

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a podľa ust. § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „obchodný zákonník“) v spojení s ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Kupujúci: Krajské centrum sociálnych služieb ZEMPLÍN
Sídlo: Jilemnického 1707/1, 075 01 Trebišov
Konajúci: PaedDr. Štefan Čarný, riaditeľ
IČO: 00035777
DIČ: 2020749654
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: [REDACTED]

(ďalej len „kupujúci“)

a

Predávajúci: AKUMTHERM, s.r.o.
Sídlo: Kladzany 191, 094 21 Kladzany
Konajúci: Martin Kunca
IČO: 52219216
DIČ: 2120956398
IČDPH: SK2120956398
Registrácia: Okresný súd Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 37824/P
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: [REDACTED]

(ďalej len „predávajúci“)

sa nižšie uvedeného dňa dohodli, že uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu (ďalej len „zmluva“) za nasledujúcich podmienok:

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predávajúci sa ako úspešný uchádzač v procese zadávania zákazky na predmet zákazky: „**Plynový kondenzačný kotol**“ zaväzuje dodať kupujúcemu do miesta dodania nasledovné hnutelné veci: 1 ks plynového kondenzačného kotla podľa opisu a technických parametrov vrátane súvisiacich služieb a nevyhnutných stavebných úprav, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „predmet kúpy“), a previesť na kupujúceho vlastnícke právo k tomuto predmetu kúpy. Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet kúpy nový, nepoužívaný a nerepasovaný, v bezchybnom stave, ktorý zodpovedá všetkým požiadavkám platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Súčasťou záväzku predávajúceho dodať predmet kúpy je zároveň doprava predmetu kúpy do dohodnutého miesta dodania, vyloženie v mieste dodania, odovzdanie písomných dokladov potrebných pre nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu kúpy, poskytnutie užívateľskej dokumentácie k predmetu kúpy; uvedenie predmetu kúpy do prevádzky, vydanie potvrdenia o

montáži, zaškolenie personálu kupujúceho o správnom užívaní predmetu kúpy s vydaním potvrdenia o zaškolení obsahujúceho menný zoznam zaškoleného personálu kupujúceho, ako aj poskytovanie alebo zabezpečovanie záručných opráv v prípade výskytu väd predmetu kúpy v priebehu záručnej doby. Všetky písomné doklady musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku, resp. českom jazyku.

3. Kupujúci sa zaväzuje prevziať predmet kúpy do vlastníctva a zaplatiť predávajúcemu za predmet kúpy kúpnu cenu v zmysle tejto zmluvy.

Článok II.

Dodanie predmetu kúpy

1. Predávajúci sa zaväzuje, že súčasťou samotného dodania predmetu kúpy a uvedenia predmetu kúpy do prevádzky sú aj súvisiace služby a nevyhnutné stavebné úpravy potrebné pre montáž plynového kotla.
2. Podrobná špecifikácia predmetu kúpy je uvedená v špecifikácii, ktorá tvorí prílohu č. 1b/ tejto zmluvy.
3. Predávajúci sa zaväzuje, že predmet kúpy dodá v rozsahu a za podmienok dohodnutých touto zmluvou.

Článok III.

Termín dodania a miesto dodania

1. Predávajúci je povinný dodať predmet kúpy a odovzdať ho kupujúcemu v rozsahu uvedenom podľa čl. II tejto zmluvy v dohodnutom čase, a to: a to **do 3 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Ak predávajúci bude chcieť dodať celý predmet kúpy pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa kupujúci tento predmet kúpy prevziať aj v skoršom termíne.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom dodania predmetu kúpy je: Domov sociálnych služieb, 072 03 Rakovec nad Ondavou č. 45.

Článok IV.

Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet kúpy uvedený v článku I. tejto zmluvy je zmluvnými stranami dojednaná v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a štruktúrovanom rozpočte ceny, ktorý ako príloha č. 1a/ tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cena celkom za predmet kúpy uvedený v článku I. tejto zmluvy je dohodnutá vo výške **40 008,03 € Eur bez DPH** (slovom „štyridsaťtisícosem eur a tri centy“); **49 209,88 € Eur s DPH**, (slovom „štyridsaťdeväťtisícdeväť eur a osemdesiatosem centov.“).
2. Kúpna cena uvedená v ods. 1 tohto článku zmluvy je stanovená za celý predmet kúpy vymedzený v článku I. tejto zmluvy a jej prílohách vrátane jeho dodania a jej zmena je možná len formou uzatvorenia písomných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. V kúpnej cene podľa ods. 1 tohto článku zmluvy sú zahrnuté aj všetky náklady spojené s dodaním predmetu kúpy do miesta dodania dohodnutého v článku III. ods. 3 tejto zmluvy, BOZP, nakladanie s materiálmi, nakladanie a likvidácia odpadu.

Článok V. Platobné podmienky

1. Kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu podľa platobných podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Kúpna cena bude predávajúcim fakturovaná tak, že faktúra podľa tohto článku zmluvy bude predávajúcim vystavená po riadnom ukončení a odovzdaní dodania predmetu kúpy kupujúcemu, a okrem náležitostí uvedených v odsekoch 3 až 5 tohto článku tejto zmluvy bude vystavená faktúra obsahovať vyúčtovanie celého rozsahu predmetu kúpy a súvisiacich služieb a prác podľa tejto zmluvy, schválených technickým dozorom kupujúceho.
3. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu. Ku faktúre musí byť priložený aj podpísaný odovzdávací a preberací protokol dodania predmetu kúpy so schválením rozsahu a kvality prác odsúhlasený technickým dozorom.
4. Faktúra musí mať všetky náležitosti riadneho daňového dokladu. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, najmä zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov alebo dojednané v tejto zmluve, alebo nebude obsahovať prílohy podľa tejto zmluvy, alebo nebude vecne správna je kupujúci oprávnený vrátiť takúto faktúru predávajúcemu na prepracovanie. Nová lehota splatnosti začne plynúť od doručenia riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry kupujúcemu.
5. Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená bezhotovostným bankovým prevodom peňažných prostriedkov na účet predávajúceho špecifikovaný vo faktúre. Kúpna cena sa považuje za zaplatenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet predávajúceho. V prípade zmeny čísla účtu, je túto skutočnosť zmluvná strana povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy o doručovaní.

Článok VI. Podmienky dodania

1. Predávajúci sa zaväzuje predmet kúpy dodať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s touto zmluvou, platnými právnymi predpismi a technickými a inými normami záväznými pre sprevádzkovanie a zabezpečenie funkčnosti predmetu kúpy. Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet kúpy s odbornou starostlivosťou a lege artis, pri zohľadnení súčasných odborných poznatkov a štandardov. Predávajúci je oprávnený využiť pri dodaní predmetu kúpy aj služby subdodávateľov, zodpovedá však, akoby predmet kúpy dodal sám, za podmienok stanovených v článku VII. tejto zmluvy.
2. Predávajúci sa zaväzuje dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy platné v mieste dodania predmetu kúpy, ktoré platia u kupujúceho v čase plnenia tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci umožní predávajúcemu prístup a príjazd k miestu dodania predmetu kúpy, a to aj mechanizmami, ktorých použitie je nevyhnutné na dodanie plynového kondenzačného kotla, prípadne vo výkone potrebných súvisiacich služieb a nevyhnutných stavebných úprav. Kupujúci vyhlasuje, že počas dodávania predmetu kúpy podľa tejto zmluvy budú priestory určené na montáž predmetu kúpy kupujúcim prevádzkované, ale budú pre potreby dodania prístupné predávajúcemu. Rozsah a vhodnosť použitia mechanizmov nevyhnutných pre vykonanie dodania predmetu kúpy nesmie pri použití predávajúcim zasahovať do prevádzky iných zariadení kupujúceho. V prípade nutnosti obmedzenia inej prevádzky kupujúceho, je predávajúci povinný si od kupujúceho vopred vyžiadať jeho písomný súhlas. V prípade použitia mechanizmov, je

predávajúci povinný uviesť do pôvodného stavu všetky nevyhnutne použité priestory a pozemky vo vlastníctve alebo v správe kupujúceho vrátane náhrady prípadne vzniknutých škôd.

4. Súčinnosť pre účely tejto zmluvy sa bude rozumieť najmä, nie však výlučne:

a.) povinnosť kupujúceho

- umožniť predávajúcemu prístup a prízjazd v nevyhnutnom rozsahu k miestu dodania,
- poskytnúť energie pre stavebné účely dodania a napojenie vody,
- vyhradiť miesto na umiestnenie kontajnera na odpad,
- prevziať predmet kúpy,
- bezodkladne informovať o zistených vadách predmetu kúpy, a to aj čiastočného plnenia,

b.) povinnosť predávajúceho

- obmedziť prístup neoprávnených tretích osôb na miesto dodania
- označiť miesto dodávania príslušnými zákazmi a symbolmi,
- dodržiavať predpisy BOZP a Požiarnej ochrany,
- požiadať kupujúceho o schválenie čiastkových stavebných prác, ak neskôr budú zastavané, zakryté, čím bude znemožnená ich následná kontrola čo do rozsahu a kvality plnenia.

Článok VII. Subdodávky

1. Predávajúci môže zabezpečiť časť dodania predmetu kúpy prostredníctvom tretích osôb, tzv. subdodávateľov. V prípade dodania predmetu kúpy prostredníctvom tretích osôb ako subdodávateľov, tvorí vyhlásenie predávajúceho o subdodávateľoch prílohu č. 2 tejto zmluvy.
2. Predávajúci garantuje odbornú spôsobilosť subdodávateľov k výkonu špeciálnych odborných činností pri dodaní predmetu kúpy.
3. Predávajúci zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s kupujúcim a to bez ohľadu na to, či predávajúci použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Kupujúci na základe tejto zmluvy nevstupuje do žiadnych práv a povinností s tretími osobami, ktoré sú subdodávateľmi predávajúceho.
4. Predávajúci je povinný oznámiť kupujúcemu akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, do piatich pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala.
5. Predávajúci je povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom, alebo v deň nástupu subdodávateľa (podľa toho, ktorá skutočnosť nastane neskôr), predložiť aktualizované Vyhlásenie o subdodávateľoch, ktoré musí obsahovať minimálne identifikáciu subdodávateľa, predmet subdodávky, predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľom a osobu oprávnenú konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, tel. kontakt). Vzor vyhlásenia o subdodávateľoch tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 k tejto zmluve.
6. Porušenie povinností predávajúcim uvedených v tomto článku zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností a zakladá právo kupujúceho na odstúpenie od zmluvy.
7. Predávajúci nesmie zabezpečovať žiadne činnosti pri dodávaní predmetu kúpy prostredníctvom osôb, ktoré predávajúci nelegálne zamestnáva. Zároveň je predávajúci povinný zabezpečiť, aby Subdodávatelia ani Nominovaní subdodávatelia nezabezpečovali žiadne činnosti pri dodávaní predmetu kúpy prostredníctvom osôb, ktoré nelegálne zamestnávajú.

Článok VIII. Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci kupujúcemu odovzdá a kupujúci od predávajúceho preberie predmet kúpy po úplnom dokončení, za podmienok stanovených v tomto článku zmluvy.
2. Predávajúci splní svoju povinnosť vykonať dodanie predmetu kúpy riadnym dodaním 1 ks plynového kondenzačného kotla a vykonaním všetkých služieb a prác čo do rozsahu a kvality v súlade s článkom II. a III. tejto zmluvy a odovzdaním predmetu kúpy, pričom o odovzdaní predmetu kúpy bude spísaný protokol.
3. Po ukončení všetkých prác v súvislosti s dodaním predmetu kúpy je predávajúci povinný písomne vyzvať kupujúceho na prevzatie dodania. Kupujúci je povinný zabezpečiť účasť oprávnenej osoby na protokolárnom odovzdávaní predmetu kúpy, najneskôr do 24 hodín po doručení písomnej výzvy predávajúceho. O odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy spíšu zmluvné strany protokol (ďalej aj len ako „*protokol*“). Za okamih splnenia povinnosti predávajúceho dodať predmet kúpy sa považuje okamih, kedy bol oboma zmluvnými stranami podpísaný protokol, v ktorom kupujúci uviedol, že dodanie predmetu kúpy preberá. Pokiaľ má dodanie predmetu kúpy v čase odovzdania a prevzatia vady, ktoré je možné pri prevzatí zistiť, uvedú sa tieto vady v protokole a kupujúci nie je povinný dodanie predmetu kúpy prevziať. V uvedenom prípade sa v protokole uvedie aj dodatočná lehota, v ktorej je predávajúci povinný tieto vady odstrániť, s tým, že pokiaľ sa v protokole táto lehota neuvedie a zmluvné strany sa nedohodnú písomne inak, je táto lehota 15 dní od podpísania protokolu. V takom prípade je potrebné uskutočniť opätovné protokolárne odovzdanie dodania predmetu kúpy. V prípade márneho uplynutia dohodnutej lehoty na odstránenie väd má kupujúci právo odstúpiť od tej časti kúpnej zmluvy, ktorá vykazuje vady.
4. Predávajúci je povinný pre riadne dodanie predmetu kúpy odovzdať kupujúcemu aj doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a užívanie predmetu kúpy a poskytnúť mu aj potrebné zaškolenie. Za doklady potrebné k odovzdaniu predmetu kúpy sa pre účely tejto zmluvy budú považovať všetky certifikáty použitých materiálov a technologických postupov použitých pre dodanie predmetu kúpy vrátane prác dodaných subdodávateľmi, certifikáty o technickej spôsobilosti pre bezpečné užívanie predmetu kúpy alebo iné potrebné technické oprávnenia pre prevádzku predmetu kúpy, ako aj všetky doklady potrebné k uvedeniu predmetu kúpy do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na dodanie predmetu kúpy. V prípade nedodania týchto dokladov, kupujúci nie je povinný prevziať dodanie predmetu kúpy.
5. Predávajúci je povinný najneskôr pri odovzdaní predmetu kúpy predložiť kupujúcemu:
 - a) záručné listy, sprievodnú dokumentáciu, doklady o zaškolení obsluhy a návody na montáž, obsluhu a ostatnú dokumentáciu k predmetu kúpy v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené úradným prekladom do slovenského alebo českého jazyka),
 - b) certifikáty a atesty, správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a ostatné doklady súvisiace s predmetom kúpy, ak sú vyžadované podľa platných právnych predpisov (t. j. z použitých materiálov je potrebné doložiť platné certifikáty a výsledky preukazných a kontrolných skúšok) a to najmä avšak a nie len:
 - osvedčenia o akosti použitých Stavebných výrobkov,
 - doklady o preukázaní zhody,
 - zoznamy zariadení, ktoré sú súčasťou predmetu kúpy a osvedčenia o ich akosti a kompletnosti, atesty,
 - doklady o vykonaných úradných skúškach vyhradených technických plynových zariadení,
 - správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok pre vyhradené technické plynové zariadenia,
 - pasпорty, revízne knihy alebo iné dokumenty,

- c) doklady o zneškodňovaní odpadov; predávajúci je povinný zabezpečiť na svoje náklady likvidáciu vzniknutého stavebného odpadu,
 - d) 2 x Projektovú dokumentáciu skutočného nainštalovania predmetu kúpy v mieste dodania,
 - f) protokol o úspešnej komplexnej skúške,
 - g) údaje umožňujúce kupujúcemu vyhotoviť inventárny zoznam v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a súvisiacimi príslušnými právnymi predpismi.
6. Nebezpečenstvo škody predmetu kúpy znáša až do dňa protokolárneho odovzdania predmetu kúpy predávajúci.

Článok IX.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má dodaný a namontovaný predmet kúpy v čase odovzdania kupujúcemu a za vady predmetu kúpy, ktoré sa vyskytnú po dodaní predmetu kúpy v záručnej dobe.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dĺžka záručnej doby je **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia predmetu kúpy spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Práva zo zodpovednosti za vady predmetu kúpy alebo služieb, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe musí kupujúci uplatniť u predávajúceho bezodkladne, v záručnej dobe.
4. Predávajúci sa zaväzuje vykonávať alebo zabezpečiť záručný servis. Predávajúci sa zaväzuje, že záručný servis vykoná sám, alebo zabezpečí prostredníctvom tretej odborne spôsobilej osoby (ďalej len „servisná spoločnosť“). Predávajúci sa zaväzuje záručný servis vykonať alebo zabezpečiť prostredníctvom odborne vyškoleného servisného technika pre predmet kúpy.
5. Predávajúci je povinný bezodkladne po podpise tejto zmluvy písomne kupujúcemu oznámiť, či záručný servis zabezpečuje sám alebo prostredníctvom servisnej spoločnosti, oznámiť jej identifikačné a kontaktné údaje, ako aj následnú zmenu týchto údajov.
6. Predávajúci sa zaväzuje vykonať alebo zabezpečiť nástup na opravy v rámci záručného servisu najneskôr do 48 hodín od oznámenia poruchy kupujúcim a zároveň sa zaväzuje zabezpečiť bezplatné odstránenie poruchy v záručnej dobe v čo najkratšom čase, najneskôr:
 - do 48 hodín od oznámenia poruchy kupujúcim, ak pôjde o drobné poruchy bez potreby dodania náhradného dielu;
 - do 5 pracovných dní od oznámenia poruchy kupujúcim, ak pôjde o poruchy s potrebou dodania náhradného dielu, ak nie je potrebný náhradný diel z dovozu mimo územia Slovenskej republiky;
 - do 10 pracovných dní oznámenia poruchy kupujúcim, ak pôjde o poruchy s potrebou dodania náhradného dielu z dovozu mimo územia Slovenskej republiky.

Dni pracovného voľna, pokoja a štátom uznané sviatky sa do týchto lehôt nezapočítavajú.
7. V záručnej dobe všetky náklady týkajúce sa predmetu kúpy súvisiace so zárukou, záručným servisom, dodávky a montáže nových náhradných dielov, nutných kontrol kvality, preventívnych prehliadok, údržby a zákonom predpísaných revízií, hradí predávajúci.
8. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodbornou manipuláciou s vybavením predmetu kúpy v rozpore s návodom na obsluhu, prípadne násilným a neoprávneným zásahom do predmetu kúpy.
9. Kupujúci sa zaväzuje oznámiť poruchu predmetu kúpy, prípadne iné vady predmetu kúpy bezodkladne po ich zistení osobe vykonávajúcej alebo zabezpečujúcej záručný servis, ktorej identifikáciu a kontaktné údaje predávajúci oznámil. Za riadne oznámenie sa rozumie aj oznámenie urobené e-mailom alebo telefonicky na čísle ■■■ ■■■ ■■■ ■■■. Telefonické oznámenie musí byť

zo strany predávajúceho následne písomne potvrdené. Momentom odoslania e-mailu alebo ukončenia telefonického hovoru sa vada považuje za oznámenú. Za účelom prijatia oznamovaných porúch je predávajúci povinný zabezpečiť dostupnosť osoby vykonávajúcej alebo zabezpečujúcej záručný servis minimálne v pracovných dňoch v čase od 08:00 hod do 16:00 hod.

10. Predávajúci je povinný vopred dohodnúť s kupujúcim preukázateľným spôsobom dátum a čas nástupu na opravu aspoň 2 hodiny vopred tak, aby kupujúci mohol poskytnúť potrebnú súčinnosť. Kontakt na kupujúceho: tel.: ■■■ ■■■ ■■■, e-mail: ■■■■■■■■■■.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania predávajúceho s oznámením identifikačných a kontaktných údajov osoby vykonávajúcej alebo zabezpečujúcej záručný servis, v prípade omeškania tejto osoby s nástupom na opravu alebo s dohodnutou dobou opravy je kupujúci oprávnený uplatniť voči predáváčemu zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur denne za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká zmluvnou pokutou zabezpečený záväzok predávajúceho vykonať alebo zabezpečiť záručnú opravu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade porušenia záväzku vznikne kupujúcemu nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty ako aj na náhradu prípadne spôsobenej škody v plnej výške, teda nezávisle od zmluvnej pokuty.
12. V prípade, ak predávajúci neodstráni vzniknuté vady na predmete kúpy v lehote uvedenej v ods. 6 tohto článku zmluvy, kupujúci je oprávnený odstrániť tieto vady sám, alebo prostredníctvom kupujúceho zvolenej tretej osoby, a to na náklady predávajúceho.

Článok X. Zmluvné sankcie

1. Uplatnenie zmluvnej pokuty alebo úroku z omeškania oznámi oprávnená zmluvná strana dorúčením tzv. penalizačnej faktúry druhej zmluvnej strane. Splatnosť penalizačnej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane.
2. Ak predávajúci nedodá kupujúcemu predmet kúpy v lehote podľa článku III. ods. 1 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z celkovej kúpnej ceny bez DPH za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu kúpy.
3. Ak sa predávajúci omešká s odstránením akýchkoľvek väd, na odstránenie ktorých mu vznikne povinnosť podľa tejto zmluvy, je povinný zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur za každý aj začatý deň omeškania s ich odstránením.
4. Kupujúci má právo na zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur za každé porušenie povinnosti ustanovenej v tejto zmluve, aj opakovane, súvisiace s doložením potrebných dokladov pre správne dodanie predmetu kúpy (napr. ak nedodrží povinnosti vyplývajúce z článku VIII ods. 4. a 5. a pod.).
5. Kupujúci má právo na zmluvnú pokutu za porušenie ktorejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z článku VII. bod 5 tejto Zmluvy vo výške 50,- EUR. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo kupujúceho na náhradu škody v celom rozsahu.
6. V prípade omeškania kupujúceho so splnením peňažného záväzku môže predávajúci požadovať úrok z omeškania v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „Obchodný zákonník“).
7. Zaplatením zmluvnej pokuty ktoroukoľvek zo zmluvných strán, nie je dotknuté jej právo na náhradu škody v celom rozsahu.

Článok XI.

Vlastnícke právo k predmetu kúpy a nebezpečenstvo škody na predmet kúpy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci nadobúda vlastnícke právo a prechádza na neho aj nebezpečenstvo škody na predmete kúpy momentom protokolárneho prevzatia predmetu kúpy. Od tohto momentu prechádza na kupujúceho aj nebezpečenstvo škody predmetu kúpy.

Článok XII.

Zodpovednosť za škodu

1. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane v súvislosti s plnením tejto zmluvy, ak táto zmluva neustanovuje inak.
2. Vzniknutá škoda bude poškodenej zmluvnej strane uhradená za predpokladu riadneho preukázania jej vzniku, výšky, porušenia zmluvnej povinnosti a príčinnej súvislosti medzi týmto porušením a vznikom škody, ak navrátenie veci do pôvodného stavu nie je možné.
3. Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností vylučujúcich zodpovednosť. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahujú ust. § 374 Obchodného zákonníka.

Článok XIII.

Zánik zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká dohodou zmluvných strán o jej ukončení alebo platným odstúpením ktorejkoľvek zo zmluvných strán z dôvodov stanovených touto zmluvou, ObZ alebo inými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.
2. Za podstatné porušenie zmluvy a zároveň aj dôvod na odstúpenie od zmluvy pre druhú zmluvnú stranu sa považuje:
 - a) bezdôvodné zrieknutie sa alebo odmietnutie dodania predávajúcim, za ktoré sa bude považovať aj omeškanie o viac ako 30 dní od podpisu tejto zmluvy,
 - b) bezdôvodné odmietnutie prevzatia predmetu kúpy kupujúcim, za ktoré sa bude pre účely tejto zmluvy považovať neprevzatie predmetu kúpy po dobu viac ako 30 dní od riadneho doručenia výzvy na prevzatie.
3. K odstúpeniu od tejto zmluvy dôjde a táto zmluva zaniká ku dňu preukázateľného doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane, a to so všetkými právami, ktoré z toho titulu zmluvnej strane vzniknú v zmysle príslušných ustanovení ObZ.
4. Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Článok XIV.

Záverečné ustanovenia

1. Všetky písomnosti si budú zmluvné strany navzájom posielat' vo všetkých záležitostiach týkajúcich sa tejto zmluvy na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, ak niektorá zo zmluvných strán zmení si adresu pre doručovanie je povinná do 3 dní to oznámiť druhej zmluvnej strane, ináč sa má zato, že písomnosť zaslaná na adresu podľa tejto zmluvy bola riadne doručená. Na účely tejto zmluvy sa všetky písomnosti považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou alebo dňom, keď pošta vráti písomnosť odosielaajúcej strane. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade, ak ich druhá zmluvná strana odmietne prevziať.

2. Kupujúci podpisom na tejto zmluve dobrovoľne udeľuje na dobu neurčitú až do odvolania svoj súhlas s tým, aby predávajúci v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v platnom znení, spracovával všetky osobné údaje kupujúceho, uvedené v tejto zmluve, a to za účelom zavedenia kupujúceho do evidencie zákazníkov predávajúceho a ponúkania obchodu, služieb či zákazníckych výhod kupujúcemu. Kupujúci prehlasuje, že je predávajúcim poučený o oprávnení odmietnuť poskytnutie svojho súhlasu v prípadoch, kedy jeho súhlas nie je pre plnenie ustanovení tejto zmluvy nevyhnutný.
4. Predávajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky, ktoré vznikli s plnením tejto zmluvy, na tretie osoby len po predchádzajúcom písomnom súhlase kupujúceho, Zmluvné strany sa dohodli, že postúpenie pohľadávok vykonané bez predchádzajúceho písomného súhlasu kupujúceho je neplatné.
5. Zmeny a/alebo doplnky tejto zmluvy alebo jej častí možno uskutočniť iba písomne, formou číslovaných dodatkov, so súhlasom druhej strany.
6. Táto zmluva sa spravuje ustanoveniami zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“). V častiach v zmluve zvlášť neupravených platia taktiež ustanovenia Obchodného zákonníka, vrátane § 262 a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov SR. V časti zmluvného vzťahu medzi zmluvnými stranami o montáži a servise predmetu kúpy sa tento zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami § 536 a nasl. Obchodného zákonníka o zmluve o dielo.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
8. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, povinne zverejňovanou zmluvou.
9. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach rovnakej právnej sily, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.
10. Zmluvné strany uzavreli túto zmluvu slobodne, vážne, bez akéhokoľvek nátlaku, ako prejav ich skutočnej vôle a zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že si zmluvu prečítali a že súhlasia s jej obsahom.
11. Neoddeliteľnými súčasťami tejto zmluvy sú:
 - a. Príloha č. 1 – 1a/ Štruktúrovaný rozpočet ceny a 1b/ Špecifikácia predmetu kúpy
 - b. Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

V Trebišove, dňa

PaedDr. Stefan Čarný, riaditeľ

V Kladzanoch, dňa 07.07.2019

Mar... unca, konateľ

Názov predmetu kúpy:

Plynový kondenzačný kotol

ŠTRUKTÚROVANÝ ROZPOČET CENY

Por. č.	Názov položky	Mer. jed. (MJ)	Množstvo	Jednotková cena za počet MJ v EUR				Celková cena za počet MJ v EUR	
				bez DPH	Sačzba DPH v %	DPH	s DPH	bez DPH	s DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Plynový kondenzačný kotol	ks	1	23 983,74 €	23%	5 516,26 €	29 500,00 €	23 983,74 €	29 500,00 €
2.	Komín s montážou	kpl	1	2 764,00 €	23%	635,72 €	3 399,72 €	2 764,00 €	3 399,72 €
3.	Armatury, potrubia, izolácie	kpl	1	2 276,45 €	23%	523,58 €	2 800,03 €	2 276,45 €	2 800,03 €
4.	Montážne práce / demontáž	kpl	1	2 926,83 €	23%	673,17 €	3 600,00 €	2 926,83 €	3 600,00 €
5.	Starostlivosť úpravy, výprávkový	kpl	1	813,01 €	23%	186,99 €	1 000,00 €	813,01 €	1 000,00 €
6.	Doplnenie ELL, MaR	kpl	1	4 227,00 €	23%	972,21 €	5 199,21 €	4 227,00 €	5 199,21 €
7.	Projekt, osvedčenie TI	kpl	1	1 545,00 €	23%	355,35 €	1 900,35 €	1 545,00 €	1 900,35 €
8.	Odborné skúšky VTZ po výmene zariadenia	kpl	1	1 097,00 €	23%	252,31 €	1 349,31 €	1 097,00 €	1 349,31 €
9.	Spracovanie sprievodnej technickej dokumentácie	kpl	1	375,00 €	23%	86,25 €	461,25 €	375,00 €	461,25 €
Celkom:									49 209,88 €

Obchodný názov:

AKUMTHERM, s.r.o.

Sídlo:

094 21 Kladzany 191

IČO:

52 219 216

DIČ:

2120956398

Podpis a pečat'

V: Humenné

Dňa: 25.6.2026

Názov predmetu kúpy:
Plynový kondenzačný kotol

ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU KÚPY

Ponúkaný typ kotla: Vitocrossal 100, Typ CIB
Výrobca: VISSMANN

Požadované minimálne technické vlastnosti, parametre a hodnoty predmetu kúpy		Uviesť informácie, či ponúkaný produkt spĺňa, resp. nespĺňa definované požiadavky na predmet kúpy (v prípade, ak ponúkaný produkt nespĺňa definované požiadavky uviesť ekvivalentnú hodnotu ponúkaného produktu)	
		spĺňa / nespĺňa	hodnota ponúkaného ekvivalentného produktu
Plynový kondenzačný kotol - 1 ks			
1.	Plynový kondenzačný kotol pripravený na prevádzku do 20 % obsahu vodíka v zemnom plyne	spĺňa	0
2.	Trieda energetickej účinnosti systému (vykurovanie) A	spĺňa	0
3.	Emergetická účinnosť systému (vykurovanie) min. 92%	spĺňa	0
4.	Normovaný stupeň využitia do 98 % (Hs)	spĺňa	0
5.	Maximálna teplota vykurovania 95 °C	spĺňa	0
6.	Maximálna výstupná teplota (poistná) 110 °C	spĺňa	0
7.	Maximálny prevádzkový tlak 0,6 Mpa	spĺňa	0
8.	Minimálny povolený prevádzkový tlak 0,5 bar	spĺňa	0
9.	Pripojenie odvodu spalín min. 200 mm	spĺňa	0
10.	Objem kotlovej vody min. 145 l	spĺňa	0
11.	Teleso kotla s integrovanou reguláciou kotlového okruhu a zabudovaným horákom	spĺňa	0
12.	Cylindrický horák s veľkým modulačným rozsahom do 1:5	spĺňa	0
13.	Povrch výmeníka zo strany vody a spalín: nehrdzavejúca oceľ odolná voči korózii	spĺňa	0
14.	Menovitý tepelný výkon min. 50/30 °C 240kW	spĺňa	0
15.	Menovitý tepelný výkon min. 80/60 °C 220kW	spĺňa	0
16.	Jednoduché ovládanie riadiaca jednotka s textovým a grafickým displejom	spĺňa	0
17.	Nízkoemisné spaľovanie trieda min. NOx-6	spĺňa	0

Týmto potvrdzujem, že všetky uvedené informácie sú pravdivé.

Obchodný názov: AKUMTHERM, s.r.o.
Sídlo: 094 21 Kladzany 191
IČO: 52219216
DIČ: 2120956398

Kontaktná osoba dodávateľa pre účely overenia si informácií týkajúcich sa technických parametrov ponúkaného produktu:

Meno a priezvisko: Martin Kunca
Pracovné zaradenie: konateľ
Telefónne číslo:
E-mail:

V: Humennom
Dňa: 25.6.2026

Podpis a pečiatka:

Príloha č. 2 Zmluvy

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Obchodné meno a sídlo predávajúceho AKUMTHERM, s.r.o., 094 21 Kladzany 191 , IČO 52219216,

Názov, sídlo a IČO subdodávateľa	Predmet subdodávky	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa
UNIpriekjekt plus, s.r.o., IČO: 50468561, 571 Nižný Hrušov 094 22	Projekčná a inžinierská činnosť	Ing. Ján Ivanko [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Michal Čopan, IČO: 43594204, Brestovská 145/6, 066 01 Humenné	Kurenarské práce a stavebné činnosť	Michal Čopan [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

V Kladzanoch dňa 07.07.2016

Podpis: [REDACTED]

Martin Kunca, konateľ

