

DODATOK č.1

k Zmluve o dielo v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch a príslušných ustanovení právnych predpisov upravujúcich výstavbu a územné plánovanie k Zmluve o dielo č. 20/2025 zo dňa 22.12.2025.

Článok 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Názov: Obec Myslina
Sídlo organizácie: Myslina č. 19, 066 01 Humenné
Zastúpený : Pavol Jevčák, starosta obce
Telefón: 057/775 4990
e-mail: obexmyslina@gmail.com
IČO: 00323268
DIČ: 2021232774
IČ DPH: obec nie je platcom DPH
(ďalej len "Objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno Consensum s.r.o.
Sídlo Lackovce 340,,066 01 Humenné
IČO 52637824
DIČ 2121094437
IČ DPH: nie je platcom DPH
Zapísaný spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 38965/P
Zastúpený Ing.arch. Ondřej Ulip
Bankové spojenie / IBAN: SK64 8330 0000 0022 0218 5188
(ďalej len "Zhotoviteľ")

Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.12.2025 Zmluvu o dielo na zhotovenie projektovej dokumentácie: „Rekonštrukcia objektu ZŠ a MŠ na Komunitné centrum“.

Článok 2. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku:

2.1 V článku II. sa mení zadanie nasledovne:

Názov projektovej dokumentácie: Obecný dom

Projektová dokumentácia pre stavebný zámer a projekt stavby - 4 ks paré:

Rozsah prác sa rozširuje o:

- Vykurovanie a príprava teplej vody – kombinácia zdroja tepelné čerpadlo vzduch / voda + plynový kondenzačný kotol
- Bleskozvod – nový vrátane rozvodov na streche
- Fotovoltika
- Projektové energetické hodnotenie s minimálnou úsporou primárnej energie 85%

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že navrhnuté technické riešenie v projektovej dokumentácii dosiahne teoretickú úsporu 85 % podľa výpočtových noriem. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedosiahnutie týchto hodnôt v reálnej prevádzke, ak bude stavba realizovaná v odchýlke od projektu alebo ak dôjde k zmene technických noriem počas realizácie.

Ostatné body článku 2 ostávajú zachované

2.2 V článku IV. sa mení cena nasledovne:

Cena za vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebný zámer a projekt stavby sa navyšuje z pôvodných 14980 Eur o 2600 Eur na 17580 Eur (slovom sedemnášťtisícpäťstoosemdesiat eur)

Zabezpečenie inžinierskej činnosti ostáva zachované 1300 Eur.

Nevyhnutné správne poplatky inžinierskej činnosti budú fakturované na základe skutočných cien samostatnou faktúrou.

2.3 Článok V. sa menia nasledovne:

Termín odovzdania projektovej dokumentácie vrátane inžinierskej činnosti: **do 15. 6. 2026.**

Zmluvné strany sa dohodli, že termíny plnenia sa automaticky predlžujú o čas, počas ktorého bol Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím potrebnej súčinnosti alebo o čas trvania lehôt orgánov verejnej správy nad rámec zákonných lehôt.

Článok 3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Povinnosť zverejniť tento dodatok v zákonnej lehote a v súlade s predpismi znáša v celom rozsahu Objednávateľ.

3.2 Ostatné ustanovenia pôvodnej Zmluvy o dielo č. 20/2025, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

3.3 Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy

3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrené v tomto Dodatku je slobodná a vážna, Dodatok si riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané týmto Dodatkom zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi.

3.5 Tento Dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, dva pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

za Objednávateľa

za Zhotoviteľa

Myslina, dňa 20.4.2026

Myslina, dňa 20.4.2026



podpis:

meno:

funkcia:

Ing. a

kona

/ dodávate

CONSENSUM s.r.o.

Sídlo: Lackovce 340, 066 01 Humenné