

Účastník 1:

Názov: Obec Hruštín
Sídlo: Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín
Štatutárny zástupca: Mgr. František Škapec, starosta obce
Právna forma: obec v Slovenskej republike
Registrácia: zákon o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb.
IČO: 00 314 501

Obec Hruštín	
Dátum	6.7.2026
Číslo zápisu:	R 2026/3103
Číslo spisu:	004KUS-82026/340-3
Prílohy:	—
Vybavuje:	Mgr. Škapec

Účastník 2:

Jozef Kupčulák rod. Kupčulák nar. 3 rod.č. bytom Dedina 33/42,
029 52 Hruštín, občan SR

Účastník 3:

Mária Kupčuláková rod. Radzová nar. 7 rod.č. bytom Dedina 33/42,
029 52 Hruštín, občan SR

Okresný úrad Námestovo
odbor katastrálny
Hattalova 367/16
029 01 Námestovo

Vec: Dodatok k zámennej zmluve číslo spisu č.V-1731/2026-EM

Dolupodpísaný Jozef Kupčulák rod. Kupčulák, nar. 3, rod.č. bytom Dedina 33/42, 029 52 Hruštín, občan SR ako splnomocnený v zmysle článku VII zámennej zmluvy, týmto dodatkom k zámennej zmluve navrhujeme Okresnému úradu Námestovo - odb. katastrálny, aby rozhodol o vklade vlastníckeho práva do katastra.

Účastníci zámennej zmluvy na nehnuteľnosti v katastrálnom území Hruštín sa dohodli na tomto dodatku:

V článku I. zámennej zmluvy sa vypúšťa text:

Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o vzájomnej zámene nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území **Hruštín** vo výlučnom vlastníctve účastníka 1 a účastníkov č.2 a č.3, v zmysle schváleného uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Hruštín č. 64/2024 zo dňa 13.12.2024 o prevode majetku, ktoré je prílohou k zámennej zmluve.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že novovytvorené pozemky C-KN parc.č.1374/3 a 1374/4 tvoria celok s pozemkom C-KN parc.č.1287, ktorého vlastníkom je Účastník 2.

Novovytvorené pozemky C-KN parc.č. 1286/7 a 1287/4 tvoria súčasť pozemku prístupového chodníka C-KN parc.č.1374/2 vo vlastníctve Účastníka 1 a odvodňovacieho rigolu na C-KN parc.č. 1374/1, ktorá je časťou pozemku E-KN č. 20155, ktorého vlastníkom je Účastník 1

a nahrádza sa textom:

Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o vzájomnej zámene nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území **Hruštín** vo výlučnom vlastníctve účastníka 1 a účastníkov č.2 a č.3, v zmysle schváleného uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Hruštín č. 69/2024 zo dňa 13.12.2024 o prevode majetku, ktoré je prílohou k zámennej zmluve v znení:

V súlade s ust. §9a ods. 15 písm. b) zákona č. 198/1991 Zb. o majetku obcí prevod parc. CKN č. 1374/3, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 20 m², podiel 1/1 a parc. CKN č.1374/4, ostatné plochy o výmere 18 m², podiel 1/1, k.ú. Hruštín, vyhotovené GP č.17883369-12/2023 zhotoviteľom Jozefom Kupčulákom, Hattalova 341, 029 501 Námestovo a úradne overeným dňa 8.11.2023 pod GI 1078/2023 vo vlastníctve Obce Hruštín, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, IČO: 00314501 v celkovej hodnote 530,00 Eur (slovom Päťstotridsať eur) podľa znaleckého posudku č. 163/2024 zo dňa 21.11.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Magdalénou Rolčekovou, Komenského 501/28, 029 01 Námestovo, ev. čís. znalca 915229 zámenou za pozemok parc. CKN č.1286/7, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 8 m², podiel 1/1, vo vlastníctve Jozef Kupčulák rod. Kupčulák, nar. ... a Mária Kupčuláková r. Radzová, nar. ... a bytom Dedina 33/42, 029 52 Hruštín a parc. CKN č.1287/4, záhrady o výmere 30 m², podiel 1/1, k.ú. Hruštín, vyhotovené GP č. 17883369-12/2023 zhotoviteľom Jozef Kupčulák, Hattalova 341, 029 01 Námestovo a úradne overeným dňa 8.11.2023 pod č. GI 1078/23 vo vlastníctve Jozef Kupčulák rod. Kupčulák, nar. ... bytom Dedina 33/42, 029 52 Hruštín v celkovej hodnote 530,00Eur (slovom Päťstotridsať eur) podľa znaleckého posudku č. 163/2024 zo dňa 21.11.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Magdalénou Rolčekovou, Komenského 501/28, 029 01 Námestovo, ev. čís. znalca 915229.

V ostatných častiach zmluva zostáva bez zmeny.

V Hruštíne dňa: 06.07.2026

Za účastníka č.1:

Za účastníka č.2:

Za účastníka č.3:

.....
Jozef Kupčulák
/podpis podliha úradnému overeniu/

Podľa osvedčovacej knihy č. 842/2026
podpisal (uznal za svoj podpis) ...
...
bytom Hruštín, Dedina 33/42
...
Hruštíne dňa 06 JUL 2026

