

Zmluva o dielo č. 1/06/2026
v súlade s § 536 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Orávka**
Orávka č.49., 980 42 Rimavská Seč
vz. Ing. Ján Lichanec – starosta obce
IČO: 00318949
DIČ: 2021230321
Banka: Prima Banka a.s. Rimavská Sobota
Č. účtu :SK02 5600 0000 0060 3659 3001
Tel: 0907816822
E-mail: obec.oravka@oravka.sk

Zhotoviteľ: **Stavart, s.r.o.**
Čerenčianska 22, 979 01 Rimavská Sobota
Zap. V OR OS BB vl.č. 3320/S
V zastúpení : Ing. Peter Czókoly, konateľ
IČO : 31644830
IČ DPH : SK2020471431
Banka : ČSOB a.s.
Č.účtu : SK07 7500 0000 0040 2874 7868
Tel. : 047/5631012
E-mail : stavart@stavart.sk

Čl. II
Predmet plnenia

2.1 Predmetom plnenia je realizácia prác na stavbe

„Altánok – srdce komunitného oddychu Orávka Okres Rimavská Sobota“

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za prípadné práce nad rozsah diela vymedzeného v predmete tejto zmluvy za úhradu, pokiaľ o to požiada oprávnený zástupca objednávateľa. Cenové a realizačné náležitosti zmluvné strany doriešia dodatkom k tejto zmluve.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. III Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite.

Zahájenie prác : 06/2026

Dokončenie prác : 07/2026

Čl. IV Cena za zhotovenie diela

4.1 Objednávateľ a zhotoviteľ dojednávajú cenu diela, ktorého rozsah je určený v čl. II tejto zmluvy, dohodou zmluvných strán, pričom cena je vypracovaná v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, novelizovanej vyhlášky č. 536/2003 MF SR

4.2 Cena diela dohodnutá na základe priloženého rozpočtu :

38 791,17 € bez DPH

8 921,97 € DPH 23 %

47 713,14€

CELKOM

(slovom:

Štyridsaťsedemtisíctrináť

eur

a

14/100

eurocentov)

Čl. V Platobné podmienky

5.1 Zhotoviteľ požaduje zálohu vo výške 10.000.- eur, ktorá bude odpočítaná v poslednej faktúre.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo.

5.3 Úhrada ceny za dielo bude realizovaná na základe mesačne vystavených faktúr v dvoch rovnopisoch so súpisom vykonaných prác. Splatnosť faktúr je 7 dní.

Čl. VI Zodpovednosť za vady – záručná doba

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu stavby a za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má toto v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

6.2 Záručná doba na stavebné práce je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi.

- 6.3 Záručná doba na materiál dl'a výrobcu.
- 6.4 Záručná doba neplynie v čase, počas ktorého nemohol objednávateľ predmet plnenia užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. VII

Podmienky plnenia zmluvných záväzkov

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky vymedzené výkazom výmer, STN, stavebným zákonom a úvodnými ustanoveniami cenníkov stavebných prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela použije na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp. vyhl. 246/1995 Z.z. o certifikácii výrobkov.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a projektantom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.

Čl. VIII

Zmluvné pokuty

- 8.1 Za omeškanie v splnení dohodnutého termínu ukončenia diela, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neprevedených prác za každý deň omeškania.
- 8.2 Zmluvná pokuta v prípade omeškania v plnení dohodnutého termínu úhrady faktúr vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Čl. IX

Všeobecné ustanovenia

- 9.1 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, jeho § 536 až 565 ako aj ostatnými platnými záväznými predpismi.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť iba písomnými dodatkami k zmluve, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

- 10.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
10.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Rimavskej Sobote, dňa 02.06.2026