

Dodatok č. 1 **k Zmluve o nájme bytu č. BD/2025/008**

uzatvorená podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a VZN Obce Smilno č.1/2025 o podmienkach pridelovania obecných nájomných bytov a spôsobe výpočtu nájomného v bytoch postavených s podporou štátu

Zmluvné strany sa dohodli na znení tohto Dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa znenie Zmluvy o nájme bytu č. BD/2025/008 ako je uvedené nižšie:

Článok I. **Zmluvné strany**

sa mení a dopĺňa nasledovne:

Prenajímateľ: **Obec Smilno, zastúpená Bc. Vladimírom Baranom, starostom obce**
IČO: 00322571
sídlo: Smilno 194, 086 33 Zborov
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Bardejov
číslo účtu: 36 1394 6003/5600
IBAN: SK68 5600 0000 0036 1394 6003
Názov bankového účtu: OBEC SMILNO

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

Nájomca: meno a priezvisko: **Hedviga Tóthová Džundová**
dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
trvalé bydlisko: [REDAKOVANÉ]

(ďalej len „**nájomca**“)

Článok III.

Nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu

sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenájomateľovi **nájomné** vo výške **220,08 Eur**. Nájomca je povinný okrem nájomného uhrádzať aj platby za plnenia poskytované s užívaním bytu a to vo forme **zálohových platieb**:

a) stočné (ČOV) **6,00 Eur**

b) elektrická energia spoločných priestorov **12,00 Eur**

c) voda **15,00 Eur**

Celkový mesačný preddavok za užívanie bytu je vo výške **253,08 Eur**

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

sa mení a dopĺňa nasledovne:

6. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatok č. 1 nadobudne účinnosť od 1.6.2026

7. Zmluvné strany so zmenami uvedenými v Dodatku č. 1 súhlasia v celom rozsahu a na znak súhlasu ho potvrdzujú svojimi podpismi.

8. Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené.

9. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých je jeden rovnopis určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Smilne, dňa 28.5.2026

Bc. Vladimír Baran, starosta obce
prenajímateľ

Hedviga Tóthová Džundová
nájomca

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.