:

- Dodávateľ si zabezpečí a hradí bežné prevádzkové náklady.
- O všetkých prácach vedie dodávateľ zodpovedajúcu dokumentáciu.
- Po uhradení všetkých záväzkov voči dodávateľovi odberateľom , dodávateľ predkladá dokumentáciu odberateľovi a zastupuje odberateľa pred kontrolným orgánom.
- Všetky prostriedky a materiály, ktoré dodávateľ preberie od odberateľa do užívania musia byť odovzdaná v riadnom stave.

2. Odberateľ zabezpečí:

- Vykonávanie predpísaných prehliadok a skúšok zariadení v zmysle platných predpisov.
- Informovanie dodávateľa o uvažovaných zmenách stavebných dispozícií, technických zariadení, technológií, prepravných trás a iných zmenách ovplyvňujúci predmet služby.
- Odovzdanie doterajšej evidencie a dokumentácie predmetu služby.
- Na vzájomne dohodnutý termín obhliadky zabezpečí sprevádzajúceho pracovníka v mieste obhliadky.

Popis práce služieb môže byť ďalej upresnený a dopracovaný - vzájomne prerokovaný a odsúhlasené požiadavky odberateľa.