

DODATOK č. 1

K Nájomnej zmluve a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 24.06.2024

Uzatvorenej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) a podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi:

1. Prenajímateľ:

Názov: **Obec Jakubany**
Adresa: Jakubany 555
065 12 Jakubany
IČO: 00329924
Bank. spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK25 0200 0000 0000 1352 7602
V zastúpení: JUDr. Jozef Mačuga, starosta
e-mail: **starosta@jakubany.sk**
(ďalej iba „**Prenajímateľ**“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Slovak Parcel Service s.r.o.**
so sídlom: Senecká cesta 1
900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 31 329 217
IČ DPH: SK2020351993
DIČ: 2020351993
Bank. spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava,
IBAN: SK05 1100 0000 0026 2500 4617
Zapísaná: V Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Sro, vložka č.: 3215/B
Konateľ: Mgr. Ján Ľurek
V zastúpení Ing. Matej Puvák, koná na základe poverenia
Kontakt: Alexandra Baffi; Alexandra.baffi@sps-sro.sk; 0904 415 254
(ďalej len ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne aj len ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**Zmluvná strana**“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili Nájomnú zmluvu a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 24.06.2024 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je prenechanie Predmetu nájmu (podľa definície v bode 1.1 Zmluvy) na užívanie Nájomcovi na dobu neurčitú a za odplatu (nájomné) v prospech Prenajímateľa, a úprava iných vzájomných práv a povinností Strán.
- 1.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na ďalej uvedených zmenách Zmluvy.

Čl. II.

Zmeny v Zmluve

- 2.1 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku I bod 1.1 Predmet Zmluvy nasledovne:

„1.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom alebo osobou, ktorá má užívacie právo k pozemku o výmere 264 m², zapísanej na LV č. 3339, nachádzajúcej sa na parcele č. 2501/3, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra C, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, obec Jakubany, katastrálne územie Jakubany (ďalej len „Predmet Nájmu“). Predmet Zmluvy sa nachádza na adrese: Jakubany 553, 065 12 Jakubany / Objekt požiarnej zbrojnice /, vo výmere 2 m². Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1, ktorá znázorňuje špecifikáciu umiestnenia Boxu balíkovo a technické parametre Boxu balíkovo.“

2.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku IV bod 4.4 Nájomné Zmluvy nasledovne:

„4.4 Prenajímateľ doručí elektronickú faktúru Nájomcovi elektronicky prostredníctvom e-mailu v PDF formáte na adresu: boxefa@sps-sro.sk. Zmluvné strany súhlasia so zasielaním elektronickej faktúry na uvedenú e-mailovú adresu.“

2.3 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku IV bod 4.1 Nájomné Zmluvy nasledovne:

„4.1 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Nájomné na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy vo výške 2,- Eur ročne¹ (ďalej len ako „Nájomné“) na základe vystavenej a doručenej faktúry. Výška nájmu bola schválená na 17. Zasadnutí obecného zastupiteľstva Uznesením č. 17/A12/2024 dňa 13.06.2024.“

2.4 Ostatné časti Zmluvy zostávajú zachované a nezmenené.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

3.1 Na právne vzťahy týmto Dodatkom neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.

3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jeden exemplár.

3.3 Ak ktorékoľvek ustanovenie tohto Dodatku je alebo sa stane neplatným alebo nevykonateľným, neovplyvní to zákonnosť, platnosť ani vykonateľnosť zostávajúcich ustanovení tohto Dodatku, s výnimkou ak by dôležitosť alebo iné okolnosti vzťahujúce sa na neplatné ustanovenie znamenali, že dané ustanovenie nie je možné oddeliť od zostávajúcich ustanovení. Ak bude ktorékoľvek ustanovenie (alebo jeho časť) neplatné, toto ustanovenie bude platiť s takými zmenami, ktoré spôsobia jeho platnosť s účinkom, ktorý sa bude najviac podobáť pôvodnému ustanoveniu. Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky kroky, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie tohto účelu.

3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok bol dohodnutý na základe ich vážnej a slobodnej vôle, že si jeho obsah prečítali a bezvýhradne s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Ivanke pri Dunaji, dňa __. __. __. 2026

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Jozef Mačuga
starosta
Obec Jakubany

Ing. Matej Puvák
Prevádzkový riaditeľ
Slovak Parcel Service s.r.o.

¹ Tzn. do konca kalendárneho roka