

**Zmluva o krátkodobom prenájme
nebytových priestorov vo vlastníctve MČ č. 986/2026-Če-12**

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ

Názov: Mestská časť Bratislava-Čunovo
Sídlo: Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava
V zastúpení: Gabriela Ferenčáková, starostka MČ
IČO: 00 641 243
DIČ: 2020936885
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava-Staré Mesto
Číslo bank. účtu: SK57 0200 0000 0000 0162 1052
(ďalej len mestská časť alebo prenajímateľ)

Nájomca

FO

Názov: Sárkoziová Ingrid
Sídlo: [redacted] arsko
(ďalej len nájomca)

I. Predmet, účel nájmu a doba nájmu

Nájomca si prenajíma od MČ Bratislava-Čunovo pivničné priestory budovy Okál aj s inventárom, Hraničiarska 30/55, 851 10 Bratislava, za účelom rodinnej oslavy,

v dňoch od 05.06.2026 do 07.06.2026

II. Cena za nájom

1. Na základe uznesenia č. 13/2022 zo dňa 15.12.2022 schváleného Miestnym zastupiteľstvom MČ Bratislava-Čunovo je cena nájmu **120 eur** na víkend

III. Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať prenajímaný majetok v stave vhodnom na použitie, včas a podľa dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Prenajímateľ má právo uplatniť voči nájomcovi nárok za škodu, zavinenú nájomcom.

IV. Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje vrátiť prenajímateľovi kľúče od priestorov najneskôr do troch dní od ukončenia nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje v prípade, že nevráti kľúče od priestorov v dohodnutom termíne, zaplatiť za každý ďalší načatý deň omeškania poplatok 33,-€.
3. V prípade skončenia nájmu, je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom dohodnutému užívaniu.

4. V prípade spôsobenia škody, sa nájomca zaväzuje uhradiť ju v plnej výške, po vyčíslení prenajímateľom.

5. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať riadne v súlade s účelom, ku ktorému slúži. Zaväzuje sa tiež predmet zmluvy chrániť pred poškodením a zničením.

6. Nájomca berie na vedomie, že kontrolu plnenia tejto zmluvy môžu vykonávať pracovníci miestneho úradu, poverení starostom mestskej časti Bratislava-Čunovo, Mestská polícia hlavného mesta SR Bratislavy, príslušníci PZ SR a hl. kontrolór mestskej časti.

7. Nájomca je povinný zabezpečiť dodržanie zákazu fajčenia a používania otvoreného ohňa vo všetkých prenajatých priestoroch, fajčenie je povolené len mimo objektu. Únikové cesty a únikové východy musia byť počas celej akcie voľné, nesmú byť uzamknuté alebo založené. Prístupy k prenosným hasiacim prístrojom a hlavnému uzáveru elektrickej energie musia byť počas celého podujatia prístupné.

8. Nájomca sa postará na vlastné náklady aj o odstránenie odpadu.

V. Zákazy a obmedzenia

1. V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2013 zo dňa 25.06.2013 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území MČ Bratislava-Čunovo č. VII bod1 písm. a), b), c) zabezpečiť, aby nebol narušený verejný poriadok nadmerne hlučným hlasovým prejavom, aby hudobná produkcia po 22,00 hodine nerušila nočný pokoj nadmernou hlasitosťou.

VI. Zverejňovanie

Nájomca súhlasí v súlade so zákonom č. 211/2000 Zb. o slobodnom prístupe k informáciám so zverejnením zmluvy o prenájme na webovom sídle mestskej časti ako s podmienkou účinnosti zmluvy.

VII. Záverečné ustanovenia

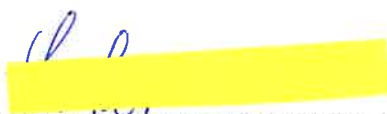
1. Kontaktnou osobou za prenajímateľa pivničných priestorov Okálu je p. Dana Červenáková, tel. 02/62850621.

2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z čoho jeden je pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť na druhý deň po zverejnení na webovom sídle MČ.

4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej textu rozumejú a súhlasia s ním, na znak čoho ju podpísali.

Bratislava dňa, 5.6.2016



nájomca





Gabriela Ferencáková,
starostka MČ
za prenajímateľa