

Zmluvné strany:

**Poskytovateľ :**

**Lukáš Franko, rod. Franko**

nar.  
bytom

**Jozef Kniš, rod. Kniš**

nar.  
bytom

**Božena Knišová, rod. Damankošová**

nar.  
bytom

**Anton Hajtol, ro. Hajtol**

nar.  
bytom

**Dominika Havrillová, rod. Dorčáková**

nar.  
bytom

**Marek Dorčák, rod. Dorčák**

nar.  
bytom

**Stanislav Damankoš, rod. Damankoš -  
kontaktná osoba poverená Poskytovateľom**

nar.  
bytom  
tel.č.:  
e-mail:

**Anna Damankošová, rod. Geletová**

nar.  
bytom

**Mikuláš Petruš, rod. Petruš**

nar.  
bytom

**Viera Petrušová, rod. Kmecová**

nar.  
bytom

**JUDR. Lukáš Gall, rod. Gall**

nar.  
bytom

(ďalej v texte aj len ako „Poskytovateľ“)  
a

**Odberateľ: Obec Záhradné**

Sídlo: Tulčička 271/2, 082 16 Záhradné  
IČO: 00 328 022

Konajúci: Ing. Miroslava Ambrozová - starostka obce  
(ďalej v texte aj len ako „Odberateľ“)

(ďalej v texte spolu aj len ako „Zmluvné strany“)

**uzatvorili podľa ust. § 51 a § 491 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník doleuvedeného dňa,  
mesiaca a roku nasledovnú**

## **DOHODA O SPOLUPRÁCI A VZÁJOMNEJ POMOCI**

v nasledovnom znení:

### **Článok I. Preambula**

Poskytovateľ a Odberateľ majú záujem o zabezpečenie efektívneho a ekologického spracovania odpadových vôd z lokality Záhradnej a Tulčickej ulice z parciel vo vlastníctve poskytovateľa v obci Záhradné napojením na verejnú kanalizáciu Odberateľa. Odberateľ je vlastníkom a prevádzkovateľom siete verejnej kanalizácie v obci Záhradné a má záujem na čo najrozsiahlejšom napojení producentov odpadových vôd v jeho katastrálnom území na verejnú kanalizáciu.

Keďže Odberateľ v čase podpisu tejto Dohody nedisponuje prostriedkami na zabezpečenie dobudovania verejnej kanalizačnej siete v obci a záujmy oboch zmluvných strán sú zhodné, dohodli sa Zmluvné strany

na spolupráci a pomoci na dosiahnutie rovnakých cieľov, najmä napojenie z parciel vo vlastníctve Poskytovateľa z lokality Záhradnej a Tulčickej ulice do siete verejnej kanalizácie, a to za podmienok uvedených v tejto Dohode.

## **Článok II. Niektoré pojmy**

Na účely tejto Dohody sa rozumie tu uvedeným pojmom nasledovné:

1. Verejná kanalizácia – všade tam, kde je v tejto Dohode uvedené verejná kanalizácia, myslí sa tým sieť verejnej kanalizácie v obci Záhradné alebo podľa kontextu jej časť v Obci Záhradné (Odberateľ).
2. STOKA AI – časť - je časť verejnej kanalizácie v obci Odberateľ a od šachty č. Š45 po šachtu č. Š49 na Záhradnej ulici so začiatkom v Bode napojenia (bod 3. tohto Článku II. nižšie) vrátane zaústenia kanalizačných prípojok, ktorá zabezpečuje odvod odpadových vôd z pozemkov na Záhradnej ulici a Tulčickej ulici – vetva verejnej kanalizácie cez pozemky registra C s parcelným číslom: 1107/1, 1102/1, 1096/1, 1092/1, 1086/1, 1074/6, 1271. Grafické znázornenie tvorí Prílohu č. 1 tejto Dohody. Ďalej v texte aj len ako „STOKA AI-časť“ v príslušnom gramatickom tvare.
3. Bod napojenia – je miesto napojenia „STOKA AI – časť“ na sieť verejnej kanalizácie Odberateľ a označené v projektovej dokumentácii ako šachta č. Š45, ktorá sa nachádza na Tulčickej ulici na pozemku registra C s parcelným číslom 1108/1.
4. Stavebno-technické dokončenie znamená ukončenie stavebno - technologických prác na zhotovovaní časti verejnej kanalizácie STOKA AI-časť, to je ukončenie realizácie stavebných prác.
5. Zaústenie kanalizačnej prípojky - je technické zariadenie alebo úprava potrubia verejnej kanalizácie umožňujúca pripojenie kanalizačnej prípojky; zaústenie je súčasťou verejnej kanalizácie.
6. Kanalizačná prípojka – je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po zaústenie kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie; toto zaústenie je súčasťou verejnej kanalizácie. Kanalizačnou prípojkou sa odvádzajú odpadová voda z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na verejnú kanalizáciu

## **Článok III. Predmet Dohody**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za podmienok dohodnutých v tejto Dohode Poskytovateľ najprv na vlastné náklady zabezpečí financovanie a vybudovanie rozšírenia súčasnej siete verejnej kanalizácie Odberateľ a o časť kanalizácie STOKA AI-časť (dielo) a Odberateľ sa zaväzuje túto časť STOKA AI-časť prevziať, prevádzkovať, udržiavať a opravovať na svoje náklady a to všetko za podmienok uvedených v tejto Dohode. Odberateľ sa zaväzuje, že po vybudovaní STOKA AI-časť bude producentom odpadovej vody (vlastníkom pozemkov a/alebo stavieb ), ktorí budú za podmienok uvedených v tejto Dohode napojení na túto časť verejnej kanalizácie STOKA AI-časť prevádzkovať a poskytovať služby verejnej kanalizácie za rovnakých podmienok ako ostatným osobám v obci Odberateľ a napojeným na verejnú kanalizáciu Odberateľ a (najmä stočné).
2. Kanalizačná prípojka a napojenie na verejnú kanalizáciu: Poskytovateľ na STOKA AI-časť vybuduje zaústenie 9 kanalizačných prípojok k pozemkom v časti obce od bodu napojenia po šachtu č. Š49. Zmena počtu jednotlivých zaústení kanalizačnej prípojky a miesta ich umiestnenia oproti projektovej dokumentácii tejto Dohody je možná na základe dohody s Odberateľom a to najmä s ohľadom na zmeny v lokalite a aktuálny stav oproti času vyhotovenia projektovej dokumentácie. Poskytovateľ na STOKA AI-časť vybuduje 4 šachty (lomové šachty a priebežne šachty). Šachtou č. Š49 bude ukončená stavba časti verejnej kanalizácie STOKA AI-časť. Novovybudovaná časť verejnej kanalizácie STOKA AI-časť bude po jej stavebno – technickom dokončení a odovzdaní vlastníctvom Odberateľ a.
3. Zmluvné strany sa s ohľadom na oprávnené záujmy strán uvedené v Preambule tejto Dohody dohodli, že

Odberateľ je oprávnený povoliť resp. umožniť napojenie na časť kanalizácie STOKA AI-časť na odvod odpadovej vody z parcely č. 1102/1, 1080/3, 1074/1, 1067 čiže nebude mu odoprené právo pripojenia, keď bude mať záujem.

4. Odberateľ sa za účelom zabezpečenia vybudovania STOKA AI-časť zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi bez zbytočného odkladu všetku potrebnú súčinnosť a primeranú pomoc. Odberateľ odovzdá Poskytovateľovi dokumentáciu potrebnú na zhotovenie STOKA AIII-1 predĺženie ul. Záhradná najneskôr do 3 dní odo dňa podpisu tejto Dohody.

#### **Článok IV. Ďalšie dojednania**

1. Odberateľ zodpovedá a je povinný zabezpečiť technickú napojiteľnosť a funkčnosť siete verejnej kanalizácie v jeho vlastníctve na pripojenie STOKA AI-časť v Bode napojenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Poskytovateľ nezodpovedá za chyby a vady projektu resp. projektovej dokumentácie. Prípadné zistené nedostatky, vady alebo iné vady, ktoré sa prejavili pri realizácii výstavby diela, oznámi Poskytovateľ Odberateľovi a ten je povinný poskytnúť súčinnosť za účelom ich odstránenia resp. opravy.
3. Poskytovateľ pri výbere dodávateľov spolupracuje s Odberateľom. Zmluvné strany sa dohodli, že o konečnom výbere dodávateľov materiálu a prác na zhotovenie STOKA AI-časť je oprávnený rozhodnúť Poskytovateľ.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje, že cestnú komunikáciu dá do pôvodného stavu – konečná úprava bude asfaltovým povrchom do 12 mesiacov od začatia stavby STOKA AI-časť.
5. Poskytovateľ je po zhotovení diela - STOKA AI-časť povinný odovzdať Odberateľovi nasledovné doklady, o čom strany spíšu preberací protokol:
  - a) Stavebný denník,
  - b) Fotodokumentáciu z priebehu celej výstavby STOKA AI-časť,
  - c) Tlakové skúšky.
6. Odberateľ na svoje náklady zabezpečí stavebný dozor k stavbe STOKA AI-časť.

#### **Článok V. Ukončenie zmluvy**

1. K ukončeniu tejto zmluvy dôjde jej naplnením, a teda splnením povinností zmluvných strán dohodnutých v Článku III. tejto Dohody alebo Dohodou zmluvných strán.
2. Odberateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade ak ani do 6 mesiacov Poskytovateľ nezabezpečil výstavbu diela. Lehota podľa predchádzajúcej vety na zabezpečenie výstavby diela sa primerane predlžuje o prekážky vyššej moci alebo o prekážky ktoré Poskytovateľ nezavinil (napr. vady projektovej dokumentácie, geologický problém), ktoré neumožňujú vykonávať práce alebo pokračovať na zhotovení diela, a to najmä nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré neumožňujú riadny postup (výkon) prác. Právo na odstúpenie zanikne zhotovením STOKA AI-časť.

#### **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

1. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinná najneskôr zverejnením podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka. Dohoda a je vyhotovená v 13 vyhotoveniach, z ktorých Poskytovateľ obdrží po 1 (spolu 11) vyhodnotení a Odberateľ 2 vyhotovenia s platnosťou originálu.

2. Akékoľvek zmeny a/alebo doplnky tejto Dohody možno uskutočniť na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, vo forme písomných dodatkov k Zmluve podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
3. V prípade, ak sú alebo sa stanú jednotlivé ustanovenia tejto Dohody neplatné, nevykonateľné a/alebo neúčinné, nemá to za následok neplatnosť, nevykonateľnosť a/alebo neúčinnosť celej Dohody, ale iba tých ustanovení, ktorých sa takýto dôvod týka. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v takom prípade nahradia neplatné, nevykonateľné a/alebo neúčinné ustanovenia takými platnými, vykonateľnými a účinným ustanoveniami, ktoré budú čo najviac zodpovedať účelu a cieľu nahrádzaných ustanovení.
4. Všetky nezhody vyplývajúce z tejto Dohody alebo s ňou súvisiace sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, ak Zmluvné strany ani do 7 dní od doručenia pozvania na rokovanie o urovnaní neuzavrú písomnú dohodu o riešení sporu, má každá strana právo obrátiť sa na príslušný súd Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že si Dohodu pozorne prečítali a že jej obsahu porozumeli, na znak čoho túto Dohodu vlastnoručne podpisujú.

V Záhradnom dňa, .....

Podpisy zmluvných strán:

**Poskytovateľ:**

_____ Lukáš Franko	_____ Jozef Kniš	_____ Božena Knišová
_____ Anton Hajtol	_____ Dominika Havrillová	_____ Marek Dorčák
_____ Stanislav Damankoš	_____ Anna Damankošová	_____ Mikuláš Petruš
_____ Viera Petrušová	_____ JUDr. Lukáš Gall	

**Odberateľ:**

\_\_\_\_\_  
Obec Záhradné  
Ing. Miroslava Ambrozová – starostka obce