

ZMLUVA O DIELO 5/2026

„Výmena oplotenía cintorína“

uzatvorená podľa § 536 a následných ustanovení Občianskeho zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Kuková
Sídlo:	Kuková 75, 086 44 Kuková
V zastúpení:	Anna Lukáčová – starostka obce
Tel.:	+421 911 170 058
IČO:	00322237
E-mail:	lukacovaoukukova@gmail.com

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:	PETROMIN, spol s r.o. Giraltovce
Sídlo:	Prešovská ulica 539, 087 01 Giraltovce
Štatutárny orgán:	František Bartoš
Tel.:	+421 918 495 001
IČO:	31701591
DIČ:	2020510360
DIČ DPH:	SK 2020510360
E-mail:	petromin@petromin.sk
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
IBAN:	SK84 0200 0000 0014 6030 3656

(ďalej len „zhotoviteľ“)

1.3. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo „**Výmena oplotenía cintorína**“ je prieskum trhu v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len Zákon), ako zákazka malého rozsahu. Výsledkom verejného obstarávania je ponuka Zhotoviteľa – Výkaz – Výmer, ktorý je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaný za neoddeliteľnú **prílohu č.1 Zmluvy o dielo**.

1.4. **Miesto stavby:** p.č. 191/1 a 191/2 vedenej na LV 820 v k.ú. Kuková, okr. Svidník

Článok II. Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo

„**Výmena oplotenía cintorína**“

- Podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 2.2.** Objednávateľ sa zaväzuje:
- dielo zhotovené v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku IV. Zmluvy
- 2.3.** Dielo pozostáva z prác uvedených vo Výkaze-výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto Zmluvy.

Článok III. Čas plnenia

- 3.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo uvedené v čl. II. tejto Zmluvy v nasledovných termínoch:
- a) termín zahájenia realizácie: do 5 pracovných dní od vyzvania objednávateľa
 - b) termín dodania kompletného diela bude najneskôr do šiestich mesiacov od protokolárneho prevzatia staveniska zhotoviteľom
- 3.2.** Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek nariadiť zhotoviteľovi prerušenie realizácie diela. V prípade takéhoto prerušenia z dôvodu na strane objednávateľa má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu pre dokončenie diela stanoveného v čl. III, odstavec 1b tejto Zmluvy, a to o dobu odpovedajúcu pozastaveniu realizácie diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ je taktiež v takomto prípade povinný prepracovať v tomto zmysle harmonogram postupu prác a takto upravený odovzdať bezodkladne objednávateľovi k odsúhlaseniu.

Článok IV. Cena diela

- 4.1.** Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy v rozsahu podľa článku II. Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a je to cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.
- 4.2.** Zhotoviteľ je oprávnený požadovať navýšenie ceny diela indexáciou na základe údajov indexu vývoja cien v stavebníctve zverejňovaného Štatistickým úradom SR kvartálne v prípade, ak rozdiel medzi zmluvnou cenou a preindexovaním navýšenou zmluvnou cenou bude väčší ako 5%. Ak objednávateľ písomne odsúhlasí navýšenie ceny, indexácia cien sa bude týkať len stavebných materiálov a prác, ktoré ešte neboli obstarané/uskutočnené zhotoviteľom ku dňu predloženia žiadosti o súhlas s uplatnením indexácie. Rovnaký postup platí aj v prípade ak index vývoja cien v stavebníctve poklesne o viac ako 5%.
- 4.3.** Po odsúhlasení uplatnenia indexácie zmluvných cien objednávateľom, je zhotoviteľ povinný ku každej ďalej faktúre prikladať výpočet úpravy fakturovanej ceny indexovaním, z ktorej musí byť tiež zrejmé, aká časť položiek bola vyfakturovaná pred indexáciou ceny a aká časť je vyfakturovaná s indexovanou cenou.

4.4. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:

Cena spolu	
základ ceny pre DPH	17 316,14 EUR
DPH 23%	3 982,71 EUR
Celková cena spolu s DPH	21 298,85 EUR

Slovom: dvadsaťjedentisícdeväťdesiatosem eur a osemdesiatpäť centov

4.4.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

4.4.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po vykonaní a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

5.1.2. Splatnosť faktúr je 30 dní. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou – zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
- miesto a názov diela, číslo zmluvy o pridelení dotácie, evidenčné číslo stavby
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti – súpis vykonaných prác

5.3. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.4. Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ najskôr ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 6.2. Záručná doba je 60 mesiacov. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- 6.3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.4. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať v čo najkratšom technicky možnom čase náhradný predmet plnenia, resp. znížiť cenu predmetu zmluvy.

Článok VII. Vykonanie diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 7.2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok.

Článok VIII. Stavebný denník

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri preberaní stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvalé prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
- 8.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
- 8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako poklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. III. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela.
- 9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej celkovej ceny diela za každý deň omeškania.

- 9.3. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti uvedenej v čl. V. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej finančnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

Článok X. Ostatné ustanovenia

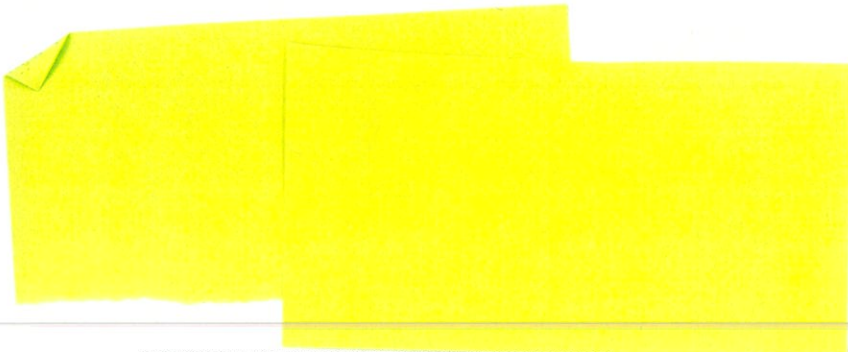
- 10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o pridelení dotácie a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok o poskytnutí dotácie a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

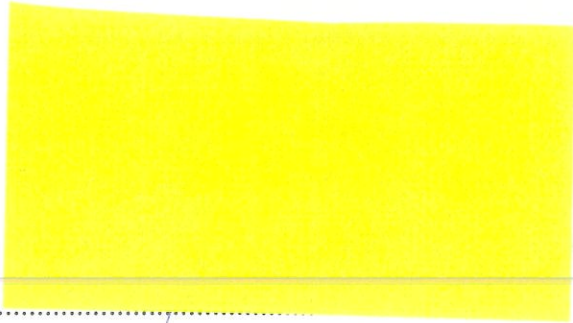
- 11.1. Táto zmluva je uzavretá a stáva sa platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou v deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv
- 11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 10a zákona o verejnom obstarávaní, inak nie je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 11.3. Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.4. *Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je ocenený výkaz-výmer (rozpočet) podľa cenovej ponuky (ako príloha č.1 k ZoD).*
- 11.5. Účastníci Zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
- 11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.7. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.

V obci Kukovej, dňa 12.6.2026

V GIRATOVCIACH, dňa 17.6.2026



Anna Lukáčová
Starostka obce Kuková



Konateľ spoločnosti

Príloha č.1 – Ocenený Výkaz-výmer

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Oploenie cintorína Kuková

JKSO:
Miesto: Kuková

Objednávateľ:
Obec Kuková, Kuková 75, 086 44 Kuková

Zhotoviteľ:

Projektant:
Karem stav s.r.o., Lužany pri Topli 12, 087 01

Spracovateľ:
Ing. Remeta Kamil. Karem stav s.r.o.

Poznámka:

ČS:
Dátum: 27. 11. 2025

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			17 316,14
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	17 316,14	23,00%	3 982,71
Cena s DPH		v EUR	21 298,85

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Oplotenie cintorína Kuková

Miesto:

Kuková

Dátum:

27. 11. 2025

Objednávateľ:

Obec Kuková, Kuková 75, 086 44 Kuková

Projektant:

Karem stav s.r.o.,
Lužany pri Topli 12,
087 01

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Ing. Remeta Kamil.
Karem stav s.r.o.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

17 316,14

HSV - Práce a dodávky HSV

10 424,47

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

9 784,05

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

640,42

PSV - Práce a dodávky PSV

6 627,07

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

6 627,07

M - Práce a dodávky M

264,60

46-M - Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach

264,60

ROZPOČET

Stavba:

Oplotenie cintorína Kuková

Miesto:

Kuková

Dátum: 27. 11. 2025

Objednávateľ:

Obec Kuková, Kuková 75, 086 44 Kuková

Projektant: Karem stav s.r.o.,
Lužany pri Topli 12,
087 01

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: Ing. Remeta Kamil.
Karem stav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

17 316,14

D HSV

Práce a dodávky HSV

10 424,47

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

9 784,05

1	K	338171112.S	Osadzovanie stĺpika oceľového plotového výšky do 2 m so zabetónovaním do vopred vykopaných dier	ks	105,000	5,99	628,95
2	M	553510022900	Stĺpik	ks	93,000	12,09	1 124,37
3	M	553510023200	Vzpera	ks	12,000	10,36	124,32
4	M	553510009900	Bránka jednokrídlová, šxv 1,0x1,50 m	ks	1,000	625,30	625,30
5	M	553510010600.S	Brána dvojkřídlová, šxv 2,0x1,5 m	ks	2,000	1 254,55	2 509,10
6	M	313290003400.S	Pletivo extrudované na pozinkovanej oceli pletené štvorhranné, oko 50 mm, drôt d 2,4 mm, vxl 1,25x25 m, bez napínacieho drôtu	ks	6,000	85,21	511,26
7	K	348121121.S	Osadenie dosky plotovej železobetónovej prefabrikovanej	ks	95,000	5,85	555,75
8	M	592330003110.S	Panel betónový 2500x250x50	ks	95,950	15,60	1 496,82
9	M	553510009850.S	Držiak podhrabovej dosky pozinkovaný priebežný 25 cm D+M	ks	190,000	7,05	1 339,50
10	M	55351004001R0.S	Plotový panel 2500x1200 mm	ks	36,000	24,13	868,68

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

640,42

11	K	966067112.S	Rozobratie plotov výšky do 250 cm, z drôteného pletiva alebo z plechu, -0,01000t	m	291,100	2,20	640,42
----	---	-------------	--	---	---------	------	--------

D PSV

Práce a dodávky PSV

6 627,07

D 767

Konštrukcie doplnkové kovové

6 627,07

12	K	767911120.S	Montáž oplotenia strojového pletiva, s výškou do 1,6 m	m	147,000	2,15	316,05
13	K	767912130.S	Montáž napínacieho drôtu	m	294,000	0,75	220,50
14	M	156140002500.S	Drôt napínací pozinkovaný d 3,5 mm, dĺžka 78 m	ks	3,577	14,00	50,08
15	K	767914120.S	Montáž oplotenia rámového, na oceľové stĺpiky, vo výške nad 1,0 do 1,5 m	m	88,500	9,46	837,21
16	M	55351002470R0.S	Oplotenie z panelov, 1,5x2,5 m + stĺpiky D+M	ks	17,000	296,69	5 043,73
17	K	767920210.S	Montáž vrátok k oploteniu osadzovaných na stĺpiky oceľové, s plochou jednotlivo do 2 m ² + stĺpik	ks	1,000	35,50	35,50
18	K	767920220.S	Montáž vrát k oploteniu osadzovaných na stĺpiky oceľové, s plochou jednotlivo nad 2 do 4 m ² +stĺpik	ks	2,000	62,00	124,00

D M

Práce a dodávky M

264,60

D 46-M

Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach

264,60

19	K	460070003R.S	Jama pre stĺpik, zemina tr. 4, vŕtaním	ks	105,000	2,52	264,60
----	---	--------------	--	----	---------	------	--------