

Poistná zmluva Biznis Plus - Dodatok č. 1

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

8093361847

☐ nová poistná zmluva ☒ zmena poistnej zmluvy

Začiatok poistenia

18.01.2025

Začiatok zmeny poistenia

21.07.2026

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko

Číslo

Región

Telefón

Email

Ondová Danka

91230338

OR - Humenné, Michalovce - Dávid Kidala

0904425494

daondova@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Obec Kravany

IČO / Rodné číslo

00331627

DIČ

2020724310

Platca DPH

☐ áno ☒ nie

Zapísaný v / číslo

Os.prav.predpis - činnosť miest a obcí

Telefón

0905964250

Email

ocukravany@minet.sk

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

Potočná 1/6

PSČ

07661

Obec

Kravany

Štát

Slovenská republika

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Jaroslav Capko

Titul

Funkcia

Starosta

Adresa trvalého bydliska

Potočná 1/6, Kravany 07661, Slovenská republika

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť	Číslo	Meno a priezvisko	Región	Telefón	Email	Podiel
ČSOB Poisťovňa, a. s.	91230338	Ondová Danko	OR - Humenné, Michalovce - Katarína Lošáková	0904425494	daondova@csob.sk	100

Poznámka

Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou od dátumu začiatku zmeny poistenia sa v poisťnej zmluve vykonajú nasledujúce zmeny:

Zmena - (miesto č. 1.) hnuteľný majetok, Komplexny_Zivel - Budovy

V nasledujúcej časti je uvedený rozsah poistenia platný ku dňu dátumu začiatku zmeny, kde sú už vyššie uvedené zmeny zohľadnené. Zároveň je v časti Rekapitulácia poistenia uvedené Výsledné ročné poistné a výška splátky poistného po vykonaní vyššie uvedených zmien.

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

Obecný úrad - Kul. dom

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Potočná 16

07661

Kravany

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☐ ST1 ☒ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☐ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☒ Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

☐ áno ☒ nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

☐ áno ☒ nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

☒ áno ☐ nie

Flexa

zfava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☒ áno	-5 %
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐ áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	☐ áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarová signalizácia (EPS)?	☐ áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?		
	- profesionálny hasičský zbor	☐	
	- nepretržitá služba	☐	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	☐ áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?		
	- 100 % pokrytia	☐	
	- viac ako 50 % pokrytia	☐	
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EVS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	☐ áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynové horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavinové alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐ áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovní a pod.)	☐ áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐ áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	☐ áno	

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie

1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☒ Komplexný živel ☐ Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH.

Budovy

Por. č. Popis

1

Obecný úrad - Kult. dom

Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
650 641,75 €	100 €	399,53 €

☒ vrátane stavebných súčastí budovy ☐ vrátane strešného fotovoltického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Výrobné a prevádzkové zariadenia☒ súbor ☐ výber

Popis

Počítače

Mobilita

10 %

Voľné priestr.

10 %

Poistná suma

5 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poisťné

3,64 €

Zásoby☒ súbor ☐ výber

Popis

Zásoby

Mobilita

10 %

Voľné priestr.

10 %

Poistná suma

5 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poisťné

3,64 €

1.1.3 Odcudzenie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

☐ nová hodnota ☒ 1. riziko

Poistná suma

3 000,00 €

Spoluúčasť

100 €

Ročné poisťné

6,14 €

Zásoby

☒ nová hodnota ☐ 1. riziko

Poistná suma

5 000,00 €

Spoluúčasť

100 €

Ročné poisťné

6,83 €

Ak je v tejto zmluve vyslovene dojednané poistenie strešného fotovoltického systému a to bez toho, aby bola osobitne k nemu dojednaná poisťná suma, potom platí, že poisťná suma budovy zahŕňa aj poisťnú sumu za strešný fotovoltický systém.

Pre riziko FLEXA sa osobitne dojednáva, že ak mal fotovoltický systém vplyv na príčinu vzniku škody a/alebo zväčšenie rozsahu následkov škody, uplatní sa pre všetky poistené veci spoluúčasť vo výške 5%, min. 500,00 Eur.

2. Vonkajší vandalizmus**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia

Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí

Poistná suma

5 000,00 €

Spoluúčasť

5% min. 50 €

Ročné poisťné

23,76 €

3. Poškodenie skla

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	Okná, dvere	3 000,00 €	50 €	89,10 €

4. Poistenie strojov a elektronických zariadení**Miesto poistenia**

V prípade, že je predmet poistenia uvedený miesta poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

Rozsah poistenia

Por. č.	Popis	☒ súbor ☐ výber	Miesto poistenia	
1	Počítače, krovínorezy, kosačky		☒ adresa ☐ územie SR	
Rizikové zaradenie	Kód	RT SEZ	Havária MV	
Zariadenia pre školstvo a samosprávu	10	A	☐ áno ☒ nie	
Limit plnenia v %	Limit plnenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100%	5 000,00 €	5 000,00 €	3% min. 80 €	19,25 €

5. Poistenie zodpovednosti za škodu

Rozhodujúca činnosť pre výpočet poistného

Činnosť miest a obcí

Kód RT

110101

S4

Územný rozsah ☒ SR a ČR ☐ SR a okolité štáty ☐ Európa

Poistenie zodpovednosti za škodu

Poistené činnosti

činnosť miest a obcí

Parametre rizika

Obrat	Počet zamestnancov	Plocha (m ²)	Počet osôb	Počet bytových jednotiek
			11	
Zodpovednosť z predmetu činnosti	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné	
	100 000,00 €	100 €	205,05 €	

Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľností

Hodnota nehnuteľnosti	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
500 000,00 €	100 000,00 €	100 €	50,00 €
Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti			
Adresa nehnuteľnosti			
Potočná 1/3			

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia

Poistenie majetku - živelné udalosti

Poistenie majetku - odcudzenie

Poistenie majetku - vandalizmus

Poistenie majetku - poškodenie skla

Poistenie strojov a elektronických zariadení

Poistenie zodpovednosti za škodu

Mestá a obce

Poistné podmienky

VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2024

VPP PMA 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2024

VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024

VPP PMA 2022, OPP SKL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024

VPP SEZ 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024

VPP ZOD 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024

ZD MO 2022

Ročné poistné

406,81 €

12,97 €

23,76 €

89,10 €

19,25 €

255,05 €

806,94 €

Celkové ročné poistné

Zľavy

Produktová 15.00 %

Za dlhodobosť 5.00 %

Za ročnú platbu 5.00 %

Obchodná 15.00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia

526,17 €

Daň z poistenia

47,83 €

Ročné poistné bez dane z poistenia

478,34 €

Splátka poistného (k úhrade)

526,17 €

Doba poistenia

☒ doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok ☐ doba určitá☒ poistenie sa dojednáva minimálne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného

☒ bežne ☒ ročne ☐ polročne ☐ štvrťročne

Splátka poistného (k úhrade)

526,17 €

Spôsob úhrady

Bankovým prevodom

ku dňu 18.01.

príslušného kalendárneho roku

Na základe vykonaných zmien poistenia vznikol na poisťnej zmluve č. 8093361847 nedoplatok vo výške 29,90 €.

Vzniknutý nedoplatok žiadame uhradiť na nižšie uvedený účet do 14 dní.

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poisťnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave?

☐ áno ☒ nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel?

☐ áno ☒ nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa?

☐ áno ☒ nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy?

☐ áno ☒ nie

Záverečné ustanovenia

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
 - a) sa oboznámil s obsahom poisťnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poisťnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
 - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
 - d) mu bol pred uzatvorením poisťnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
 - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poistnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
 - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poistná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poisťnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poistnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poisťnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poisťnej zmluvy je poistná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poisťnej zmluvy je príslušná zmena poisťnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:

vykonával v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a vlastnoručne podpísali.

Dan

Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poisťnej zmluvy:

Michalovce

Dátum uzavretia poisťnej zmluvy:

20.07.2026

Prehlásel

Správca z

Podpis právnej osoby za poistníka

Podpis za poisteného

Podpis správcu - za poisťovateľa