

Zmluva o výpožičke č. 1/2026V

uzatvorená podľa § 659 a nasl. OZ a § 52 ods. 5 a § 115 ods. 1 Štatútu mesta Košice

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Základná škola Ľudovíta Fullu, Maurerova 21, Košice**
Štatutárny zástupca: PaedDr. Katarína Martiňáková - riaditeľka
Sídlo: Maurerova 21, 040 22 Košice
Bankové spojenie: PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.
IBAN: SK 38 5600 0000 0005 0473 9001
BIC: KOMASK2X
IČO: 35546841
„ďalej len prenajímateľ“

a

Nájomca: **Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov**
Štatutárny orgán: PhDr. Dominik Babušík, starosta
sídlo: Povstanie českého ľudu 1, 040 22 Košice
Bankové spojenie: PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.
IBAN: SK 79 5600 0000 0004 0352 4001
BIC: KOMASK2X
IČO: 00690988
„ďalej len nájomca“

Článok II. Predmet nájmu

1. Predmetom výpožičky je výpožička nebytových priestorov: trieda č. 22, 23, 24, chodba, sociálne zariadenie, o celkovej výmere 347,80 m², nachádzajúce sa v budove Základnej školy Ľudovíta Fullu, Maurerova 21, Košice – stavba so súpisným číslom 895 na parcele C KN č. 1835, katastrálne územie: Furča, okres Košice III, obec Košice a je evidovaná Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Košice na LV č.1
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice a prenajímateľ je oprávnený uzatvárať zmluvy o výpožičke ako správca zvereného majetku na základe zmluvy č.66/2004 o zverení hnutel'ného majetku mesta do správy.

Článok III. Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely zriadenia a prevádzkovania miestností pre okrskové komisie pre organizovanie referenda, vyhláseného rozhodnutím prezidenta Slovenskej republiky z 20. apríla 2026, podľa čl. 95 ods. 1 a čl. 102 ods. 1 písm. n) Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 20 a § 202 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o vyhlásení referenda na deň 04. júl 2026.

Článok IV. Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú , a to na obdobie odo dňa 03.07.2026 od 12:30 hod. do 14:30 hod., 04.07.2026 od 06:00 hod. do 24:00 hod., spolu 20 hodín.

Článok V. Prevádzkové náklady

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje prevádzkové náklady v celkovej výške **101,71 €** uhradiť na účet požičiavateľa vedený v Prima banke Slovensko, a. s., IBAN: SK38 5600 0000 0005 0473 9001, variabilný symbol: 23812026 do 31.07.2026.
2. Platby za služby (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
3. Úhrada výdavkov (nájomné za výpočtovú techniku) je 1ks/10 €, celkovo je vypožičaných 4 ks výpočtovej techniky. Celkové náklady vo výške 40 € uhradí na účet požičiavateľa vedený v Prima banke Slovensko, a.s., IBAN: SK55 5600 0000 0005 0473 2002, variabilný symbol: 23812026, do 31.07.2026.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
- 5.
6. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
7. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
9. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
10. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť neprístupnosť ostatných nebytových priestorov budovy pre verejnosť v čase výpožičky.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva /2/ obdrží vypožičiavateľ a dva /2/ požičiavateľ.
5. Zmluvné strany sa oboznámil s obsahom zmluvy a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnia.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za požičiavateľa

Za vypožičiavateľa

.....
PaedDr. Katarína Martiňáková v. r.
riaditeľka ZŠ Ľ. Fullu, Maurerova 21, Košice

.....
PhDr. Dominik Babušík v. r.
starosta MČ Košice – Dargovských hrdinov