

Dodatok č. 5 (71/2026)
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 7/2025 uzavretej podľa zákona č. 116/1990Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajímateľ: Mestská časť Košice–Dargovských hrdinov
sídlo: Povstania českého ľudu 1, 04 022 Košice
zastúpená: PhDr. Dominik Babušík, starosta
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s., Košice
IBAN: SK79 5600 0000 0004 0352 4001
IČO: 00 690 988

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Mgr. Petra Vasilova
sídlo:
IČO:

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany v zmysle čl. V bod 1 uzatvárajú tento Dodatok č. 5, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

1. ČL. II. bod 1 znie nasledovne:

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026.**

2. Čl. II. bod 1, písm. a) znie nasledovne:

a) Nebytový priestor (sálu) bude nájomca využívať **pravidelne** v týchto dňoch a presne vymedzených časoch:

Priestory sály: štvrtok v čase od 17.45 h do 19.15 h t. j.: 1,5 hodiny,

CELKOM: 1,5 hodiny.

Celkový počet **pravidelne** prenajatých dní v prepočte na hodiny predstavuje (prenájom sály) **1,5 hodiny/týždeň (paušálny nájom).**

3. V čl. III. sa bod 3 mení nasledovne:

3. Nájomca sa zaväzuje **zaplatiť** prenajímateľovi **pravidelné nájomné** vo výške: 72,- eur,
a **poplatok za energie** vo výške 9,-eur, **celkovo vo výške 81,- eur/mesiac.**

4. V ostatných častiach ostáva predmetná zmluva bez zmien.

5. Dodatok č. 5 k zmluve č. 7/2025 zo dňa 29. 1. 2025 v znení dodatkov č. 1 až 4 je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, dva sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
6. Dodatok č. 5 k zmluve č. 7/2025, v znení dodatkov č. 1 až 4, nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a **účinnosť nadobudne** po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedeným úradom vlády Slovenskej republiky, v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka v platnom znení, po dohode zmluvných strán **od 1. 7. 2026.**
7. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že zmenené čl. II bod 1 písm. a) a čl. III. bod 3 obsiahnuté v tomto dodatku budú medzi zmluvnými stranami platiť v období od 1. 7. 2026 do 31. 8. 2026. **Počnúc 1. septembrom 2026** sa zmluvné vzťahy medzi zúčastnenými stranami opätovne riadia v článkoch uvedených v tomto bode, dovtedy platne uzavretou Zmluvou o nájme nebytových priestorov zo dňa 29. 1. 2025 pod č. 7/2025 v znení neskorších dodatkov 1 až 4. Celkový počet pravidelne využívaných hodín zo strany nájomcu budú 4,5 hodiny/týždeň.
8. Pre správne porozumenie aplikácie predchádzajúceho bodu 7 tohto dodatku sa čl. III bod 3 po dohode zmluvných strán **s účinnosťou od 1. 9. 2026** mení nasledovne: Nájomca sa zaväzuje **zaplatiť** prenajímateľovi **pravidelné nájomné** vo výške 216,- eur a **poplatok za energie** vo výške 27,- eur, **celkovo vo výške 243,- eur/mesiac.**
9. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 5 k zmluve č. 7/2025, v znení dodatkov č. 1 až 4 si riadne prečítali, uzavreli na základe prejavu vôle, ktorý bol urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
PhDr. Dominik Babušík v. r.
starosta

.....
Mgr. Petra Vasilova v. r.