

K ú p n a z m l u v a
uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

Predávajúci:

Obec Sírnik

V zastúpení: Viktor Kalán, starosta obce

Sídlo: Hlavná 152/21, 076 03 Sírnik

IČO: 00331902

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

- 1.1 Meno: Jaroslav Lajoš, rod., trvalé bydlisko:, SR, občan SR,
Dátum narodenia:

(ďalej len „kupujúci“)

Čl. II.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je betónová dvojhrobka – hrobové miesto č. 174, na parc. č. 161/2, KN C, v k. ú. Sírnik.

Čl. III
Základné ustanovenia

- 3.1 Predávajúci predávajú a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva predmet zmluvy so všetkými právami a povinnosťami za kúpnu cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy.
- 3.2 Predávajúci vyhlasujú, že na prevádzanom predmete zmluvy neviaznu žiadne ťarchy ani žiadne iné práva tretích osôb.

Čl. IV
Kúpna cena

- 4.1 Kupujúci zaplatí predávajúcim dohodnutú kúpnu cenu vo výške **799,99 EUR** (slovom: „Sedemstodevät’desiatdeväť EUR a deväťdesiatdeväť eurocentov“) pri podpise kúpnej zmluvy zmluvnou stranou.

Čl. V
Osobitné ustanovenia

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmet zmluvy sa predáva v takom stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy.
- 5.2. Kupujúci prehlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy mu je známy stav predmetu zmluvy z obhliadky na mieste samom.

Čl. VI
Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Vlastníctvo k predmetu zmluvy prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa príslušných právnych predpisov.

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

- 7.1 Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 7.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazané.
- 7.3 Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť jej zverejnením.
- 7.4 Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia zmluvné strany.
- 7.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a súhlasia s ním, že zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo svojim podpisom potvrdzujú.

V Sirníku, dňa 17.07.2026

Predávajúci :

Obec Sirník

V zastúpení: Viktor Kalán, starosta obce

Kupujúci:

1. Jaroslav Lajoš