
ZMLUVA O ZRIADENÍ SPOLOČNÉHO OBECNÉHO ÚRADU

podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

ÚČASTNÍCI ZMLUVY:

názov: **Mesto Šaštín-Stráže**
sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín-Stráže
IČO: 00 310 069
zastúpený: Ing. Radovan Prstek, primátor mesta
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
číslo účtu IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182

(ďalej len „Účastník 1“)

názov: **Obec Čáry**
sídlo: Martina Kollára 53, 908 43 Čáry
IČO: 00 309 486
zastúpená: Ing. Martin Královič, starosta obce
bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a. s.
IBAN: SK31 5600 0000 0032 0242 3005

(ďalej len „Účastník 2“)

názov: **Obec Kuklov**
sídlo: Kuklov 203, 908 78 Kuklov
IČO: 00 309 656
zastúpený: PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD., starosta obce
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK65 5600 0000 0032 1489 3004

(ďalej len „Účastník 3“)

názov: **Obec Smolinské**
sídlo: Smolinské č. 334, 908 42 Smolinské
IČO: 00 309 991
zastúpený: Vladimír Smolinský, starosta obce
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK95 0200 0000 0000 1262 6182

(ďalej len „Účastník 4“)

názov: **Obec Štefanov**
sídlo: Štefanov č. 347, 906 45 Štefanov
IČO: 00 310 077
zastúpený: František Chudý, starosta obce
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK04 0200 0000 0000 0232 1182

(ďalej len „Účastník 5“)

Účastníci zmluvy uzatvárajú túto zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa ustanovenia § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za nasledovných podmienok:

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je zriadenie spoločného obecného úradu, ktorý bude vykonávať pre účastníkov zmluvy činnosti na vybraných úsekoch preneseného výkonu štátnej správy, bude zabezpečovať výkon samosprávy vo vymedzených oblastiach a bude zabezpečovať vykonávanie ďalších činností v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou.
- 1.2 Účastníci zmluvy sa dohodli, že spoločný obecný úrad bude pre účastníkov zmluvy zabezpečovať prenesený výkon štátnej správy a výkon samosprávnej pôsobnosti tak, ako ich upravujú najmä nasledovné právne predpisy:
 - a) zákon č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
 - b) zákon č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov,
 - c) zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
 - d) zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch (vodný zákon) v znení neskorších predpisov,
 - e) zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- 1.3 Účastníci zmluvy sa dohodli, že spoločný obecný úrad bude v súvislosti so zabezpečovaním preneseného výkonu štátnej správy a výkonu samosprávnej pôsobnosti podľa bodu 1.2 tejto zmluvy vykonávať aj ďalšie činnosti, a to najmä činnosti upravené nasledovnými právnymi predpismi:
 - a) zákon č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov,
 - b) zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
 - c) zákon č. 540/2001 Z. z. o štátnej štatistike v znení neskorších predpisov.
- 1.4 Sídлом spoločného obecného úradu bude: Alej 549, 908 41Šaštín-Stráže.
- 1.5 Spoločný obecný úrad nie je právnickou osobou a nemá vlastnú právnu subjektivitu.
- 1.6 V majetkovoprávných veciach týkajúcich sa spoločného obecného úradu a v pracovnoprávných veciach týkajúcich sa zamestnancov v spoločnom obecnom úrade bude ako štatutárny orgán vystupovať primátor mesta Šaštín-Stráže.

2. PREDMET ČINNOSTI SPOLOČNÉHO OBECNÉHO ÚRADU

- 2.1 Predmetom činnosti spoločného obecného úradu je najmä plnenie úloh preneseného výkonu štátnej správy na úseku výstavby a územného plánovania podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov. Spoločný obecný úrad bude pri zabezpečovaní plnenia úloh účastníkov zmluvy na úseku výstavby a územného plánovania najmä:
 - a) vydávať rozhodnutia o stavebnom zámere,
 - b) vybavovať ohlásenia,
 - c) overovať projekty stavby,

- d) vydávať kolaudačné osvedčenia
- e) overovať dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby,
- f) povoľovať dočasné užívanie stavby,
- g) povoľovať predčasné užívanie stavby,
- h) poskytovať súčinnosť stavebnému inšpektorátu pri výkone jeho úloh,
- i) evidovať údaje v registri výstavby,
- j) v spolupráci s účastníkmi zmluvy sledovať stavebnú činnosť a stavebno-technický stav stavieb v jednotlivých obciach,
- k) preskúmať spôsobilosť stavby na užívanie,
- l) podávať podnety stavebnému inšpektorátu na vykonanie štátneho stavebného dohľadu,
- m) vydávať záväzné stanoviská orgánu ÚP.

- 2.2 Spoločný obecný úrad bude zabezpečovať podľa prechodných ustanovení Stavebného zákona (§ 84 ods. 4 až 8 Stavebného zákona) výkon štátnej správy pre jednotlivých účastníkov zmluvy na úseku výstavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), účinného do 31.03.2025.
- 2.3 Spoločný obecný úrad bude vykonávať pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie a pôsobnosť príslušného cestného správneho orgánu podľa zákona č. 135/ 1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 2.4 Spoločný obecný úrad bude vykonávať pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre výkon štátnej vodnej správy podľa § 63 ods. 1 a 3 vodného zákona, najmä:
- a) rozhodovať vo veciach povolenia na odber povrchových vôd a podzemných vôd a ich iné užívanie na potreby jednotlivých občanov (domácností) podľa § 21 ods. 1 písm. a) a b) vodného zákona ak koná ako špeciálny stavebný úrad tak aj o zhotovení, zmene, odstránení a kolaudácii vodných stavieb, ktoré súvisia s odberom povrchových vôd a podzemných vôd,
 - b) rozhodovať vo veciach, v ktorých je príslušná povoľovať vodnú stavbu, ako aj v ostatných vodohospodárskych veciach týkajúcich sa tejto vodnej stavby,
 - c) rozhodovať vo veciach pochybností o určenie hranice pobrežného pozemku pri drobných vodných tokoch,
 - d) rozhodovať vo veciach uloženia opatrení na odstránenie škodlivého stavu pri poškodení verejnej kanalizácie alebo verejného vodovodu, prípadne pri ohrození ich prevádzky, ak tieto opatrenia nevyžadujú povolenie,
 - e) dávať vyjadrenie podľa § 28 k vodnej stavbe v prípadoch, v ktorých je príslušná vydať povolenie, a vyjadrenie k stavbe rodinného domu, k stavbe na individuálnu rekreáciu a na domové žumpy,
 - f) viesť evidenciu o vodách,
 - g) vykonávať štátny vodoochranný dozor v rámci svojej pôsobnosti a ukladá opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov,
 - h) prejednávať priestupky na úseku ochrany vôd, vodných tokov a vodných stavieb,
 - i) zasielať údaje o povolenom množstve odberov podzemných vôd orgánu štátnej vodnej správy do 30 dní po nadobudnutí právoplatnosti povolenia.
- 2.5 Spoločný obecný úrad bude vykonávať pôsobnosť orgánu ochrany prírody pre výkon štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 64 ods. 1 písm. e) a § 69 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny, najmä:
- a) vykonávať v prvom stupni štátnu správu vo veciach ochrany drevín v rozsahu ustanovenom týmto zákonom o ochrane prírody a krajiny,

- b) ukladať vlastníkovi, správcovi alebo nájomcovi pozemku, ktorý sa nachádza v zastavanom území obce, vykonať nevyhnutné opatrenia na ozdravenie dreviny alebo rozhodnúť o jej vyrúbaní,
 - c) vydávať záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. l) zákona o ochrane prírody a krajiny, ak ide o povolenie výrubu drevín rastúcich v zastavanom území obce,
 - d) rozhodovať o vydaní súhlasu na výrub drevín rastúcich v zastavanom území obce,
 - e) v súhlase na výrub drevín ukladať vykonanie primeranej náhradnej výsadby, starostlivosti o náhradnú drevinu alebo zaplatenie finančnej náhrady,
 - f) vyhlasovať obecne chránené územie a meniť a zrušovať jeho ochranu,
 - g) obstarávať a schvaľovať dokument miestneho územného systému ekologickej stability a dokument starostlivosti o dreviny,
 - h) vykonávať štátny dozor vo veciach, v ktorých vykonáva štátnu správu v rozsahu ustanovenom týmto zákonom.
- 2.6 Spoločný obecný úrad bude v rozsahu úloh podľa bodov 2.1 až 2.5 tejto zmluvy vykonávať aj ďalšie činnosti podľa osobitných zákonov, a to:
- a) prešetrovať sťažnosti občanov a právnických osôb podľa zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach,
 - b) poskytovať informácie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - c) zabezpečovať výkon spravodajskej činnosti podľa zákona č. 540/2001 Z. z. o štátnej štatistike.

3. ORGANIZÁCIA PRÁCE SPOLOČNÉHO OBECNÉHO ÚRADU

- 3.1 Činnosti spoločného obecného úradu riadi primátor mesta Šaštín-Stráže.
- 3.2 Účastník 1 zabezpečí, aby poverení zamestnanci spoločného obecného úradu dôsledne plnili aj pokyny starostov ostatných obcí, ktoré sú účastníkmi tejto zmluvy v rozsahu, v ktorom sa pokyny viažu ku konaniam, vedeným pre príslušného účastníka zmluvy.
- 3.3 Prácu spoločného obecného úradu organizuje prednosta mestského úradu Šaštín-Stráže, ktorý za svoju činnosť zodpovedá primátorovi mesta Šaštín-Stráže.
- 3.4 Spoločný obecný úrad má jedného zamestnanca, ktorý spĺňa osobitný kvalifikačný predpoklad odborného zamestnanca s pracovným úväzkom 100 % a jedného administratívneho zamestnanca s pracovným úväzkom 75 %.
- 3.5 Účastníci zmluvy sa dohodli, že počet zamestnancov spoločného obecného úradu sa môže zmeniť v prípade zmeny počtu obcí, pre ktoré spoločný obecný úrad zabezpečuje výkon činností a tiež v prípade, ak v dôsledku zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutia účastníkov zmluvy dôjde k zmene rozsahu činností vykonávaných spoločným obecným úradom.
- 3.6 Zamestnanci spoločného obecného úradu sú v pracovnoprávnom vzťahu s Účastníkom 1, miestom výkonu ich práce je mesto Šaštín-Stráže a pracovné zaradenie zamestnancov spoločného obecného úradu sa riadi organizačným a pracovným poriadkom Účastníka 1. Na postavenie a výkon práce zamestnanca spoločného obecného úradu sa vzťahujú predpisy o výkone práce vo verejnom záujme.
- 3.7 Vo vzťahu k spoločnému obecnému úradu majú všetci účastníci zmluvy rovnoprávne postavenie bez ohľadu na veľkosť obce.

- 3.8 Spoločný obecný úrad zabezpečuje spoločnú podateľňu a výpravňu písomností na úseku určenej pôsobnosti, evidenciu spisov, vedenie registratúry a spoločný archív, spracúvanie a obstarávanie všetkých písomností a písomných procesných úkonov.
- 3.9 Komunikácia medzi jednotlivými účastníkmi zmluvy a zamestnancami spoločného obecného úradu bude zabezpečovaná osobne, telefonicky alebo elektronickými prostriedkami.
- 3.10 Zamestnanci spoločného obecného úradu budú v rozsahu svojich pôsobností podľa bodov 2.1 až 2.6 tejto zmluvy poskytovať konzultácie pre občanov obcí, ktoré sú účastníkmi zmluvy vo zverejnených úradných hodinách a pre starostov a zamestnancov obcí, ktoré sú účastníkmi zmluvy v dohodnutom termíne podľa potreby.
- 3.11 Účastníci zmluvy sa dohodli, že archiváciu spisových materiálov si zabezpečí každý účastník zmluvy samostatne, pričom spoločný obecný úrad vydá spisový materiál príslušnému účastníkovi zmluvy po uplynutí piatich rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia vo veci samej.
- 3.12 Účastník 1 sa zaväzuje poskytnúť pre potreby spoločného obecného úradu kancelárske priestory o výmere podlahovej plochy 60,00 m², pričom bude v celom rozsahu poskytovať aj služby spojené s užívaním týchto priestorov (dodávka elektrickej energie, tepla, vody, odvoz a likvidácia komunálneho odpadu, upratovanie priestorov, internetové pripojenie, telefonická linka a podobne). Nájomné je podľa Sadzobníka cien (služieb) mesta Šaštín-Stráže vo výške 27,50 €/m²/rok a ročný predpis sa prepočíta podľa pomeru počtu obyvateľov k 1.1. rozpočtového roka. Zmena sadzobníka cien (služieb) mesta Šaštín-Stráže nepodlieha povinnosti uzatvoriť dodatok k tejto zmluve a Účastník 1 je oprávnený vykonať túto zmenu jednostranne.
- 3.13 Účastníci zmluvy sa dohodli, že osobné motorové vozidlo pre zamestnancov spoločného obecného úradu na zabezpečenie plnenia úloh spoločného obecného úradu poskytne ten z účastníkov zmluvy, pre ktorého sa úkon mimo sídlo spoločného obecného úradu uskutočňuje.
- 3.14 Spoločný obecný úrad nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od účastníkov zmluvy a spoločný obecný úrad ani pri vynaloženej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil účastníka zmluvy a ten na použitie trval, prípadne mu boli predložené s omeškaním a nebolo pri vynaložení odbornej starostlivosti v možnostiach spoločného obecného úradu dodržať zákonom stanovené lehoty.

4. PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKOV ZMLUVY

- 4.1 Každý účastník zmluvy má právo najmä:
- a) využívať spoločný obecný úrad na zabezpečovanie výkonu úloh na úsekoch podľa bodov 2.1 až 2.6 tejto zmluvy,
 - b) na informácie o činnosti spoločného obecného úradu a o jeho hospodárení,
 - c) predkladať návrhy na zmeny a doplnky zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu,
 - d) iniciovať stretnutie účastníkov zmluvy za účelom riešenia podstatných záležitostí tejto zmluvy alebo činnosti spoločného obecného úradu.
- 4.2 Každý účastník zmluvy má povinnosť najmä:

- a) dodržiavať dohodnuté zmluvné podmienky,
 - b) podieľať sa na nákladoch spoločného obecného úradu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve,
 - c) spolupracovať so spoločným obecným úradom, poskytovať mu súčinnosť pri plnení jeho povinností,
 - d) dodávať riadne a včas podklady potrebné pre prípravu rozhodovacej činnosti spoločného obecného úradu.
- 4.3 Účastníci zmluvy sú povinní zdržať sa všetkého, čo by mohlo viesť k prietahom pri plnení úloh podľa bodov 2.1 až 2.6 tejto zmluvy. Účastníci zmluvy sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom všetku potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy.
- 4.4 Účastník 1 je povinný predkladať Ministerstvu vnútra SR správu o činnosti a hospodárení spoločného obecného úradu do 31.03. za dva predchádzajúce roky. Túto správu je Účastník 1 povinný zaslať aj ostatným účastníkom zmluvy.

5. FINANCOVANIE SPOLOČNÉHO OBECNÉHO ÚRADU

- 5.1 Financovanie spoločného obecného úradu sa nastavuje podľa informácie o aktuálnom počte obyvateľov jednotlivých obcí, ktoré sú účastníkmi zmluvy, a to k 31.12. predchádzajúceho uzavretého kalendárneho roka, publikovanej Štatistickým úradom SR pre ďalší rok.
- 5.2 Financovanie činnosti spoločného obecného úradu sa riadi a realizuje podľa rozpočtu spoločného obecného úradu na príslušný kalendárny rok, ktorý je súčasťou rozpočtu Účastníka 1.
- 5.3 Príjmy spoločného obecného úradu tvoria:
- a) finančné prostriedky, ktoré účastníci zmluvy obdržia ako dotáciu zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok,
 - b) finančné prostriedky vo výške výnosov zo správnych poplatkov za úkony, ktoré pre účastníkov zmluvy zabezpečuje spoločný obecný úrad,
 - c) finančné prostriedky z pokút a sankcií, uložených v konaniach, ktoré pre účastníkov zmluvy zabezpečuje spoločný obecný úrad,
 - d) finančné prostriedky z mimoriadnych príspevkov účastníkov zmluvy, ak sa na tom účastníci zmluvy dohodnú,
 - e) príjmy z predaja majetku podľa bodu 5.8 tejto zmluvy.
- 5.4 Príjmy spoločného obecného úradu na činnosť spoločného obecného úradu budú vedené na bankovom účte Účastníka 1, uvedenom v záhlaví tejto zmluvy.
- 5.5 Financovanie vychádza z reálnych prevádzkových nákladov spoločného obecného úradu, ktoré pozostávajú najmä zo mzdových nákladov, nákladov na vybavenie, prevádzku a údržbu priestorov spoločného obecného úradu, nákladov na kancelársku techniku, spotrebný materiál, poštovné, nákladov na telekomunikačné služby, poplatkov za školenia, licencie a podobne.
- 5.6 Príspevky na činnosť spoločného obecného úradu budú účastníci zmluvy uhrádzať nasledovne:

- a) mimoriadne príspevky (napr. náklady na obstaranie dlhodobého majetku - ďalšieho vybavenia spoločného obecného úradu, osobného motorového vozidla, náklady na mimoriadne odmeny zamestnancom a pod.) uhradia účastníci zmluvy v pomere podľa počtu obyvateľov, zisteného spôsobom podľa bodu 5.1 tejto zmluvy, v dohodnutej lehote splatnosti,
 - b) príspevky na bežnú činnosť spoločného obecného úradu a na úhradu skutočných nákladov spojených s výkonom úloh spoločného obecného úradu pre konkrétneho účastníka zmluvy (mzdové náklady, náklady na kancelársku techniku, spotrebný materiál, náklady na telekomunikačné služby, poplatky za školenia, poštovné, cestovné náklady a pod.) uhradí príslušný účastník zmluvy na základe faktúry, vystavenej Účastníkom 1 ku koncu kalendárneho polroka.
- 5.7 Ak účastník zmluvy neuhradí príspevok v dohodnutej lehote splatnosti, spoločný obecný úrad má právo účastníkovi zmluvy, ktorý je v omeškaní, pozastaviť výkon činností podľa bodov 2.1 až 2.6 tejto zmluvy, a to až do dňa zaplatenia dlžnej sumy. Spoločný obecný úrad nezodpovedá za omeškanie alebo vzniknutú škodu spôsobenú pozastavením výkonu činností v dôsledku nezaplatenia príspevkov.
- 5.8 V prípade obstarania dlhodobého majetku pre potreby spoločného obecného úradu je takýto majetok v podielovom spoluvlastníctve všetkých zmluvných strán, pričom spoluvlastnícky podiel jednotlivých účastníkov zmluvy na takto nadobudnutom majetku je daný podielom, akým sú jednotliví účastníci zmluvy povinní podieľať sa na jeho získaní. Počas užívania je tento majetok evidovaný a odpisovaný Účastníkom 1 a príjem z jeho prípadného predaja sa zúčtuje do príjmov spoločného obecného úradu. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou zo strany niektorého z účastníkov zmluvy, nevzniká odstupujúcemu účastníkovi zmluvy nárok na finančné vyrovnanie takto nadobudnutého majetku.

6. DOBA TRVANIA ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVY

- 6.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a to od 01.07.2026.
- 6.2 Účastníci zmluvy sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou všetkých účastníkov zmluvy.
- 6.3 Každý z účastníkov zmluvy má právo túto zmluvu písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu, vždy len k 31.12. kalendárneho roka. Výpoveď musí byť doručená na adresu sídla spoločného obecného úradu. Na platnosť výpovede sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného alebo mestského zastupiteľstva účastníka zmluvy, ktorý zmluvu vypovedá. Uznesenie obecného alebo mestského zastupiteľstva účastníka zmluvy, ktorý zmluvu vypovedá, musí byť prílohou výpovede.
- 6.4 Každý z účastníkov zmluvy je oprávnený od zmluvy písomne odstúpiť v prípade, ak budú opätovne porušované jeho práva vyplývajúce z tejto zmluvy a ani na písomnú výzvu tohto účastníka zmluvy nebude v primeranej lehote vykonaná náprava. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené na adresu sídla spoločného obecného úradu. Na platnosť odstúpenia od tejto zmluvy sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného alebo mestského zastupiteľstva účastníka zmluvy, ktorý od zmluvy odstupuje. Uznesenie obecného alebo mestského zastupiteľstva účastníka zmluvy, ktorý od zmluvy odstupuje, musí byť prílohou odstúpenia od zmluvy.

- 6.5 Po ukončení účasti účastníka zmluvy na tejto zmluve spoločný obecný úrad tomuto účastníkovi bez zbytočného odkladu postúpi jemu prináležiacu spisovú dokumentáciu vrátane archivovaných písomností.
- 6.6 Po ukončení zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou a ukončení činnosti spoločného obecného úradu vykoná Účastník 1 vysporiadanie majetku a finančných prostriedkov, prebytkov a schodkov pohľadávok prípadne záväzkov medzi účastníkmi zmluvy, a to podľa pomeru počtu obyvateľov jednotlivých účastníkov zmluvy, zisteného podľa bodu 5.1 tejto zmluvy.

7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každý z účastníkov zmluvy obdrží po jednom vyhotovení zmluvy.
- 7.2 Uzatvorenie a obsah tejto zmluvy bol schválený mestským zastupiteľstvom a všetkými obecnými zastupiteľstvami účastníkov zmluvy súhlasom nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného alebo mestského zastupiteľstva každého z účastníkov zmluvy.
- 7.3 Prílohou tejto zmluvy sú výpisy z uznesení mestského zastupiteľstva a všetkých obecných zastupiteľstiev.
- 7.4 Účastníci zmluvy sa dohodli, že dňom účinnosti tejto zmluvy sa ustanoveniami tejto zmluvy v celom rozsahu nahrádzajú všetky doterajšie zmluvné dojednania podľa zmlúv o zriadení spoločného obecného úradu, uzavretých medzi účastníkmi zmluvy v minulosti.
- 7.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom 01.07.2026. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a jej prvé zverejnenie zabezpečí Účastník 1.
- 7.6 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sú platné len v písomnej forme a so súhlasom všetkých účastníkov zmluvy, pričom na platnosť dodatku je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného alebo mestského zastupiteľstva všetkých účastníkov zmluvy.
- 7.7 S predchádzajúcim súhlasom mestského zastupiteľstva a všetkých obecných zastupiteľstiev účastníkov zmluvy, môže k tejto zmluve pristúpiť ďalšia obec alebo mesto. Pristúpenie nového účastníka je okrem predchádzajúceho súhlasu účastníkov zmluvy podmienené vyslovením predchádzajúceho súhlasu s pristúpením k tejto zmluve obecným alebo mestským zastupiteľstvom pristupujúcej obce. Pristúpenie nového účastníka je podmienené písomným vyhlásením pristupujúceho účastníka, že pristupuje k tejto zmluve a súhlasí so všetkými zmluvnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
- 7.8 Účastníci zmluvy sa dohodli, že táto zmluva sa bude riadiť právnymi predpismi Slovenskej republiky. Vo veciach neupravených ustanoveniami tejto zmluvy budú účastníci zmluvy budú postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.9 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy alebo jeho časť je neplatné alebo sa stane neplatným a dôvod neplatnosti sa nevzťahuje na celú zmluvu, nemá takáto neplatnosť za následok neplatnosť ďalších ustanovení tejto zmluvy alebo tejto zmluvy ako celku. V takomto prípade sa účastníci zmluvy zaväzujú, že bez zbytočného odkladu

nahradiť neplatné ustanovenie alebo jeho časť novým ustanovením zmluvy tak, aby bol zachovaný účel sledovaný uzavretím tejto zmluvy a dotknutým ustanovením.

- 7.10 Účastníci zmluvy vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu zmluvy porozumeli a túto na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne-Strážach dňa

V Čároch dňa

.....
Mesto Šaštín-Stráže
Ing. Radovan Prstek
primátor mesta
Schválený uzn. MsZ v Šaštíne-Strážach
č. 686/2026 dňa 17.06.2026

.....
Obec Čáry
Ing. Martin Královič
starosta obce
Schválený uzn. ObZ v Čároch
č. 3/2026 dňa 25.06.2026

V Kuklove dňa

V Smolinskom dňa

.....
Obec Kuklov
PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce
Schválený uzn. ObZ v Kuklove
č. 31/2026 dňa 03.06.2026

.....
Obec Smolinské
Vladimír Smolinský
starosta obce
Schválený uzn. ObZ v Smolinskom
č. 05/09/2026 dňa 26.05.2026

V Štefanove dňa

.....
Obec Štefanov
František Chudý
starosta obce
Schválený uzn. ObZ v Štefanove
č. 325/2022-26 dňa 25.06.2026